



**מכרז מסגרת פומבי לביצוע עיצוב
וגיזום עצים ופינוי גזם**

**מכרז פומבי מס': 211/2018
תאריך הגשה: 20.02.2018**

אגף שיפור פני העיר

לעיון באתר האינטרנט של עיריית תל אביב יפו בלבד



מסמכי המכרז

פרק א' - כללי

1. כללי

1.1. עיריית תל אביב יפו מבקשת לקבל הצעות למכרז בדבר ביצוע עבודות עיצוב וגיוזום עצים בשטחי גינון ציבוריים כגון: חורשות וגנים, רחובות העיר, מוסדות ציבור או כל עץ שהמנהל יורה לגזום אותו בשטח המוניציפלי של העיר תל-אביב-יפו.

1.2. כמו כן מבקשת עיריית תל אביב יפו הצעות גיוזום מתחת ובסביבת כבלי חשמל בהתאם לקבוע במכרז זה על נספחיו.

ברחובות העיר תל אביב יפו שתולים עצים רבים תחת כבלי חשמל ובנוסף ישנם עצים פרטיים הגובלים עם כבלי החשמל.

על הקבלן לסייד ברחבי העיר ולהתרשם מכמות העצים, לפני הגשת המכרז.

1.2.1. העבודות במסגרת פרק זה יבוצעו ע"י הקבלנים הזוכים במכרז עבור חברת החשמל ועל חשבונה של חברת החשמל. אשר תחליט לאחר חתימת החוזה אם להתקשר עם הזוכה במכרז על פי תוצאות המכרז.

1.2.2. ההתקשרות לצורך ביצוע עבודות עיצוב גיוזום וכריתת עצים מתחת ובסביבת כבלי חשמל, תבוצע מכח ובהתאם לתנאי החוזה שיחתם בין הזוכה לבין חברת החשמל הכל בהתאם לשקול דעתה של חברת החשמל ובהתאם לתנאי החוזה (המצ"ב כנספח 14 למכרז). לא תהא למשתתף במכרז כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא וללא יוצא מהכלל כנגד העירייה ו/או כנגד חברת החשמל בגין החלטת חברת החשמל להתקשר ו/או שלא להתקשר עימו, כאמור.

2. מועד הגשת ההצעות

מועד אחרון להגשת הצעות יהיה בתאריך 20.02.2018, עד השעה 14:00.

3. כנס משתתפים במכרז

כנס משתתפים במכרז יערך בתאריך 01.02.2018, בשעה 13:15, במשרדו של מר יואב בן יהודה, מנהל אגף שיפור פני העיר, בחדר 216, ברחוב פילון מס' 5. ההשתתפות בכנס אינה חובה.



4. אופן הגשת הצעות

על אף האמור בסעיף 7.2 לפרק ב' להלן, מסמך הצעת המחיר (נספח 7 למכרז), יוגש במעטפה שהומצאה לו ואין צורך להגישו במעטפה נפרדת.

5. שאלות הבהרה

5.1 המשתתף במכרז יהיה רשאי לשאול שאלות הבהרה בקשר למסמכי המכרז, לרבות בנוגע לטופס האישור על קיום הביטוחים (נספח מס' 5 למכרז). את הפניות יש לשלוח לפקס 03-7241999. העירייה תענה לשאלות והבהרות שידרשו על ידי המשתתפים במכרז שיתקבלו במשרדיה בכתב עד יום 12.02.2018 עד השעה 12:00.

5.2 לפרטים נוספים ניתן לפנות למחלקת תמחיר ומכרזים, טלפון 03-7247604, בימים א'-ה' בין השעות 8:00 עד 15:00.

6. הצעה יחידה

6.1 משתתף במכרז לא יגיש הצעה אם בעל השליטה במשתתף זה הוא גם בעל שליטה במשתתף נוסף במכרז.

6.2 לעניין סעיף זה "בעל שליטה" – תאגיד או אדם או בן משפחת של אדם, לו שליטה במעל 25% מהון המניות המונפק של התאגיד או היה ומדובר בשותפות יותר מ-25% מהשותפות.

6.3 לעניין סעיף זה "בן משפחה" – בן זוג, אח, הורה, הורה של הורה, צאצא או צאצא של בן הזוג או בן הזוג של כל אחד מאלה.

6.4 היה ותמצאנה הצעות למכרז בניגוד לאמור בסעיף 6.1 לעיל, תפסלנה הצעות אלה.

פרק ב' – תנאי המכרז

- 1. הגדרות**
- 1.1. העירייה** - עיריית תל אביב-יפו.
- 1.2. הועדה** - ועדת המכרזים של העירייה או כל ועדה אחרת שבסמכותה לבחון את ההצעות ולהחליט על הזוכה במכרז.

- 2. תנאים כלליים**
- 2.1.** העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
- 2.2.** העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 2.3.** העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המשתתפים במכרז, עפ"י שיקול דעתה.
- 2.4.** כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת מסמכי המכרז וההצעה למכרז זה יחולו על המשתתף במכרז ולא יוחזרו לו, ובכלל זה הוצאות רכישת מסמכי המכרז.
- 2.5.** זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי המכרז שייכות לעיריית תל אביב יפו. המשתתפים במכרז אינם רשאים לעשות בהם שימוש כלשהו אלא לצורך הגשת ההצעה או לצורך ביצוע העבודה/הספקת הטובין.
- 2.6.** אין לראות במכרז זה משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה/ הטובין נשוא המכרז.
- 2.7.** הכמויות המצוינות במסמכי המכרז הן לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המשתתף במכרז.
- 2.8.** הכמויות שתבוצענה בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי המכרז, למשתתף במכרז לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות. מחירי היחידה יישארו בתוקף לכל תקופת החוזה ולכל כמות שתידרש ע"י העירייה לביצוע.
- 2.9.** העירייה ו/או הוועדה תהא רשאית לדרוש מכל המשתתפים במכרז ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המשתתף והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.
- 2.10.** ימצא המשתתף במכרז במסמכי המכרז סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב למחלקת מכרזים והתקשרויות, פקס: 03-5216490, לפני הגשת הצעתו.
- 2.11.** הצעת המשתתף במכרז תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של משתתף במכרז שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".

3. תנאים כלליים ותנאי סף להשתתפות במכרז

תנאים כלליים:

- 3.1.** העירייה תתקשר רק עם משתתף במכרז שהינו עוסק מורשה ושהציג אישורים על כך.
- 3.2.** על המשתתף במכרז להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976. האישור יכול שיהא מופק באמצעות מאגר המידע של רשות המיסים. לאישור זה תצורף הצהרת המשתתף המאמתת את פרטי האישור.

- 3.3 על המשתתף במכרז לציין מהו מעמדו המשפטי.
 טופס הצהרה על מעמד משפטי מצורף בנספח מס' 6 למכרז.
 במקרה של תאגיד או שותפות יצורף אישור (דו"ח) מאת רשם החברות.
- תנאי סף :**
- 3.4 על המשתתף במכרז לצרף להצעתו ערבות מבוללת כדין, להבטחת קיום התחייבויותיו בהצעתו.
- 3.5 על המשתתף במכרז לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות.
- 4. תוקף ההצעה**
- תוקף ההצעה הינו 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- 4 חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה לפני פקיעת ההצעה או לחילופין בדרך של הארכת תוקף הערבות שבסעיף 6 להלן בהתאם לאמור בסעיף 6.5 להלן.
- 5. מחויבות להצעה**
- 5.1 משתתף במכרז יגיש טופס הצהרה בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז וכי והגיש את הצעתו בהתאם לכך.
 טופס הצהרת המשתתף במכרז מצורף בנספח מס' 1 למכרז.
- 6. ערבות למכרז**
- 6.1 כל משתתף במכרז חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית מבוללת כחוק או ערבות מחברת ביטוח מבוללת כחוק, הכל על פי האמור להלן (להלן: "הערבות").
 הערבות תהייה, בסכום הנקוב בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות.
- 6.2 על המשתתף במכרז להגיש את הערבות על פי נוסח טופס כתב הערבות, המצורף בנספח מס' 2 למכרז.
- 6.3 כל הערבויות הנזכרות במכרז זה ובנספחיו פירושו ערבויות מבוללות כחוק.
- 6.4 הערבויות שניתן לצרפן למכרז הן אך ורק על פי המפורט להלן:
- 6.4.1 **ערבות בנקאית** - ערבות ממוסד בנקאי ו/או מוסד כספי ו/או אגודה שיתופית לאשראי, המורשים להוציא ערבות ע"י המפקח על הבנקים, לפי הרשימה המצורפת בנספח מס' 4 למכרז.
- 6.4.2 **ערבות מחברת ביטוח** - ערבות מחברת ביטוח, המורשית להוציא ערבויות ע"י משרד האוצר, לפי הרשימה המצורפת בנספח מס' 4 למכרז.
- 6.5 **תוקף הערבות יהיה ל- 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז וניתן יהיה להארכה ב - 4 חודשים נוספים, על פי דרישת גזבר העירייה או מי שהוסמך על ידי הגזבר.**
- 6.6 משתתף במכרז שלא יצרף אחת מהערבויות שלעיל באופן הנדרש בסעיף זה, לא תדון הוועדה בהצעתו והיא תיפסל.
- 6.7 משתתף במכרז שהצעתו לא זכתה - תוחזר לו הערבות שצירף.
- 6.8 משתתף במכרז שהצעתו נתקבלה (להלן: "הזוכה") ואשר לא יחתום על החוזה במועד שייקבע ע"י העירייה, תהא העירייה רשאית לחלט את סכום הערבות שהפקיד לטובתה.
- 6.9 עם חתימת החוזה על הזוכה במכרז להחליף את הערבות שצירף להצעתו בערבות להבטחת ביצוע החוזה. הערבות תהיה מבנק או מחברת ביטוח מהרשימה שצוינה לעיל.

הערבות תהיה בסכום שנקבע בחוזה. נוסח הערבות יהיה על פי נוסח כתב הערבות המצורף כנספח 2 למכרז.

7. אופן הגשת הצעות

- 7.1. המשתתף במכרז יגיש לעירייה את חוברות המכרז עם הנספחים והמסמכים הנדרשים, בשני העתקים זהים, על גבי הטפסים המיועדים לכך, במעטפה שהומצאה לו.
- 7.2. מסמך הצעת המחיר עצמו (נספח 7 למכרז) יוגש במעטפה נפרדת שהומצאה, כשהיא סגורה היטב, ומוגשת עם יתר מסמכי המכרז, כמתואר בסעיף 7.1 לעיל.
- 7.3. המחירים בהצעת המחיר ינקבו בשקלים חדשים.
- 7.4. הצעת המשתתף במכרז לא תכלול מע"מ.
- 7.5. הצעת המשתתף במכרז תהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה שיחתם בין הזוכה במכרז לבין העירייה.
- 7.6. המשתתף במכרז יגיש הצעתו **במסירה ידנית**, עד המועד האחרון שנקבע להגשת הצעות במכרז, לכתובת הבאה:
שירותי הדואר העירוניים
חדר 17, קומה 1-
בניין עיריית תל אביב יפו
רחוב אבן גבירול 69
תל אביב
- 7.7. המשתתף במכרז יצרף את המסמכים הבאים:
- מסמך הצהרת המשתתף במכרז, המצורף בנספח מס' 1 למכרז.
 - ערבות בנקאית מבוטלת כחוק ע"ג טופס כתב ערבות, המצורף בנספח מס' 2 למכרז.
 - טופס אישור על קיום ביטוחים, המצורף בנספח מס' 5 למכרז חתום ע"י המשתתף במכרז.
 - מסמך הצהרה על מעמד משפטי, המצורף בנספח מס' 6 למכרז. במקרה של תאגיד או שותפות יצורף אישור (דו"ח) מאת רשם החברות.
 - אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלום-1976. תדפיס ממאגר המידע של רשות המיסים, בדבר עמידתו בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלום 1976, בצירוף הצהרתו המאמתת פרטי תדפיס זה.
 - מסמך הצעת המחיר לביצוע העבודה/ הספקת הטובין, חתום ע"י המשתתף במכרז, המצורף בנספח מס' 7 למכרז.
 - מסמכים נוספים, בהתאם לנדרש בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת הצעות.

8. תקינות הצעה

- 8.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 8.2. הסתייגות כלשהי של המשתתף במכרז עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 8.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, לא ייפתחו.
- 8.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.

- 8.5 העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שינתנו בעל פה למשתתפים במכרז.
- 8.6 התגלתה בבחינת ההצעות שהוגשו במכרז טעות חשבונית בהצעת המחיר - הקובע יהיה מחיר ליחידה ובהתאם לכך יחושב הסך הכולל של ההצעה.
- 8.7 העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של המשתתפים בכנס הספקים/ קבלנים ורוכשי מסמכי המכרז באמצעות מכשיר הפקסימיליה לפי מספרי הפקס שיימסרו על ידם.

9. הודעה על הזכייה וההתקשרות

- 9.1 העירייה תמסור למשתתפים במכרז הודעה בכתב על זכייתם/אי זכייתם במכרז.
- 9.2 בין הזוכה/ זוכים במכרז לבין העירייה ייחתם חוזה שהעתקו, על נספחיו, מצורף בחלק ב' של מסמכי המכרז, בשינויים המחויבים, אם יהיו כאלה, כתוצאה מהחלטת הוועדה. תנאי ההתקשרות עם הזוכה / זוכים במכרז יהיו על פי תנאי המכרז והחוזה הנ"ל (בשינויים המחויבים) על נספחיהם.
- 9.3 הזוכה במכרז יחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך.
- 9.4 הזוכה במכרז יגיש עד למועד החתימה על החוזה אישור על קיום ביטוחים, חתום ע"י חברת הביטוח, להבטחת קיום דרישות הביטוח המפורטות בחוזה. טופס אישור על קיום ביטוחים מצורף בנספח מס' 5 למכרז.
- 9.5 היה והזוכה במכרז לא יעמוד בהתחייבויותיו בסעיפים קטנים 9.2, 9.3 ו- 9.4 לעיל ו/או לא ימציא ערבות לחוזה כנדרש בסעיף 6.9 לעיל, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב לזוכה, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמשתתף במכרז על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.
- 9.6 בכל מקרה בין אם בוטלה הזכייה במכרז מכל סיבה שהיא ובין אם לאו, רשאית העירייה לחלט את הערבות, כולה או מקצתה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמשתתף במכרז על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות

1 השיקולים בבחינת ההצעות

1.1 בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה במחיר ההצעה בלבד (משקל מחיר ההצעה הוא 100%).

1.2 בחירת הקבלנים לעבודות חברת החשמל

1.2.1 כמפורט במפת החלוקה לאזורים המצורפת כנספח ט' להסכם שבין חברת החשמל לקבלן, שהנו חלק ממסמכי המכרז ("הסכם חברת החשמל") חברת החשמל חילקה את העיר תל אביב - יפו ל-3 אזורים. לאחר בחירת ההצעות הזוכות על ידי העירייה, האזורים יחולקו בין הזוכים, כך שבכל אזור יפעל קבלן אחד, בהתאם לגובה ההנחה שתינתן, באופן שהזוכה בעל ההצעה הזולה ביותר יקבל את אזור מס' 1, הבא אחריו את אזור מס' 2 והבא אחריו את אזור מס' 3.

1.2.2 על אף האמור לעיל, חברת החשמל תהא רשאית לבחור באותו זוכה לעד שני אזורים, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות משיקולים של מעורבות בפרשת קרטל הגזום, כך ששלושת האזורים יחולקו, לכל הפחות, בין שני קבלנים. יובהר כי חברת החשמל תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להורות לזוכה באזור מסוים לבצע עבודות גזום / כריתת עצים לצרכי גיבוי באזורי גזום נוספים בעיר ת"א / במחוז דן ו/או במחוזות /אזורים אחרים של חברת החשמל.

"מעורבות בפרשת קרטל הגזום" - לעניין מכרז זה, משתתף במכרז אשר הוא עצמו ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או נושאי המשרה שלו ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו, ולרבות תאגיד (כולל בעליו, מנהליו ו/או נושאי המשרה שלו) שהנכם בעלי "שליטה" במשתתף במכרז ו/או אשר נשלטים ע"י המשתתף במכרז, הנו/הנם בגדר חשודים ו/או נאשמים במסגרת ההליכים המתנהלים ע"י הרשות להגבלים עסקיים, משטרת ישראל והפרקליטות, בעבירות לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 ו/או חוק העונשין, התשל"ז-1997, בנוגע למכרזי/חוזי הגזום של חברת החשמל לישראל בע"מ.

לעניין זה, "שליטה" - כמשמעות מונח זה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

2 ערבות למכרז

גובה הערבות למכרז הוא 50,000 ₪.

3 תנאי הסף לבחינת ההצעות

בנוסף לתנאים שצוינו בפרק התנאים הכלליים, על המשתתף במכרז לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן במועד האחרון להגשת ההצעות:

3.1 רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים בעלי נסיון מוכח של שנתיים לפחות מתוך השנים 2014, 2015, 2016 ו- 2017 בביצוע עבודות גיוזם בהיקף של 1,000,000 ש"ח לפחות בשנה במצטבר, בכל שנה.

3.2 רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים אשר מעסיקים בין באופן ישיר (יחסי עובד- מעביד) ובין כנותני שירותים (משתתף חופשי/פרילאנס) במועד האחרון להגשת ההצעות, לפחות שני גוזמים מומחים מוסמכים, בעלי תעודת הסמכה של משרד החקלאות ופיתוח הכפר, המחלקה להנדסת הצומח גננות ונוף.

3.3 המשתתף במכרז, וככל שמדובר בתאגיד גם מנהליו ובעלי המניות העיקריים בתאגיד (לעניין זה "בעל מניות עיקרי" - מי שמחזיק בלפחות 25% מהון המניות של התאגיד), לא הורשע (וככל שהורשע, חלפה תקופת ההתיישנות) בעבירות שהן אחת מאלה:

3.3.1 עבירות עוון או פשע;

3.3.2 עבירות שיש עימן קלון;

3.3.3 עבירות בגין מתן מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי מכל מין או סוג;

3.3.4 עבירות לפי חוק ההגבלים העסקיים;

3.3.5 עבירות רכוש או מוסר.

3.3.6 העירייה רשאית במסגרת סמכותה לפסול הצעה של המשתתף במכרז אם תלוי ועומד כנגדו או אם המשתתף במכרז הינו תאגיד, גם כנגד בעל מניות עיקרי בו, כתב אישום על עבירה מן העבירות המנויות בסעיף 3.3.1 לעיל או כתב אישום בקשר למתן מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי מכל מין וסוג או עבירות לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988. כמו כן, רשאית העירייה לפסול הצעה של משתתף במכרז עפ"י המידע מהמרשם הפלילי הן באשר למשתתף במכרז ואם המשתתף במכרז הינו תאגיד, הן באשר לבעל/י מניות עיקריים בו. הוראה זו תחול, כאמור גם על תאגיד או שותפות ו/או על מנהליו של תאגיד ובעלי השליטה בו.

4 חקירות, כתבי אישום והרשעות

4.1 על המשתתף לפרט בהצעתו האם תלוי ועומד נגדו (ואם הוא תאגיד אז גם אם נגד מנהליו או בעלי המניות העיקריים בו) כתב אישום על עבירה מהעבירות המפורטות בסעיף 3.3 לעיל, או ידוע לו על קיומה של חקירה משטרתית או חקירה של הרשות להגבלים עסקיים בעניינים אלו, וככל שישנם הליכים כאמור, על המשתתף לפרט בהצעתו את פרטי כתבי האישום והחקירות נגדו.



4.2 העירייה וחברת החשמל רשאיות לפסול הצעה של משתתף או לא להתקשר עימו אם תלוי ועומד נגדו (ואם מדובר בתאגיד, אז נגדו או נגד מנהלו או בעל מניות עיקרי בו) כתב אישום על עבירה מהעבירות המנויות בסעיף 3.3 לעיל או מתנהלת נגדו חקירה בעניינים אלו.

4.3 על הזוכה במכרז לדווח במהלך כל תקופת ההתקשרות על כל הגשת כתב אישום או הרשעה בעבירות המנויות בסעיף 3.3 לעיל נגדו (ואם הוא תאגיד גם נגד מי ממנהליו או מבעלי המניות בו) או נגד מי מעובדיו. במקרה של הגשת כתב אישום או הרשעה כאמור העירייה וחברת החשמל תהיינה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה.

5 היקף העבודות

5.1 העירייה ביצעה בשנה שקדמה לפרסום המכרז עבודות גיוזם בסכום של כ- 6,000,000 ש"ח. הסכום הנ"ל מובא כאומדן בלבד לעבודות שיבוצעו באמצעות החוזה שיחתם. אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%) ו/או להגדיל את הסכום הנ"ל, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות גיוזם בפרט.

5.2 הגדלה או הקטנה של היקף העבודות, לא תקנה למשתתף במכרז עילה לתביעה להגדלת מחירי היחידה שהציע במכרז, או לכל תביעה אחרת והמשתתף במכרז מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה במידה ולא יימסרו לו עבודות בכלל או מספר העבודות יהיה קטן או גדול מהצפוי.

5.3 הזוכה החלופי העירייה תכריז על 3 זוכים כמפורט בסעיף 9 לפרק ב' לתנאי המכרז וכמפורט בסעיף 7 לפרק ג', להלן.

וכן תקבע זוכה חלופי, אשר יחליף את מי מהזוכים במכרז במידה וזמן מהזוכים במכרז לא יעמוד בתנאי המכרז והחוזה על נספחיהם בתוך 6 חודשים מיום תחילת מתן השירותים (להלן: "הזוכה החלופי").

הזוכה החלופי יופעל אם בעת ביצוע העבודה, נשוא מכרז זה, יתברר כי העבודה אינה עומדת בדרישות המופיעות במכרז.

הערבות למכרז שהופקדה בעירייה ע"י הזוכה החלופי להבטחת הצעתו למכרז תוחלף ע"י הזוכה החלופי בערבות בנקאית בסך של 50,000 ש"ח, אשר תוחזק ע"י העירייה.

במידה ועמד מי מבין הזוכים בתנאי המכרז, תוחזר לזוכה החלופי ערבותו למכרז והצעתו תפקע. במידה ולא עמד מי מבין הזוכים בתנאי המכרז, תופסק ההתקשרות עם הזוכה והזוכה החלופי יוכרז כזוכה במכרז בכפוף לכל התנאים, שנקבעו במסמכי המכרז.

אישורים ותיעוד

6

על המשתתף במכרז לצרף את המסמכים המתאימים המעידים על עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל, לרבות:

6.1 להוכחת סעיף 3.1 לעיל, יש לצרף אישורים ממזמיני העבודות, ו/או מסמכים אחרים, אשר יהיו חתומים על ידי מזמיני העבודות, המעידים על ניסיונו של המשתתף במכרז (ראה דוגמא בנספח 8 המצורף למכרז).

6.1.1 למען הסר ספק מובהר כי גם משתתפים במכרז שיש להם או הייתה להם התקשרות עם העירייה ורוצים להוכיח את ניסיונם באמצעות הניסיון שצברו במסגרת עבודות שביצעו עבור העירייה נדרשים לצרף את המסמכים הנדרשים בסעיף מס' 6.1 לעיל.

6.2 להוכחת סעיף 3.2 לעיל על המשתתף במכרז להגיש הצהרה בנוסח המצורף בנספח 9 למכרז, ולצרף להצהרה תעודות "גזם מומחה מוסמך", של משרד החקלאות ופיתוח הכפר, המחלקה להנדסת הצומח גננות ונוף, של הגוזמים המפורטים בהצעתו.

6.2.1 ככל שהמשתתף הציג גוזמים המועסקים ביחסי עובד-מעביד, יצרף המשתתף במכרז גם דו"ח מטעמו הנלווה לו חוות דעת מטעם רואה החשבון של המשתתף במכרז, לכך שהמשתתף במכרז משלם תשלומי שכר עבודה ותשלומים למוסדות ממשלתיים (לרבות מס הכנסה וביטוח לאומי) ולהפרשות סוציאליות ואחרות כנדרש בחוק וזאת בהתייחס לעובדים הנ"ל (ראה דוגמא בנספחים 10 ו- 11 המצורפים למכרז).

6.2.2 ככל שההתקשרות עם הגוזמים המפורטים בנספח-9 למכרז אינה במסגרת יחסי עובד - מעביד, יש לצרף גם חוזה התקשרות בין המשתתף במכרז לבין הגוזם/גוזמים, שהינו בתוקף במועד האחרון להגשת הצעות, המעיד על כך כי הגוזם/ים ייתן/יתנו שירותים למשתתף במכרז בכל תקופת ההתקשרות אם המשתתף במכרז יזכה במכרז.

6.2.3 **מובהר בזאת כי אם יימצא שגוזם מסוים הוצג על ידי יותר ממשתתף אחד במכרז, ייפסל אותו גוזם ולא יוכל לשמש את המשתתפים במכרז לצורך הוכחת עמידתם בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.2 לעיל.**

6.3 להוכחת האמור בסעיף 3.3 לעיל ולשם סעיף 4 לעיל, על המשתתף לצרף כתב הסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי, בנוסח המצורף בנספח 13 למכרז, וכן תצהיר בנוסח המצורף בנספח 12 או 12(א) למכרז, בהתאם למעמדו המשפטי של המשתתף. אם מגיש ההצעה הינו תאגיד, יצרף להצעה תדפיס עדכני מרשם התאגידים ואישור ר"ח או עו"ד בדבר זהות מנהלי התאגיד ובעלי המניות בו, וכן יחתמו כתבי ההסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי (נספח 13 למכרז) ותצהירים בנוסח נספח 12(א) למכרז גם ע"י כל אחד מהמנהלים ומבעלי המניות העיקריים בתאגיד.

7 חלוקת העבודה על ידי העירייה בין הזוכים במכרז

7.1 העירייה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, רשאית לפצל את העבודות בין עד 3 משתתפים במכרז.

7.2 הגדרות

- 7.2.1 הצעת המשתתף במכרז – תוספת או הנחה באחוזים שהוצעה על ידי המשתתף במכרז לכתב הכמויות, או לחילופין, ההנחה או התוספת המשוקללת באחוזים שהוצעה על ידי המשתתף במכרז וזאת במכרזים שתוצאתם נקבעת על ידי תוספת או הנחה משוקללת.
- 7.2.2 מחיר ההצעה – מקדם הכפלה באחוזים לכל סעיפי כתב הכמויות הנובע מחיבור "הצעת המשתתף במכרז" לשלם (דהינו 100%).
- להבהרה: מחיר = "הצעת המשתתף במכרז" + 100% = {(-) הנחה באחוזים) או (+) תוספת באחוזים} + 100%.
- 7.2.3 ההצעה הזולה – ההצעה שהיתה הזולה מבין כלל הצעות המחיר של הזוכים במכרז.
- 7.2.4 ציון ההצעה – הינו חילוק ההצעה הזולה במחיר הצעתו של זוכה במכרז.
- 7.2.5 הטבה – תוספת או הפחתה לשלם (100%) לצורך חישוב החלק מתוך סך הכל היקף העבודות שימסרו לזוכה במכרז, על פי המוגדר בסעיף 7.4 להלן.
- 7.2.6 ציון מטוייב – מכפלת ציון ההצעה בהטבה שנקבעה לכל זוכה במכרז.
- 7.2.7 אחוז ביצוע – הינו חילוק הציון המטוייב של כל זוכה במכרז בסה"כ הציונים המטוייבים של כלל הזוכים במכרז.

7.3 חלוקת העבודות בעירייה

- 7.3.1 חלוקת העבודות שבין הזוכים במכרז תעשה כך שההצעות הזולות יזכו ביותר עבודות ביחס להצעות האחרות, כמוגדר בסעיף 7.2.7 לעיל.
- 7.3.2 לכל הזוכים במכרז יחושב ציון ההצעה.
- 7.3.3 לכל זוכה במכרז תתווסף הטבה (חיובית או שלילית) על פי המפורט בסעיף 7.4 להלן, זאת בשלב הכרזת הזוכים במכרז. במקרים בהם יהיה משא ומתן לאחר הכרזה על הזוכים במכרז, יקבע שיעור הטבה חדש לפי המפורט בסעיף 7.5 להלן.
- 7.3.4 בשלב הארכת החוזים, יקבע שיעור הטבה חדש לפי המפורט בסעיף 7.6 להלן.

7.4 לציון ההצעה הזולה מבין ההצעות תתווסף הטבה שערכה 50%.

לציון ההצעה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה קטן מ- 2%, תתווסף הטבה בשיעור של 15%.

לציון ההצעה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה נע בין 2% ל- 10%, לא תתווסף כל הטבה.

לציון ההצעה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה יהא גדול מ- 10%, תופחת ההטבה בשיעור של



50%.

7.5 אם לאחר הכרזת הזוכים במכרז תחליט העירייה לנהל משא ומתן עם הזוכים במכרז (כולם או חלקם) והזוכים הנ"ל או חלקם יסכימו ליתן הנחה נוספת, יערך החישוב מחדש כאשר החישוב הראשוני (החישוב שנעשה על פי המפורט בסעיף 7.4 לעיל), יהווה 50% מערך העבודות שימסרו לביצועו של זוכה במכרז ו- 50% יהווה החישוב שלאחר המשא ומתן הכל בהתאם לדרך החישוב שפורטה בסעיף 7.4.

7.6 העירייה תהא רשאית לפני מועד חידוש החוזים ומימוש הזכות להארכת החוזה עם הזוכים כמוגדר בסעיף 4 ב"נספח א' לחוזה- תנאים מיוחדים להתקשרות" לנהל משא ומתן עם הזוכים לקבלת הנחה נוספת על מחיר הצעתם למכרז כפי שעודכן אם בכלל, במשא ומתן שלפני חתימת החוזים.

7.7 אם כתוצאה מן המשא ומתן שנערך תתקבל הנחה נוספת מהזוכים או חלקם, יערך חישוב לחלוקת העבודות בין הקבלנים לתקופת הארכה כדלהלן:

7.7.1 לציון ההצעה הזולה לתקופת הארכה מבין ההצעות תתווסף הטבה שערכה 50%.

7.7.2 לציון ההצעה לתקופת הארכה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה לתקופת הארכה קטן מ- 2% תתווסף הטבה בשיעור של 15%

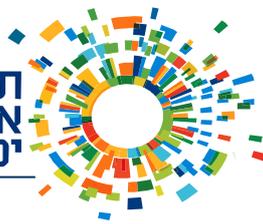
7.7.3 לציון ההצעה לתקופת הארכה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה לתקופת הארכה, נע בין 2% ל- 10%, לא תתווסף כל הטבה.

7.7.4 לציון ההצעה לתקופת הארכה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה לתקופת הארכה יהא גדול מ- 10%, תופחת ההטבה בשיעור של 50%.

7.8 העירייה תוכל לסטות מדרך חלוקת העבודות שלעיל במקרים שלהלן:

7.8.1 במקרים מיוחדים שיובאו לשיקול דעת העירייה באשר לאופן תפוקת זוכה זה או אחר הן בחוזים שקדמו למכרז זה והן בחוזים בנושאים אחרים עם העירייה, או באשר לפערי המחיר שבין ההצעות, או בהתאם לבקשת זוכה זה או אחר להפחית לו את היקף העבודות,

7.8.2 אם זוכה לא יעמוד במשימות שיוטלו עליו במסגרת החוזה או יפר את החוזה מכל סיבה שהיא, תהא העירייה רשאית להקטין את היקף העבודות שניתנו לו במסגרת חלוקת העבודות שנקבע בחישובים שלעיל על פי שיקול דעתה הבלעדי לשיעור שיקבע על ידה ואף תהא רשאית העירייה להחליט שלא למסור עבודות לזוכה זה או אחר. חלק העבודות שיופחת מן הזוכה הנ"ל יחולק בין יתר הקבלנים על פי יחס חלוקת העבודות הידוע ביום מתן החלטה הרלוונטית על חלוקת העבודה בין הזוכים ועל פי שיקולים מקצועיים ואחרים וזאת בהתאם לשיקול דעת העירייה.



תנאים לחתימה על חוזה

8

8.1 כתנאי לחתימת החוזה עם חברת החשמל, ולא יאוחר מ 14 יום ממועד הפניה של החברה בנושא, על המשתתף במכרז יהיה להמציא אישור כי הוא מעסיק בין באופן ישיר (יחסי עובד- מעביד), ובין כנותני שירותים (משתתף חופשי/פריילאנס), אגרונום/אקולוג/ אדריכל נוף/ הנדסאי נוף הרשום במאגר מומחים תקף של פקיד היערות –במשרד החקלאות והכפר בנושא עצים.

לקראת התייצבות לחתימה על החוזה, ולהוכחת סעיף זה על הזוכה במכרז להמציא אישור רו"ח על העסקת עובד כאמור, או חוזה העסקה בינו לבין העובד, ולצרף אישורים/תעודות/מסמכים המעידים על הכשרתו כ- אגרונום/אקולוג/ אדריכל נוף/ הנדסאי נוף.

8.2 כתנאי לחתימת החוזה עם עיריית תל אביב יפו, על הזוכה במכרז יהיה להציג בפני מנהל מח' גנים

ונוף בעירייה עד למועד חתימת החוזה, רישיונות רכב תקפים על שמו וכן יצורפו אישורים מאת מהנדס בודק מוסמך על תקינות האביזרים שעל הרכבים שיוצגו, מכוח פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970. סעיפים 81 ו- 86, לכל אחד מבין הכלים המפורטים להלן:

- טרקטור חקלאי מסוג T1, עם עגורן סל להרמת אדם לגובה עבודה בין 12 מטר ל - 14 מטר, משנת ייצור 2014 ואילך (יח' 1);

- רכב מסוג N3 משא פתוח מנוף קדמי, עם עגורן טעינה עצמית, זרוע הידראולי מתקפל, עם סל להרמת עובדים, גובה הרמה מרבי 24 מטר משנת ייצור 2014 ואילך (יח' 1);

- רכב מסוג N3 משא רכין מנוף קידמי, שמשקלו עד 15 טון, משנת ייצור 2014 ואילך, עם עגורן טעינה עצמית הידראולי מתקפל (יח' 1).

לקראת התייצבות לחתימה על החוזה, ולהוכחת סעיף זה, יקבל הזוכה במכרז ממנהל מח' גנים ונוף בעירייה אישור בכתב בדבר עמידה בתנאי זה, ועל הזוכה במכרז להגיש את האישור הנ"ל לעירייה עם יתר המסמכים הנדרשים לצורך החתימה על חוזה זה.

חוזה

חוזה מס' _____ שנערך ונחתם בתל אביב יפו
ביום _____ לחודש _____ שנה _____

בין

עיריית תל אביב יפו
רח' אבן גבירול 69, תל אביב
(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 211/2018 בתאריך _____ לקבלת
הצעות לביצוע עבודות עיצוב וגיזום עצים ופינוי גזם (להלן: "העבודה או
העבודות") על פי התוכניות, המפרטים והמסמכים האחרים המפורטים
להלן; והואיל

והקבלן נענה לבקשה והציע הצעתו במסמכים המפורטים בנספח ג' (להלן:
"הצעת הקבלן"); והואיל

והעירייה קיבלה את הצעת הקבלן, על פי החלטת ועדת מכרזים מס' _____
בישיבה מס' _____ שהתקיימה בתאריך _____; והואיל

וברצון הצדדים לקבוע ולהסדיר את זכויותיהם והתחייבויותיהם בכל
הנוגע לחוזה זה; והואיל

ולפיכך באו הצדדים לידי הסכם כדלקמן: -

פרק א' - תנאים כלליים לחוזה

1. **כללי**
המובא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
2. **הגדרות**
בחוזה זה תהיינה להגדרות המפורטות להלן, המשמעות המצוינת לצידן פרט אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין:
 - 2.1 "המנהל"
כהגדרתו בסעיף 1 ל"תנאים המיוחדים להתקשרות".
 - 2.2 "בא כח המנהל" או "המהנדס"
אחד ממנהלי האגפים שנתמנה ע"י המנהל או אחד מעוזריו של המנהל שנתמנה על ידיו, או כל מנהל אחר שהוסמך על ידיו, מדי פעם בפעם, לשמש בא כח המנהל לצורך חוזה זה;
 - 2.3 "המפקח"
האדם שמתמנה מזמן לזמן ע"י המנהל או בא כוחו לפקח על ביצוע העבודה או חלק ממנה.
 - 2.4 "הקבלן"
לרבות: נציגיו של הקבלן, שלוחיו ומורשיו, הפועלים בשמו ו/או עבורו ו/או מטעמו בביצוע העבודה או כל חלק ממנה.
 - 2.5 "תקופת הבדק" - כהגדרתה בסעיף 62 להלן.
 - 2.6 "מכרז פומבי"
המכרז על פיו נקבעו מחירי היחידה לכל פריט ופריט של העבודות המפורטות בפקודת העבודה.
 - 2.7 "העבודה או העבודות"
המבנה, המתקן או העבודה או עבודת הבניה או העבודה ההנדסית או עבודות הפיתוח או עבודות התשתית או כל עבודה, שיש לבצע בהתאם לחוזה; לרבות כל מבנה ארעי או עבודה ארעית.
 - 2.8 "מבנה ארעי"
כל מבנה או כל עבודה שיידרשו באורח ארעי לביצועה או בקשר לביצועה של העבודה;

- 2.9 "אתר העבודה"
 המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך החוזה;
- 2.10 "תכניות"
 התכנית ו/או התכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתכנית כזו שאושרה בכתב ע"י המנהל או ע"י בא כוחו, וכן כל תכנית אחרת שתאושר, בכתב ע"י המנהל או ע"י בא כוחו, מזמן לזמן.
- 2.11 "צו התחלת עבודה"
 הצו הקובע את מהות העבודה, תחילתה, מיקומה ולוח הזמנים לסיומה.
- 2.12 "החוזה"
 בכל מקום בו נאמר "החוזה" ו/או "חוזה" - חוזה זה והמסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממנו במשתמע;
- 2.13 "שכר החוזה"
 הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע החוזה, לרבות כל תוספת שתתווסף וכל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב, הכל בהתאם להוראות החוזה ונספחיו.
- 2.14 "פקודות עבודה"
 הוראה בכתב החתומה על ידי המנהל או בא כוחו אשר תכלול תאור מלא של העבודה המוזמנת, מקום בצועה, היקפה הכספי והוראות בקשר לאופי הביצוע ולמועדי הביצוע, לרבות כמויות והפרטים שמוטלים על הקבלן כתוספת לעבודה או בעבודה נפרדת במסגרת החוזה. וכן כל הוראה אחרת בהקשר לעבודה.
- העבודה תבוצע תוך תקופה שתקבע בפקודת העבודה שתימסר לקבלן. הקבלן מתחייב לסיים את העבודה במועד הקבוע בפקודת העבודה.
- 2.15 "שכר פקודת העבודה"
 הסכום הנקוב בפקודת עבודה מסוימת על פי תנאי החוזה ונספחיו, לרבות כל הפחתה שתופחת בגין הנחות או כל תוספת בגין התייקרויות או הוראות אחרות של החוזה.

- 2.16 "כתב הכמויות"
 רשימת חלקי העבודה המרכיבים את העבודה כולה והמוגדרים על ידי
 יחידות מידה ומחיר ליחידה ואשר תנאיו מוגדרים בסעיף 80 להלן.
- 2.17 סדר העדיפויות:
 אם לא יפורט אחרת במפורש במסמכים המהווים את חוזה זה, ועל אף
 האמור לעיל, סדר העדיפויות לעניין תכולת המחירים של הנתונים
 במסמכי החוזה השונים הוא בסדר יורד כדלקמן:
- 2.17.1 הוראה בכתב של המנהל.
 2.17.2 פקודת עבודה.
 2.17.3 תאור העבודה (המפרט הטכני, נספח ב' לחוזה).
 2.17.4 כתב הכמויות והמחירים (נספח ב1 לחוזה).
 2.17.5 אופני מדידה מיוחדים.
 2.17.6 מפרט מיוחדים (אם ישנם כאלה).
 2.17.7 תוכניות.
 2.17.8 מפרט כללי לעבודות בנין של ועדה בינמשרדית ממשלתית.
 2.17.9 חוזה זה.
 2.17.10 תקנים ישראליים או תקנים אחרים המוזכרים במפרטים.

3. נספחים ומסמכים אחרים

- 3.1 המסמכים המפורטים להלן, על תנאייהם וההצטרפות המופיעות בהם,
 מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה: -
- 3.1.1 מסמכי המכרז ונספחיו.
 3.1.2 תנאים מיוחדים להתקשרות (יקרא להלן: "נספח א").
 3.1.3 תאור העבודה (המפרט טכני) וכתב הכמויות והמחירים (יקראו
 להלן: "נספח ב' ו - ב' 1 בהתאמה).
 3.1.4 הצעת הקבלן בטופס הצעת המחיר (תקרא להלן: "נספח ג").
- 3.2 בכל מקרה של סתירה בין הוראות חוזה זה לבין הוראה במסמך אחר
 מהמסמכים המהווים את החוזה - הוראות חוזה זה גוברות.
- 3.3 על אף האמור בסעיף 3.2 לעיל, הוראות נספח א' לחוזה זה יגברו על
 הוראות חוזה זה.

3.4 מסמכים אחרים המחייבים את הקבלן.
להלן רשימת מסמכים נוספים אשר יחייבו את הקבלן לצורך ביצוע העבודות במסגרת החוזה, המסמכים שלהלן יהיו במהדורתם האחרונה:

3.4.1 מפרט כללי לעבודות בנין של ועדה בינמשרדית ממשלתית (היות והמכרז מבוסס על המפרט הזה על הקבלן לרכשו ולהחזיקו באתר העבודה).

3.4.2 מפרט כללי לעבודות סלילה של מע"צ.

3.4.3 תקנים ישראליים (כנ"ל).

3.4.4 דוגמאות של חומרים.

3.4.5 **בטיחות** - על הקבלן יחולו כל החוקים, התקנות וההוראות החלות בדין בנושא בטיחות לרבות בטיחות בעבודה. כמו כן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד - 1954 והתקנות שהותקנו מכוחו לרבות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט - 1999 וכן כל חוק או תקנה שיבואו במקומם.

3.4.6 חוק הפרשנות התשמ"א - 1981, יחול על חוזה זה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק האמור.

4. הצהרות הצדדים

העירייה מוסרת בזאת לקבלן והקבלן מקבל בזאת על עצמו, לבצע את כל העבודות על פי מחירי היחידות המפורטים בכתב הכמויות המצורף לחוזה זה, או לחילופין, כל סכום אחר שייקבע, בהתאם להוראות חוזה זה.

5. תקופת החוזה

החוזה יהיה לתקופה כמוגדר בסעיף 3 בתנאים המיוחדים להתקשרות החל מיום חתימת החוזה, אולם העירייה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי לנהוג כדלהלן:

5.1 להפסיק את ההתקשרות בכל עת, אף לפני המועד הנקוב בהצעת הקבלן או בחוזה זה, מבלי שתהייה חייבת במתן הסברים כלשהם, ובלבד שתשלח על כך הודעה בכתב לקבלן, 14 ימים מראש.

5.2 להאריך את תקופת החוזה לתקופה ו/או תקופות נוספות כמוגדר בסעיף 4 בתנאים המיוחדים להתקשרות בכל פעם בשנה נוספת או חלק ממנה, באותם התנאים ובמחירים שלא יעלו על המחירים הכלולים בחוזה זה בכפוף לתשלום ההתייקרויות כמוגדר בפרק תשלומים להלן.

5.3 הקבלן מתחייב לעמוד בכל תנאי הסף לביצוע ההתקשרות, כפי שפורטו בתנאי המכרז של חוזה זה בכל תקופת החוזה על נספחיו ותוספותיו השונות. סטייה מתנאים אלה תהווה הפרה יסודית של החוזה, אלא אם קיבל הקבלן אישור בכתב לכך. למען הסר ספק, הקבלן יצרף את האישור המאושר של רשם הקבלנים כנדרש בסעיף 3.1 לפרק ג' למסמכי המכרז, אם נדרש, למסמכים שיידרש להציג בכל פעם שיוארך החוזה, אם יוארך, כתנאי להארכתו.

6. תמורה

6.1 תמורת תשלום שכר החוזה, כמוסכם בחוזה זה ובנספחיו או שכר פקודת העבודה, מתחייב הקבלן לבצע את העבודות בהתאם להוראות חוזה זה ונספחיו.

6.2 תמורת ביצוע העבודות ע"י הקבלן, כאמור לעיל, מתחייבת העירייה לשלם לקבלן את שכר החוזה או שכר פקודת העבודה באופן שנקבע בחוזה זה ובנספחיו.

7. היקף העבודה

7.1 היקף העבודה יהיה לפי התקציב שיעמוד לרשות העירייה.

7.2 הרשות בידי העירייה להקטין ו/או להגדיל את הכמות שבכתבי הכמויות. הגדלה ו/או הקטנת הכמויות הנ"ל לא תגרום בשום מקרה לשינוי במחיר הסעיפים השונים שבכתב הכמויות ולקבלן לא תהיינה תביעות מכל סוג שהוא בגין הגדלה ו/או הקטנת הכמויות, כאמור. למען הסר ספק, העירייה תמסור לקבלן לבצע עבודות בכמויות לפי הצורך וכראות עיניה, קטנות כגדולות. כן רשאית העירייה לא לבצע כלל את העבודות שבכתב הכמויות או המצויות בסעיפים מסויימים שבכתב

הכמויות. סירוב מצד הקבלן לבצע עבודות בהיקף קטן יותר ו/או גדול ו/או במקומות מפוזרים ברחבי העיר ייחשב כהפרת החוזה ועל הקבלן לקחת זאת בחשבון בזמן הגשת הצעת המחיר לביצוע העבודות מטעמו.

7.3 למען הסר ספק, בכל מקרה לא תשולם תוספת כלשהי לקבלן בגין ביצוע העבודות שבכתב הכמויות בהיקף קטן יותר ו/או גדול יותר ו/או במקומות מפוזרים ברחבי העיר ו/או בגין התמשכות ביצוע העבודות וכי לא תתקבל כל תביעה מן הקבלן לתשלום תוספת כלשהי ו/או תקורות שונות ו/או ניהול מתמשך בגין האמור בסעיף 7.2 לעיל ועל הקבלן לקחת זאת בחשבון בזמן הגשת הצעת המחיר לביצוע העבודות מטעמו.

7.4 הזכות בידי העירייה לבצע גם חלק מהעבודות הכלולות בחוזה זה באתר העבודה ישירות על ידי קבלנים אחרים ובכל דרך שתימצא לנכון.

8. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח

8.1 סמכות שנתייחדה או פעולה שרשאי או חייב המפקח לעשותה לפי חוזה זה, אינן גורעות מוסמכויותיהם של המנהל או בא-כוחו להשתמש באותה הסמכות או לעשות אותה הפעולה;

8.2 המפקח יהא מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה והחומרים בקשר לביצוע העבודה, בהתאם להוראות החוזה, פקודת העבודה, התכנית, צו התחלת העבודה וכל חוק תקנה או דין אחר וכן יהא רשאי למסור הודעה לקבלן בדבר אי אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כנ"ל, יפסיק הקבלן את אותה העבודה, או השימוש באותם החומרים, עד קבלת החלטתו של המנהל או בא-כוחו.

8.3 המפקח לא יהא מוסמך לשחרר ולפטור את הקבלן מחובה כל שהיא מחובותיו המוטלות עליו על פי החוזה, וכן לא יהא מוסמך להורות על ביצוע עבודה כל שהיא, העלולה לגרום לאיחור בגמר העבודה, או לתשלום מיוחד שאינו כלול בחוזה, או להורות על שינויים כל שהם בביצוע העבודה, אלא אם כן הוסמך לכך בכתב ע"י המנהל או בא-כוחו.

8.4 המנהל או בא כוחו, רשאי מזמן לזמן להעביר למפקח סמכות מסמכויותיו, המוקנות לו עפ"י החוזה והודעה בכתב על כך תשלח לקבלן. כל הוראה בכתב שתינתן ע"י המפקח לקבלן בתחום סמכויותיו שהועברו לו ע"י המנהל או בא כוחו, דינה כדין הוראה שניתנה ע"י המנהל או בא כוחו.

8.5 האמור בסעיף זה כפוף לתנאי, כי המנהל, או בא כוחו, רשאי לפסול עבודה או חומרים כלשהם אשר לא נפסלו ע"י המפקח, או לאשר עבודה או חומרים שנפסלו ע"י המפקח, או לשנות את החלטת המפקח.

9. ניהול יומן עבודה

9.1 המפקח ינהל יומן עבודה על טופס הנהוג בעירייה (להלן: "היומן") וירשום בו, מידי יום ביומו פרטים, המשקפים, לדעתו, את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה, אלא אם ניתנה הוראה אחרת במסמך אחר מהמסמכים המצורפים לחוזה או הוראה בכתב של המנהל.

9.2 היומן ייחתם, מדי יום ביומו, ע"י המפקח והקבלן. הסתייג הקבלן מפרט כל שהוא מהפרטים שנרשמו על ידי המפקח ביומן, ירשום הקבלן ביומן את דבר הסתייגותו המנומקת; אולם הסתייגותו לא תחייב את העירייה. לא רשם הקבלן הסתייגות מנומקת כאמור, הרי אישר הקבלן את נכונות הפרטים הרשומים ביומן. לא חתם הקבלן על היומן תוך שלושה ימים לאחר שנדרש לכך ע"י המפקח, ייחשב הדבר, כי אין לו הסתייגות כל שהיא לפרטים הרשומים ביומן.

9.3 רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם, שאינם מחייבים את העירייה, ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

10. הסבת חוזה

10.1 הקבלן לא יסב ולא יעביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו, לאחר, פרט אם קיבל הסכמה לכך מאת העירייה מראש ובכתב, והעירייה תהא זכאית לסרב או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון, ובייחוד בתנאי שמקבל ההעברה יקבל עליו למלא אחר כל הוראות החוזה שחלו קודם לכן על הקבלן.

10.2 נתנה העירייה את הסכמתה להסבת החוזה כאמור בסעיף 10.1 לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

10.3 הקבלן לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהעירייה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבל הסכמה לכך בכתב של גזבר העירייה או סגן גזבר העירייה.

10.4 העירייה זכאית להכניס צד שלישי בנעליה בכל הנוגע להסכם זה (כולו או חלקו) ולהעביר, להמחות, להסב, לשעבד ו/או להמחות על דרך השעבוד את זכויותיה ו/או חובותיה עפ"י הסכם זה (כולו או חלקו) לצד שלישי לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בקבלת הסכמתו של הקבלן לכך, ובלבד שאותו צד שלישי ייקח על עצמו את התחייבויות העירייה כלפי הקבלן כמפורט בהסכם. המנהל יודיע לקבלן בכתב על ההעברה, ההמחאה, ההסבה, השעבוד ו/או ההמחאה על דרך השעבוד, לפי העניין, והם יכנסו לתוקף במועד הנקוב בהודעה.

11. קבלני משנה

11.1 מבלי לפגוע באמור בסעיף הקודם יהא הקבלן רשאי לבקש את אישור המנהל למסור את ביצועה של עבודה מסוימת כלשהי, מתוך העבודות הקשורות במבנה והכלולות בחוזה, לקבלן משנה, בתנאי מפורש, כי:

11.1.1 כל קבלן משנה יהא טעון תחילה אישורו של המנהל או בא כוחו.

11.1.2 מסירת העבודה לקבלן משנה תהא מותנית בכך כי קבלן המשנה יהיה בעל כישורים וניסיון מתאימים, ולפני שתימסר לו כל עבודה יידרש להציג בפני המנהל הוכחות כי ביצע עבודות מסוג ובהיקף העבודות אשר בכוונת הקבלן למסור לביצועו של קבלן המשנה.

11.1.3 מסירתה של עבודה כל שהיא ע"י הקבלן לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומחובה כל שהיא מחובותיו עפ"י החוזה והקבלן יישאר אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות, המגרעות והנזקים שנעשו ע"י קבלן המשנה, או שנגרמו מחמת התרשלותו, ויהא דינם כאילו נעשו ע"י הקבלן עצמו או נגרמו על ידיו.

11.1.4 בחוזה שבין הקבלן לקבלן המשנה יקבעו תנאים הוגנים ביחס לשכר העבודה ותנאי העבודה של הפועלים. חובה על הקבלן להקפיד על קיומם של החוקים והתקנות הנוגעים לחוקי שכר מינימום וחוק שעות עבודה ומנוחה.

11.1.5 כל משא ומתן עם קבלן משנה יתנהל באמצעות הקבלן בלבד, פרט לקבלת הוראות על ידי קבלן המשנה אשר יהיה זכאי לפנות ישר

לבא כוחו של המנהל או למפקח, לכשתבוא על כך הסכמה מפורשת מאת בא כוחו של המנהל.

11.1.6 על פי דרישה בכתב מאת המנהל, או בא-כוחו, יחליף הקבלן את קבלן המשנה, בקבלן משנה אחר או יבצע את העבודה בעצמו.

11.1.7 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל, או בא-כוחו, בדבר הרחקתו מאתר העבודה של קבלן המשנה המועסק על ידיו באתר העבודה, אם לדעת המנהל, או בא-כוחו, התנהג אותו קבלן משנה שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו, או שהוא מבצע תפקידיו ברשלנות או מכל אחת מן הסיבות המנויות בסעיף 84 בשינויים המתאימים. קבלן משנה שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין באתר העבודה. אי מילוי הוראות סעיף קטן זה, יהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

12. הוראות החוזה

הוראות החוזה ונספחיו חלות על ביצוע העבודה, לרבות העסקת כח האדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות, המתקנים וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

13. מסמכים המסבירים זה את זה

13.1 גילה הקבלן סתירה או אי התאמה בין מסמכי החוזה, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו - יפנה הקבלן בכתב למנהל או לבא כוחו והמנהל או בא כוחו ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות, לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

13.2 רשאי המנהל או בא כוחו וכן המפקח, להמציא לקבלן מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות לרבות תכניות, לפי הצורך, לביצוע העבודה.

13.3 הוראות המנהל או בא כוחו שניתנו בהתאם לסעיפים קטנים 13.1 או 13.2 והוראות המפקח, שניתנו בהתאם לסעיף קטן 13.1 מחייבות את הקבלן; אולם אין האמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מהאמור בפרק ח' שינויים, הוספות והפחתות של החוזה.

14. אספקת תכניות

- 14.1 התכניות וכל המסמכים האחרים בקשר להן, הם רכושה וקניינה הבלעדי של העירייה ואסור לקבלן להעתיקם או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא למטרת החוזה בלבד. העירייה תספק לקבלן, לצורך ביצוע העבודה, העתקים מהתכניות במספר הדרוש, כראות עיניו של המנהל או בא כוחו. עם גמר ביצוע העבודה, על הקבלן להחזיר לעירייה את כל התכניות, לרבות כל ההעתיקים והמסמכים האחרים בקשר להן שברשותו, אם יידרש לכך ע"י המנהל או בא כוחו.
- 14.2 הקבלן יודיע למפקח על תכניות, תכניות עבודה, תכניות פרטים וההוראות הדרושות או שידרשו, לביצוע העבודה בזמן ובאופן שהדבר לא יפריע למהלך התקין והסדיר של ביצוע העבודה והתקדמותה ולא יגרום לאיחור או לעיכוב בגמר העבודה והשלמתה.
- 14.3 העתקים מכל מסמך, המהווה חלק מהחוזה, יוחזקו על ידי הקבלן באתר העבודה, והמנהל או בא כח המנהל, המפקח וכל אדם שהורשה על ידיהם בכתב לתכלית זו, יהיה רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת.

15. ערבות להבטחת ביצוע החוזה

- 15.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, כולן או מקצתן ובכללן טיב העבודה, ימציא הקבלן לעירייה במועד חתימת החוזה, ערבות בנקאית מבנק או חברת ביטוח על פי הרשימה המפורטת בנספח מס' 4 למסמכי המכרז, לתקופת החוזה כמוגדר בסעיף 3 בתנאים המיוחדים להתקשרות (נספח א' לחוזה זה) בתוספת תקופת הבדק המוגדרת בסעיף 5 בתנאים המיוחדים להתקשרות (נספח א' לחוזה זה) או לתקופה נוספת כפי שידרוש "המנהל" (להלן: "הערבות").
- 15.2 הערבות תהיה בסכום שנקבע בסעיף 2 בתנאים המיוחדים להתקשרות (נספח א' לחוזה זה). ההוצאות הכרוכות במתן הערבות יחולו על הקבלן. הערבות תשמש גם כערובה להחזרת ההפרשים והסכומים הנובעים מטעויות בחשבונות הביניים ובחשבון הסופי לעירייה על ידי הקבלן. הערבות תחליף את הערבות שצירף הקבלן להצעתו במכרז.

15.3 יפר הקבלן את החוזה או תנאי מתנאיו ו/או אם יוצרו הפרשי תשלום ששולמו ביתר לקבלן ו/או התקיימו התנאים שבסעיף 89 להלן - יהיה גזבר העירייה, רשאי לגבות את סכום הערבות, והקבלן לא יוכל להתנגד לגביית סכום הערבות או חלקה, כאמור.

15.4 סכום הערבות שנגבה ע"י העירייה ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט, מבלי שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי העירייה או ראש העירייה או גזבר העירייה בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך, ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה האחרות של העירייה על פי החוזה.

15.5 תנאי ערבויות :

15.5.1 הערבות בהתאם לסעיף 15.5.2.1 להלן תהיה לפי טופס כתב הערבות (נספח 3 למסמכי המכרז), טופס זה מיועד לשימוש של הבנק או חברת ביטוח הערב לחוזה זה.

15.5.2 הערבויות שאפשר לצרפן לחוזה זה הן כדלהלן :

15.5.2.1 ערבות בנקאית

ממוסד בנקאי ו/או ממוסד כספי ו/או אגודה שיתופית לאשראי, המורשים להוציא ערבות ע"י המפקח על הבנקים לפי הרשימה שצורפה במסמכי המכרז שקדם לחוזה זה.

15.5.2.2 ערבות מחברת ביטוח

ערבות מחברת ביטוח המורשית להוציא ערבויות ע"י רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון, לפי הרשימה שצורפה במסמכי המכרז שקדם לחוזה זה.

15.5.3 כל הערבויות הנזכרות לעיל פירושן ערבויות כדין. במידת הצורך ואם תחול חובת ביול בחוק, תבויל הערבות על ידי הקבלן ועל חשבונו.

15.5.4 סכומי כל הערבויות יהיו שקליות ויהיו צמודות למדד שנקבע בתנאי הערבות, אם נקבע.

פרק ב' - התחייבויות כלליות

16. ביקור באתר העבודה

בעבודה על פי חוזה זה רואים את הקבלן כמי שהשתתף בסיור הקבלנים אשר פרטיו הוזכרו בסעיף 3 לפרק א' למסמכי המכרז, הבין את אופי העבודות שיוטלו עליו ומוכן לקבל על עצמו עבודה בכל מקום ובכלל זה אתר עבודה, מבנה, מוסד, רחוב וכיוצא באלה, בין אם ערך בו ביקור לפני חתימת החוזה ובין אם לאו. כמו כן, רואים אותו כאילו ביקר במקום או באתר העבודה לפני הגשת הצעתו ובחן באופן יסודי את דרכי הגישה אליו, השטח הפנוי לעבודה ולאחסנת חומרים, מקום צינורות המים הראשיים, קווי החשמל, הטלפון, הביוב, התיעול וכיו"ב, מבנים קיימים וכל המתקנים והסידורים האחרים, העלולים להשפיע על קביעת המחירים ועל ביצוע העבודה ולמד את העבודה וטיבה. הקבלן לא יוכל לבוא בטענות כל שהן בקשר לאי ידיעת תנאים אלה.

17. בדיקת מסמכים

הקבלן מצהיר בזאת כי הוא עיין ובדק, לפני הגשת הצעתו, את מקום העבודה וסביבותיו, את התכניות, המפרטים, הדוגמאות של המוצרים המוצגות במשרד המנהל, את כתב הכמויות והמחירים וכל המסמכים האחרים המהווים את החוזה, וכי המחירים בהצעתו נבדקו היטב על ידיו ומהווים תמורה מלאה בעד כל התחייבויותיו עפ"י חוזה זה.

18. ביצוע העבודה להנחת דעתו של המנהל

18.1 הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, להנחת דעתו המוחלטת של המנהל, או מי מטעמו, וימלא לצורך זה אחר כל הוראותיהם.

18.2 הפיקוח אשר בידי המנהל או בידי המפקח, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי העירייה למילוי תנאי חוזה זה והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידיו.

19. לוח זמנים ודרכי ביצוע

19.1 הקבלן ימציא לאישור המנהל, תוך 5 ימים מיום התחלת ביצוע העבודה או במועד כפי שיקבע ע"י המנהל, כמצוין בצו התחלת העבודה או בפקודת העבודה, הצעה בכתב בדבר דרכי ביצוע העבודה ולוח הזמנים אשר יוכן באמצעות מחשב על פי דרישת מנהל, לרבות הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודה.

19.2 כן ימציא הקבלן למנהל, לפי דרישתו מזמן לזמן, פרטים נוספים בכתב בקשר לדרכי ביצוע העבודה ולוח הזמנים האמורים, לרבות רשימת מתקני העבודה ומבני העזר שיש בדעת הקבלן להשתמש בהם. המצאת המסמכים האמורים על ידי הקבלן למנהל, בין שאישר אותם המנהל במפורש ובין שלא אישר אותם, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו.

19.3 בהצעת לוח הזמנים חייב הקבלן להתחשב בנקודות הציון שבלוח הזמנים הסכמתי שנמסר לו על ידי המפקח, אם נמסר, או בנקודות הציון שנמסרו לו על ידי המפקח בכל דרך אחרת, אם נמסרו. עם זאת יהיה הקבלן רשאי להציע שינויים בקשר לאמור לעיל ואם אלה יאושרו על ידי המפקח, ייערך לוח הזמנים בהתאם לשינויים שאושרו.

19.4 לא ימציא הקבלן לוח זמנים כאמור בסעיף 19.1, ייקבע לוח הזמנים על ידי בא"ח המנהל ויחייב את הקבלן. ההוצאות להכנת לוח הזמנים במקרה זה יהיו על חשבון הקבלן ולעירייה תהיה הזכות לקזז הסכום הנ"ל מכל תשלום שיגיע לקבלן.

20. סימון ומדידות

20.1 הקבלן חייב - לפני שיתחיל בביצוע העבודה - לבדוק את קווי הגובה, המספרים והממדים שנקבעו בתכניות ובהוראות בכתב של המנהל. לאחר הבדיקה יסמן הקבלן את כל המצבים, קווי הגובה והממדים של כל חלקי העבודה, בהתאם לתכניות ולהוראות בכתב מהמנהל ויישא באחריות גמורה לדיוק סימונם. הוצאות הסימון יחולו על הקבלן.

20.2 נמצאו שגיאה או אי דיוק בסימונו של אחד הסימונים - אף אם נבדקו ע"י המנהל או המפקח - יהא הקבלן חייב לתקן זאת, או את חלקי העבודה שנעשו כבר מתוך אי-דיוק או שגיאה כאמור, על חשבונו של הקבלן והוצאותיו, כדי הנחת דעתו של המנהל.

20.3 הקבלן יהא אחראי לאספקתם ולאחזקתם התקינה והמדויקת של כל יתדות הסימון והסימונים האחרים, שנקבעו לצורך ביצוע העבודה, ובמקרים של סילוקם ממקומם, פגיעה בהם או שינוי בהם, יחדשם הקבלן או יחזירם למצבם הקודם על חשבונו והוצאותיו.

20.4 כן ישא הקבלן באחריות מלאה לשגיאות ותקלות בביצוע העבודה, שתיגרמנה על ידי סילוק הסימונים האמורים, קלקולם, שינויים או פגיעה בהם.

20.5 עבודות המדידה והסימון יבוצעו או יאושרו על ידי מודד מוסמך. כל ההוצאות הכרוכות בביצוע עבודות המדידה והסימון במסגרת העבודות שתמסרנה לביצועו של הקבלן, תהיינה על חשבון הקבלן, ורואים אותן ככלולות במחירי היחידות שימסרו לביצוע על ידי הקבלן.

21. תכניות עדות (AS MADE)

21.1 על הקבלנים להכין תכניות עדות (AS MADE) מיד לאחר סיום העבודה, בהתאם לנוהל הכנת תכניות AS MADE של מחלקות מינהל בנייה ותשתית. התוכניות יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו.

21.2 תכניות עדות (AS MADE) יוגשו לעירייה בחתימת מודד מוסמך והקבלן המבצע.

22. השגחה מטעם הקבלן

במשך תקופת ביצוע העבודה ועד למסירתה לעירייה, חייב הקבלן להיות מצוי באתר העבודה ולהשגיח בדציפות על ביצועה של העבודה ולהעסיק באופן רצוף לצורך זה באתר העבודה מנהל עבודה מוסמך.

מינוי מנהל עבודה מוסמך (אשר הוסמך על ידי משרד התעשייה המסחר והתעסוקה או גוף רשמי מוסמך אחר) מטעם הקבלן לצורך סעיף זה טעון אישורו המוקדם של המנהל או המפקח, אשר יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו, או לבטלו בכל זמן שהוא מבלי לתת נימוק לכך, כל ההוראות או הביאורים שינתנו למנהל העבודה על ידי המנהל או המפקח, דינם כדין ההוראות או הביאורים שניתנו לקבלן עצמו.

23. שמירה, גידור תמרורי אזהרה ושאר אמצעי זהירות

23.1 הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק, על חשבונו הוא, שמירה, גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות לביטחון העבודה ולביטחונו ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, או שידרש ע"י המנהל או המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כל שהיא.

23.2 הקבלן מתחייב לדאוג שהעובדים המועסקים על ידו ילבשו בשעת ביצוע העבודות לבוש הולם אשר יהיה בולט באור ובחושך, כאמצעי בטיחות. על בגדי העובדים יוטבע שמו וסמלו של הקבלן במקום בולט.

23.3 הקבלן מתחייב להציב בכל אתר עבודה שלט בו יצוין שם הקבלן, כתובתו ומספר הטלפון שלו, מועד סיום משוער של העבודה ופרטי האגף בעירייה המעסיק את הקבלן. השלט יוצב באתר, על חשבון הקבלן, בכל זמן ביצוע העבודות, עד למסירת האתר לעירייה.

23.4 כל עובדי הקבלן וקבלני המשנה המועסקים על ידו בביצוע העבודות יענדו לבגדיהם באתר, סמל עליו יוטבע שם הקבלן וסמליו על פי שם הישות החתומה על חוזה זה.

23.5 הקבלן מתחייב להציב על הרכבים והציוד המכני הנדסי המועסקים על ידו באתר שלטים המציינים את שם האישות המשפטית החתומה על חוזה זה, השלטים יוצבו במקום בולט וגודלם יתואם עם המפקח.

24. זכות גישה

למנהל או למפקח ולכל אדם אחר שהורשה לכך ע"י המנהל, תהא זכות כניסה באופן רצוף לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה, או מובאים ממנו חומרים, מכונות וחפצים, כל שהם לביצוע העבודה נשוא החוזה, והקבלן חייב להבטיח להם זכות גישה זו.

25. עתיקות

גילה הקבלן באתר העבודה עתיקות, כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח - 1978, או בכל חוק בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, וכן חפצים אחרים כל שהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי, ינקוט הוא באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם, או הזזתם ממקומם ויודיע על התגלית מיד למפקח.

26. זכויות, פטנטים וכד'

הקבלן יפצה את העירייה על כל חיוב הנובע מתביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיוצ"ב שיגרמו כתוצאה מפגיעה בזכויות, פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, סימני מסחר או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה, באתר העבודה ו/או במכונות או בחומרים שיסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודה.

27. אי פגיעה בנוחיות הציבור

הקבלן מתחייב, שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה, שלא לצורך, בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה, שלא לצורך, בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב, או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו. לצורך זה יסלול הקבלן, על חשבונו, דרכים זמניות ויתקין שלטי אזהרה והכוונה מצוידים בפנסים וינקוט בכל האמצעים הדרושים, לדעת המפקח, על מנת שלא לפגוע בנוחיות הציבור.

זכות מעבר .28

יזדקק הקבלן, לצורך ביצוע העבודה, לקבלת זכות מעבר או שימוש או כל זכות דומה שאינה בבעלותה של העירייה יהא הקבלן חייב בקבלת הזכות האמורה מבעליה ובתשלום תמורתה, כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

רשיון ו/או היתר בניה לביצוע עבודות בכביש / מדרכה .29

על הקבלן לדאוג לקבלת רשיון ו/או היתר בניה לביצוע עבודות בכביש/מדרכה, הכל על פי הדין החל על העבודות הנדרשות. הקבלן מתחייב שלא לבצע כל עבודות חפירה, או תשתית, בכביש או מדרכה ללא קבלת רשיון ו/או היתר בניה ומכתב תיאום הנדסי. רשיון ו/או היתר בניה על פי הדין החל על העבודות הנדרשות יידרש לצורך ביצוע עבודות בכבישים, מדרכות, מערכות תת קרקעיות, צנרת ביוב, צנרת מים, עבודות חשמל תת קרקעית ועל קרקעית, מערכות בקרה ומערכות תקשורת תת קרקעיות.

29.1 הקבלן יפנה למחלקה לתיאום הביצוע ההנדסי במנהל בינוי ותשתית חדר 614 ברח' פילון 5, ת"א, טלפון 03-5217091 באמצעות "בקשה לביצוע עבודה בדרכים" ובצירוף מסמכים ותכניות המפורטות בטופס הבקשה. במידה ועל פי הדין החל על העבודות הנדרשות יש צורך בהוצאת היתר בניה, על הקבלן להוציא היתר בניה כדין לכל העבודות הנדרשות. תשומת לב הקבלן מופנית בהקשר זה לסעיף 1.00.18 לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), תש"ל - 1970, בדבר פטור לרשות המקומית מתשלום אגרה באשר לקבלת היתר לגבי עבודות לצרכיה.

29.2 על הקבלן לפעול עפ"י תוכנית להסדרי תנועה ובטיחות, שתסופק לו ע"י העירייה, ולצרפה על פי הנוהל העירוני שיימסר לו במחלקה לתיאום הביצוע ההנדסי יחד עם טופס הבקשה לרשיון.

29.3 הקבלן מתחייב להציב באתר העבודות, על חשבונו, שילוט ותמרור עפ"י הנחיות מחלקת תיאום הביצוע ההנדסי, המשטרה או כל גורם רשמי אחר.

29.4 לאחר קבלת אישור המשטרה יונפק לקבלן ע"י מח' תיאום הביצוע ההנדסי "רשיון לביצוע עבודה בכביש/מדרכה" במסגרתו יידרש הקבלן להתחייב בהתאם לטופס התחייבות לביצוע עבודה בכבישים בפני נציג מחלקת התיאום ובפני נציג משטרת ישראל.

29.5 הקבלן מתחייב לבצע כל עבודה רק על פי ובכפוף לתנאי הרשיון העירוני ותנאי המשטרה וחוקי העזר העירוניים. אי ביצוע תנאי מתנאי הרשיון יהווה הפרה של תנאי חוזה זה.

29.6 אם לצורך ביצוע העבודות ובמסגרת הרשיון לביצוע העבודה נדרש להעסיק שוטרים צמודים בשכר, הקבלן ידאג לתאום העסקתם של השוטרים. הקבלן ישלם את הנדרש לתשלום ע"י המשטרה בגין העסקתם של השוטרים. העירייה תשלם לקבלן החזר ההוצאות בגין העסקת השוטרים, בהתאם לחשבונות המשטרה שיוצגו ע"י הקבלן לעירייה.

29.7 אם יפר הקבלן תנאי מהתנאים שהותנו ברשיון לביצוע עבודות הנ"ל, יהיה המנהל רשאי לבצע מידית, בתוך 24 שעות לאחר מסירת ההודעה בכתב לקבלן, את העבודות הנדרשות לצורך קיום תנאי הרשיון על חשבון הקבלן, באמצעות קבלנים אחרים, ולחייב את חשבונו של הקבלן בעלות העבודות הנדרשות בתוספת 25% מסך העלויות בגין דמי טיפול.

29.8 אם תיווצר בעיה בטיחותית מכל סיבה הקשורה לעבודות הקבלן באתר העבודה או בסמוך לו והמנהל יורה לקבלן לסלק את המפגע הבטיחותי הנ"ל בעל פה או בכתב, מתחייב הקבלן לבצע פעולות אלה בתוך שעתיים על פי הוראות המנהל.

29.9 אי סילוק המפגע הנ"ל יהווה הפרה חמורה של החוזה והמנהל יהיה רשאי לבצע את העבודות בתום הזמן שהוקצב לעיל לצורך סילוק המפגע, באמצעות קבלנים אחרים ולחייב את חשבונו של הקבלן בעלות סילוק המפגע בתוספת 25% מסך העלויות בגין דמי טיפול.

30. תיקון נזקים לכביש למובילים וכיו"ב

30.1 הקבלן אחראי, לכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלגרף, טלפון, או מובילים אחרים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודה בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש בקשר לביצוע העבודה. הנזק או הקלקול יתוקן על חשבונו של הקבלן באופן היעיל ביותר, ולשביעות רצונו של המנהל או בא כוחו, ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על תיקון הנזק והוא ישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך. ובלבד שהקבלן לא יהיה אחראי לנזק או קלקול, שנגרם למתקן, או צינור כל שהוא, שאינו נראה לעין והקבלן אינו יודע, או חייב לדעת, עליהם בהתאם להוראות החוזה, וגם לא נודע לקבלן על קיום המתקן או הצינור האמור בכל דרך אחרת.

30.2 העירייה תהיה רשאית לתקן את הנזקים והקלקולים, שהקבלן אחראי להם לפי סעיף 30.1 לחוזה זה על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים והקלקולים האמורים והעירייה תהיה

רשאית לגבותן או לנקותן מכל סכום המגיע, או שיגיע, לקבלן מאת העירייה, בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת. האמור בסעיף קטן זה אינו משחרר את הקבלן מחובותיו שעל פי סעיף 30.1.

31. העסקת קבלנים אחרים

31.1 הזכות בידי העירייה לבצע גם חלק מהעבודות הכלולות בחוזה זה בעצמה או באמצעות קבלנים אחרים.

31.2 העירייה רשאית לפרסם מכרזים נפרדים לעבודות נשוא חוזה זה או לחלקן ו/או לבצע כל התקשרות אחרת לפי ראות עיניה ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה לכך שפריטי המכרז האחר או ההתקשרות האחרת כלולים בחוזה זה. כמו כן העירייה תהייה רשאית למסור חלק מהעבודות נשוא חוזה זה לקבלנים אחרים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

32. מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים

לפי הוראות המנהל או המפקח, יהא חייב הקבלן לאפשר לכל אדם או גוף אחר שהעירייה תתקשר עימם וכן לעובדיהם לבצע עבודות כל שהן במבנה ו/או אתר העבודה ו/או בסמוך אליהם, כן מתחייב הקבלן לתאם פעולה עימם ולאפשר להם את השימוש, במידת המצוי והאפשרי, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו; אולם יהא רשאי לדרוש תשלום מתקבל על הדעת כתמורה בעד השימוש האמור. במקרה של חילוקי דעות בדבר התשלום בעד השימוש בשירותים ובמתקנים של הקבלן, יקבע המנהל או המפקח את שיעורו של התשלום בגין השירותים או השימוש במתקנים וקביעתו תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

33. פינוי פסולת מן האתר עם גמר העבודה ובמשך ביצוע העבודה

33.1 הקבלן יסלק מזמן לזמן, מאתר העבודה את עודפי החומרים והפסולת לאתר פינוי פסולת שאושר למטרה זו על ידי הרשויות המוסמכות, ומיד עם גמר העבודה ינקה הקבלן את אתר העבודה ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא לאתר פינוי פסולת מאושר כאמור, וימסור את האתר והעבודה כשהם נקיים ומתאימים למטרתם ולשביעות רצונו של המנהל או המפקח.

33.2 הקבלן ימציא למנהל או למפקח לפני תשלום החשבון (ביניים או סופי) וכתנאי לתשלום, אישורים והעתקי חשבוניות המוכיחים כי אכן פונה

לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי המוסדות המוסמכים, את הפסולת שהוצאה מן האתר.

33.3 לא מילא הקבלן אחר הוראות סעיף קטן 33.1, במועדים שנקבעו על ידי המפקח, תהא העירייה רשאית לבצען על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות והעירייה תהיה רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום המגיע, או שיגיע לקבלן מאת העירייה בכל זמן שהוא, וכן תהא העירייה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

לעיון באתר האינטרנט של עיריית תל אביב יפו בלבד

פרק ג' - נזיקין וביטוח

34. נזיקין למבנה או לעבודה

- 34.1 מיום התחלת העבודות הכרוכות במבנה, כולן או מקצתן, ועד לסיומן וקבלת תעודה על השלמת העבודה מאת המנהל, ישא הקבלן באחריות מלאה לשלמות העבודה והעבודות הארעיות שנעשו בקשר עמה: ובכל מקרה של נזק, פגיעה, אובדן למבנה או לחלק ממנו, או לעבודות ארעיות כל שהן, הנובע מסיבה כל שהיא לרבות שטפונות, רוחות סערה וכיוצא באלה, יהא הקבלן חייב לתקן את הנזק על חשבונו הוא בהקדם האפשרי, באופן שלאחר תיקון הנזק תהא העבודה במצב תקין ומתאים בכל פרטיה לדרישות החוזה ולהוראותיו של המנהל או המפקח.
- 34.2 הוראות סעיף קטן 34.1 תחולנה גם על כל נזק, פגיעה או אובדן, שנגרם ע"י הקבלן תוך כדי עבודת תיקון ובדק, שבוצעו על ידיו בתקופת הבדק, לשם מילוי התחייבויותיו בהתאם לפרק ז' של החוזה.
- 34.3 למרות האמור לעיל, לא יהיה הקבלן אחראי לנזקים שנגרמו מחמת מלחמת פלישת אויב, פעולת מדינה אויבת או קרבות (בין אם הוכרזה מלחמה ובין אם לאו). בכל מקרה כזה יהא הקבלן חייב לתקן את הנזק בהקדם האפשרי, אם ידרוש זאת ממנו המנהל והוצאות התיקון יחולו על העירייה.
- 34.4 אין לראות בזכות הפיקוח על ביצוע העבודה, שניתנה לעירייה עפ"י תנאי חוזה זה, אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקלים את החוזה בכל שלביו במלואו ואין היא יוצרת ביניהם, יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות אם והמדובר הוא באחריות העירייה לגבי כל צד שלישי אחר. הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי העירייה למילוי תנאי חוזה זה.

35. נזיקין לגוף או לרכוש

הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או אובדן, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודה ותוך כדי ביצוע עבודות בתקופת הבדק, ובקשר לכך, לגופו או לרכושו של אדם כל שהוא, לרבות רכוש העירייה עובדיה, ובכלל זה יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי לפי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] או לפי כל חוק אחר, ויהא חייב לפצות או לשפות ולפטור את העירייה, על חשבונו והוצאותיו, מכל תביעה ו/או דרישה בטרם הגשת תביעה שתוגש נגדה בקשר לכך (להלן: "התביעה"). הוגשה תביעה, על ידי צד

שלישי כאמור, תועבר התביעה לקבלן לטיפול ולפיצוי צד ג' שנפגע. אם לא תטופל התביעה בתוך 21 ימים לשביעות רצון צד ג' והמנהל, תיבדק התביעה על ידי המנהל. בבדיקתו ישמע המנהל את הקבלן ואת צד ג' שנפגע. היה ויחליט המנהל בתום הבדיקה או במהלכה כי יש לפצות את צד ג' שנפגע, תוצא דרישה לקבלן לפיצוי צד ג'. לא יועבר הסכום שנקבע על ידי המנהל לצד ג' ו/או לא יפצה ו/או ישפה הקבלן את העירייה בגין נזק שנגרם לה ו/או לרכושה ו/או לעובדיה יהיה דינו של הסכום שנקבע על ידי המנהל או הנזק שנגרם לעירייה ו/או לרכושה ו/או לעובדיה כדין "חוב" ויחולו הוראות סעיף 89 להלן כך שהעירייה תקזז את הסכום מן הסכום אותו חייבת לקבלן (או מהערבות להבטחת החוזה או הבדק) ותעבירו בעצמה לצד ג'.

36. נזיקין לעובדים

הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק, או פיצוי המגיעים על פי הדין לעובד, או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן, כתוצאה מתאונה או נזק כל שהם תוך כדי ביצוע העבודה ועד לסיומו ולקבלת תעודה על השלמת העבודה מאת המנהל.

37. ביטוח ע"י הקבלן לתקופת העבודה

37.1 הקבלן יבטח על חשבונו הוא, לטובתו ולטובת העירייה יחדיו, למשך כל זמן ביצוע של העבודה ועד לסיומה ולקבלת תעודה על השלמת העבודה מאת המנהל את המפורט להלן:

37.1.1 את העבודה, לרבות: החומרים, הציוד, המיתקנים וכל דבר אחר שהובא לאתר העבודה לצורך העבודה - במלוא ערכם מזמן לזמן, נגד כל נזק או אבדן שהקבלן אחראי להם לפי תנאי החוזה והנובע מסיבה כל שהיא (פרט למקרים המפורטים בסעיף קטן 34.3 לסעיף 34.

37.1.2 מפני נזק או אבדן, העלולים להיגרם, במישרין או בעקיפין, לגופו או לרכושו של כל אדם, לרבות עובדיו ועובדי העירייה וכל אדם אחר הנמצא בשירותו או בשירות העירייה.

37.2 הקבלן מתחייב לקבל לפני עשיית כל חוזה ביטוח כנ"ל, את הסכמת העירייה בכתב לחברת הביטוח, לתנאי חוזה הביטוח ולסכום הביטוח.

37.3 הקבלן מתחייב להמציא לעירייה עם חתימת החוזה את חוזה הביטוח ולפי דרישת העירייה - את הקבלות על תשלום דמי הביטוח השוטפים.

37.4 הקבלן מתחייב להמציא לעירייה אישור מחברת הביטוח, בו מתחייבת חברת הביטוח שלא להפסיק את הכיסוי הביטוחי לפני שתקבל אישור בכתב מאת גזבר העירייה כי הקבלן משוחרר מהתחייבויותיו הביטוחים, כמתחייב מחוזה זה.

37.5 הוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מכוחם של הסעיפים: 34, 35, ו- 36 בחוזה זה.

37.6 החליטה העירייה להגיש תביעה על פי חוזה ביטוח, מתחייב הקבלן לתבוע איתה יחדיו.

37.7 תיקן הקבלן בעצמו את הנזק בשלמותו, לשביעות רצונו של המנהל או בא כוחו, יהא הקבלן בלבד זכאי לתבוע את כספי הביטוח.

38. אישור על קיום ביטוחים לקבלן

38.1 הקבלן ימציא עד מועד חתימת החוזה אישור על קיום ביטוח בקשר עם החוזה וביחס לפעילות הקשורה בעבודות כמפורט בנספח אישור על קיום הביטוחים.

38.2 בנוסף הקבלן יבטח ביטוח "חובה" וצד ג' רכוש לכלי רכב וציוד מכני הנדסי שבשימוש הקבלן.

38.3 ביטול זכות השיבוב של המבטחים כנגד עת"א וכל מי מטעמו.

38.4 בפוליסות הביטוח יכללו בביטוח (פרט לרכב) את התנאים כדלהלן:

38.4.1 בפוליסות הביטוח יכללו עיריית תל אביב, לרבות נציגים, יזמים ו/או מזמינים, עובדים וכל הפועל מטעמה (להלן: עת"א), כמבוטח שני נוסף בביטוחים.

38.4.2 התחייבות של חברת הביטוח להודיע לעירייה על כל מקרה של ביטול או אי חידוש הביטוח 60 יום לפני מועד הפקיעה הביטוחים הנ"ל כוללים סעיף המצויין זאת. הביטוח תקף עד קבלת העבודה על ידי העירייה עפ"י פרוטוקול החתום בידי המפקח, וכן בתקופת ביצוע בדק, תיקונים ואחזקה עפ"י אחריות הקבלן או בהתאם לחוזה.

38.4.3 אישור כי בכל הביטוחים הנ"ל (פרט לרכב) נכללים גם התנאים הבאים:

38.4.3.1 מבוטחים נוספים בפוליסות הינם המזמין ו/או בעלי הקרקע ו/או כל מי שפועל מטעמם ו/או קבלני המשנה מועסקים ע"י הקבלן.

38.5 תביעות בגין הביטוחים הנ"ל תשולמנה לעירייה, או למי שתורה בכתב, ודי בחתימתה על שטר קבלה וסילוקים לצורך ביצוע תשלום תביעה.

38.6 מוסכם כי הקבלן לבדו אחראי לתשלום הפרמיות עבור הביטוחים. לא יחול כל שינוי - בדרך של צמצום בהיקף הכיסוי ו/או החריגה ו/או הגדלת ההשתתפות העצמית ובתנאי הפוליסה - ללא הסכמת העירייה מראש ובכתב.

39. ביטוח ע"י העירייה ע"ח הקבלן

אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לבצע לפי החוזה, תהיה העירייה רשאית לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות; והעירייה תהיה רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהיה רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת. האמור בסעיף זה אינו משחרר את הקבלן מחובותיו על פי סעיפים 37 ו- 38 לחוזה זה.

40. ניכוי כספים מהקבלן

העירייה תהא רשאית לנכות מהכספים המגיעים, או שיגיעו לקבלן, מאת העירייה את כל אותם הסכומים אשר תידרש, או תחויב, לשלם עקב אי קיום או הפרת סעיף כל שהוא מסעיפי פרק זה ו/או מסעיפי חוזה זה על נספחיו ו/או חוזים אחרים על נספחיהם שבין הקבלן לעירייה.

האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויותיה של העירייה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידיה בכל דרך אחרת לרבות חילוט הערבות שהקבלן המציא לחוזה זה.

פרק ד' - עובדים

41. אספקת עובדים של הקבלן

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את העובדים הדרושים לביצוע העבודה, את ההשגחה על העובדים ואמצעי התחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

42. אספקת כח אדם ותנאי עבודה

42.1 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש, לשם ביצוע העבודה, בזמן המועד הקבוע לכך בחוזה. כן מתחייב הוא להיות בעצמו או לדאוג לכך, שמנהל עבודה מוסמך יהיה במקום ביצוע העבודה בשעות העבודה, על מנת שהמפקח יוכל לבוא איתו בדברים ולתת לו הוראות, שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן. הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה למנהל עבודה מוסמך של הקבלן, תיחשב כאילו נמסרה לקבלן.

42.2 לביצוע העבודה יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי אזרחות ישראלית, או עובדים זרים בעלי רישיון עבודה ושהייה בתוקף, אלא אם פורט אחרת בתנאי הסף של המכרז שקדם לחוזה זה בדבר העסקת עובדים.

42.3 הצדדים מצהירים ומאשרים בזה כי העובדים שיבצעו מטעם הקבלן את התחייבויותיו על פי חוזה זה הינם עובדיו של הקבלן בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הקבלן וכי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין העירייה לבין הקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו ו/או עובדי הקבלן ו/או עובדי קבלן המשנה מטעמו ו/או אחר מטעמו, יחסי עובד מעביד.

42.4 הקבלן מצהיר כי הוא בלבד יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת עובדיו ו/או עובדי קבלן המשנה מטעמו, ויהיה אחראי להם לכל התשלומים, בהתאם לכל דין, לרבות הסכם קיבוצי ו/או צווי הרחבה רלוונטיים ו/או חוזה זה. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל הניכויים על פי דין, תשלומי חובה, המיסים, הביטוחים (לרבות ביטוחים סוציאליים), ההיטלים או המלווים החלים על המעביד על פי כל דין בגין עובדיו ולכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע העבודה ו/או מתן השירותים ו/או הספקת הטובין על פי חוזה זה.

42.5 בנוסף, מובהר ומוסכם, כי הקבלן ישלם לעובדיו תוספות על פי דין, לרבות בגין עבודה בשבתות וחגים ו/או בשעות נוספות ו/או עבור ימי

מחלה ו/או ימי חופשה ו/או עבודה בלילות, וכן יבטח את עובדיו ביטוח פנסיוני, בקרן פנסיה, קופת גמל או ביטוח מנהלים (או שילוב ביניהם) בגוף פיננסי שייבחר על ידי העובד, כאשר הקבלן מתחייב להפריש בגין הביטוח הפנסיוני של העובד את הקבוע בצו ההרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק וכפי שיעודכן מעת לעת. לעניין הפיצויים מובהר בזאת כי הקבלן יפריש סכום זה לסוג הביטוח הפנסיוני שבחר העובד (דהיינו לא לקרן פיצויים מרכזית) וכן הקבלן יתחייב מראש, ואף יציין בהסכמי ההעסקה עם עובדיו כי הוא מתחייב מראש להשאיר סכום זה בביטוח הפנסיוני בו בחר העובד בכל מקרה (דהיינו, גם אם העובד לא פוטר או עבד פחות משנה או מכל סיבה אחרת - הסכום שהופרש בגין פיצויים יישאר בקופת העובד) הפרשות אלו תבוצענה על ידי הקבלן בגין כל העובדים במסגרת השירותים הניתנים לעירייה מכוח חוזה זה, בכל היקף העסקה שהוא על ידי הקבלן ועל פי החלק היחסי.

42.6 מובהר ומוסכם, כי עלות שעת עבודתם של עובדי הקבלן תקבע על ידי הקבלן בלבד. מוסכם, כי שכר עובדי הקבלן ו/או עובדי קבלן המשנה מטעמו לא יפחת משכר המינימום בכל עת (על פי חוק, הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה - הגבוה מביניהם) ובתוספת כל הזכויות הסוציאליות המגיעות לעובד ממעבידו על פי חוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים, ו/או צווי ההרחבה החלים לפי העניין.

הקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו מתחייב לשאת בהוצאות נסיעת העובדים אל מקום העבודה וממנו ו/או להסיע את העובדים על חשבונו אל מקום העבודה וממנו, ולפיכך מוסכם, כי שכר עובדי הקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו, כאמור בסעיף זה, לא יכלול את עלות הנסיעה בתחבורה ציבורית אל מקום העבודה וממנו.

42.7 משכר העובד ינוכו מס הכנסה, מס בריאות וביטוח לאומי בלבד, על פי הוראות החוק בעניין. משכר העובד לא ינוכו סכומים כלשהם לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בגין ביגוד, טלפון, עלות קורס הכשרה בסיסית ועלות ימי רענון.

42.8 שכר עובדי הקבלן יעודכן מעת לעת, על פי הוראות כל דין ועל פי המפורט בסעיף זה על תתי סעיפיו.

42.9 הקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו ימציא לכל עובדיו הודעה על פי חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002. לעובד שאינו קורא עברית תומצא הודעה לעיון בשפה המובנת לו. עם תחילת ההתקשרות ימציא הקבלן טופס הכולל את פרטי העובדים שקיבלו את ההודעה, וכן הצהרה

כי העובד קיבל את ההודעה, קרא אותה והבין את תוכנה, וזאת בצירוף נוסח ההודעה המעודכנת לעובד.

42.10 כמו כן ומבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו לשלם את שכר עובדיו במועד שהוסכם ביניהם ובכל מקרה לא יאוחר מהמועד הקבוע בחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.

42.11 מובהר בזאת, כי הפרת כל הוראה של חוקי העבודה ו/או הסכמים קיבוציים ו/או צווי הרחבה על ידי הקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו כלפי עובדיו, ובפרט ההוראות שבחוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987, מהווה גם הפרת יסודית של חוזה זה, כהגדרתה בסעיף 85(א) לחוזה זה, ותקנה לעירייה מלבד כל התרופות הנתונות לה על פי דין גם את התרופות שבסעיף 85(א) להלן.

בגין הפרת הקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו את התחייבויותיו כלפי עובדיו ולרבות לעניין שכר עובדיו והתנאים הסוציאליים, והכל בהתאם לקבוע בחוזה זה על נספחיו, ראשית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בסך של 100 ש"ח ליום לכל הפרה עבור כל עובד מעובדיו.

42.12 הקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו ימסור לכל עובד על פי חוזה זה תלוש שכר חודשי בהתאם לתיקון מס' 24 לחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958. אם נמנע עובד מלאסוף את תלוש השכר שלו, ישלח אותו הקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו בדואר.

42.13 הקבלן מתחייב להציג בתלוש השכר של עובדיו את החלק משכרם עבור עבודתם בשירות העירייה וכן את החלק משכרם עבור עבודתם בשעות נוספות בשירות העירייה בשורות נפרדות, לצורך מעקב העירייה על תשלומים אלה.

42.14 העירייה תהיה רשאית לבדוק מעת לעת את שיעור התשלום שישלם הקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו כאמור בסעיפיו הקטנים של סעיף זה, ועל הקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו להמציא לעירייה, לפי בקשתה, ובתוך 21 יום ממועד בקשתה, את כל המסמכים הדרושים לשם כך, לרבות (אך לא רק) תלושי שכר, דוחות שונים, אישורי רואה חשבון, טפסי 106, טפסי 126 ועוד.

42.15 הקבלן מתחייב, לא יאוחר מ-60 יום מיום החתימה על ההסכם, להעביר ל"גוף מוסדי" ול"מוצר פנסיוני" (כמשמעותם בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (עיסוק הייעוץ פנסיוני), תשס"ה-2005) (אחד או יותר), שאליו מפקיד הקבלן את התשלומים הפנסיוניים עבור העובד (בסעיף זה – "הקופה") רשימה הכוללת את הפריטים הבאים:

א. שם ומס' זהות של העובד המועסק על ידו לצורך ביצוע חוזה זה, ושבינו מפריש הקבלן תשלומים פנסיוניים לקופה;
 ב. פירוט שכרו של העובד החל מיום החתימה על החוזה או החל מיום קליטתו של עובד או החל מיום שהעובד התחיל לעבוד מכוח חוזה זה, לפי העניין.

42.16 הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שיערכו מטעם העירייה.

42.16.1 במסגרת הביקורת יידרש הקבלן להמציא לעירייה תוך 30 יום מיום בקשתה בכתב, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, למוסד לביטוח לאומי, לקרנות הפנסיה ולקופות הגמל, תלושי שכר, דוחות נוכחות של העובדים וכן כל מסמך אחר כפי שיבקש על ידי העירייה. בגין הפרת סעיף זה רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בסך של 100 ₪ לכל יום איחור לכל אישור.

42.16.2 במקרים שבהם נמצאה בביקורת הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לקבלן. הקבלן יתחייב להמציא בתוך 30 יום תצהיר בכתב, בחתימת רואה חשבון, המפרט תיקון מלא של הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו. התשלום הבא לקבלן או חלקו יושהה על למילוי אחר תנאי זה.

מובהר בזאת, כי היה ותופסק ההתקשרות על ידי העירייה, בהתאם לסמכותה על פי סעיפי החוזה, לא יהיה בהפסקת ההתקשרות משום ויתור כלשהו על טענה או על תביעה למיצוי מלוא זכויות העירייה על תנאי ההתקשרות ועל פי כל דין.

42.16.3 הקבלן מתחייב להשיב בכתב בתוך 30 יום על כל תלונה שתועבר אליו מהעירייה בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו. בתשובתו יפרט הקבלן את הליך בדיקת התלונה ואת האופן שבו טופלה.

42.17 הקבלן יפעיל מנגנון מסודר וקבוע המתעד את נוכחות עובדיו בעבודה.

42.18 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כדרוש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה, כהגדרתם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד 1954. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן יחולו כל החוקים, התקנות וההוראות החלות בדין בנושא בטיחות לרבות בטיחות בעבודה. כמו כן,

מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954, והתקנות שהותקנו מכוחו לרבות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), תשנ"ט-1999 וכן כל חוק או תקנה שיבואו במקומם.

42.19 במקרה של עבודות מיוחדות, על הקבלן לדאוג לבגדי עבודה מיוחדים ולציוד מיוחד בעבור עובדיו. המנהל, או בא כוחו, יהיה רשאי להחליט אם בעבודה הנדונה יש צורך בבגדי עבודה מיוחדים ו/או בציוד מיוחד ועל פי הוראותיו ינהגו.

42.20 לפי דרישה בכתב מאת המנהל, או בא כוחו, או המפקח, יחליף הקבלן את מנהל העבודה המוסמך, או מנהלי העבודה האחרים, או כל עובד או אדם אחר מטעם הקבלן, אם לדעת המנהל, או בא כוחו, או המפקח, אין הם מתאימים לתפקיד.

42.21 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל, או בא כוחו, או המפקח, בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידיו באתר העבודה, אם לדעת המנהל, או בא כוחו, או המפקח, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו, או שהוא מבצע תפקידיו ברשלנות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין באתר העבודה. אי מילוי ההוראות סעיף קטן זה, יחייב את הקבלן בפיצויים מותנים מראש בסך השווה לשכרו של פועל יומי בסכום הנקוב בכתב הכמויות הרצוף לחוזה זה ואם לא נקב בסכום כזה לפי סכום השכר היומי הממוצע של פועל באתרו סוג עבודה ליום לכל פועל, בעל מלאכה, או עובד אחר שיעסיקנו הקבלן בניגוד להוראות סעיף קטן זה, מבלי צורך בהתראה נוטריונית ועצם הפרת סעיף קטן זה תשמש במקום התראה.

43. פנקסי כח אדם ומצבות כח אדם

43.1 הקבלן מתחייב, שבביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצונו של המפקח, פנקסי כח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסיווגו המקצועי של כל עובד וכן ימי עבודתו, שעות עבודתו ושכר עבודתו.

43.2 הקבלן מתחייב להמציא לעירייה ולמפקח, לפי דרישה, את פנקסי כח האדם לשם ביקורת וכן להכין ולהמציא למפקח, לפי דרישתו ולשביעות רצונו, מצבת כח אדם חודשית, שבועית ויומית, שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.

43 א רוחת העובדים

הקבלן מתחייב כי יוסדר לעובדים המועסקים בביצוע העבודה, סידורי נוחות ומקומות אכילה נאותים באתר העבודה, לשביעות רצונו של המפקח.

43 ב פניה לפי חוק המרשם הפלילי

העירייה או המנהל מטעמה יהיו מוסמכים לקבל מן הקבלן את פרטיו ו/או פרטי העובדים מטעמו בכל עת וזאת לצורך פניה למשטרת ישראל על פי סעיף 8 לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א – 1981.

פרק ה' - ציוד, חומרים ואורח מקצועי

44. אספקת ציוד מתקנים וחומרים.

44.1 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, המיתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.

44.2 רואים את הקבלן כאילו נמצאים ברשותו כל ציוד והמתקנים הדרושים לביצוע היעיל של העבודה בקצב הדרוש.

44.3 למרות האמור בסעיף קטן 44.1, שומרת לה העירייה את הזכות לספק לקבלן את החומרים (כולם או מקצתם) שהיא תמצא לנחוץ, במחירי היסוד הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים ולחייב במחיר החומרים את חשבונו של הקבלן, מיד עם מסירתם לקבלן. השתמשה העירייה בזכות זו, יחולו על החומרים שהיא תספקם לקבלן כללים אלה:

44.3.1 הקבלן ישתמש בחומרים האמורים אך ורק לביצוע העבודה.

44.3.2 כשהוכנסו חומרים מהחומרים האמורים לאתר העבודה - לא יהא הקבלן רשאי להוציא אותם או חלק מהם מאתר העבודה, אלא אם קיבל לכך מראש רשות בכתב מאת המנהל או בא כוחו.

44.3.3 הקבלן מתחייב שהחומרים האמורים, כולם או מקצתם, לא יוחלפו בחומרים אחרים, אלא אם קיבל לכך מראש רשות בכתב מאת המנהל או מבא כוחו.

44.4 הוקצבו לקבלן ע"י רשות מוסמכת, על פי המלצת העירייה, חומרים שחלים עליהם פיקוח או הגבלות בקשר לקצובם או חלוקתם, יחולו

עליהם הכללים שבפסקאות 44.3.1, 44.3.2, 44.3.3. לא השתמש הקבלן בחומרים שהוקצבו כאמור לביצוע העבודה מסיבה כל שהיא, עליו להציעם למכירה לעירייה במחיר הקרן, בתוספת הוצאות ההובלה לאתר העבודה. לא קנתה העירייה את החומרים המוצעים תוך 30 יום מיום ההצעה כאמור, יוכל הקבלן להשתמש בחומרים למטרה אחרת, בהסכמת הרשות המוסמכת שהקציבה את החומרים.

44.5 לצורך סעיף זה דין דלק ושמיים, שמשמשים בהם בביצוע העבודה להפעלת ציוד מכני כבד לעבודות עפר - כדין חומרים.

45. חומרים ומוצרים

45.1 כל החומרים והמוצרים שיסופקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע העבודה יהיו חדשים ושלמים ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות להוראות החוזה ולדרישות התקנים הישראליים המעודכנים. בהעדר תקנים לחומרים ולמוצרים כל שהם - יהיו אלה חומרים ומוצרים שיתאימו לדוגמאות שיאושרו ע"י המנהל או בא כוחו. הקבלן מתחייב לספק את כל החומרים והמוצרים מהסוג המעולה מתוך הסוגים השונים שמתירים התקנים הישראליים, אלא אם כן נקבע להם בחוזה במפורש סוג אחר.

45.2 נאמר במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, בין שאלה סופקו על ידיו ובין שאלה סופקו ע"י העירייה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים ואושרו ע"י המנהל או בא כוחו.

46. תוצאות הבדיקות

46.1 התשלומים בעד בדיקת דגימות במבדקות או במכונים המאושרים ע"י המנהל או בא כוחו ושעמדו בדרישות התקנים הישראליים - יחולו על העירייה.

46.2 התשלומים וההוצאות הכרוכים בבדיקת דגימות שלא עמדו בדרישות התקנים הישראליים, והתשלומים וההוצאות הכרוכים בהעמסות ובניסויים באתר העבודה, וכן התשלומים וההוצאות הכרוכים בבדיקות הנוספות הקשורות והנובעות מאי התאמת הדגימות לדרישות התקן הישראלי - יחולו על הקבלן.

46.3 כל החומרים והמוצרים - בין אלה המיוצרים בבית החרושת, בבתי המלאכה ובמקומות אחרים ובין אלה הנעשים באתר העבודה - אשר יידרשו לשם בדיקות תקינות או אחרות, יסופקו ע"י הקבלן, על חשבונו והוצאותיו.

46.4 הקבלן יהיה חייב לשלוח את החומרים והמוצרים לשם בדיקות תקינות או אחרות, למקום בו יורה המנהל או בא כוחו והוצאות הובלתם למקום הבדיקות יחולו על הקבלן.

47. מדגמים

כל המדגמים שהקבלן חייב לעשותם בהתאם לחוזה, יסופקו ע"י הקבלן לעירייה, על חשבונו והוצאותיו של הקבלן. מדגמים אחרים חייב הקבלן לעשותם לפי דרישת המנהל או בא כוחו ולספקם לעירייה, על חשבונו והוצאותיה, ובתנאי שהמנהל או בא כוחו יאשרו מראש את ההוצאה הכספית.

48. אורח מקצועי

כל העבודות תבוצענה בהתאם לחוזה ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו המלאה של המנהל או בא כוחו. עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות ולהוראות אלה. מחובתו של הקבלן להמציא למנהל או לבא כוחו, אישור רשמי מאת הרשויות המוסמכות על התאמת העבודות לחוקים, לתקנות ולהוראות האמורים לעיל, וכל ההוצאות הקשורות או הנובעות מכך יחולו על הקבלן.

49. בדיקת חלקי העבודה שנועדו להיות מכוסים

49.1 הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר ללא הסכמתו של המפקח.

49.2 הושלם חלק כלשהו מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן על כך למפקח, 48 שעות מראש, כדי לאפשר למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה, לפי כיסויו או הסתרתו, ולקבוע את ההוראות הדרושות בטרם יכוסה החלק האמור מהעבודה.

49.3 כיסה הקבלן חלק כלשהו מהעבודה בניגוד להוראותיו של המפקח, או לא הודיע הקבלן למפקח מראש על הכיסוי, יגלה ויחשוף הקבלן על חשבונו והוצאותיו לשם בקורת, את החלק של העבודה שכוסה, עפ"י דרישת

המפקח ובתוך הזמן שנקבע על ידיו ויכסנו מחדש מיד לאחר אישור אותו החלק מהעבודה ע"י המפקח.

49.4 הודיע הקבלן למפקח על השלמת חלק כלשהו מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ולא קיבל הוראה מאת המפקח למנוע את כיסויו או הסרתו, הרי יהיה חייב הקבלן, עפ"י דרישת המנהל או בא כוחו שתינתן לו מזמן לזמן, לחשוף, לגלות, לקרוע פתחים ולעשות חורים בכל חלק מהעבודה לפי הוראות המנהל או בא כוחו, לצורך בדיקתו ובחינתו ולאחר מכן להחזירו לתיקנו, לשביעות רצונו של המנהל. הוכיחו הבדיקות שהחלק האמור בוצע לשביעות רצונו של המנהל או בא כוחו, יחולו ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה על העירייה. לא היו הבדיקות לשביעות רצונו של המנהל או בא כוחו, יחולו ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה הנ"ל על הקבלן.

49.5 יסרב הקבלן למלא את דרישת המפקח כאמור בסעיפים 49.3 ו- 49.4 ו/או יתשל בכך, יקא המנהל או בא כוחו רשאי להעסיק פועלים על חשבונו של הקבלן והוצאותיו, לשם גילוי חלק כלשהו מהעבודה וכיסויו.

49.6 הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאית העירייה לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהיה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

50. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה

50.1 המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, בכל עת, תוך כדי מהלך העבודה:

50.1.1 על סילוק כל חומרים כלשהם מאתר העבודה, שאינם מתאימים לייעודם, לדעת המפקח, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה לאתר סילוק פסולת מוכרז, שאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה.

50.1.2 על הבאת חומרים תקינים ומתאימים לייעודם, במקום החומרים האמורים בסעיף 50.1.1 דלעיל.

50.1.3 על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודה שהוקם ע"י שימוש בחומרים בלתי מתאימים, או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי החוזה.

50.2 לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף 50.1, תהא העירייה רשאית לבצעה על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והעירייה תהא רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

פרק ו' - התחלת העבודה, מהלכה, סיומה והארכתה

51. מועד התחלת העבודה

הקבלן יתחיל בביצוע העבודה בתאריך שייקבע ע"י המנהל בהוראה בכתב, שתיקרא "צו התחלת עבודה" או בפקודת העבודה, ויתקדם בביצוע בקצב הדרוש להשלמת העבודה, תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים ושלבי ההתקדמות הנזכרים בסעיף 19 לעיל, פרט אם קיבל מאת המנהל הוראה מפורשת אחרת.

52. העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן

לפני מתן ההוראה להתחיל בביצוע העבודה, או בשעת מתן אותה הוראה, תעמיד העירייה לרשות הקבלן את אתר העבודה, או אותו חלק ממנו, הדרוש לדעת המנהל, להתחלת ביצועה של העבודה והמשכחה בהתאם ללוח הזמנים ולשלבי ההתקדמות הנזכרים בסעיף 19. לאחר מכן תעמיד העירייה לרשות הקבלן מזמן לזמן, חלקים נוספים מאתר העבודה, הכל כפי שיידרש, לדעת המנהל, לביצוע העבודה בהתאם ללוח הזמנים ולשלבי ההתקדמות האמורים.

53. הכנות לביצוע העבודה

אם יידרש על ידי המנהל, לפני התחלת ביצוע העבודה ולמועד שנקבע ע"י המנהל יגדר הקבלן את אתר העבודה, ידאג להתקנת צינורות המים הדרושים להספקת מים לביצוע העבודה וסידורי ההגנה בפני שטפונות, יקים צריף או מבנה ארעי אשר ישמש מחסן לחומרי עבודה וכלים; ויעשה את כל שאר ההכנות הדרושות לביצוע העבודה, כדי הנחת דעתו של המנהל. מים לביצוע העבודה יסופקו לקבלן

ע"י העירייה, אלא אם נקבע אחרת בתנאי המכרז. כל ההכנות הנ"ל תהייה על חשבון הקבלן.

54. מועד סיום העבודה

54.1 בכפופות לדרישה כלשהי הכלולה בחוזה, בדבר השלמת חלק כלשהו מהעבודה לפני סיומה המלא והגמור של העבודה, מתחייב הקבלן לסיים את העבודה כולה תוך הזמן שנקבע בחוזה, או בפקודת העבודה שמניינו יתחיל מהתאריך שנקבע ע"י המנהל בצו התחלת העבודה, או בפקודת העבודה. כמו כן, מצהיר הקבלן שידוע לו כי העירייה תהא ראשית להשתמש באותו חלק מהעבודה לפי שיקול דעתה לאחר השלמת ביצועו.

54.2 ייתנה ארכה לסיום העבודה כולה, בהתאם לסעיף 55 דלהלן, יוארך המועד לסיום העבודה בהתאם לכך.

55. ארכה לסיום העבודה

סבור המנהל כי יש מקום להארכת המועד לסיום העבודה מחמת שינויים או תוספות למבנה, או מחמת כח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים, לדעת המנהל, מתן ארכה. ייתן המנהל ארכה לסיום העבודה לתקופה מתאימה ומתקבלת על הדעת, בתנאי שהקבלן ביקש ארכה בכתב תוך 7 ימים מיום שניתנו הוראות לשינויים, או לתוספות, או מיום שנוצרו תנאים מחמת כח עליון או תנאים מיוחדים אחרים.

56. מהירות הביצוע

על הקבלן להביא בחשבון כי עליו לבצע את העבודה או חלק מהעבודה, אשר תימסר לו במהירות הדרושה בכדי לא לעכב את פעילות העירייה בנושא בהתאם למטרות השונות של העירייה. אם, לפי דעת המנהל, הקבלן לא יבצע את העבודה במהירות המבטיחה את סיום העבודה למועד הקבוע, תהיה העירייה זכאית לנקוט בכל האמצעים הדרושים לגמר העבודה. ככל שתמצא לנחוץ ועל חשבונו של הקבלן, ללא כל קשר למחירי היחידה אשר נקבעו בחוזה עמו.

57. קצב ביצוע

57.1 אין הקבלן, לדעת המפקח, מתקדם בביצוע העבודה במידה במבטיחה את סיומה למועד הקבוע בחוזה, או עד גמר הארכה שניתנה לסיום העבודה -

יודיע המנהל לקבלן על כך בכתב והקבלן ינקוט מיד אמצעים הדרושים כדי להבטיח את סיום העבודה במועדה.

לא נקט הקבלן באמצעים הדרושים לסיום העבודה במועדה להנחת דעתו של המנהל, יחולו במקרה כזה הוראות סעיף 84 דלהלן.

57.2 אי מתן הודעה ע"י המנהל לפי סעיף קטן זה אינו משחרר את הקבלן ממילוי התחייבותו לסיום העבודה במועד שנקבע בחוזה או בפקודת העבודה.

57.3 בחר הקבלן, בין היתר, לשם סיום העבודה במועד לעבוד במשמרות וקיבל אישור לכך מאת המנהל או בא כוחו, לא יהא הקבלן זכאי לתשלומים נוספים עקב העבודה במשמרות.

57.4 הקבלן יפצה ויפטור את העירייה, על חשבונו והוצאותיו, מכל תביעה שתוגש נגדה בכל הקשור או הנובע מעבודה במשמרות.

57.5 יהיה צורך לדעת המנהל, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע העבודה מכפי שנקבע תחילה, יפנה המנהל בכתב אל הקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחיש ביצוע העבודה כמבוקש ע"י המנהל, וכן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות המנהל לצורך זה, בנוגע לשעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.

57.6 מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף 57.5 דלעיל ונגרמו לו כתוצאה מכך, לדעת המנהל, הוצאות נוספות על אלה הכרוכות בביצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחילה, תחזיר העירייה לקבלן את ההוצאות הנוספות האמורות, בשיעור שייקבע ע"י המנהל, בתוספת 12% עבור רווח והוצאות כלליות.

58. פיצויים מוסכמים בגין איחור

58.1 מוסכם בין הצדדים כי אם הקבלן יאחר בהתחלת ביצוע העבודות ו/או יאחר במועד סיום העבודות על פי לוח הזמנים המוסכם בחוזה ובנספחיו, או על פי לוח הזמנים המפורט בכל פקודת עבודה, בהתאם לתנאי החוזה או נספחיו, או עד גמר הארכה שניתנה לסיום העבודה, ישלם הקבלן פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור בעד כל יום של איחור במועד התחלת ביצוע העבודות שנקבע בחוזה או בפקודת העבודה או בעד כל יום של איחור שבין המועד הסופי שנקבע לסיום העבודה לבין מועד סיום העבודה בפועל (להלן: "הפיצויים המוסכמים בגין איחור").

58.2 שיעור הפיצויים המוסכמים בגין איחור יהיה בהתאם לסכום שנקבע בסעיף 8 ב"תנאים המיוחדים להתקשרות" (נספח א' לחוזה זה), ליום איחור.

58.3 העירייה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים בגין איחור מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או הניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו לסיים את העבודה, או מכל התחייבות אחרת על פי החוזה.

58.4 נתן המנהל לקבלן, לפני סיום העבודה, תעודת סיום לגבי חלק כל שהוא מהעבודה, לפי סעיף 61, יופחת בעד כל יום שלאחר מתן תעודת הסיום האמורה חלק יחסי מהפיצויים המוסכמים בגין איחור.

59. פיצויים מוסכמים בגין עבודה לקויה

59.1 מוסכם בין הצדדים כי בכל מקרה בו העבודה לא בוצעה באיכות הנדרשת בחוזה על נספחיו על פי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח (להלן: "עבודה לקויה") והקבלן יידרש לבצע עבודה חוזרת על מנת לתקן את הליקויים שהתגלו, ישלם הקבלן פיצויים מוסכמים וקבועים מראש (להלן: "הפיצויים המוסכמים בגין עבודה לקויה").

59.2 שיעור הפיצויים המוסכמים בגין עבודה לקויה יהיה בהתאם לסכום שנקבע בסעיף 9 ב"תנאים המיוחדים להתקשרות" (נספח א' לחוזה זה).

59.3 בנוסף על הפיצויים המוסכמים בגין עבודה לקויה יחויב הקבלן בפיצויים מוסכמים בגין איחור בגין כל יום איחור, או חלקו, בו מבוצעת העבודה החוזרת באתר.

59.4 חיוב הקבלן יקבע על ידי המפקח באישור המהנדס ויהיה סופי.

60. שימוש או אי שימוש בזכויות

60.1 הסכמה מצד המנהל לסטות מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

60.2 לא השתמשו המנהל, או בא כוחו, או המפקח, בזכויות הניתנות להם לפי החוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כל שהוא על זכויות וחובות לפי החוזה.

61. תעודת סיום

61.1 הושלמה העבודה - יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב והמפקח יבדוק את העבודה תוך 10 ימים מיום קבלת ההודעה ואם ימצא אותה מתאימה לתנאי החוזה ומשביעה את רצונו, יוציא המנהל לקבלן תעודת סיום, תוך שבוע ימים מיום קבלת העבודה על ידיו. ימצא המפקח שהעבודה לקויה עליו להודיע על כך לקבלן בכתב ועל הקבלן לתקן את העבודה.

61.2 חייב הקבלן לפי תנאי החוזה, להשלים חלק מסוים מהעבודה במועד מסוים, לפני המועד הסופי שנקבע לסיום העבודה כולו, או שהושלם חלק כלשהו מהעבודה והעירייה החזיקה או השתמשה בו - יוציא המנהל תעודת סיום לגבי אותו חלק מהעבודה עפ"י דרישת הקבלן בכתב; ומתן התעודה אינו פוטר את הקבלן מלמצע ולהשלים, לשביעות רצונו של המפקח, כל חלק או פרט שטרם בוצע או הושלם לשביעות רצונו, באותו חלק מהעבודה שלגביו ניתנה תעודת הסיום.

61.3 מתן תעודת סיום כלשהי אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי חוזה זה.

61.4 קבע המנהל, כי הושלמה העבודה, או הושלם החלק המסוים מהעבודה, שעל הקבלן יהיה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור לעירייה את העבודה או אותו חלק מסוים מהעבודה, כאמור, הכל לפי העניין, הקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסוים מהעבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו כלפי העירייה.

פרק ז' - בדק ותיקונים

62. הגדרת "תקופת הבדק"

לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושה: התקופה המתחילה עם מסירת תעודת הסיום בהתאם לסעיף 61, או במקרה של תעודת סיום לגבי חלקים שונים של העבודה - מהתאריכים הנקובים בתעודות האמורות לגבי החלקים האמורים; אורך התקופה יהיה כמוגדר בסעיף 5 ל"תנאים המיוחדים להתקשרות" (נספח א')

לחוזה זה). נקבעו בתנאי המכרז תקופות בדק אחרות - יחייבו התקופות הקבועות בתנאי המכרז, ובכל מקרה לא יקטן אורך תקופת הבדק מהקבוע בתוספת לחוק המכר (דירות), תשל"ג - 1973.

63. תיקונים ע"י הקבלן

- 63.1 פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת הבדק בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי סעיף 30 (פרט לבלאי רגיל) והם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, או להוראותיו של המפקח, או תוצאה משימוש בחומרים לקויים או מאורח מקצועי לקוי - יהא הקבלן חייב לתקנם על חשבונו והוצאותיו בתוך תקופת הבדק, או בתום תקופת הבדק, הכל לפי דרישת המנהל, או בא כוחו ובמועד שנקבע לכך ע"י המנהל, או בא כוחו בכתב. אם אין הפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי סעיף 30 ניתנים לתקון, לדעת המנהל או בא כוחו, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לעירייה בסכום שייקבע ע"י המנהל.
- 63.2 אין בסעיף קטן 63.1 דלעיל כדי לגרוע מהאמור בסעיפים 65 ו- 64.1 דלהלן.

64. פגמים וחקירת סיבותיהם

- 64.1 נתגלו פגמים, ליקויים וקלקולים במבנה, בזמן ביצועו או תוך תקופת הבדק, רשאי המנהל, או בא כוחו, לחקור את סיבות הפגמים, הליקויים והקלקולים שנתגלו במבנה. נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקונים על העירייה; נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו והוצאותיו את הפגמים, הליקויים או הקלקולים וכל הכרוך בהם. אם אין הפגמים, הליקויים או הקלקולים ניתנים לתקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לעירייה, בסכום שייקבע ע"י המנהל.
- 64.2 נתגלו פגמים, ליקויים וקלקולים במבנה תוך 5 שנים לאחר גמר תקופת הבדק, הנובעים מביצוע העבודה שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגמים, הליקויים, הקלקולים וכל הכרוך בהם על חשבונו והוצאותיו ואם אין הפגמים, הליקויים או הקלקולים ניתנים לתיקון, יהיה חייב הקבלן בתשלום פיצויים לעירייה, בסכום שייקבע ע"י המנהל.

65. תיקונים ע"י אחרים על חשבוננו של הקבלן

לא ימלא הקבלן אחרי הוראות סעיפים 63-64 דלעיל, רשאית העירייה לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן, תהא העירייה רשאית לגבות, או לנכות, את ההוצאות האמורות, בתוספת של 15% שייחשבו כהוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא העירייה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

פרק ח' - שינויים, הוספות והפחתות

66. שינויים

66.1 המנהל רשאי להורות בכל עת שימצא לנכון, על עשיית שינויים בעבודה ובכל חלק ממנה, לרבות שינויים בצורתה של העבודה, באופיה, בסגנונה, בממדיה וביו"ב, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו. מבלי לגרוע מכלליותו של סעיף זה, רשאי המנהל להורות על:

66.1.1 הגדלת הכמויות הנקובות ברשימת הכמויות או הקטנתן;

66.1.2 השמטת פריטים הנקובים ברשימת הכמויות;

66.1.3 שינוי האופי, הסוג והאיכות של הפריטים הנקובים ברשימת הכמויות;

66.1.4 שינוי גובהי המפלסים, המתארים והממדים של העבודה ופרטיה;

66.1.5 הוספה פריטים מכל סוג שהוא הדרושים להקמת העבודה;

66.1.6 הגדלה או הקטנה של פקודות עבודה ולוח הזמנים לביצוע.

67. ההוראה לשינויים תינתן בכתב

הקבלן לא יעשה שינויים בעבודה, אלא אם כן קיבל תחילה הוראה על כך מאת המנהל בכתב, ובתנאי שאם מסיבות כל שהן נתן המפקח, שהוסמך לכך בהתאם לסעיף 8, הוראה לקבלן בעל פה לעשות שינויים בעבודה וההוראה אושרה לאחר מכן ע"י המנהל בכתב, בין לפני ביצוע השינויים ובין לאחר ביצועם, תיחשב ההוראה שניתנה ע"י המפקח בע"פ כאילו ניתנה מלכתחילה ע"י המנהל בכתב. כל הוראה שניתנה ע"י המפקח, כאמור לעיל, תאושר בכתב ע"י המנהל, תוך 7 ימים מיום מסירתה.

68. היקף השינויים

- 68.1 המנהל יהא זכאי להורות לקבלן לבצע שינויים בעבודה, כאמור בסעיף 67 דלעיל, והוראות אלה יחייבו את הקבלן.
- 68.2 קיבל הקבלן הוראה לשינויים, ולא טען הקבלן תוך 7 ימים מיום קבלת הוראת השינויים האמורה שאין היא מחייבת אותו, אין שומעים את תלונותיו.

69. הערכת שינויים

69.1 ערכו של כל שינוי שבוצע מכוחה של הוראת שינויים, ייקבע ע"י המנהל בכפוף לתנאים הבאים:

69.1.1 אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים זהים לאלה שבהוראת השינויים - ייקבע ערכם של השינויים לפי מחירי היחידה שבחוזה;

69.1.2 אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים דומים לאלה שבהוראת השינויים - ייקבע ערכם של השינויים על בסיס מחירי היחידה שבחוזה;

69.1.3 אם לדעתו של המנהל אינם נמצאים בחוזה פריטים זהים או דומים לאלה שבהוראת השינויים, הרי:

69.1.3.1 אם הפריטים שבהוראת השינויים (בסעיף קטן זה: "הפריטים המחליפים") באים במקום פריטים שבחוזה (בסעיף קטן זה: "הפריטים המוחלפים"), ייקבעו מחירי היחידה של הפריטים המחליפים לפי ההפרש שבין ערכם של הפריטים המחליפים ולבין ערכם של הפריטים המוחלפים, על בסיס מחירי היחידה שבחוזה.

69.1.3.2 אם הפריטים שבהוצאת השינויים באים כתוספת לפריטים שבחוזה יקבע המנהל את מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי ערך השוק, או לפי ערך העבודה והחומרים בזמן מתן ההוראה לשינויים,

בתוספת של עד 12% מערך החומרים, כתמורה מלאה
ושלמה בעבור כל ההוצאות הכלליות, לרבות ניהול
העבודה והרווח.

69.2 שיעור האחוז בעבור ההוצאות הכלליות והרווח ייקבע ע"י המנהל בהתאם
למהותו ולאופיו של כל שינוי ושינוי, השיעור יהיה עד 12% בלבד.

69.3 בחישוב ערך העבודה יילקחו בחשבון תעריפי שכר העבודה, שנקבעו ע"י
האיגוד המקצועי בו מאורגן המספר הגדול ביותר של העובדים במקצוע
הנדון וכל ההטבות הסוציאליות המשתלמות ע"י הקבלן; ובלבד ששיעורן
לא יעלה על שיעור ההטבות הסוציאליות שהונהגו מזמן לזמן ע"י האיגוד
המקצועי האמור לעיל.

69.4 בחישוב ערך החומרים יילקחו בחשבון מחירי החומרים, כפי שפורסמו ע"י
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. מחירי החומרים שאינם מתפרסמים ע"י
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, יאושרו ע"י המנהל על פי חשבוניות
שיוצגו בפניו על ידי הקבלן.

70. סמכות מיוחדת למנהל

70.1 על אף האמור בפסקאות 69.1, 69.2 ו- 69.3 דלעיל, הרי אם לדעתו של
המנהל אין לקבוע את מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים
לפי מחירי יחידה הנקובים בחוזה, או על בסיס מחירי היחידה שבחוזה,
עקב השוני ו/או ההבדל שבין מהותם ו/או כמויותיהם של הפריטים
שבהוראת השינויים לבין מהותם ו/או כמויותיהם של הפריטים שבחוזה -
ייקבעו מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי סעיף קטן
69.1.3.2 דלעיל.

70.2 קביעתו של המנהל לעניין מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת
השינויים היא סופית.

71. עבודה ביומית

71.1 ניתנה הוראה לקבלן לבצע שינויים בעבודה ביומית, ישולם לקבלן בעד
השינויים שבוצעו בעבודה ביומית על פי סעיפי עבודה ביומית בכתב
הכמויות, בתוספת 12% לערך החומרים כתמורה מלאה ושלמה בעבור כל
ההוצאות הכלליות לרבות הנהלת עבודה והרווח.

71.2 ערך החומרים לצורך סעיף זה, ייקבעו ע"י המפקח על יסוד רשימות מדויקות של:

71.2.1 כמויות החומרים שהושקעו בעבודה;

71.2.2 הוצאות הובלה;

71.2.3 הוצאות ציוד מכני כבד.

71.3 הרשימות האמורות בסעיפים 71.2.1, 71.2.2 ו- 71.2.3 תימסרנה למפקח בשני העתקים בסוף כל שבוע.

71.4 רשימת שמות העובדים, מקצועם ושעות עבודתם בכל יום ויום ירשמו ביומן העבודה, לאחר כל יום עבודה ויאושרו על ידי המפקח.

71.5 ערך שכר העבודה ומחירי החומרים ייקבעו ליום ביצוע השינויים בעבודה יומית ולפי הכללים המפורטים לעיל ועל פי סעיף 70 לעיל.

72. תביעות הקבלן

72.1 הקבלן יגיש למפקח בסוף כל עבודה או כל חודשיים, על פי המוקדם מביניהם, רשימה שתפרט את כל תביעותיו לתשלומים נוספים, שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה במשך החודשיים שקדמו לחודשיים שבסופם היה על הקבלן להגיש את הרשימה האמורה. הרשימה האחרונה שתוגש, תוגש לא יאוחר ממועד הגשתו של החשבון החלקי שקדם להגשתו של החשבון הסופי.

72.2 תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות, כאמור בסעיף 72.1 דלעיל, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בסוף החודשיים, כאמור, על כוונתו להגיש את התביעה.

72.3 הקבלן לא יפסיק את ביצוע העבודה מחמת דרישה, תביעה או טענה כל שהיא שיש לו כלפי העירייה.

73. החובה להגיש ניתוח תמחירי

לצורך קביעת מחירים לעבודות שינויים הקבועות בסעיפים 66 עד 71 לעיל יהא הקבלן חייב, עפ"י דרישת המנהל או בא כוחו, להמציא ניתוח תמחירי של מחירי

היחידה לפריטים כלשהם, בין שהם כלולים בחוזה ובין שהם קשורים בעשיית שינויים.

74. אסור לעכב את ביצוע השינויים

הקבלן אינו רשאי לעכב את ביצועם של השינויים מחמת אי קביעת ערכם ולבצעם מיד עם קבלת ההוראה מאת המנהל.

פרק ט' - מדידות

75. מדידת הכמויות והשיטה

75.1 כמויות העבודה הנקובה בכתב הכמויות או בפקודות העבודה אינן אלא אומדן בלבד ואין לראותן ככמויות מדויקות הנדרשות למעשה, לצורך ביצוע העבודה ע"י הקבלן.

75.2 כמות העבודה שתבוצע למעשה לפי החוזה, תקבע ע"י המפקח על סמך מדידות. המדידות תהיינה לפי שיטה של "מדידת נטו", אלא אם נקבעה בחוזה זה שיטת מדידה אחרת. כל המדידות תרשמנה בפנקס מדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה ע"י המפקח והקבלן.

75.3 לפני בואו למדוד כל חלק מהעבודה, יודיע המפקח לקבלן מראש על מועד המדידה, והקבלן מתחייב להיות נוכח במועד המדידה ולעזור למפקח לבצע את המדידות הדרושות וכן לספק את כל האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.

75.4 לא נכח הקבלן במועד המדידה, רשאי המפקח לבצע את המדידות בהעדרו, והקבלן לא יהא רשאי לערער על הכמויות שנקבעו ע"י המפקח על סמך המדידות. אולם אם נעדר הקבלן במועד המדידה מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני מועד המדידה כאמור, ידחה מועד המדידה למועד אחר, כפי שיקבע ע"י המפקח.

75.5 נוכח הקבלן בשעת המדידה, רשאי הוא לערער בכתב, תוך 7 ימים, על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד למדידת הכמות האמורה מחדש. נתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח גם לאחר המדידה השניה, יכריע בעניין המנהל והכרעתו תהיה סופית.

- 75.6 היתה העבודה, כולה או מקצתה, מוכנה למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה, אלא אם כן יש, לדעתו, צורך בדחייה.
- 75.7 סעיפים אשר לא בוצעו במלואם, מסיבה כל שהיא, ישולמו חלקית, באופן יחסי לעבודה שבוצעה.
- 75.8 במקרה של קושי בהערכות החלק שבוצע, או אי הסכמה לחלק היחסי יועבר הסעיף לחריגים.

פרק י' - סכומים משוערים

76. סכומים משוערים

- 76.1 נקבע בכתב הכמויות, לחלק כל שהוא מהעבודה או לעבודה כל שהיא, סכום בתורת סכום משוער בלבד (כגון: בהערכה, בהקצבה וכיו"ב) לשם כיסוי ההוצאות לביצועו, יבוצע אותו חלק של העבודה, או אותה העבודה, אך ורק לפי הוראותיו המפורשות של המנהל, או בא כוחו.
- 76.2 העבודות שלצורכיהן נקבעו סכומים משוערים תיראנה כעבודות אשר העירייה רשאית למסור את ביצוען לקבלנים אחרים והוראות סעיף 31 יחולו עליהן.
- 76.3 בוצע אותו חלק של העבודה, כולו או מקצתו, או אותה העבודה, כולה או מקצתה, על ידי הקבלן, ייקבע ערכו של אותו החלק שבוצע בהתאם לסעיפים: 71 עד 73 של החוזה והערך שיתקבל ייכלל בשכר החוזה, במקום הסכום המשוער.

פרק יא' - תשלומים

77. מחירים ומדידה:

- 77.1 הוראות כלליות למדידה ומחירים.
- 77.1.1 המחירים ומחירי היחידות בכתב הכמויות הם בשקלים חדשים וכוללים את כל העבודה, או כל החומרים ואת כל ההוצאות והרווח, לרבות מסים, היטלים וכו', פרט אם צוין אחרת במסמכי החוזה.

77.1.2 כל העבודה תבוצע ותימדד לפי מפרט כללי לעבודות בנין הממשלתי, פרט אם צוין אחרת ותשולם לפי הכמויות שבמציאות, פרט אם צוין אחרת במסמכי החוזה.

77.1.3 הוצאות בקשר לבדיקות ומדגמים תשולמנה בהתאם ל"תנאי החוזה".

77.1.4 הרשות בידי העירייה להפחית את מחירי העבודה במקרה שתוצאות הבדיקות תהיינה פחותות מאלה הנדרשות בתנאי החוזה ו/או התקנים. ערך ההפחתה ייקבע ע"י המהנדס.

77.1.5 הרשות בידי העירייה להקטין או להגדיל את הכמות שבכתבי הכמויות. הגדלת או הקטנת הכמויות הנ"ל לא תגרום בשום מקרה לשינוי במחירי היחידות ולקבלן לא תהיינה תביעות מכל סוג שהוא בגין הגדלה או הקטנת הכמויות.

77.1.6 המחירים כוללים עבודה בכל שעות היממה.

77.2 העבודה תבוצע בשעות שאינן שעות עבודה רגילות של העירייה במקרים בהם המנהל יורה זאת בכתב. כאמור לעיל, לקבלן לא תשלום כל תוספת בגין ביצוע עבודות בשעות הערב או הלילה.

78. התיאור בכתב הכמויות והמחירים

78.1 תיאור העבודות בכל מסמכי המכרז הם תמציתיים בלבד ואינם ממצים את כל ההתחייבויות של הקבלן.

78.2 בכל הסעיפים, ללא יוצא מהכלל, כולל המחיר סילוק הריסות, עודפי אדמה או פסולת בניין ו/או פסולת גזם ו/או פסולת הדברה ו/או כל פסולת אחרת (להלן: "הפסולת"), הוצאות העמסת הפסולת, הובלתה, פריקתה, קבורתה וכל הוצאה אחרת הנלווית לסילוק הפסולת הובלתה והכנסתה אל אתר סילוק פסולת מאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה.

79. "שווה ערך"

בכל סעיף בו מצוין שם מותג של יצרן מסוים או שם מסחרי מסוים לפריט, מובא הדבר כדוגמא לצורך קביעת איכות המוצר ורמתו. המהנדס רשאי ביוזמתו או עפ"י בקשת הקבלן לאשר פריט אחר, המקובל עליו כשווה ערך באיכותו וברמתו

ולשם כך לדרוש מהקבלן מסמכים מתאימים כגון: תיאורים טכניים הנדרשים, או כל מסמך אחר המוכיח את רמת המוצרים, החומרים, האביזרים ואיכותם.

80. כתב כמויות (נספח ב 1 לחוזה)

- 80.1 תנאים כלליים.
- 80.2 רואים את הקבלן כאילו התחשב, עם הצגת המחירים בכתב הכמויות בכל התנאים והדרישות המפורטים בחוזה, בתוכניות, במפרטים ובאופני המדידה והתשלום.
- 80.3 המחירים המוצגים בכתב הכמויות ייחשבו ככוללים את ערך כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים באותם מסמכים, על כל פרטיהם. אי הבנת תנאי כלשהו או אי התחשבות בו לא תוכר ע"י המנהל כסיבה מספקת לשינוי מחיר הנקוב בכתב הכמויות ו/או כעילה לתשלום מכל סוג שהוא.
- 80.4 מחירי היחידה המוצגים בסעיפי כתב הכמויות הם בש"ח וייחשבו ככוללים את ערך:
- 80.4.1 כל החומרים (ובכלל זה מוצרים לסוגיהם וחומרי עזר הנכללים ושאינם נכללים בה) והפחת שלהם.
- 80.4.2 כל העבודה הדרושה באתר לשם ביצוע בהתאם לתנאי החוזה, לרבות עבודות הלוואי הנזכרות במפרטים ובמפרט המיוחד והמשתמעות מהם במידה ואין עבודות אלו נמדדות בפריטים נפרדים.
- 80.4.3 השימוש בציוד מכני, כלי עבודה, מכשירים, מכונות, פיגומים, דרכים זמניות וכו', הרכבתם ופירוקם.
- 80.4.4 הובלה והסעת כל הנ"ל לאתר וממנו. העמסת ופירוקם, אחסנתם ושמירתם וכן הובלת עובדים לאתר וממנו.
- 80.4.5 הוצאות הכלליות של הקבלן, הישירות והעקיפות ובכלל זה תוצאותיו המוקדמות והמקרות.
- 80.4.6 רווחי הקבלן.

80.4.7 בדיקות מוקדמות ובדיקות סופיות של החומרים וטיב המלאכה.

80.4.8 עבודות מדידה וסימון.

80.4.9 המסים והאגרות למיניהם, דמי ביטוח לעובדים וכו'.

80.5 כמויות

כל הכמויות הרשומות להלן באומדנה בלבד. התשלום יהיה לפי הכמות שתבוצע ממש לאחר מדידה בשטח ובכפיפות לאופני המדידה והתשלום הכלולים במפרטים ובכתב הכמויות.

80.6 מחירי היחידות אינם כוללים מע"מ.

80.7 המחירים כוללים עבודה בכל שעות היממה.

81. חשבוניות לתשלום:

בחשבונית לתשלום על הקבלן לכלול את הפרטים הבאים:

81.1 שם בעל החשבון וכתובתו.

81.2 מספר עוסק מורשה או עוסק זעיר.

81.3 מספר חשבונית מס או חשבונית עסק.

81.4 מקור, על גבי חשבונית מס.

81.5 פרטי החשבון וסה"כ סכום.

81.6 סה"כ מע"מ.

81.7 סה"כ כללי.

82. תשלומים

82.1 העירייה תשלם לקבלן את המגיע לפי תנאי החוזה בהמחאה עצמית ו/או בהמחאות בנקאיות ו/או בהודעת זיכוי לבנקים ו/או באמצעות החשב הכללי, הכל לפי בחירת העירייה.

82.2 כל החשבונות יוגשו ע"י הקבלן בלוי חישובי כמויות או תעודות שקילה, העתקי פקודות עבודה, יומני עבודה, והעתקי תעודות סיום עבודות.

82.3 העירייה תשלם לקבלן את המגיע עבור עבודות המבוצעות עפ"י החוזה לאחר אישור החשבון על ידי המנהל או בא-כוחו, כדלקמן:

82.4 לעבודות שמשכן עד חודשיים כפי שנקבע בפקודת העבודה או עבודות המשולמות על פי תשלום חודשי קבוע:

82.4.1 חשבונות

82.4.1.1 בגין כל עבודה, יגיש הקבלן חשבון, תוך 10 ימים מיום סיום ביצוע העבודה.

82.4.1.2 מדי חודש, בשבוע הראשון בכל חודש, יוגשו ע"י הקבלן ריכוזי כל החשבונות שהוגשו במהלך החודש שקדם, אשר ישולמו על פי ערך העבודה שבוצעה לפי הערכת המנהל או בא-כוחו ובהתאם לאישור החשבונות על ידי המנהל או בא-כוחו בתום 30 יום מיום הגשת כל ריכוז החשבונות.

82.4.1.3 לא הגיש הקבלן את החשבון או ריכוז החשבונות במועדים האמורים בסעיפים 82.4.1.1 או 82.4.1.2, רשאי המנהל או בא-כוחו לערוך את החשבון או את ריכוז החשבונות לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו, וחשבון זה או ריכוז חשבונות זה יחשב כאילו נערך על ידי הקבלן ואושר על ידי המנהל או בא-כוחו ויחייב את הצדדים לחוזה זה.

82.4.1.4 התשלום בגין החשבון או ריכוז החשבונות יבוצע בתום 30 יום מיום אישור ריכוז החשבונות והוראת התשלום ע"י המנהל או בא-כוחו או בהתאם למועד

הקבוע בהוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017 או חוק אחר שיבוא במקומו לעניין זה (להלן: "חוק מוסר תשלומים"), על פי המאוחר מבין מועדים אלה.

82.5 לעבודות שמשכן מעל חודשיים:

82.5.1 חשבונות ביניים

82.5.1.1. מדי חודש, בשבוע הראשון בכל חודש, יוגש על ידי הקבלן חשבון ביניים, בגין העבודות שבוצעו במהלך החודש שקדם להגשת החשבון (להלן: "חשבון הביניים").

82.5.1.2. על הקבלן להמציא למנהל חשבונות ביניים מלווים בדפי חשוב כמויות מאושרים ע"י המפקח לחלקי העבודה שבוצעו כבר, בהתאם ללוח הזמנים ושלבי ההתקדמות ביצוע העבודה.

82.5.1.3. על הקבלן להגיש חשבונות בסכומים שלא יהיו קטנים מהסכום המוגדר בתנאים המיוחדים להתקשרות.

82.5.1.4. הרשות בידי המנהל או בא-כוחו לעכב אישור חשבון ביניים והעברתו לתשלום, אם התעכב ביצוע העבודה לעומת לוח הזמנים ושלבי ההתקדמות.

82.5.1.5. המנהל או בא-כוחו יאשר את חשבון הביניים בתום 30 יום מיום הגשתו.

82.5.1.6. התשלום בגין חשבון הביניים יבוצע בתום 30 יום מיום אישורו או בהתאם למועד הקבוע בהוראות חוק מוסר תשלומים, על פי המאוחר מבין מועדים אלה.

82.5.1.7. סכומם המצטבר של כל חשבונות הביניים לא יעלה על 90% מערך פקודת העבודה, אם ניתנה, או שכר החוזה.

82.5.1.8. הוסכם במפורש, שאישור חשבונות ביניים ותשלומם לא ישמש כל הוכחה לאישור מחיר שלא נכלל בחוזה,

או כהסכמה לקבל חלקי העבודה שנכללו בחשבונות הביניים, שאושרו ע"י המנהל או בא-כוחו.

82.5.2 חשבון סופי

82.5.2.1 על הקבלן להגיש את החשבון הסופי תוך 30 יום מיום גמר העבודה.

82.5.2.2 המנהל או בא-כוחו יאשר את החשבון הסופי על פי הכמויות שבוצעו בפועל בתום 45 יום מיום הגשתו למנהל או בא-כוחו.

82.5.2.3 שכר החוזה או שכר פקודת עבודה יקבע סופית על יסוד המכפלות של מחירי היחידה שבסעיפי כתב הכמויות או ברשימת הכמויות והמחירים של פקודת העבודה המבוססת על כתב הכמויות. הכמויות שנמדדו בפועל יקבעו לפי סעיף 77 בכפיפות להוראות סעיף 83 של חוזה זה, בהוספת או בהפחתת ערכם של השינויים, לפי הוראות השינויים.

82.5.2.4 לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי תוך המועד האמור בסעיף 82.5.2.1 רשאי המנהל או בא-כוחו לערוך את החשבון הסופי לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו, וחשבון סופי זה ייחשב כאילו נערך על ידי הקבלן ואושר ע"י המנהל או בא-כוחו ויחייב את הצדדים לחוזה זה.

82.5.2.5 התשלום לקבלן עפ"י החוזה, בהתאם לחשבון הסופי, ישולם לקבלן ע"י העירייה בתום 30 יום מיום אישור החשבון הסופי על ידי המנהל או בא-כוחו או בהתאם למועד הקבוע בהוראות חוק מוסר תשלומים, על פי המאוחר מבין מועדים אלה.

82.5.2.6 לפני סילוק שכר החוזה ימציא הקבלן הצהרה חתומה על חיסול תביעותיו בקשר לחוזה, בנוסח שיקבע ע"י המנהל.

82.5.2.7 הקבלן לא יהיה זכאי לקבל מאת העירייה את הכספים המגיעים לו עפ"י החוזה, אלא אם כן ימציא

תחילה תעודה מאת המנהל, על ביצוע החוזה כאמור
בסעיף 83.

82.6 "סייג להמחאת זכות":

הקבלן לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהעירייה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבל הסכמה לכך בכתב מגזבר העירייה או מסגן גזבר העירייה.

82.7 תנאים מיוחדים לתשלומים בגין שינויים במדד

82.7.1 ההגדרות

82.7.1.1 המדד היסודי:

המדד המוגדר בסעיף 6 "לתנאים המיוחדים להתקשרות" (נספח א' לחוזה זה), שיפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

82.7.1.2 המדד החדש:

המדד שיפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה הידוע בחודש בו נמסרה לקבלן פקודת העבודה. אם לוח הזמנים לביצוע העבודה שנמסרה לקבלן בפקודת העבודה נקבע ליותר משלושה חודשים, המדד החדש יהיה המדד הידוע בגין החודש שבו בוצע כל חלק של העבודה, אולם בכל מקרה לא תשולם התיקרות מעבר למועד שנקבע לביצוע בפקודת העבודה.

82.7.1.3 תנודות המדד:

ההפרש בין המדד היסודי לבין המדד החדש. (בין לעליה ובין לירידה).

82.7.1.4 תשלומים בגין שינויים במדד:

שכר החוזה או שכר פקודת עבודה יועלה או יופחת באופן יחסי לתנודות המדד ובין המדד היסודי.

82.7.1.5 חישוב התייקרות בחשבונות הקבלן:

אם הקבלן יגיש חשבון לפני פרסום המדד החדש, יחושבו התוספת או ההפחתות בגין התנודות במדד לפי המדד הידוע בתאריך אישור החשבון ע"י המנהל. חישוב זה יהיה סופי ולא יתוקן.

82.7.1.6 חוקים ותקנות בקשר להתייקרות מחירים : המחירים כפופים לכל חוק ו/או תקנות ו/או צו לשעת חירום החלים על יציבות המחירים במצרכים ובשירותים.

82.8 תשלומי ריבית

82.8.1 כל הסכומים אשר לא שולמו במועדים המפורטים לעיל יישאו ריבית של "החשב הכללי" (ריבית רגילה ובכל מקרה לא ריבית פיגורים ו/או ריבית חריגה) כעבור חודשיים מיום אישור החשבון ע"י המנהל.

82.8.2 לא שילמה העירייה לקבלן במועד המפורט לעיל סכום כלשהו שהיה עליה לשלם, תהא העירייה רשאית להקדים את התשלום לגבי סכום השווה לסכום שהיה על העירייה לשלם ולא שולם, בתקופת זמן השווה לתקופת האיחור בתשלום הסכום שהיה עליה לשלם ובמקרה זה לא תשולם לקבלן כל ריבית בהתאם להוראות סעיף זה.

פרק יב' - סיום החוזה או אי המשכת ביצוע

83. תעודה על ביצוע החוזה

83.1 מילא הקבלן אחר כל ההתחייבויות הכלולות בחוזה, ימסור המנהל לקבלן, בתום תקופת הבדק, תעודה, המאשרת, כי העבודה בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן, בהתאם לחוזה ולשביעות רצונו המלאה של המנהל.

83.2 מסירת התעודה האמורה בסעיף 83.1 דלעיל לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות כלשהי, הנובעת מהחוזה אשר מטבע הדברים נמשכת גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.

84. סילוק יד הקבלן במקרים מסוימים

84.1 בכל אחד מהמקרים דלהלן תהא העירייה רשאית, לאחר מתן הודעה מראש בכתב של 24 שעות, להפסיק את עבודת הקבלן ולהשלים את העבודה בעצמה ו/או לתפוס את אתר העבודה ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודה בעצמה, ו/או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד המתקנים שבאתר העבודה וכן למכור את עודפי החומרים ואת הציוד והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע לעירייה מהקבלן על פי החוזה:

84.1.1 כשהקבלן פושט את הרגל, או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים, או כשעשה סידור עם נושיו או לטובתם, או במקרה של גוף מאוגד, כשהוא בפירוק (פרט לפירוק ללא חיסול עסקים, לשם יצירת גוף מאוגד אחר ובלבד שיהיה קבלן רשום על פי החוק ויקיים את דרישות תנאי הסף המופיעות בפרק ג' למסמכי המכרז).

84.1.2 כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה או מקצתה ללא הסכמת העירייה בכתב.

84.1.3 כשהמנהל סבור כי קצב ביצוע העבודה איטי מידי כדי להבטיח את השלמתה במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך או קוצר להשלמתה, והקבלן לא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמנהל לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת העבודה במועד הקבוע בחוזה או בצו התחלת העבודה או במועד שהוארך או קוצר להשלמתה.

84.1.4 כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה במועד שנקבע בצו התחלת העבודה או על פי הוראת המפקח, או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועה ואינו מציית, תוך 14 יום, להוראה בכתב ממנהל להתחיל, או להמשיך, בביצוע העבודה, או שהסתלק מביצוע העבודה, על פי החוזה בכל דרך אחרת.

84.1.5 כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו, שהקבלן מתרשל בביצוע העבודה על פי החוזה.

84.1.6 כשיש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי הקבלן אינו נשמע להוראות המנהל או באי כוחו או המפקח ו/או אינו מבצע את העבודה בהתאם לדרישות המפרט הטכני, לתוכניות וליתר מסמכי החוזה (כמפורט בסעיף 3 לחוזה זה).

84.1.7 כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה זה או כל חוזה אחר בין העירייה לקבלן, או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

84.1.8 כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, הגיש חשבונית כוזבים בקשר לחוזה זה (סעיף 82 לעיל) או כל חוזה אחר בין העירייה לקבלן.

84.1.9 שהקבלן הושעה מרישום בפנקס הקבלנים ו/או אינו עומד עוד בתנאי דרישות הסף המופיעות בפרק ג' למסמכי המכרז ו/או הואשם בפלילים בעבירה שיש בה כדי לפגוע בקיום התחייבויותיו על פי החוזה.

84.2 הפסקת עבודת הקבלן ו/או תפיסת אתר העבודה וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי סעיף 84.1 אין בהם משום בטול החוזה ע"י העירייה והקבלן יהא חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה, פרט להתחייבויות שהעירייה תמנע מהקבלן למלאן, ומאידך, לא תהא העירייה חייבת כלפי הקבלן אלא בהתחייבויות המפורטות בסעיפים 84.3 ו-84.4 להלן.

84.3 סמוך לאחר הפסקת עבודת הקבלן ע"י העירייה ו/או תפיסת אתר העבודה וסילוק ידו של הקבלן ממנו, לפי סעיף קטן 84.1, יקבע המנהל ויודיע לקבלן בכתב, את אומדן הסכום אשר לדעתו זכאי בו הקבלן בעד ביצוע

החוזה עד לשעה האמורה וכן ערכם של עודפי החומרים, הציוד והמיתקנים שבאתר העבודה באותה שעה.

84.4 משעת הפסקת עבודת הקבלן ו/או תפיסת אתר העבודה, כאמור, ע"י העירייה, לא תהא העירייה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה עד שתסתיים תקופת הבדק (באם הוגדרה תקופת בדק על פי החוזה), ולאחר מכן עד שיתבררו ויאושרו בכתב ע"י המנהל, הוצאות השלמת העבודה וכן דמי נזק לעירייה ע"י כל דחייה בהשלמתה ונזקים או הוצאות כלשהן, שנגרמו לעירייה ע"י הקבלן וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלומם. ואז יהא הקבלן זכאי לקבל את ההפרש שבין אומדן שכר החוזה, שהקבלן היה זוכה בו אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו, לבין סכום ההוצאות, הנזקים והפיצויים, כפי שאושרו ע"י המנהל כאמור; בתנאי כי:

84.4.1 הקבלן לא יהא זכאי לקבל סכום העולה על האומדן שקבע המנהל בכתב.

84.4.2 עלה סכום הוצאות השלמת העבודה, הנזקים והפיצויים, כפי שאושרו ע"י המנהל, על אומדן שכר החוזה שהקבלן היה זוכה בו, אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו - יהא הקבלן חייב בתשלום ההפרש שבין הסכומים לעירייה והעירייה תהיה זכאית לגבותו מכל סכום שמגיע למנהל לקבלן וכן לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

85. ביטול או אי אפשרות המשכת ביצוע העבודה

85.1 אם יתגלה בכל עת, שאין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה, כולה או מקצתה, הן מפאת מלחמה, או מכל סיבה אחרת שתקבע על ידי המנהל שאין לקבלן שליטה עליה, יפנה הקבלן לעירייה והעירייה תהיה רשאית לתת לקבלן אישור בכתב, כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה, כולה או מקצתה, והקבלן ימלא אחר הוראות המנהל בכל הנוגע לאי המשכת ביצוע העבודה כאמור.

85.2 הסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע העבודה יהיה ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור, בהתאם למחירים והשיעורים הנקובים ברשימת הכמויות ובהוראות השינויים.

85.3 תשלום הסכום כאמור הוא סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות לפיצויים ותביעות בעבור הוצאות, שנגרמו בגין אי המשכת ביצוע העבודה, כאמור.

85.4 לא סילק הקבלן את הציוד ומתקני העבודה, כולם או מקצתם, מאתר העבודה, או שלא ביצע פעולה אחרת, בהתאם להוראות המנהל, רשאית העירייה לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן, בעצמה או בכל דרך אחרת, והקבלן ישא בהוצאות הכרוכות בכך, בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות משרדיות - ובהפחתת סכום שיאושר ע"י המנהל לכיסוי חלק מתקבל על הדעת מההוצאות האמורות שיש לזקפן על חשבון העירייה.

85. הפרות

1.א85 הצדדים מסכימים בזה כי סעיפים 5.3, 6, 10, 11, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 27, 29, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 41, 42, 43, 44, 45, 48, 49, 50, 51, 53, 54, 57, 63, 64.2 ו- 74 לחוזה זה הינם בגדר הוראות עיקריות ויסודיות לחוזה, אשר הפרתם תחשב כהפרה יסודית של החוזה.

2.א85 בכל מקרה של הפרת חוזה זה או אילו מהוראותיו, לרבות אלו אשר נקבעה להן תרופה מפורשת בחוזה זה, תהייה העירייה רשאית לבצע כל אחת מן הפעולות שלהלן, או כולן יחדיו, ללא צורך בפסק דין, או החלטה שיפוטית אחרת:

1.א.85 לבטל את החוזה מיידית.

2.א.85 להפסיק את העבודות נשוא חוזה זה מיידית ומבלי לבטל את החוזה ולהשלים את העבודות בעצמה או באמצעות אחר.

3.א.85 לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצוע החוזה (על פי סעיף 15 לעיל), כולה או מקצתה, לשם כיסוי ההוצאות ו/או ההפסדים שנגרמו לה.

4.א.85 לעכב ו/או לקזז כספים המגיעים לקבלן בגין העבודה שביצע עד ההפרה לשם כיסוי ההוצאות ו/או ההפסדים שנגרמו לה.

5.א.85 לעכב תשלום חשבון ו/או להחזיר חשבון לקבלן בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים.

פרק יג' - שונות

86. ויתור על הודעות נוטריוניות

שני הצדדים מוותרים על הצורך בשליחת התראות או הודעות נוטריוניות, ועצם הפרת החוזה או אי קיומו או אי קיום כל תנאי הימנו, ישמשו במקום התראה או הודעה כזו.

87. הודעות

כתובות הצדדים לצורך החוזה ונספחיו הינן כמפורט במבוא לחוזה זה.

כל הודעה שתשלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום תחשב כנתקבלה בתום 72 שעות מעת משלוחה בדואר. הודעה שנמסרה ביד תחשב כהודעה שנתקבלה במועד המצוין על גב אישור השיגור בפקסימליה.

88. ביול החוזה

ההוצאות הכרוכות בביול חוזה זה ובביול מסמכים אחרים הקשורים ו/או הנובעים מהחוזה הזה, יהיה ויחולו, ייחולו על הקבלן.

89. קיזוז

העירייה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה על פי חוזה זה, כל חוב המגיע לה על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינה לבין הקבלן וכן כל חוב אחר או חוב קצוב אחר המגיע מן הקבלן לעירייה.

הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר שבינו לבין העירייה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות הקיזוז הקיימת לעירייה על פי כל דין.

סמכות השיפוט .90

סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע וקשור לחוזה זה תוקנה לבתי המשפט המוסמכים בתל אביב - יפו.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

גזבר העירייה

ראש העירייה

בשם עיריית תל אביב יפו

לעיון באתר האינטרנט של עיריית תל אביב יפו בלבד

נספח א' - תנאים מיוחדים להתקשרות

1. **כללי**
"מנהל" – מנהל אגף שיפור פני העיר או מי מטעמו.
שאר ההגדרות בנספח זה זהות להגדרות בחוזה שבין הקבלן לעירייה.
2. **ערבות לחוזה**
סכום הערבות לחוזה המוגדרת בסעיף 15 לחוזה יהיה סכום השווה בשקלים ל - 100,000 ₪.
3. **תקופת החוזה**
החוזה יהיה לתקופה של עד תום שנתיים ממועד הראשון שבו נחתם חוזה על ידי מי מבין כלל הזוכים במכרז מס' 211/2018, נשוא חוזה זה.
4. **התקופה הנוספת**
העירייה תהא רשאית להאריך את תקופת החוזה בעד שנתיים נוספות, כל פעם בשנה נוספת או חלק ממנה, כמפורט בסעיף 5.2 לחוזה.
5. **תקופת הבדק**
סעיף 62 בחוזה מבוטל.
6. **המדד היסודי**
 - 6.1 . המדד היסודי יהיה מדד המחירים לצרכן בהתאם לאמור בסעיף 82.7 לחוזה (להלן: "המדד").
 - 6.2 . על אף האמור בסעיף 82.7 לחוזה, תשולם התייקרות דלק בתום שנה ממועד החתימה על החוזה, או, במקרה בו תנודות המדד שבסעיף 82.7.1.3 לחוזה הינן בשיעור העולה על 5%, וזאת על פי המוקדם מביניהם.
7. **חשבונות**
הקבלן יגיש חשבונות כמפורט בסעיף 82 לחוזה בסכום שלא יהיה קטן מ - 5,000 ש"ח.
8. **פיצויים מוסכמים בגין איחור**
גובה הפיצויים המוסכמים בגין איחור (כמפורט בסעיף 58 לחוזה) אותם תהיה רשאית העירייה לקזז מן התשלום המגיע לקבלן הינו כמפורט בנספח ב' 1 לחוזה, כתב הכמויות, צמוד למדד.

*התנאים המפורטים במסמך זה משלימים את תנאי החוזה.



9. פיצויים מוסכמים בגין עבודה לקויה

גובה הפיצויים המוסכמים בגין עבודה לקויה (כמפורט בסעיף 59 לחוזה) אותם תהייה רשאית העירייה לקזז מן התשלום המגיע לקבלן יהיה כמפורט בנספח ב' 1 לחוזה, כתב הכמויות, צמוד למדד.

10. הצדדים מצהירים בזאת כי סעיף 52 לחוזה מבוטל.

11. איסור העסקת קבלני משנה

על אף הקבוע בסעיף 11 לחוזה, מובהר בזאת כי הקבלן אינו רשאי להעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה מסגרת זה, למעט לצורך העסקת גוזם מומחה או בעלי מקצוע יחודיים, אשר יאושרו על ידי המנהל מראש בכתב, וזאת במהלך כל תקופת ההתקשרות.

הפרת סעיף זה תהווה הפרה יסודית של החוזה.

12. התקשרות של תאגידים עירוניים

חברות ותאגידים עירוניים, לרבות תאגיד המים של עיריית תל אביב יפו (מי אביבים 2010 בע"מ), וכן קרן תל אביב יפו לפיתוח (ע"ר), יהיו זכאים ע"פ בחירתם לדרוש כי הקבלן יבצע עבורם עבודות הכלולות במכרז זה וזאת בתנאי החוזה על נספחיו.

13. העירייה כמפעל חיוני:

הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי העירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומיים" והקבלן מתחייב בזאת כי אם יוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים המפורטים להלן, אזי תחולנה הוראות אותם חוקים ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז ו/או כל דין רלוונטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הקבלן המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה:

13.1 הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות), תשל"ד-1973.

13.2 הכרזה על מצב מיוחד בעורף, כמשמעותו בסעיף 9ג לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.

13.3 הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.

13.4 הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד: הממשלה.

אזי, תחולנה הוראות החוקים הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראות כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הקבלן המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

*התנאים המפורטים במסמך זה משלימים את תנאי החוזה.



14. דיווח על כתבי אישום והרשעות

על הזוכה במכרז לדווח במהלך כל תקופת ההתקשרות על כל הגשת כתב אישום או הרשעה בעבירות המנויות בסעיף 3.3 לפרק ג' למכרז לעיל נגדו (ואם הוא תאגיד גם נגד מי ממנהליו או מבעלי המניות בו) או נגד מי מעובדיו. במקרה של הגשת כתב אישום או הרשעה כאמור העירייה תהייה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה.

הפרת סעיף זה תהווה הפרה יסודית של החוזה.

15. תנאים לחתימה על חוזה

- 15.1 כתנאי לחתימת החוזה עם חברת החשמל, ולא יאוחר מ 14 יום ממועד הפניה של החברה בנושא, על הקבלן יהיה להמציא אישור כי הוא מעסיק בין באופן ישיר (יחסי עובד- מעביד), ובין כמותני שירותים (משתתף חופשי/פירילאנס), אגרונום/אקולוג/ אדריכל נוף/ הנדסאי נוף הרשום במאגר מומחים תקף של פקיד היערות – במשרד החקלאות והכפר בנושא עצים. לקראת התייצבות לחתימה על החוזה, ולהוכחת סעיף זה על הקבלן להמציא אישור ר"ח על העסקת עובד כאמור, או חוזה העסקה בינו לבין העובד, לצרף אישורים/תעודות/ מסמכים המעידים על הכשרתו כ- אגרונום/אקולוג/ אדריכל נוף/ הנדסאי נוף.
- 15.2 כתנאי לחתימת החוזה עם עיריית תל אביב יפו, על הקבלן יהיה להציג בפני מנהל מח' גנים ונוף בעירייה עד למועד חתימת החוזה, רישיונות רכב תקפים על שמו וכן יצורפו אישורים מאת מהנדס בודק מוסמך על תקינות האביזרים שעל הרכבים שיוצגו, מכוח פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 סעיפים 81 ו- 86, לכל אחד מבין הכלים המפורטים להלן:
- טרקטור חקלאי מסוג T1, עם עגורן סל להרמת אדם לגובה עבודה בין 12 מטר ל - 14 מטר, משנת ייצור 2014 ואילך (יח' 1);
 - רכב מסוג N3 משא פתוח מנוף קדמי, עם עגורן טעינה עצמית, זרוע הידראולי מתקפל, עם סל להרמת עובדים, גובה הרמה מרבי 24 מטר, משנת ייצור 2014 ואילך (יח' 1);
 - רכב מסוג N3 משא רכין מנוף קדמי, שמשקלו עד 15 טון, משנת ייצור 2014 ואילך, עם עגורן טעינה עצמית הידראולי מתקפל (יח' 1).
- לקראת התייצבות לחתימה על החוזה, ולהוכחת סעיף זה, יקבל הקבלן ממנהל מח' גנים ונוף בעירייה אישור בכתב בדבר עמידה בתנאי זה, ועל הזוכה במכרז להגיש את האישור הנ"ל לעירייה עם יתר המסמכים הנדרשים לצורך החתימה על חוזה זה.
- 15.3 במידה ולא עמד מי מבין הזוכים בתנאי לחתימה על החוזה המפורטים לעיל, תופסק ההתקשרות עם הזוכה והזוכה החלופי יוכרז כזוכה במכרז בכפוף לכל התנאים, שנקבעו במסמכי המכרז.

*התנאים המפורטים במסמך זה משלימים את תנאי החוזה.

נספח ב' לחזה

תאור העבודה ומפרט טכני

לעיון באתר האינטרנט של עיריית תל אביב יפו בלבד



נספח ב' לחוזה - תאור העבודה ומפרט טכני

1 מפרט טכני מיוחד

לעבודות עיצוב, גיזום עצים, כריתת עצים והדברת תהלוכה האורן וטיפול וריסוס בעצי דקל כנגד חדקונית הדקל האדומה, העתקת עצים ופנוי גזם עירוני.

1.1 כללי

1.1.1 החוזה מתייחס לביצוע עבודות עיצוב וגיזום עצים בגדלים שונים בשטחי גינון ציבוריים, כגון: רחובות, חורשות וגנים, במוסדות ציבור בעיר, וכן בכל שטח אחר שיורה המנהל או מי מטעמו לבצע עבודה כלשהי, לרבות נכסים בבעלות עיריית תל-אביב-יפו מחוץ לשטח המוניציפאלי של העיר.

1.1.2 העצים המיועדים לגיזום, דילול וכריתה נמצאים בשטחים ציבוריים כגון: רחובות, מדרכות, שדרות, פסי-ירק, חורשות, גנים ציבוריים, פינות נוי, מוסדות חינוך וציבור וכו' מתחת ו/או מעל מבנים, מבנים ארעים, מתקני גינה ומשחק וכו' ובכל שטח אחר שיורה על כך המנהל או מי מטעמו, לעיתים עפ"י הוראת המנהל תבוצע עבודה בשטחים פרטיים.

1.1.3 הקבלן מתחייב לבצע את כל עבודת הגיזום וכריתת עצים, לספק צוותי עבודה כנדרש בכתב הכמויות ולפנות גזם ברחובות, חורשות וגנים לפי הוראת המנהל, גם במקומות שלא ביצע בהם עבודות גיזום, ישולם לפי כתב הכמויות, .

1.1.4 העבודה תבוצע בהתאם להוראות כל דין, לרבות חוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961 והתקנות שהותקנו מכוחו.

1.1.5 הקבלן מתחייב לבצע טיפול בתהלוכה האורן ממינים שונים, באמצעות מדביר מוסמך.

1.1.6 טיפול בעצי דקל ממינים שונים כנגד חדקונית הדקל האדומה.

1.1.7 העצים גדלים בגנים, בין בתים, במדרכות, ברחובות צרים באתרים צפופים, ליד ומעל מבנים וגגות (מכל סוג שהוא) ליד ומעל חוטי חשמל, בזק, מעל מכוניות, כבלים, חצרות פרטיות וכו' ולחלקם אין גישה לטרקטור או משאית מנוף ויש צורך בטיפול על העץ, כדי לגזום, כמו כן יש מקומות שבהם אין גישה למשאית פנוי ועל הקבלן להוציא את הגזם באופן ידני.

לעיתים, לצורך ביצוע העבודה, על הקבלן להמתין לפינוי כלי רכב החונים באתר העבודה על ידי בעלי הרכב, ברחובות ו/או אתרי עבודה מסוימים.

1.1.8 מחירי היחידות המפורטים בכתב הכמויות כוללים את כל המפורט לעיל ואת כל עלויות העבודה של הקבלן (ישירות ועקיפות) על פי ההוראות, המגבלות וההנחיות המפורטות בחוזה על נספחיו, לרבות מפרט זה.

לא תינתן לקבלן כל תמורה כספית נוספת ו/או אחרת מלבד המחירים הנקובים בכתב הכמויות.



- 1.1.9 בבתי ספר, בגני ילדים, בגנים ציבוריים ובחורשות, רשאי המנהל לשלם לפי יום עבודת צוות ולא לפי כמות העצים לאתר. פינוי הגזם ישולם על פי כתב הכמויות.
- 1.1.10 השימוש בחומרי ההדברה יהיה על פי הוראת המפקח, אשר יהיה רשאי לשנות מהחומרים המפורטים במפרט זה.
- 1.1.11 בטרם ביצוע עבודות במוסדות חינוך על הקבלן יהיה להציג לגבי עובדיו אישורים בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001.

1.1.12 אופן חלוקת העבודה:

- 1.1.12.1 עבודת חברת החשמל לישראל לא תיכלל באחוזי הזכייה.
- 1.1.12.2 העבודות בטיפול בתהלוכה האורך לא תיכלל באחוזי העבודה.
- 1.1.12.3 עבודות טיפול בעצי הדקל כנגד חדקונית הדקל האדומה, לא תיכלל באחוזי העבודה.
- 1.1.12.4 העתקת עצים לא תיכלל באחוזי העבודה.

1.2 ציוד וחומרים

- הקבלן מתחייב להחזיק ברשותו בכל תקופת החוזה על נספחיו את הציוד והחומרים המפורטים להלן. הכלים יהיו תקינים ושנת היצור של הכלים תהיה משנת 2015 ומעלה. על כל הכלים ידביק הקבלן מדבקה בה רשום שם הקבלן ו"בשרות אגף שיפור פני העיר עיריית תל אביב יפו". להלן פרוט הכלים:
- 1.2.1 משאית פינוי אחת לפחות, בבעלותו, בנפח של 20 מ"ק עם מנוף מלקחיים, עם הפעלה עצמית.
- 1.2.2 משאית אחת לפחות, בבעלות הקבלן, עם מנוף של עד לגובה של 26 מטר גובה לפחות, עם הפעלה עצמית.
- 1.2.3 לפחות שני טרקטורים בבעלות הקבלן, עם מנוף של עפרון לגובה עם הפעלה מהסל (הפעלה עצמית) אחד מהם עד גובה 7 מטר ושני עד גובה 12 מטר.
- 1.2.3.1 המנוף ייבדק בבדיקת תקינות אחת לשנה על ידי מהנדס/יועץ. הקבלן יגיש את ממצאי הבדיקה אחת לשנה, וזאת בחודש ינואר.
- 1.2.3.2 חל איסור מוחלט לעבוד על מנוף של שלא קיבל אישור לאחר בדיקת תקינות.
- 1.2.4 במת הרמה תגיע לגובה 28 מ'.
- 1.2.5 טרקטורון לאיסוף גזם וניקוי לאחר פינוי הגזם.
- 1.2.6 מכונת כירסום לגדמי עצים (מקדדת).
- 1.2.7 עגלת חץ (עגלה להכוונת תנועה) נגררת, תקנית עם מפעיל בעל תעודת "מפעיל מוסמך להסדרת בטיחות התנועה באתרי סלילה" (אפשר גם באמצעות נותן שירותים / קבלן משנה אשר יאושר ע"י העירייה).



- 1.2.8 אמצעי תאורה לעבודות לילה, עגלת תאורה עם גנרטור.
- 1.2.9 מזמרה הפועלת על לחץ שמן לצורך גיזום כפות דקלים.
- 1.2.10 מחפר לחץ סילוני (אקדח לחץ אויר) + קומפרסור לצורך חפירה ליד שורשי עצים.
- 1.2.11 ברשות הקבלן יהיו מסורים לרבות מסור חשמלי נטען וכל ציוד הנחוץ לצורך ביצוע עבודות על פי חוזה זה על נספחיו.
- 1.2.12 מצלמה דיגיטלית ו/או צילום בטלפון סלולרי.
- 1.2.13 ההוצאות הקשורות לאספקת הכלים הרשומים לעיל, לרבות מחיר ההעסקה לאתר העבודה ופינוי הגזם, עלות המפעילים וכו' יהיו על חשבון הקבלן וכלולים במחירי היחידות אשר בכתב הכמויות.
- 1.2.14 חל איסור מוחלט להפעיל כלים וציוד עבודה, רכבים וכו' לא מורשים על פי חוק.
- 1.2.15 הקבלן מתחייב להתקין על חשבונו בכל כלי הרכב והציוד בו ישתמש בעיר – מערכת איכון לצרכי מעקב ובקרה לוויינית לצורך שירות ניהול יומן נסיעות ממוחשב. הקבלן יודא שעריה תתאפשר גישה לצפייה במיקום כלי הרכב וקבלת נתונים בזמן אמת וכמו כן רטרואקטיבית.

1.3 פקודת עבודה

- 1.3.1 העבודה תבוצע לפי פקודות עבודה בהתאם לצורך. פקודות העבודה יימסרו לקבלן לכל עבודה בנפרד.
- 1.3.2 אישור על ביצוע פקודת העבודה יינתן רק לאחר ביצוע כל התיקונים שנדרשו, לשביעות רצון המפקח. אי ביצוע תיקוני הגיזום בתוך 72 שעות מהוראת המפקח בעל פה או בכתב, שנקבע ע"י המפקח, יגרור פיצוי מוסכם מאת הקבלן לעירייה, בהתאם לקבוע בכתב הכמויות, לכל יום איחור לכל אתר.

1.4 פרקי זמן לתגובה בתקופת החמה:

- 1.4.1 הקבלן מתחייב להתייצב באתר העבודה לצורך ביצוע העבודה, על פי הוראות המפקח בתוך פרק הזמן המפורט בטבלה שלהלן ע"פ סוג העבודה הרשומה לציודו. אם ימסרו לקבלן מספר קריאות באותו פרק זמן, מתחייב הקבלן להתייצב באתר העבודה בהתאם ללוח ההתייצבות המפורט בטבלה שלהלן:



התייבבות לקריאה שניה	התייבבות לקריאה ראשונה	שעות עבודה ב -			סוג העבודה
		שבתות וחגים	ערבי חג וערב שבת	ימי א' עד ה' (רגילים)	
שעה וחצי	2 שעות	--	מ - 07:00 עד שעה לפני כניסת החג/השבת	מ - 07:00 עד 17:00	עבודה רגילה/שוטפת
--	2 ימי עבודה מקבלת פקודת העבודה	--	מ - 07:00 עד שעה לפני כניסת החג/השבת	24 שעות ביממה	עבודה מתוכננת
שעה וחצי	1 שעה	24 שעות ביממה	24 שעות ביממה	24 שעות ביממה	עבודת חירום
שעה וחצי	2 שעות	24 שעות ביממה	משעה לפני כניסת השבת /החג עד 07:00 ביום עבודה רגיל	מ - 17:00 עד 07:00	עבודה בתורנות

1.4.2 אם יימסרו לקבלן יותר מ - 3 קריאות בו זמנית, מתחייב הקבלן להוסיף צוותי עבודה וצידוד נוספים על פי הצורך ובכל מקרה לא יסטה הקבלן מהתייבבות לביצוע העבודות הנוספות תוך שעתיים וחצי מרגע קבלת הדרישה.

1.4.3 עבודה בערבי שבת וערבי חג באישור המנהל בלבד כולל גיזום עצים מתחת לחוטי חשמל. על ביצוע עבודה ללא אישור המנהל, ישלם הקבלן לעירייה פיצוי מוסכם בהתאם לקבוע בכתב הכמויות לכל מקרה.

1.5 צוותי עבודה ומועדי עבודתם

1.5.1 במסגרת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, על נספחיו, יידרש הקבלן להפעיל מספר צוותי עובדים וצידוד לפי צרכי העבודה ודרישת המפקח בשעות ובמועדים כפי שיקבע על ידי המפקח. הקבלן מצהיר ומתחייב כי יבצע את הוראות המפקח כלשונן ולשביעות רצונו.



1.5.2 אי מילוי הוראות המפקח, במועדים שנקבעו על ידי המפקח, יגרור תשלום פיצוי מוסכם מאת הקבלן לעירייה, בהתאם לקבוע בסעיף 8, בנספח א' - "תנאים מיוחדים להתקשרות" ולכתב הכמויות.

1.5.3 כל צוות עובדים כאמור לעיל, יכלול 4 עובדים לפחות: מפעיל נהג, גזם מומחה מטעם משרד החקלאות ופיתוח הכפר, אשר יבצע בפועל את עבודת הגיזום ושני עובדים לעזר; כלי עבודה מתאימים כמפורט לעיל, בהתאם לנדרש ולצורך ביצוע העבודה.

1.5.4 כאמור, המפקח רשאי לדרוש מהקבלן 2 צוותים לפחות לעבודה ברחבי העיר. אספקת צוותים נוספים תהיה לפי הוראת המנהל או מי מטעמו וע"פ צורכי העירייה מעת לעת ובהתאם להוראות החוזה והמפרט.

1.6 עבודה רגילה/ שוטפת

הקבלן יעבוד שישה ימים בשבוע, שעות העבודה כמפורט לצד סוג עבודה רגילה בטבלה לעיל. הקבלן יבצע כל עבודה שתימסר לו על ידי המפקח על פי תכנית שנקבעה מראש או על פי קריאה לביצוע עבודות שבר, לרבות טיפל בעץ בודד.

1.7 עבודה מתוכננת

1.7.1 הקבלן יתחיל בביצוע עבודה מתוכננת לכל המאוחר תוך 2 ימי עבודה מיום מתן פקודת העבודה, ולאחר שביצע סיוור מקדים באתר העבודה, סיוור עם המפקח יתבצע לפי שיקול דעת המפקח. במקרים דחופים יתחיל הקבלן לבצע את העבודה באופן מיידי לפי הוראת המנהל. בגין מקרים אלו לא תשולם לקבלן כל תוספת ו/או תשלום מאת העירייה. על הקבלן לסיים את העבודות בהתאם למצוין בפקודת העבודה. המנהל רשאי להורות על ביצוע עבודה בעל-פה ופקודת עבודה תימסר לקבלן מאוחר יותר. העבודה תתבצע ברצף וללא הפסקה.

1.7.2 לא יסרב הקבלן לבצע כל עבודה שתימסר לו, גם אם מדובר בעץ בודד.

1.7.3 בגין אי ביצוע עבודה במועד שנקבע על ידי המפקח, ישלם הקבלן לעירייה פיצוי מוסכם בהתאם לקבוע בכתב הכמויות, לכל יום איחור לכל עבודה.

1.7.4 צוות עבודה בשעות הלילה – בעבודות מתוכננות:

1.7.4.1 המפקח או כל גורם רשמי אחר (המשטרה וכו') יהיו רשאים להורות על ביצוע עבודות מראש בשעות הלילה.

1.7.4.2 עבור ביצוע עבודות מתוכננות בשעות הלילה משעה 17:00 עד שעה 07:00 ישולם מחיר יחידה על פי כתב הכמויות ולא תשולם כל תוספת בגין עבודות לילה.

1.8 עבודת תורנות

1.8.1 הקבלן יבצע עבודות גיזום וכריתה לאחר שעות העבודה, בתורנות חודשית קבועה, כמפורט בטבלה לעיל.



- 1.8.2 המנהל יקבע את מועדי התורנות לכל הקבלנים המועסקים במסגרת העבודות שנמסרו במסגרת חוזה זה. העבודות ימסרו בהתאם להוראת חלוקת העבודות בין הקבלנים. אם העבודות ימסרו רק לקבלן אחד, יידרש הקבלן לבצע את עבודות התורנות לכל אורך ימי תקופת החוזה ויידרש להפעיל צוותים שונים במהלך כל השבוע.
- 1.8.3 אם לא יבצע הקבלן תורנות קבועה במועדים שייקבעו על ידי המפקח, ישלם הקבלן לעירייה פיצוי מוסכם בהתאם לקבוע בכתב הכמויות, לכל מקרה, לכל יום.
- 1.8.4 הקבלן מתחייב לבצע את כל העבודות שידרשו לביצוע במהלך המשמרת/התורנות.
- 1.8.5 לקבלן תשולם תמורה בעבור כל פעולת גיוס שביצע בפועל במהלך המשמרת/ התורנות על פי הקבוע בכתבי הכמויות, ללא קשר לשעות ולימי ביצוע העבודה (כולל ימי שישי וערבי חג בשעות היום).
- 1.8.6 לקבלן תשולם תוספת עבור קריאה אחת בלבד במשמרת, בהתאם לכתב הכמויות. לא תשולם לקבלן תוספת כל שהיא בגין קריאות נוספות במהלך משמרת זו.
- 1.8.7 בביצוע העבודות במהלך התורנות יצלם הקבלן כל עץ לפני תחילת העבודה ולאחר סיומה וישלח את הצילומים למפקח בדואר אלקטרוני. ללא הצילום לא תשולם לקבלן כל תמורה עבור הביצוע.
- 1.8.8 בקריאות במהלך התורנות תבוצע העבודה גם ללא נוכחות מפקח באתר העבודה.
- 1.9 צוות לעבודת חרום**
- 1.9.1 המנהל או מי מטעמו רשאים להורות לקבלן לספק צוות לעבודת חרום (להלן: "צוות לעבודת חרום") גם ביום וגם בלילה בכל יום, כולל שבת וחג. הצוות יתייצב לעבודה בחצר המחלקה לשיפור רחובות ואתרים או בכל אתר עבודה אחר שיוזמה המנהל, תוך שעה ממועד קבלת הדרישה, לצורך ביצוע עבודות בימי סערה ומצבי חרום אחרים וכמפורט בטבלה לעיל.
- 1.9.2 צוות לעבודת חרום יועמד לרשותו של המפקח ויפעל על פי הוראותיו.
- 1.9.3 בהתאם להחלטת המנהל, יספק הקבלן צוות ו/או צוותים לעבודת חרום שיכללו טנדר+ כלי עבודה, שלושה עובדים וטרקטור עד גובה 12 מ' ו/או צוות של שלושה עובדים, כלי עבודה ומשאית מנוף עד גובה 26 מ'.
- 1.9.4 הקבלן יצלם כל עץ לפני תחילת העבודה ולאחר סיומה וישלח את הצילומים למפקח בדואר אלקטרוני. ללא הצילום לא תשולם לקבלן כל תמורה עבור הקריאה.
- 1.9.5 לקבלן תשולם תמורה בעבור כל פעולת גיוס שביצע בפועל על פי הקבוע בכתבי הכמויות, ולא תשולם לקבלן כל תוספת בגין עבודה בלילות שישי וערבי חג וכן שבתות וחגים.
- 1.9.6 בנוסף לתשלום בעבור עובדות הגיוס שביצע הקבלן בפועל, ישולם לו תשלום נוסף עבור צוות לעבודת חרום לפחות 4 שעות.



- 1.9.6.1 במקרה והקבלן יידרש להתייצבות צוות לעבודת חרום מבלי לבצע כל עבודה בפועל, ישולם עבור התייצבות בלבד (מינימום 4 שעות בגין הקריאה).
- 1.9.6.2 עבור התייצבות של צוות נוסף שנדרש, מבלי לבצע כל עבודה, ישולם עבור התייצבות בלבד (מינימום 4 שעות).
- 1.9.7 רשאי המנהל להורות על הפסקת עבודת צוות לעבודת חרום בכל שעה.
- 1.9.8 בקריאות חירום תבוצע העבודה גם ללא נוכחות מפקח במקום.
- 1.9.9 בגמר העבודה חייב הקבלן לדווח למפקח על סיום העבודה. אי ביצוע האמור לעיל יגרור פיצוי מוסכם מאת הקבלן לעירייה בהתאם לקבוע בכתב הכמויות, לכל מקרה.
- 1.10 מנהל תיפעול**
- 1.10.1 הקבלן מתחייב להעסיק מנהל תיפעול אחד, בעל נסיון ניהולי ובתחום הגיזום. מנהל התפעול יהיה זמין בעיר בכל יום עבודה בתל אביב יפו לצורך עבודתו מול גורמי העירייה.
- 1.10.2 ככל שיוחלף מנהל התפעול על ידי הקבלן, על הקבלן לקבל אישור ע"י המנהל, להעסקת מנהל תפעול אחר, זאת בכפוף להצגת תעודות המעידות על השכלתו, כאמור לעיל.
- 1.10.3 תפקידיו של מנהל תפעול יהיו, בין היתר, גם על פי המפורט להלן:
- 1.10.3.1 מיצג את הקבלן בפני העירייה באופן יומי.
- 1.10.3.2 מחובתו להגיע לשיבות עם המנהל/המפקח.
- 1.10.3.3 מרכז את כל הנושאים המקצועיים, כמפורט בחוזה על נספחיו ומעביר את כל הנושאים המקצועיים, כמפורט בחוזה על נספחיו ומעביר יומני ביצוע למנהל מידי חודש, לאחר שיוודא ביצועם.
- 1.10.3.4 אחראי על מנהלי העבודה והגוזמים, אחריות מקצועית ואישית.
- 1.10.3.5 מנהל התפעול יהיה אחראי על בטיחות בעבודה ועל הדרכת עובדיו בנושא בטיחות אחת לשנה. מנהל התפעול ימציא דוח מפורט לעירייה, אחת לשנה בחודש ינואר לגבי הדרכות שנערכו לעובדי הקבלן בנושא בטיחות ועבודה בגובה כולל אישורים של תקינות כל הכלים המחייבים על פי חוק בדיקת מהנדס.
- 1.10.3.6 הקבלן ו/או מנהל התפעול מתחייב להתייצב במשרדי האגף לשיפור פני העיר בכל מועד שיקבע על ידי מנהל האגף ו/או מנהל מח' גנים ונוף (להלן: "המפגש") וזאת לא יאוחר מתוך 2 ימי עבודה מיום דרישת העירייה. לא יגיע הקבלן ו/או מנהל העבודה למפגש שנקבע כאמור לעיל, רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי מוסכם בהתאם לקבוע בכתב הכמויות, בגין כל מפגש אליו לא הגיע כאמור.
- 1.10.3.7 מנהל תפעול יטפל בפקודות עבודה ובחשבונות.



1.10.3.8 מנהל התפעול יהיה אחראי לכל נושא עגלת חץ לרבות תאומים מול משטרה ומול מח' תיאום ביצוע הנדסי שבעירייה ומינוי מפעיל מורשה להפעלת עגלות חץ.

1.11 הכשרת עובדים

הקבלן מתחייב לשלוח עובדים מקצועיים לקורסים, השתלמויות וימי עיון על חשבון הקבלן על פי הוראות העירייה.

1.12 תיאום, אישורים, הנחיות והודעות

1.12.1 מבלי לגרוע מכלליות האמור בחוזה, השגת האישורים לביצוע העבודה בכביש, במדרכה, בשדרה וכו' מוטלת על הקבלן בלבד, לרבות תאום הנדסי להסדרי תנועה מול מחלקת תאום הנדסי וכמפורט בחוזה.

1.12.2 הקבלן יוכל לתת יפוי כח לקבלן משנה מוסמך להסדרי תנועה, על מנת שיתאם את העבודה בשם הקבלן ומול המשטרה.

1.12.3 הקבלן מתחייב לשלם למשטרה את הזמנת השוטר, העירייה תחזיר לקבלן את עלויות הזמנת השוטר.

1.12.4 בהתאם להנחיות המשטרה, יציב הקבלן בכביש עגלת חץ תקנית, נגררת, לרבות מפעיל בעל תעודה של "מוסמך להסדרת בטיחות התנועה באתרי סלילה" והקבלן יפעל לפי הוראות המפעיל והמשטרה. כל ההוצאות הקשורות ו/או הנובעות מעגלת החץ והמפעיל הנ"ל יחולו על הקבלן בלבד.

1.12.5 באחריות הקבלן למנות ממונה הסדרי תנועה ובטיחות באתר. ממונה הסדרי תנועה ובטיחות יענה לדרישות המחלקה לתיאום הביצוע ההנדסי.

1.12.6 כל הסדר תנועה שיוצב בעיר, יוצב על ידי עובד שהוסמך להציב הסדר תנועה.

1.12.7 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לתנאי המשטרה והעירייה לפי הנהלים הקיימים בעירייה, הוראות כל דין וקבלת רישיון / רשות היתר ממשטרה, מחברת חשמל, מבזק וכל גורם אחר שאישורו נדרש לצורך ביצוע העבודות. כל ההוצאות הכרוכות בתאום יחולו על הקבלן בלבד.

1.12.8 במקרים בהם ידרש שוטר על פי הוראות המשטרה, על הקבלן לידע את העירייה, להזמין ולשלם למשטרה. ההוצאות יוחזרו לקבלן עפ"י הקבוע בסעיף 29 לחוזה. מובהר בזאת כי ככל שידרש שוטר או עגלת חץ בעבודות גיזום של חברת חשמל, התשלום בגין השוטר ועגלת חץ יהיה על חשבון הקבלן בלבד. במקרה זה העירייה לא תחזיר הוצאות אלה לקבלן.

1.12.9 אם לצורך ביצוע העבודה תדרש הפסקת חשמל באזור - חובת התיאום עם כל הגורמים לרבות חברת החשמל חלה על הקבלן, על חשבוננו.



1.12.10 הודעה לתושבים במקרה ויידרש- לפני תחילת העבודה יחלק הקבלן לתושבים דפי מידע לגבי ביצוע עבודות במקום. דפי המידע יוכנו על ידי העיריה.

1.12.11 בכל עבודה בה יידרש פינוי כלי רכב, הצבת שמירה, סגירת כביש, הכנת אתר לעבודה- יבצע הקבלן את הנדרש, זאת ללא תוספת תשלום.

1.13 קוד אתי

הקבלן מתחייב לחתום על התחייבות לשמירה על אתיקה של גזום מומחה ולפעול על פיה. (ראה נספח א' למפרט הטכני המצ"ב).

1.14 מערכת קשר

1.14.1 הקבלן יצייד את עצמו ואת עובדיו במכשירי טלפון סלולרי תקינים, המאפשרים דיבור חופשי בין הקבלן לעירייה, משד ומזכירה זמינה בשעות העבודה (בין 08:00 ל - 17:00), מחשב לצורך קבלת והעברת דואר אלקטרוני, ופקסימיליה תקינה.

1.14.2 לאחר שעות העבודה יהיה **תורן חודשי** מצויד במכשיר טלפון סלולר תקין, שיטפל בקריאות העירייה משעה 17:00 עד 07:00 בבוקר שלמחרת, כולל שבת וחג. כל זאת בסבב בין הקבלנים הזוכים.

1.14.3 לאחר שעות העבודה הרגילות, ישאיר הקבלן תורן קשר לקבלה וטיפול בפניות העיריה. הקבלן יעדכן את המנהל ואת משל"ט שפ"ע בשמו של התורן ובדרך להשיגו.

1.14.4 אי ביצוע האמור לעיל יגרור פיצוי מוסכם מאת הקבלן לעירייה בהתאם לקבוע בכתב הכמויות, לכל מקרה.

1.14.5 מנהל עבודה, ראשי הצוותים, נהגי הטרקטורים יצוידו במכשירי טלפון סלולריים, לצורך קבלת הוראות מהמנהל.

1.14.6 כל ההוצאות בקשר לטלפון תהינה על חשבונו של הקבלן, כשמחירן כלול במחירי היחידה שבנספח ב' - 1 לחוזה מסגרת זה, כתב הכמויות.

1.15 בטיחות בגיזום עצים

1.15.1 האחריות המלאה לכל נושאי הבטיחות ומניעת תאונות באתר העבודה, חלה על הקבלן המבצע.

1.15.2 על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים על פי חוק, על מנת למנוע ככל שניתן שיבושים והפרעות לתנועה ופגיעה ברכוש ובנפש.

1.15.3 עובדי הקבלן והקבלן יעבדו עם כלים תקינים וריתמות, בתלבושת בטיחותית הכוללת קסדה, מגן פנים, סרביל ומעיל מתאים עם וסט עם פס זוהר, ונעלי עבודה מיוחדות.

אי ביצוע הוראות הבטיחות יגרור פיצוי מוסכם מאת הקבלן לעירייה בהתאם לקבוע בכתב הכמויות, לכל מקרה לכל עובד.



1.15.4 הקבלן חייב להציב ברחוב ובכביש שלטי אזהרה תקינים של אגף שפ"ע וקונוסים בהתאמה. כמו כן, על הקבלן להשגיח שלא יפגעו הולכי רגל או רכוש ולעבוד באופן בטיחותי. 2 אנשים ישגיחו בשני צידי אתר העבודה.
אי ציות להנחיות הנ"ל, יגרור פיצוי מוסכם מאת הקבלן לעירייה בהתאם לקבוע בכתב הכמויות לכל מקרה, לכל אתר.

1.15.5 הכשרה לעבודה בגובה - הקבלן מתחייב לשלוח את עובדיו להשתלמות בנושא "עבודה בגובה בגיזום עצים ובטיחות". ההשתלמות תבצע על ידי יועץ מוסמך לעבודה בגובה. בכל שנה, בחודש ינואר הקבלן יציג לעירייה אישורים על השתתפות עובדיו בהשתלמות, כולל תעודות הסמכה והכל על פי תקנות הבטיחות בעבודה שהוצאו על ידי משרד הכלכלה והתעשייה, "תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007".

1.16 אופן ביצוע העבודות

1.16.1 בכל עץ תבוצע העבודה בהתאם להוראות המפקח. המפקח רשאי להיות נוכח במועד תחילת העבודה וזאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. הקבלן/מנהל התפעול מתחייב לתאם עם המפקח את מועד תחילת העבודות.

1.16.2 לפני ביצוע העבודה יערך סיור מקדים בנוכחות המפקח והקבלן/מנהל התפעול, למעט מקרים בהם יחליט המפקח כי אין צורך בנוכחותו בסיור כזה, כנ"ל בסיום העבודה. המפקח רשאי להורות לקבלן לבצע תיקוני גיזום וזאת עד 72 שעות מסיום ביצוע עבודות הגיזום וזאת ללא תוספת תשלום כלשהוא, שכן תיקונים אלה נכללים במחיר היחידה.

1.17 העירייה רשאית לחייב קבלן אשר מכל סיבה שהיא אינו מבצע גיזום ו/או כריתה לפי דרישת המפקח (העירייה או מפקח חברת חשמל) בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לקבוע בכתב הכמויות לכל מקרה.

כן רשאית העירייה להעביר את ביצוע העבודה לקבלן אחר, והעבודה תחשב כחלק מהיקף העבודה שנמסר לקבלן לביצוע.

1.18 המחיר לביצוע העבודה מתייחס לכל גובה העץ בו בוצע הגיזום ו/או הכריתה, בכל סוגי העצים, אין חשיבות לכלי העבודה אתו בוצע הגיזום או הטיפוס.

1.19 הקבלן יבדוק את העץ לפני תחילת הגיזום, כולל בדיקת שלד העץ בגובה וייתייחס למבנה העץ הקיים וצורתו, ויתאים את הגיזום לצורת העץ. כמו כן, בשעת ביצוע הגיזום יתייחס הגוזם למבנה העץ, הגזע והזרועות, מבחינת פגמים ונקודות חולשה של העץ כגון: ריבונות, חללים, סדקים, שברים וכד', עליו להסב את תשומת לב המפקח לגבי הפגמים הנ"ל, במיוחד בגובה.

1.20 בכל מקרה כמות הגזם ו/או מכוניות החונות ברחוב ו/או קושי בגישה לעץ ו/או טיפוס, ו/או כל מבנה קיים ו/או חוטי חשמל, כבלים וכדומה וכל קושי בגישה לגיזום העץ ו/או לפינוי הגזם ו/או כל



סיבה אחרת מכל מין וסוג שהוא וללא יוצא מהכלל לא תהא עילה לתוספת כלשהי במחיר העבודה.

1.21 לא יסרב הקבלן לביצוע עבודה בטיפוס.

1.22 היה והקבלן לא יבצע עבודה שנדרש לבצעה, ישלם הקבלן לעירייה פיצוי מוסכם כמפורט בכתב הכמויות.

1.23 עם ביצוע הגיזום ולפני תחילת העבודה - יודא הגוזם שהעץ במצב תקין ובריא, יבדוק את שלד העץ, מצבו, מצב הגזע והענפים, תוך כדי עבודת הגיזום עליו לבדוק פיזית את הענפים, לוודא שהם יציבים. עליו לבדוק רקבונות, סדקים, התייבשות, ענפים שבורים, ענפים מנוונים. בכל מקרה חריג ידווח הקבלן למפקח.

2 עבודות ביומית

2.1 כללי

הקבלן מתחייב לבצע עבודות יומיות לפי החלטת המפקח במסגרת עבודתו בעירייה במחירים שנקבעו בכתב הכמויות. אישור התשלום יינתן רק לאחר ביצוע העבודות לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו המלאה.

2.2 אספקת פועלים וצוותי עבודה

2.2.1 הקבלן יספק פועלים מקצועיים או פשוטים לביצוע עבודות הקשורות בטיפול בעצים, לפי דרישת המנהל. הקבלן חייב לספק פועלים תוך 24 שעות מיום הוראת המנהל.

2.2.2 המנהל יקבע בלעדית סוג הפועלים ויהיה רשאי לדרוש החלפתם לפי ראות עיניו.

2.2.3 אי אספקת הפועלים במועד כנדרש במפרט זה, תגרור פיצוי מוסכם (עבודה לקויה) מאת הקבלן לעירייה כמפורט בכתב הכמויות.

2.2.4 הסעת הפועלים לאתר העבודה וכל ההוצאות העקיפות יהיו על חשבון הקבלן ומחירן נכלל במחירי היחידה.

2.2.5 יחידת מדידה: שעת עבודה.

2.3 אספקת צוות לביצוע, לטיפול ועיצוב עצי רחוב ללא טרקטור או משאית

2.3.1 הצוות יכלול רכב מסחרי עם כלי עבודה המתאימים לעבודה הנדרשת, כולל מסור מוטורי על מוט לפחות 3 עובדים (גוזם מקצועי מוסמך, בעל תעודת גוזם מומחה ושני עובדים אחרים לעזר) כאשר אחד מהם יהיה מנהל עבודה. הצוות יטפל בעבודות טיפול עיצוב בעצים וכל עבודה אחרת אשר תידרש.

2.3.2 בכל גמר יום עבודה ידווח הקבלן למפקח בדואר אלקטרוני על מהות ביצוע העבודות, עליו להדגיש בדיווח בעיות שהתעוררו וגמר טיפול.



- 2.3.3 שכ"ע פועלים, דלק, ביטוח רכב ושאר ההוצאות, יהיו על חשבון הקבלן.
- 2.3.4 אופן תשלום – שעת עבודה לפי פקודת עבודה שתינתן ע"י המפקח.
- 3 גיזום לצורך עיצוב העץ** (מצ"ב פרט "טכניקות ומושגים, בגיזום עצים")
- 3.1 הקבלן מתחייב לגזום את העצים לפי סוג ומין העץ, המבנה העץ המסויים בתכונות ומין העץ ובהתאם למיקום ותנאי הסביבה והשטח.
- 3.2 הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות הנדרשות לעיצובו של העץ לרבות דילול, הקצרה וקיטום, הסחה וכו' של ענפים הצפופים בכל צמרת העץ על פי הנחיית המפקח לביצוע כל הפעולות הנדרשות, לרבות הורדת גובה עץ.
- 3.3 צמצום הנוף יתבצע בכל גובה העץ עד 40% מהנפח הכללי של נוף העץ ורוחב העץ, הכל לפי החלטת המפקח. העבודה כוללת: עיצוב בכל גובה העבודה הנדרש, הורדת גובה העץ לפי הצורך ו/או על פי הנחית המפקח. ככלל הורדת גובה העץ הינה חלק בלתי נפרד מעבודות גיזום לצורך עיצוב העץ. במקרים חריגים ועל פי החלטת המפקח תחשב הפחתה של 30% מגובה העץ כאילו הופחתו עד 40% מנפחו הכולל.
- 3.4 במקרה של גיזום כולל של העץ מעל 41% ו/או הורדת גובה עץ מעל 31%, ישולם לקבלן לפי החלטת המפקח ולפי סעיף גיזום חזק.
- 3.5 מחיר הגיזום והדילול יהיה לגבי כל גובה בו תתבצע העבודה, ואינו מתייחס לגובה בו בוצעה עבודת הגיזום ולא לגובה הכללי של העץ.
- 3.6 המפקח ינחה את הקבלן לפני ביצוע העבודה לגבי אופי העיצוב וכמות הדילול הנדרש בכל עץ.
- 3.7 הקבלן מתחייב לעצב את עצי הרחוב כדלקמן:
- 3.7.1 הרמת נוף עד גובה 5 מטר.
- 3.7.2 ענף ראשון בגובה 5 מטרים בצד המדרכה.
- 3.7.3 ענף שני בגובה 5.5 מטרים בצד שני של המדרכה.
- 3.7.4 ענף שלישי בגובה 6 מטרים בצדי העץ בכיוון הבתים וחנויות.
- 3.7.5 ענף רביעי בכיוון הכביש בגובה 7 מטרים.
- 3.7.6 ענפים גבוהים יותר יבדקו ויטופלו לפי אופי העץ, כמפורט בהמשך.
- 3.8 מטרות הטיפול:
- 3.8.1 למנוע נזקים למבנים ושלד העץ ע"י קריסת ענף כבד.



- 3.8.2 לאפשר מעבר של רכב ואדם בצורה נוחה מתחת לנוף העץ.
- 3.8.3 לאפשר חדירת אור לסבך העץ.
- 3.8.4 להרחיק ענפים מחלונות, רמזורים, שלטים ועוד.
- 3.9 אם זרוע כבדה גורמת לנטיית העץ, יש להפחית במשקלה ולשמור על איזון העץ. אין לגזום ענפי שלד זרועות העץ מבסיסן, אלא אם יש ריקבון מתקדם ולא ניתן לתמוך ולקשור אותם.
- 3.10 יש לגזום ענפים החורגים מחוץ למסגרת הכללית של העץ.
- 3.11 יש לגזום לפי הסדר הבא - ענפים חולים, מנוונים ויבשים, ענפים בזווית חדה, ענפים מצטלבים.
- 3.12 בזמן דילול ענפים יש להשאיר חלק מהענפונים על מנת לבנות ענפים חדשים לעץ. (אין לגלח את כל שלד העץ מענפונים), אם הם דקים וארוכים יש לקטום אותם שלא ישברו.
- 3.13 במקרה של גיזום או כריתה של עץ גדול ממדים חריג בגדלו, בעל חופה רחבה במיוחד או בעל גזעים וענפים עבים במיוחד ובעל כמות גזם גדולה, רשאי המפקח לתת תוספת תשלום על משאית פינוי גזם בנוסף למחיר הכריתה.

4 הרמת נוף

- 4.1 בכל עבודות הגיזום, הרמת נוף הוא חלק בלתי נפרד מהעבודה וכלולה במחיר העבודה.
- 4.2 העבודה כוללת חיתוך, סילוק ענפים נמוכים וסורים, המפריעים למעבר הולכי רגל, כלי רכב ולשדה ראייה, שילוט, רמזורים ועוד לרבות ניקוי כל הגזע מענפים, דהיינו: מפני הקרקע ועד לגובה 5 מטרים. לא יהיו כל ענפים או סורים שיורדים נמוך ומפריעים להולכי רגל. גיזום ענפונים יתבצע עד לבסיסם. ענפים מעל גובה 5 מטר בכותרים ושמוטים מטה, יש לקטום בגובה עד 5 מטר מהקרקע והכל לפי החלטת המפקח.
- 4.3 אופן הרמת נוף:
הסרת הענפים או הסחתם תעשה בהתאם לצורת העץ המסויים, מין העץ והסביבה.
- 4.4 גובה העבודה עד 5 מטר לפי הנחיית המפקח בהתאם למיקום העצים.
לא יישארו באתר העבודה ענפים שיורדים מתחת לגובה של 5 מטרים גם אם בסיס הענף התחיל מגובה גבוה יותר, במקרה כזה יבוצע קיטום ענפים עד לגובה 5 מטרים.
- 4.5 בגיזום ודילול עצים מחיר הרמת הנוף כלול בגיזום ובדילול הכללי של העץ. לא תשולם כל תוספת מחיר מאת העירייה לקבלן בגין הרמת נוף.



5 **גיזום חזק** (חידוש נוף)

- 5.1 המחיר לעבודות גיזום חזק הינו לעבודות בכל גובה העץ.
- 5.2 מטרת גיזום חזק:
- 5.2.1 גיזום עצים המיועדים להעתקה.
 - 5.2.2 חידוש נוף עץ שמראה סימני ניוון.
 - 5.2.3 עצים לידם מבוצעת חפירה לצורך עבודות פיתוח ו/או החלפת תשתיות.
 - 5.2.4 הורדת גובה עץ מכל סיבה מקצועית לפי הנחיות אגרונום.
 - 5.2.5 שיקום עצים שנפגעו בסערה או בעלי פגיעות מכאניות אחרות.
- 5.3 בשיטת גיזום זו מורידים חלק משמעותי של נוף וגובה העץ- מעל 41% מהיקף העץ ומנפח הנוף הכולל נפח של העץ, הכל לפי החלטת המפקח.
- 5.4 ענפים פגומים יש לגזום לפי הסדר הבא: ענפים חולים, מנוונים ויבשים, ענפים בזווית חדה, ענפים מצטלבים, ענפים עקומים. הענפים הנ"ל ייגזמו מבסיסם מבלי להשאיר זיזים. הזיזים יוסרו מבסיסם.
- 5.5 ענפים שנשארו - יש להנמיכם ולהשאירם לגובה אותו יורה המפקח. ישמר מבנה שלד העץ, הכל בהתאם להוראות המפקח. יש להשאיר גם ענפונים קטנים וירוקים בשלד העץ.
- 5.6 העבודה כוללת הרמת נוף לגובה 2-5 מטר בהתאם למיקום ומצב העץ הכל לפי הנחיית המפקח.

6 גיזום קל

- 6.1 העבודה כוללת הסרת מספר ענפים עד 15% מהנפח הכללי, מקוטר העץ ומהגובה, הכל לפי החלטת המפקח.

7 עיצוב נוף עץ פיקוס בצורת פטריה

עץ הפיקוס ייגזם באופן הבא:

- 7.1 צמרת העץ, היקף העץ והחלק התחתון של העץ ייגזמו בצורת אליפסה ע"י דיסק או מסור באופן אחיד, חלק וקשתי, כך שיוסרו כמעט כל הענפונים הירוקים. שטח הצמרת מקסימלי יגזם ליצירת צל מירבי. ענפים תחתונים והפנימיים ייגזמו מבסיסם כולל סניטציה כך שהחלק הפנימי של העץ יהיה דליל במבט מלמטה והזרועות יראו במבט מלמטה.

- 7.2 לפני ביצוע העבודה יקבל הקבלן הנחיה מהמפקח לגבי אופן הגיזום.



- 7.3 הגודל הסופי של העץ יקבע ע"י המפקח בהתאם למיקום בו גדל העץ והמצב בשטח.
- 7.4 גובה העץ לאחר גיזום יהיה עד 10 מטר, נוף תחתון של העץ יתחיל בגובה 5 מטרים מהמדרכה.
- 7.5 נוף העץ יורחק מהבתים עד לאמצע המדרכה, אם יש חצר לאורך המדרכה, נוף העץ יורחק עד 1 מטר מגבול החצר. נוף העץ בצד הכביש יגזם בקו ישר עם נתיב הכביש הסמוך לעץ.
- 7.6 יש להרחיק נוף העץ מתמרורים, תאורה, שילוט וכל גורם מפריע אחר ולבנות את נוף העץ מעליהם. מצ"ב סקיצה.

8 כריתה

- 8.1 ההנחיות לכריתה הינן בכל גובה העץ.
- 8.2 עבודת הכריתה כוללת הסרת העץ והרחקתו, כולל סילוק גדם ופינוי גזם.
- 8.3 ההוראה לבצע כריתה תינתן אך ורק ע"י המנהל או מי מטעמו. בזמן ביצוע העבודה, חייב הקבלן להצטייד ברשיון לכריתת העץ חתום על ידי פקיד היערות, אותו יקבל לפני ביצוע העבודה מהמנהל או ממי מטעמו, למעט מקרי חרום בהם יקבל הקבלן הנחיה לביצוע באופן מיידי.
- 8.4 מייד לאחר הכריתה, הקבלן יקדד את הגדם לעומק 20 ס"מ מתחת פני הריצוף / קרקע, כך שניתן יהיה לרצף את מקום הגדם. על הקבלן להודיע למפקח בדואר אלקטרוני על ביצוע העבודה. לצורך ביצוע עבודת הקידוד יפרק הקבלן ריצוף כנדרש וללא תוספת תשלום עבור פירוק הריצוף. הקבלן מתחייב לבצע קידוד גם במקומות שאין בהם שטחים מרוצפים, כגון גנים, חורשות וכו'. במקרים מסוימים הקבלן יניח מחסום מתכת או סרט זמני סביב הגומה, על פי בקשת המפקח.
- 8.4.1 אי ביצוע קידוד שורשים יגרור לאי תשלום עבור העבודה ופיצוי מוסכם מאת הקבלן בהתאם לכתב הכמויות, לכל עץ.
- 8.5 באחריות הקבלן לסתום את הגומה באדמה חפורה ובאדמת הסביבה ולהדק עד לגובה פני הסביבה. אם חסרה אדמה ידאג הקבלן לספקה על חשבונו.
- 8.5.1 אי סתימת הגומה תגרור פיצוי מוסכם מאת הקבלן בהתאם לקבוע בכתב הכמויות, לכל עץ.
- 8.6 האחריות הבלעדית לכל נזק שיגרם לאדם או רכוש בגין אי ביצוע קידוד ו/או אי סתימת גומה תחול על הקבלן.
- 8.7 העבודה כוללת פתיחת ריצוף ככל שידרש, אם יש צורך בכך לביצוע עבודה.
- 8.8 במקרה של כריתת עץ וגיזום עץ גדול ממדים ביותר, רשאי המפקח לתת תוספת תשלום על משאית פינוי גזם בנוסף למחיר הכריתה.
- 8.9 המפקח רשאי לדרוש מריחת גרלון ללא תוספת מחיר.



- 8.10 בכל מקרה אין להשאיר בור פתוח ללא סימון.
- 8.11 עץ שקרס או נשבר מבסיסו, מחיר הניסור והפינוי יהיה לפי סעיפי כתב הכמויות.
- 8.12 לא יבוצע כל תשלום או אישור חשבון של כל פקודת העבודה לפני קידוד הגזע וגמר **כל** העבודות הנלוות לנושא כריתת העץ. התשלום יתבצע לאחר קבלת צילום בדואר אלקטרוני אשר מאשר את ביצוע העבודה.
- 8.13 לפי הוראת המפקח, הקבלן ימרח משכה על החתכים לעץ לאחר ביצוע הגיזום.

9 פינוי גזם

- 9.1 הגזם והפסולת יפוננו לאתר לפינוי פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה.
- 9.2 מחיר העבודה השונות כולל גם את סילוק הגזם, ניקיון אתר העבודה, פינוי הגזם לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה, עלות הכניסה לאתר פינוי הפסולת, פינוי הגזם, ריסוק הגזם וכו'.
- 9.3 בעת גיזום במוסדות חינוך מתחייב הקבלן לפנות את הגזם מיידית, עם גמר העבודה, באותו יום עבודה.
- 9.4 בעבודה רגילה יפנה הקבלן את הגזם תוך 24 שעות.
- 9.5 בצירי נסיעה או בכל אתר אחר רשאי המפקח להורות על המצאות צמודה של משאית פינוי ועל פינוי גזם מיידית, וזאת ללא תוספת תשלום.
- 9.6 בגמר עבודת הגיזום, בגמר יום עבודה וכפי שיוורה המפקח, ינקה הקבלן את אתר העבודה מכל פסולת כל שהיא כולל עלים, ענפונים וכדומה באמצעות מטאטא.
- 9.7 אחת לחודש יגיש הקבלן למנהל תעודות שקילה מאתר פינוי הפסולת בהן צויין שפסולת צמחית זו מקורה מהעיר תל אביב יפו.

10 העתקת עצים

- 10.1 אין לבצע העברת/ העתקת עץ ללא היתר העתקה חתום ומאושר ע"י פקיד היערות העירוני.
- 10.2 המדידה של קוטר גזע העצים תעשה בגובה של 130 ס"מ מפני הקרקע המקוריים (צוואר השורש). בהעברת תמר מצוי וושנגטוניה- מדידה עפ"י גובה הגזע עד בסיס הכפות.
- 10.3 אין לחפור במדרכה ללא אישור ממחלקת תאום הנדסי במינהל בינוי ותשתית וללא קבלת כל האישורים הנדרשים עפ"י כל דין, לרבות אישור משטרה, במקרה הצורך. הקבלן יחפור את הבורות בעבודת ידיים. על הקבלן להוציא את המרצפות, במספר המאפשר חפירת הבור במידות



- הנ"ל, או לחצוב במדרכת אספלט או בטון - הכל לפי העניין. במקרה של עבודה במדרכת אספלט ו/או בטון, ישולם עבור העבודות הנלוות עפ"י המפורט בכתב הכמויות.
- 10.4 לפי החלטת המפקח, ישתמש הקבלן במחפר סילוני (אקדח אויר), זאת לצורך הכנת העצים להעתקה ו/או אישור.
- 10.5 הקבלן יישא בכל העלויות הקשורות לגיזום, לעקירה, העתקה לאתר, ניקיון האתר, החזרת המצב לקדמותו, כולל מילוי הבור באדמת גן ופינוי כל פסולת לאתר פסולת מאושר ע"י משרד להגנת הסביבה, כולל תיאום עם כל הגורמים הנדרשים, העסקת עובדים, כלי רכב שונים, משאית, מנוף, מחפרון, כלי גיזום, דשנים, זבלים וכד'.
- 10.6 על הקבלן להקפיד להעביר העץ באופן מדויק עפ"י המפרט.
- 10.7 באם העץ ייזק או יועבר בצורה לקויה בעת ההעתקה, יוחלף העץ מיידית, עפ"י הוראת המנהל, בעץ חלופי בקוטר "4 לפחות, ע"י וע"ח הקבלן (לשנת אחריות נוספת). אם העץ הנפגע היה גדול מ"4 ינתן פיצוי נופי לפי קביעת אגרונום.
- 10.8 אם ייזק עץ דקל או יועבר בצורה לקויה בעת ההעתקה יוחלף בדקל חדש בגובה ובין שהועבר, אלא אם ניתנה הנחיה שונה ע"י המנהל- כל זאת ע"ח הקבלן. העץ המת יחתך, יעקר ויפונה על ידי הקבלן ועל חשבונו.
- 10.9 משך השקייה יהיה עפ"י סוג הקרקע ועל פי החלטת המפקח. הקבלן יהיה אחראי לקליטת העצים במשך שנה אחת; לרבות עבודת השקייה על חשבונו בכל דרך שהיא, כולל השקיית מיכלית.
- 10.10 הקבלן ימסור לעירייה את העץ לאחר שנת אחריות כשהעץ בריא, חיוני, ללא פגעים וללא סימני ייבוש ו/או קמילה.
- 10.11 באחריות הקבלן בעת ביצוע העברת העצים לשמור על כללי הבטיחות הנדרשים ולפעול עפ"י כל דין.
- 10.12 בעצים שתדרש "העתקה מיוחדת" יקבל הקבלן הנחיות מיוחדות לביצוע.
- 10.13 אי ביצוע העברת עץ/ עצים יגרור פיצוי מוסכם בהתאם לסעיפי הפיצוי בכתב הכמויות, לכל מקרה.
- 10.14 עבודות הנלוות להעברת עצים כמפורט :
- 10.14.1 הקבלן יסייר במקום גידול העץ. עם מתן ההוראה לביצוע העתקה, יפתח גומה וישקה את העץ 200 ליטר לשבוע כדי להגביר את חיוניותו, כמו-כן יבדוק את השטח ו/או מסלול הנסיעה עד למקום השתילה החדש. יבחר מסלול קצר עם מינימום מגבלות שעלולות להפריע לתהליך העתקה תקין.



10.14.2 אין להעתיק עצים בימי חמסין

10.14.3 אחריות - הקבלן יבצע תאום הנדסי ותאום עם גורמי חוץ אחרים כגון חברת חשמל, בזק, משטרה וכד' לפני ביצוע עבודות חפירה ויפעל לפי הנחייתם.

10.15 על הקבלן להיזהר לא לפגוע בעצים וצמחייה סמוכה שלא מיועדת להעברה. במקרה של פגיעה יהיה על הקבלן להחזיר המצב לקדמותו כולל אספקה ונטיעת עצים, שיחים ודשא על חשבונו.

10.16 העץ יישתל מיד עם עקירתו **באותו יום**, אלא אם ניתנה הוראה אחרת ע"י המפקח. גיזום לפני העתקה יתבצע לפי הנחיות המפקח, כולל גובה סופי, בכל מקרה יש לשמור על שלד העץ, כולל גזע, התפצלות ראשונה ושניה ואם ניתן מומלץ להשאיר מעט ענפונים שלישיניים וענפונים נוספים דקים בעובי 1 ס"מ בחלקים הנמוכים של העץ, בהתאם למבנה שלד העץ. אי ביצוע שתילה במועד תגרור פיצוי מוסכם בהתאם לסעיף בכתב הכמויות לכל יום איחור.

10.16.1 העץ ייגזם שלושה עד שבעה ימים לפני העברתו. העבודה תתבצע עם מסורים מושחזים ותקינים, החתכים יהיו חלקים ללא קרעים. יש למרוח את הפצעים במשחת עצים "לק בלום" או "בילטון", ולהלביש את הגזע והזרועות עם לובן. מיד עם גמר עבודת גיזום יש לפנות את הגזם לאתר פינוי פסולת מורשה ע"י וע"ח הקבלן, עד גמר יום העבודה.

10.17 הציוד הנדרש לעבודות החפירה:

10.17.1 משאית מנוף בעלת כושר הרמה מתאים לפי גודל העץ, טרקטור JCB או שווה ערך עם כף חפירה, כאשר על זרועו תורכב סכין לחיתוך שורשים, לעומק 1.2 מטר, עפ"י הנחיות המנהל, משורים + שרשראות חרביים, מחפר סילוני (אקדח אויר).

10.17.2 כאשר העץ גדול במיוחד דרוש שופל/בגר - סוג או גודל הטרקטור להעתקה יקבע ע"י המנהל או בא כוחו עפ"י גודל העץ ולא תשולם כל תוספת בגין שינוי בסוג הטרקטור.

10.17.3 צינור מים 2" בלחץ 3 אטמוספרות לפחות, לשטיפת הקרקע ולצורך גילוי שורשים וחיתוכם.

10.18 חפירת גוש השורשים

10.18.1 העץ יועבר ביום בו נחתכו שורשיו, אלא אם נתנה הוראה אחרת ע"י המפקח.

10.18.2 חפירת גוש השורשים מסביב לגזע תהיה עפ"י הוראת המפקח וגודל העץ, לא פחות מ-1 מ' קוטר. יש לשמור על גוש שורשים גדול ושלם.

10.18.3 יש לחתוך שורשים בזהירות רבה כך שלא יקרע השורש יש לבצע את העבודה בעזרת סכין מותקן על הטרקטור. עומק חפירה בהתאם להימצאות שורשים בין 1.5 לבין 2 מטר מפני הקרקע. כל זאת כשהעץ קשור, על-מנת למנוע את נפילתו.



10.19 קשירה לצורך הרמת העץ

יש לקשור את העץ עם רצועות הנפה מבד סינטטי, ברוחב 15 ס"מ ובחוזק מתאים שיכול לשאת את העץ. קשירה והרמת העץ תעשה בזהירות רבה. בין הרצועה לגזע יש להניח חומר גמיש כגון מזרן או פנימית צמיג (כדי למנוע קילוף). כמו כן יש למנוע התהפכות העץ מצד אחד, ונפילת העץ על אנשים מצד שני. יש לפעול בהתאם לכללי הבטיחות של משרד העבודה כדי למנוע נזקים לגוף ולרכוש. הרצועות יהיו תקינות ולא בלויית על-מנת שלא יקרעו במהלך ההנפה. אין לעבוד עם שרשרת.

10.20 הרמת העץ

10.20.1 לאחר קשירת העץ יורם העץ בזהירות ע"י המנוף, תוך כדי הרמה יש לזהות את מיקום השורשים, יש לשטוף את השורשים במים ולחתוך אותם בעזרת מסור.

10.20.2 עם תום עבודות חיתוך השורשים מרימים את העץ בזהירות ועוטפים ברשת ניילון נצמד וקושרים את גוש השורשים בבד יוטה רטובה. יש לשמור על רטיבות הבד עד לנטיעת העץ.

10.20.3 גובה גיזום ומידות העץ הסופיים יקבעו ע"י המפקח. בהתאם לממדי העץ יש לספק משאית שתישא את העץ באופן בטיחותי למקום השתילה החדש.

10.21 שתילת העץ

10.21.1 לפני שתילה הקבלן יתארגן ויכין מים אם ע"י צינור או מכלית שמספקת כמות מים מספיקה לשתילה ברטוב, יש לבדוק גם את סוג הקרקע.

10.21.2 אם הקרקע המקומית אינה חמרה חולית- יש להביא מראש כמות מספיקה של חמרה חולית. במקרה זה גודל הגוש המינימלי יהיה $1 \times 1 \times 1$ מ"ר עד $2 \times 2 \times 2$ מ"ר, בהתאם לגודל העץ. במקרה הצורך ראשי המפקח לדרוש בור גדול יותר. לא תהיה תוספת מחיר בגין זאת.

10.21.3 יש לחפור בור שתילה במקום שקבע המפקח, גודל הבור יהיה מעט גדול יותר מגוש השורשים.

10.21.4 בבור השתילה יש לפזר תערובת קרקע וקומפוסט כמפורט להלן, עליה יש לפזר קרקע נקיה שעליה ישתל העץ. מרססים את גוש השורשים ואת בור השתילה ב"בולט" בריכוז 0.2%.

10.21.5 מרימים את העץ בזהירות רבה ומורידים אל תוך הבור כשהבור מלא חציו במים.

10.21.6 אין לקבור את צואר השורש.



10.22 דשנים וקומפוסט

10.22.1 בזמן מילוי הבור יש לשפוך תערובת של אדמה חמרה קלה + קומפוסט בעל תו תקן ישראלי "מס' 801" ודשן שחרור איטי מסוג "מולטיקוט" או שווה ערך שמשך שחרורו 12 חודשים.

10.22.2 כמות הקומפוסט בהתאם לגודל הבור, עץ גדול יקבל 100 ליטר, עץ בינוני יקבל 50 ליטר ועץ קטן בעל עובי גזע 3" - 4" יקבל 25 ליטר לעץ.

10.22.3 דשן שחרור איטי למשך 12 חודשים, בעץ גדול יש לספק 400 גרם לעץ, בעץ בינוני יש לספק 300 גרם לעץ ובעץ קטן בעל עובי גזע 3" יש לספק 200 גרם לעץ, כשהדשן מעורבב היטב עם אדמה והקומפוסט באזור בית השורשים.

10.23 השקייה

10.23.1 בתום עבודות השתילה יש להתקין טפטפות אשר תספקנה 200 ליטר מים ליום, או להכין גומה בקוטר 2-3 מטר ולתת השקיית עומק כל 7 ימים. במקרה של אדמה חולית יש להשקות פעמיים בשבוע.

10.23.2 אחריות הקבלן להשקיית העץ במשך שנה.

10.24 אחריות הקבלן לקליטת העץ במשך שנה. אם לא ייקלט העץ כתוצאה מחוסר השקיה, העתקה לקויה שלא עפ"י המפרט או כל סיבה אחרת, יוחלף העץ ב 5 עצים חלופים ע"ח הקבלן, גדלם לפחות 4", לפי החלטת המנהל/מפקח, לשנת אחריות נוספת. כמו כן, ישלם הקבלן פיצוי מוסכם בהתאם לסעיף בכתב הכמויות, לכל עץ.

10.25 יש למרוח משחת עצים על כל הפצעים כולל שורשים ולבון למקומות חשופים בגזע לפי הצורך. אי-ביצוע החלפת העץ יחשב כעבודה לקויה ויגרור פיצוי מוסכם מאת הקבלן בהתאם לסעיף בכתב הכמויות, לרבות פיצוי מוסכם על כל יום איחור.

10.26 בכל מקרה של העתקת עצים למדרכה יש לבצע את הפעולות הבאות :

10.26.1 תאום הנדסי ותאום עם גורמים נוספים כנדרש, כולל הוצאת רישיון עבודה ע"י הקבלן.

10.26.2 לפי הנחיית המפקח, כשהבור פתוח מכניסים לתוך הבור צינור PVC 4" באורך 1 מ' אנכי. גובה סופי של הצינור 10 ס"מ פחות מגובה מדרכה. את הצינור יש למלא בטון גס 1.5".

10.26.3 עצים הזקוקים לתמיכה ומגן יש להכניס כאשר הבור פתוח.

10.26.4 בכל מקרה יש להחזיר את מצב האתר למצבו הקודם כולל סידור ריצוף ו/או הידוק מצע ופינוי כל פסולת לאתר פסולת מאושר ע"י משרד להגנת הסביבה.

10.26.5 עבור חגורת בטון וסגמנט ישולם בנפרד עפ"י כתב הכמויות.



10.26.6 כל העבודות והחומרים הנ"ל, כולל פינוי פסולת לאתר מורשה, פרט לתמיכה, מגן כלולים במחיר.

10.27 אופן מדידה: לפי עץ.

11 העברת דקליים

- 11.1 מועד נטיעת דקלים מחדש מרץ עד לחודש נובמבר או עפ"י הנחיות המנהל.
- 11.2 יש להכין מראש קו השקייה נפרד לדקלים בכמות שתספק 300 ליטר לעץ בהשקייה אחת.
- 11.3 יש לבצע את עבודות החפירה, העמסה, העתקה לאתר והנטיעה בזהירות רבה מאוד וזאת בכדי שגוש השורשים, הגזע והלולב לא יפגעו, יש להימנע ממכות מכאניות או מנפילות. העצים ינטעו תוך 24 שעות מהעקירה.
- 11.4 גוש השורשים יהיה בקוטר 1.5 בעומק 1.5 מטר לפחות.
- 11.5 יש לחתוך 2/3 מהכפות הירוקות מבסיסן באופן אחיד. הכפות שנותרו יש לקצרן ב- 1/3 ולקשור את הכפות בשתי נקודות עם חבל מתקלה.
- 11.6 יש לגזום את כל הזיזים לאורך כל הגזע באופן אחיד מבסיסם.
- 11.7 יש לרסס את הלולב והשורשים בתערובת של "בנלט" + "קוציד" או "פוליקור" נגד פטריות, וקוטל חרקים נגד כנימות.
- 11.8 יש לפזר בבור הנטיעה "אוסמוקוט פלוס", או שווה ערך בכמות של 5 ק"ג לכל מ"ק אדמה + 100 ליטר קומפוסט לא מלוח שעבר תהליך קומפוסטיציה מלא (אספקת קומפוסט בהתאם למפורט במפרט זה). יש לערבב היטב את התערובת עם האדמה (מסוג חמרה קלה נקיה מפסולת בניין). אם האדמה המקומית אינה מתאימה כנדרש יש להחליפה.
- 11.9 בור הנטיעה יהיה יותר גדול מגוש השורשים, מידותיו יהיו בעומק 2 מ' לפחות.
- 11.10 יש לנטוע את העץ תוך כדי מילוי הבור במים והתערובת הנ"ל.
- 11.11 עומק הנטיעה יהיה בעומק דומה למצב העץ שהיה במקומו הקודם או עמוק יותר עד לגובה שורשי אויר. יש לדאוג שהעץ יהיה ישר בתום הנטיעה. כמו-כן, ליישר את העץ במהלך השבוע הראשון אם מעט התעקם.
- 11.12 השקיית העץ לאחר הנטיעה בהתאם לסוג הקרקע יש לדאוג שהאדמה תהיה לחה לכל עומק בית השורשים, שלא יהיה מצב של עודף או מחסור במים.
- 11.13 באדמה קלה משקים 3-4 פעמים בשבוע, בהתאם לעונת השנה כל פעם 300 ליטר מים.



- 11.14 הסרת החבל – כשהענפים גדלים מעל החבל ב- 50 ס"מ, החבל יוסר ע"י הקבלן ועל חשבוננו.
- 11.15 הקבלן יתן אחריות לקליטת הדקל במשך שנה מיום מסירת אתר העבודה (שנת בדק). באחריותו לוודא במהלך שנת האחריות שהעץ מטופל ומושקה כראוי.
- 11.16 בתום שנת האחריות יש למסור לנציג העירייה את הדקל לתחזוקה שוטפת. גם אם הדקל נמסר במסגרת העברת גן לאחר 4 חודשים אחריות, תחול אחריות הקבלן המבצע לשנת אחריות שלמה מיום מסירת הגן.
- 11.17 במקרה של אספקת עץ - יהיה העץ חיוני עם צימוח משמעותי ולא קשור, חופשי ממזיקים ומחלות - בעיקר מחלת חירכוך התמר. יש לבדוק ולוודא שגזע העץ בריא וללא רקבונות. אם העץ לא עומד בסטנדרטים הנ"ל או מת, הוא יפונה ויוחלף ע"י הקבלן ועל חשבוננו, ולגבי העץ החדש הקבלן יתן שנת אחריות נוספת.
- 11.17.1 הדקל שיוחלף יהיה מאותו הזן ובאותו גובה של העץ שלא נקלט, אלא אם יקבל הוראה אחרת מהמנהל.
- 11.17.2 אי-ביצוע ההחלפה שלעיל, יגרור תשלום פיצוי מוסכם בהתאם לסעיף בכתב הכמויות, לכל יום איחור, והעירייה תהא רשאית לספק את העץ באמצעות קבלן אחר ועל חשבון הקבלן המבצע.

12 אופן הגיזום וטיפול בפצעי הגיזום

- 12.1 הגיזום יתבצע כך ששטח הפנים של החתך יהיה קטן ביותר, לאו דווקא אלכסוני.
- 12.2 על כל החתכים להיות חלקים, ומבלי לקרוע את הקליפה או לסדוק ענפים. כמו כן יש למרוח על כל החתכים והפצעים במשחת עצים כגון: לק בלזם או שווה-ערך, וזאת לפי הוראת המפקח. כל החומרים יסופקו ע"י הקבלן ועל חשבוננו.

13 קשירת עצים

קשירת ענפי זורעות העץ בעזרת כבלי פלדה, מוטות הברגה, עוגנים וכו'. כל האלמנטים יהיו מגולוונים, קוטר הכבל 10 מ"מ לפחות. ביצוע העבודה יעשה רק לאחר קבלת הנחיות מפורטות מהמפקח לגבי אופי העבודה ושלביה. התשלום לפי כתב הכמויות.

14 טיפול נגד סורים ונצרים בעצי סיסם הודי - פיקוס

אופן הטיפול: הקבלן יגזום ענפים וענפונים לאורך הגזע וישאיר זיזים באורך של כ- 2 ס"מ. הגיזום יתבצע מבסיס העץ (פני הקרקע) עד גובה 2.50 מטר מפני השטח. מיד לאחר הגיזום, יש לרסס את נקודות הענפונים לאורך הגזע עד גובה 2.50 מטר בגרלון מהול במים בריכוז של 1%. יש לרסס עם פיה דקה מאוד להרטבה קלה. יש לבצע עבודה זו בליווי אגרונום אגף שפ"ע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות המתבקשים ולפי האישורים המופיעים בתווית החומר. יש לכוון את הריסוס לגזע עץ בלבד.



העובד אשר מבצע את פעולת הריסוס יהיה לבוש ושרוולים ארוכים ויפעל בהתאם להנחיות שמופיעות בתוית החומר. העבודה תבצע עם שני עובדים אשר גוזמים, מרססים ומפנים מיידית את כל הגזם, כמו כן, כלים וחומרים הדרושים.

15 טיפול בתהלוכת האורן

- 15.1 כל העצים המוזכרים בפרק זה הינם עצי אורן ממנים שונים.
- 15.2 העבודה תבצע על ידי קבלן שיקבע על ידי המנהל. במידה ותהיה הסכמה יהיה המנהל רשאי להעביר את העבודה לזוכים הבאים.
- 15.3 בחודש אוקטובר יקבל הקבלן את רשימת עצי האורן לטיפול בעיר תל אביב יפו. הקבלן יהיה אחראי לטפל בכל נגע שימצא בכל תקופת החוזה מנובמבר ועד אפריל.
- 15.4 הקבלן ידווח על שינויים כמותיים העצים שנמצאו בשטח.
- 15.5 הקבלן יטפל בכל העצים לפי הנחיות המשרד להגנת הסביבה, אגף לחימה במזיקים ו/או באישור המפקח.
- 15.6 עבודת ההדברה תבצע על ידי מדביר בעל היתר בתוקף ממשרד להגנת הסביבה, הכל לפי הנחיית המשרד להגנת הסביבה.
- 15.7 הטיפול (ההזרקה) יתבצע עד סוף חודש דצמבר. הקבלן יטפל בעצי האורן על ידי חומר המורשה.
- 15.8 במקרים של טיפול בעצים פרטיים שהדיירים אינם נמצאים - באחריות הקבלן להשאיר הודעה לתאום ביצוע העבודה.
- 15.9 הזרקת החומר לפי הנחיית היצרן: כמות חומר ומספר קידוחים. הקידוח יתבצע בחריצים שבקליפת הגזע, כך שיחדור טוב יותר לעץ. ההזרקה תבצע בגבהים שונים – הכל לפי הוראות המפקח.
- 15.10 הקבלן יחתום על רשימת עצי האורן ויאשר בחתימתו שבדק את כל העצים וטיפל בכל העצים. הרשימה החתומה תימסר לאגרונום אגף שפ"ע שבוע הראשון של חודש ינואר, כולל העתק בדואר אלקטרוני.
- 15.11 במהלך חודש ינואר יבדוק הקבלן שוב המצאות נגיעות בעצי האורן שנמסרו לטיפולו.
- 15.12 במקרה של המצאות נגיעים לאחר הטיפול הראשון- יטפל הקבלן שוב בעצים הנגועים מיידית. הקבלן יהיה אחראי לסילוק כל הנגיעים שימצאו עד לסוף חודש אפריל. הקבלן ידווח לאגרונום אגף שפ"ע על העצים הנגועים בהם טיפל שוב. הקבלן יגיש לאגרונום את רשימת העצים שטופלו שוב באמצעות דואר אלקטרוני.



- 15.13 יש להקפיד על טיפול מוקדם בזחלים כאמור לעיל. במקרה של התפתחות זחלים, חייב הקבלן לנקות ולסלק את הזחלים מהעץ, בכל גובה שידרש ואף מסביבת העץ, כך שתמנע פגיעה בתושבים.
- 15.14 איסוף הזחלים, פינויים והשמדתם יתבצע על ידי הקבלן תוך 48 שעות מרגע גילויים, קרי מרגע שנמסר לקבלן על נגעים ו/או מרגע שראה בעצמו נגעים. לא יישארו קינים על העצים.
- 15.15 במידה ויידרש ובמידה וימצאו עצים נגועים - יגזום הקבלן ויסיר ענפים נגועים על חשבונו בכל גובה ובכל מצב, כולל בטיפוס על העץ. באחריות הקבלן לנקות את שטח העבודה כולל שריפת הקינים וקבירתם ו/או פינוי הגזם הכל לפי הנחיית המפקח. אין לעבוד עם מפוח עלים.
- 15.16 לפני הגיזום ירטיב הקבלן במים על ידי ריסוס בהתזה את קן הזחלים, זאת כדי למנוע פיזור של השערות הצורבות, הגורמות נזק לאדם ולסביבה.
- 15.17 אם לא יבצע הקבלן את סילוק הזחלים כנדרש תהיה העיריה רשאית לבצע את העבודה באמצעות קבלן אחר ולחייב את הקבלן הזוכה.
- 15.18 על הקבלן לוודא שהגזום/ המדביר מבצע את עבודתו לפי כל כללי הבטיחות. במקרה של טיפול בעץ נגוע יש לדאוג לעבוד בכיסוי גוף מלא של כל חלקי הגוף, כך שלא יהיה מגע עם הזחלים הנושאים חומרים צורבים.
- 15.19 הקבלן יקפיד וינקוט בכל אמצעי הזהירות בשימוש בחומרי הדברה על פי כל דין ובהתאם להוראות היצרן.
- 15.20 הקבלן יקרא בהקפדה יתרה את הנחיות שעל תווית התכשיר.
- 15.21 הקבלן יודא שחומרי ההדברה יהיו סגורים ומאוחסנים הרחק ממגע עובדי אורח.
- 15.22 על הקבלן ועובדיו לנקוט בכל אמצעי הבטיחות האישיים הנדרשים בחוק. לא תקנות מדבירים.
- 15.23 עם סיום השימוש יפנה הקבלן את האריזה הריקה כנדרש, לפי הוראות היצרן ולפי הנחיות המשרד להגנת הסביבה.
- 15.24 הקבלן ידביק דף מידע לגבי ביצוע הטיפול נגד תהלוך האורן בכל בית פרטי ובכל מוסד ציבורי בו יטפל.
- 15.25 במקרה של עבודה בקרבת גני ילדים/ בתי ספר ו/או בתוך מוסדות חינוך יזהיר הקבלן מבעוד מועד את מנהל המוסד החינוכי, כך שהילדים ועובדי המוסד החינוכי לא יחשפו לתכשיר.
- 15.26 התשלום יתבצע עבור כל עץ שטופל בפועל.
- 15.27 במידה ויידרש יבצע הקבלן טיפול נסיוני בעצים נוספים.



15.28 יחידת מדידה : עץ

15.29 בכל שלב ובכל יום עבודה ידווח הקבלן למפקח בדואר אלקטרוני על העצים שטופלו.

15.30 בגין ביצוע עבודה לקויה ו/או איחור בכל אחד מסעיפי תהלוכן האורן ישלם הקבלן לעירייה פיצוי מוסכם כמפורט בכתב הכמויות.

15. טיפול בעצי דקל ממינים שונים נגד חדקונית הדקל האדומה

15.1 לקבלן ידוע שהטיפול בעצי הדקל יכול להשתנות, הכל לפי הנחיות משרד החקלאות והמפקח.

15.2 טיפול בעץ מת: גוזמים את כל הכפות מבסיס בזהירות מרססים בקונפידור 30 סמ"ק + סימבוש 20 סמ"ק לעץ ב - 10-20 ליטר מים(תלוי בגודל העץ), ומחכים שבוע. כורתים ומפנים לאתר לפינוי פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה.

15.3 טיפול בחדקונית הדקל

15.3.1 התקנת דיבל יעודי תוצרת ספרד או שווה ערך, על פי הנחיית המפקח .

15.3.2 התקנה כוללת קידוח 45 מעלות, 450 מ"מ, קוטר 8 מ"מ, שני דיבלים לתמר מצוי ולדקליים אחרים

15.3.3 . שלושה דיבלים לדקל קנרי, לפי הנחיית המפקח

15.3.4 הדיבלים יהיו ייעודיים, כולל אטימה עם משחת עצים נאקטאק או שווה ערך.

15.3.5 הזרקת החומר על פי הנחיית משרד החקלאות לעץ, 15 סמ"ק לקדח או לפי מה שיוורה המפקח.

15.4. טיפול חד פעמי לעץ דקל (תמר מצוי, קנרי או דקליים שונים) כולל אחזקה של הדיבלים: החלפה דיבלים ייעודיים שנשברו, השלמת מכסים שהוסרו וכדומה. הטיפול כולל החדרה של 15 סמק לקדח של חומר על פי הנחיית משרד החקלאות לדיבל

15.5 טיפול בהגמעת קודקוד מרססים בקונפידור 30 סמ"ק + סימבוש 20 סמ"ק לעץ ב - 10-20 ליטר מים(תלוי בגודל העץ), לפי הנחיית משרד החקלאות.

16. אספקת אקדח לחץ אויר (סילוני)

16.1 אספקת אקדח לחץ אויר (סילוני), כולל קומפרסור, לצורך חפירה ליד שורשים, בכל עומק נדרש, כולל הוצאת עודפי אדמה מהחפירה באפן דיני ו/או באמצעות טרקטור. תשלום לפי כתב הכמויות

16.2 יחידת מדידה: יום עבודה



נספח א למפרט הטכני

תאריך: _____

לכבוד

עיריית תל – אביב יפו

הנדון: מכרז פומבי מס' _____, לביצוע עיצוב, גיזום ופינוי גזם עצים וגנים

התחייבות לשמירה על אתיקה של גזום מוסמר

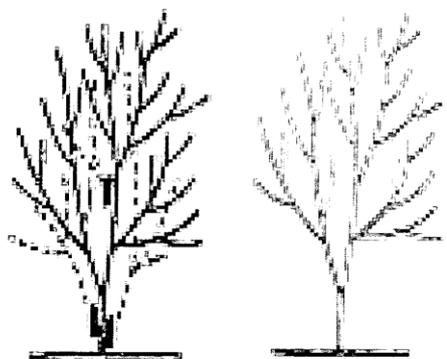
אני הח"מ _____ מתחייב:

(שם המשתתף במכרז)

1. להעניק לעצים טיפול בסטנדרט מקצועי גבוה, לטובת הדור הזה ולמען הדורות הבאים;
2. לפעול בצורה מקצועית ואחראית, באופן שיקדים את תפישתו של מקצוע הטיפול בעצים כמקצועי, חשוב ובעל ערך לחברה;
3. להעלות את הרמה המקצועית של הטיפול בעצים על ידי כך שאחלוק את הידע והניסיון שצברתי.
4. לומר את האמת באשר לתועלת שתצא מהשירות שאתן ולהשתמש בידע ובמיומנות שלי באופן שלחברה תצמח מכך התועלת הגדולה ביותר;
5. ללמד את עצמי, את האנשים הכפופים לי ואת הלקוחות שלי, את המידע העדכני ביותר הנוגע לתחום הטיפול בעצים;
6. לפעול ביושר ומתוך ציות לחוקי המדינה והרשות בה אני עובד;
7. להביא לידיעת הגורמים המתאימים, כאשר אתקל בהשחתה או כריתה שלא לצורך ושלא על פי חוק;
8. להשקיע בבטיחות, אימון ולימוד, בכדי להבטיח לשמר סביבת עבודה בטוחה לי ולעובדים תחתי;
9. לשאוף תמיד לעבוד על פי טכניקות שיעלו בקנה אחד עם החוק ויכבדו את המורים שלימדו אותי את המקצוע.
10. להשתמש בידע ובשיקול הדעת שלי כדי למצוא את שביל הזהב בין טובת העץ לטובת האדם;
11. לסגור פערים של חוסר מידע אצל הלקוח, לתת לו מידע ולא לנצל את חוסר הידע, כדי לפעול בדרך שאינה מועילה לעץ וללקוח אלא לכיסי.
12. לציין בפני הלקוח את תועלתו של העץ לטווח הארוך ולא לפעול מתוך תאוה בצע לטווח הקצר.

חתימה וחותמת המשתתף במכרז: _____

דילול



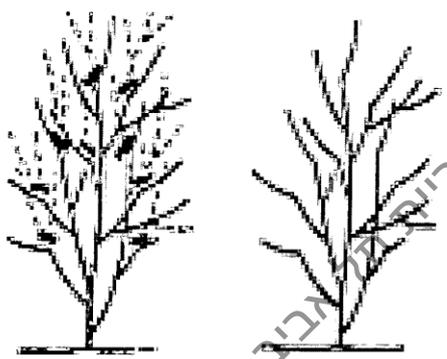
לפני

אחרי

הקצרה / הורדת גובה



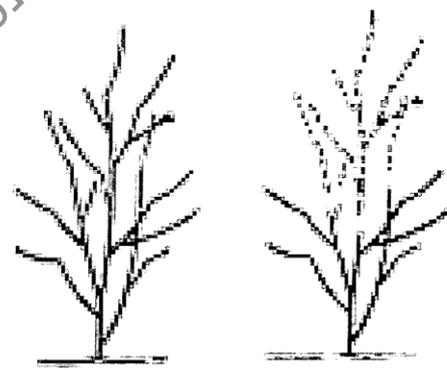
הסרה



לפני

אחרי

גידום חזק



לפני

אחרי

לשון באתר האינטרנט של עיריית תל אביב-יפו בלבד



כתב הכמויות מכרז עיצוב וגיזום עצים ופינוי גזם 2018

אגף שיפור פני העיר 2017

פרק 01 גיזום וכריתת עצים בשדרות, פסי ירק, מדרכות, וכו'. דו"ח ספריה

מחיר	יח'	תאור	סעיף
		01 גיזום וכריתת עצים בשדרות, פסי ירק, מדרכות, וכו'.	
		הערה: עבודות עיצוב, גיזום וכריתת עצים בשדרות, פסי ירק, מדרכות, וכו' כוללת את פינוי והובלת הגזם לאתר פנוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה וכן את תשלום דמי הכניסה לאתר על חשבון הקבלן, כמו כן השטח ינוקה ויטוטה.	
		01.01 קבוצה מס' 1	
		העצים יגזמו או יכרתו לפי הפרוט:	
		קבוצה מס. 1: כל סוגי העצים (למעט פיקוס, אקליפטוס). הגיזום כולל ניקוי ופינוי הפסולת לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה.	
714.00	יח'	עיצוב בעצים בכל גובה העץ.	01.01.0030
1,224.00	יח'	גיזום חזק בעצים בגובה העץ מעל 4.01 מטר.	01.01.0050
561.00	יח'	גיזום חזק בעצים בגובה העץ עד 4.00 מטר.	01.01.0051
612.00	יח'	כריתה בעצים כאשר גובה העץ עד 4.00 מטר.	01.01.0060
1,632.00	יח'	כריתה בעצים כאשר גובה העץ מעל 4.01 מטר ומעלה.	01.01.0070
		01.02 קבוצה מס' 2	
		קבוצה מס. 2	
		הבהרה: המפקח רשאי בגיזום ובכריתה, על פי שיקול דעתו המלא, להעביר עצים מקבוצה 2 (שהינם דלילי נוף) לקבוצה 1 ולקבלן לא תהא כל זכות ערעור על החלטת המפקח. קבוצה זו כוללת פיקוסים, אקליפטוסים, הגיזום והכריתה כוללים ניקוי ופינוי הפסולת (הגזם) לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה וניקוי באמצעות טיטוא.	
908.00	יח'	עיצוב בעצים בכל גובה עץ.	01.02.0020
612.00	יח'	גיזום חזק בעצים שגובה העבודה עד 4.00 מ'.	01.02.0040
1,683.00	יח'	גיזום חזק בעצים שגובה העבודה מעל 4.01 מ' ומעלה.	01.02.0050
683.00	יח'	כריתה בעצים שגובה העבודה עד 4.00 מ'.	01.02.0060
1,938.00	יח'	כריתה בעצים שגובה העבודה מעל 4.01 מ' ומעלה.	01.02.0070
		01.03 דילול קל והסרת מפגע	
		דילול קל בכל גובה עץ כולל הורדת גובה בכל סוגי העצים הכלולים בקבוצה 1 וקבוצה 2, הכל לפי הוראת המפקח. דילול קל של מספר ענפים בודדים, הכל בשעות העבודה, בתורנות ובקריאות מוקד העירוני.	01.03.0010
428.00	יח'		
		01.04 קבוצה מס' 3 - דקליים - גיזום וכריתה	
		הגיזום כולל ניקוי ופינוי הפסולת לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה.	
224.00	עץ	גיזום פירות וכפות הדקלים אשר יגזמו מבסיסם ומקום החתך יהיה חלק ואחיד בגובה גזע העץ בכל גובה העץ (כולל זיזים לאורך הגזע) באמצעות מזמרה שפועלת בלחץ שמן או מסור מוטורי.	01.04.0020
204.00	מ'	גיזום פירות וכפות יבשות בעצי ושינגטוניה בכל גובה העץ (הגיזום יתבצע בבסיס העלים ומקום החתך יהיה חלק ואחיד) המחיר לפי מטר אורך גזע כפות יבשות בכל גובה עץ.	01.04.0030
714.00	יח'	כריתה של עצים דקליים שגובה גזע העץ עד 4.00 מטר.	01.04.0040
1,224.00	יח'	כריתה של עצים דקליים שגובה גזע העץ מעל 4.01 מטר.	01.04.0050
1,020.00	עץ	כריתה של עצים דקליים שגובה גזע העץ עד 4.00 מטר נגועיים עם חדקונית הדקל האדומה.	01.04.0060
1,632.00	עץ	כריתה של עצים דקליים שגובה גזע העץ מעל 4.01 מטר נגועיים עם חדקונית הדקל האדומה.	01.04.0070
		01.05 הרמת נוף ועיצוב מיוחד	
612.00	יח'	גיזום ועיצוב בצורת פטריה (יצירת צמרת עץ כדורית) עם דיסק בפיקוסים, כשגובה העץ עד 11 מ'.	01.05.0010
468.00	יח'	קשירת ענפים באמצעות כבלים או תמיכת ענפים באמצעות מוטות הברגה על פי הוראת המפקח, לרבות הספקה וייצור עוגנים והאביזרים הדרושים, הובלה, התקנה, מתיחה וכל חומרי העזר הדרושים עד 5 מ' ראשוניים.	01.05.0020
425.00	יח'	קשירת ענפים באמצעות רצועות בד סנטטי (קוברא או שווה ערך) עד 5 מטרים ראשוניים.	01.05.0030

כתב הכמויות מכרז עיצוב וגיזום עצים ופינוי גזם 2018

אגף שיפור פני העיר 2017

פרק 01 גיזום וכריתת עצים בשדרות, פסי ירק, מדרכות, וכו'. דו"ח ספריה

מחיר	יח'	תאור	סעיף
30.00	מ'	קשירת ענפים באמצעות רצועות בד סנטטי (קוברא או שווה ערך) מעבר ל - 5 מטרים ראשוניים.	01.05.0040
		קשירת ענפי אקליפטוס וענפיו באמצעות כבלים או מוטות הברגה על פי הוראת המפקח לרבות הספקה וייצור עוגנים והאביזרים הדרושים, הובלה, התקנה, מתחה וכל חומרי העזר הדרושים, עד 5 מטר ראשוניים של כבל.	01.05.0050
750.00	יח'		
		01.06 חיתוך ופינוי של עצים שקרסו מכל הסוגים בכל גודל	
949.00	יח'	חיתוך ופינוי של עצים שקרסו (מדידה לפי יחידה, בכל גודל) לכל עץ.	01.06.0010
		02 עבודות גיזום ועיצוב עצים של חברת החשמל לישראל בע"מ	
		הערה: התשלום בגין סעיפים בפרק זה ישולם על ידי חברת החשמל לישראל בע"מ במסגרת חוזה נפרד שייחתם בין חברת החשמל לישראל בע"מ לקבלן והכל על פי הקבוע בחוזה.	
		02.01 עבודות גיזום בקרבת כבלי חשמל	
		הערה: התשלום בגין סעיפים בפרק זה ישולם על ידי חברת החשמל לישראל בע"מ במסגרת חוזה נפרד שייחתם בין חברת החשמל לישראל בע"מ לקבלן והכל על פי הקבוע בחוזה.	
643,245.00	קומפ	תשלום שנתי חד פעמי בגין ביצוע עבודות גיזום ועיצוב עצים בקרבת כבלי חשמל באזור צפון - כל הרחובות שמצפון לרחוב ז'בוטינסקי (לא כולל הרחוב) כולל שכונות עבר הירקון ועד כביש 5 מצד הצפוני שלו.	02.01.0010
643,245.00	קומפ	תשלום שנתי חד פעמי בגין ביצוע עבודות גיזום ועיצוב עצים בקרבת כבלי חשמל באזור מרכז - דרך מנחם בגין במזרח, דרך יפו, רח' אילת עד הים (לא כולל רחובות אלו) כל הרחובות שממערב ומצפון עד לנתיבי איילון ובצפון עד רח' ז'בוטינסקי כולל הרחוב משני צידיו.	02.01.0020
643,245.00	קומפ	תשלום שנתי חד פעמי בגין ביצוע עבודות גיזום ועיצוב עצים בקרבת כבלי חשמל באזור דרום - דרך מנחם בגין, דרך יפו, רח' אילת עד הים (כולל רחובות אלו) כולל השכונות שממזרח לדרך מנחם בגין ונתיבי איילון ומדרום לדרך יפו ורח' אילת (שכ' מונטיפיורי, שכ' נחלת יצחק, שכ' יד אליהו, שכ' נווה צהל, שכ' התקוה, שכ' עזרא, שכ' הארגזים, שכ' ידידיה, קרית שלום, שכ' שפירא, נווה עופר) ויפו.	02.01.0030
		02.02 עבודות מיוחדות של חברת החשמל	
1,632.00	יח'	תשלום בגין כריתת עץ מכל הסוגים (פרט לפיקוס, אקליפטוס ודקל כנרי) בגובה מעל 4 מ' כולל פינוי לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה.	02.02.0010
1,938.00	יח'	תשלום בגין כריתת עץ מסוג פיקוס, אקליפטוס ודקל כנרי בגובה מעל 4 מ' כולל פינוי לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה.	02.02.0020
4,873.00	י"ע	תשלום בגין ביצוע עבודות גיזום/כריתת עצים לצרכי גיבוי באזורי גיזום נוספים בעיר תל אביב יפו/מחוז דן, במחוזות/אזורים אחרים של חברת החשמל.	02.02.0030
2,437.00	יח'	תשלום בגין קריאה מיידית/גיזום על פי הזמנה לצורך מיזם תקשורת בהתאם לקבוע בסעיף 14.6 לנספח ד' להסכם (מפרט הטכני), תשלום על כל קריאה.	02.02.0040
573.00	ש"ע	תשלום בגין גיזום על פי הזמנה, בהתאם לדרישות סעיף 14.5 לנספח ד' להסכם (המפרט הטכני).	02.02.0050
		02.60 עבודה ברג'י	
294.00	ש"ע	תשלום בגין יעוץ אגרונומי ע"י אגרונום/אקולוג/אדריכל נוף/הנדסאי נוף, כמפורט בנספח ד' להסכם (הנספח הטכני), כמות של כ - 50 שעות	02.60.0040
		03 העתקת עצים ממינים שונים	
		03.01 העתקת עצים	
979.00	יח'	העתקת עצים ממינים שונים בקוטר גזע עד 40 ס"מ בעזרת כלים מכניים.	03.01.0010
1,836.00	יח'	העתקת עצים ממינים שונים בקוטר גזע מ - 41 ס"מ עד 81 ס"מ בעזרת כלים מכניים.	03.01.0040
3,182.00	יח'	העתקת עצים ממינים שונים בקוטר גזע מעל 81 ס"מ בעזרת כלים מכניים.	03.01.0050
5,018.00	יח'	העתקת עצים ממינים שונים בקוטר גזע מ - 81 ס"מ עד 151 ס"מ.	03.01.0060
7,344.00	יח'	העתקת עצים ממינים שונים בקוטר גזע מעל 151 ס"מ בעזרת כלים מכניים.	03.01.0080

כתב הכמויות מכרז עיצוב וגיזום עצים ופינוי גזם 2018

אגף שיפור פני העיר 2017
דו"ח ספריה

פרק 03 העתקת עצים ממנינים שונים

מחיר	יח'	תאור	סעיף
979.00	יח'	העתקת דיקליים גובה גזע עד 2.5 מ' בעזרת כלים מכניים.	03.01.0140
2,203.00	יח'	העתקת דיקליים גובה גזע מ - 2.60 מ' עד 7.0 מ' בעזרת כלים מכניים.	03.01.0150
2,938.00	יח'	העתקת דיקליים בגובה גזע מעל 7.1 מ' בעזרת כלים מכניים.	03.01.0180
		60 עבודה ביומית (רג'י) - (קומפלט)	
		60.01 עבודות שונות ביומיות (רג'י)	
		הערות:	
		1. עבודה ביומית תשולם רק לעבודות שאין לגביהן הגדרה ומחיר בסעיפי כתב הכמויות והן נוספות על תנאי החוזה הרגיל. 2. העבודות יבוצעו רק לפי הוראה מיוחדת של המפקח, בכל שעות היממה, באישורו ביומן העבודה. 3. המחיר כולל כלים וציוד והובלתו לאתר העבודה.	
61.00	שי"ע	פועל מקצועי	60.01.0020
51.00	שי"ע	פועל פשוט.	60.01.0030
408.00	יח'	חלוקת פליירים לתושבים, לאתר	60.01.0040
214.00	שי"ע	צוות עבודה של שלושה עובדים לביצוע עבודות גיזום שונות כולל כלי עבודה לרבות מסור מוט מוטורי והרכב	60.01.0050
173.00	שי"ע	צוות עבודה של שני עובדים לביצוע עבודות גיזום שונות כולל כלי עבודה לרבות מסור מוט מוטורי והרכב	60.01.0060
337.00	שי"ע	צוות עבודה לביצוע גיזום וכריתה בגנים וחורשות בכל גובה, כולל גיזום דקלים לאורך צירים ורחובות ללא שבת וחג, הכולל משאית מנוף עד 26 מטר גובה, מפעיל, גוזם ושני פועלים פשוטים.	60.01.0070
296.00	שי"ע	צוות עבודה לביצוע גיזום וכריתה בגנים וחורשות בכל גובה, כולל גיזום דקלים לאורך צירים ורחובות ללא שבת וחג, הכולל טרקטור עם סל בגובה עד 11 מ', מפעיל, גוזם ושני פועלים פשוטים.	60.01.0080
425.00	שי"ע	עבודות מסגר עם חומרים הנדרשים (לרבות ברזל) על ידי המפקח והתקנה.	60.01.0090
102.00	שי"ע	עבודת שוטר.	60.01.0100
347.00	שי"ע	תכנון תנועה על ידי מהנדס/יועץ תנועה.	60.01.0110
173.00	שי"ע	עבודת מוסמך להסדרת בטיחות באתר העבודה.	60.01.0120
286.00	שי"ע	עבודת שופל.	60.01.0130
245.00	שי"ע	עבודת מחפרון JCB.	60.01.0140
408.00	שי"ע	עבודת מנוף עד 80 טון.	60.01.0150
561.00	שי"ע	עבודת מנוף עד 150 טון.	60.01.0160
595.00	שי"ע	עבודת מנוף עד 300 טון.	60.01.0170
		60.02 ציוד הנדסי כולל מפעיל, הובלת הציוד לאתר העבודה והחזרתו	
		הערות: שימוש בציוד הנדסי, מכני או חקלאי בהתאם לאישור המפקח ובאישור המנהל והנחייתו התשלום עבור ציוד והמפעיל, ובעבור שעות עבודה בלבד. אין משלמים עבור שעות העברה לשטח.	
235.00	שי"ע	שימוש במשאית מלקחים עם ארגז מתהפך 20 מ"ק כולל נהג מפעיל, לרבות העמסה ופירוק של גזם או פסולת אורגנית, לא כולל כניסה לאתר הפסולת, כולל כל ההוצאות הנלוות.	60.02.0020
1,428.00	קומפ	שימוש במשאית מלקחים עם ארגז מתהפך 20 מ"ק כולל נהג מפעיל, לרבות העמסה ופירוק של גזם להובלה אחת, כולל כניסה לאתר הפסולת, כולל כל ההוצאות הנלוות.	60.02.0030
714.00	קומפ	שימוש במשאית מלקחיים עד 20 מ' כולל נהג ומפעיל, לרבות העמסה ופירוק של גזם, כולל כניסה לאתר פסולת עד 10 קו"ב.	60.02.0040
337.00	שי"ע	שימוש במשאית מנוף עד לגובה 22 מ' כולל נהג/מפעיל כולל כל ההוצאות הנלוות.	60.02.0050
296.00	שי"ע	במת הרמה עד 30 מטר גובה כולל מפעיל.	60.02.0060
5,100.00	שי"ע	במת הרמה עד 50 מטר גובה כולל מפעיל.	60.02.0070

כתב הכמויות מכרז עיצוב וגיזום עצים ופינוי גזם 2018

אגף שיפור פני העיר 2017
דו"ח ספריה

פרק 60 עבודה ביומית (רג'י) - (קומפלט)

מחיר	יח'	תאור	סעיף
275.00	ש"ע	מכונת כרסום לגדמי עצים ושורשים כולל פינוי פסולת, ניקוי אתר העבודה ומילוי באדמה של הגומה, כולל כל ההוצאות הנלוות, מינימום 4 שעות.	60.02.0080
316.00	ש"ע	שמוש במשאית מנוף עם סל לגובה עד 18 מ' הפעלה עצמית מהסל כולל נהג מקצועי מפעיל, לציאה לעבודות בכל שעות היממה, בשבתות ובחגים ובערבי שבתות וחגים. הכל לפי קריאה מיוחדת של המנהל או מהנדס הכונן ובהתראה כפי שידרש כולל כל ההוצאות הנלוות.	60.02.0090
286.00	ש"ע	אספקת טרקטור ומפעיל עם סל (אפרון) לגובה 11 מ' עם הפעלה עצמית מהסל כולל כל ההוצאות הנלוות (מינימום ל-4 שעות).	60.02.0100
245.00	ש"ע	אספקת טרקטור ומפעיל עם סל עד גובה 7 מטר (מינימום 4 שעות).	60.02.0110
3,570.00	י"ע	אספקת במת הרמה מסוג עכביש (על זחל או על גלגלים) עד 22 מטר כולל מפעיל גוזם.	60.02.0120
1,275.00	י"ע	טיפוס על עץ לצורך כריתה או עיצוב. התשלום על ביצוע הטיפוס בלבד וכריתה ו/או עיצוב ישולמו בנפרד, לפי מחירי כתב הכמויות הזה.	60.02.0130
194.00	ש"ע	אספקת עגלת חץ נגררת, מוארת כולל כל האביזרים הנלווים.	60.02.0140
173.00	ש"ע	אספקת עגלת תאורה עם גנרטור.	60.02.0150
196.00	ש"ע	אספקת מכשיר לבדיקת עצים (רזיסטו גראף).	60.02.0160
4,080.00	י"ע	שימוש במחפר סילוני (אקדח אוויר) כולל קומפרסור, כולל צוות עם 2 עובדים וכלים, חפירה והחזרת המצב לקדמותו.	60.02.0170
		הפעלת צוותי חירום ומועדי הפעלתם	60.03
212.00	ש"ע	תשלום לצוות בקריאת חירום ו/או ימי גשם וסערה. התשלום למינימום 4 שעות עבודה. צוות ל-4 שעות עבודה לפחות מעבר לשעות אלו ישולם עפ"י כל שעה בנפרד.	60.03.0010
		הצוות יכלול 3 עובדים: פועל, מנהל עבודה שיהיה גוזם מוסמך ומפעיל לרבות רכב ו/או טרקטור, משאית מנוף לגובה 22 מטר, ציוד לגיזום, סולמות, אמצעי תאורה הנדרשים.	
510.00	קומפ	תשלום לצוות בתורנות בשעות מ- 17:00 עד 07:00 למחרת בימי א' עד ה' ומ- שעה אחת לפני כניסת שבת/חג עד 07:00 בבוקר ביום עבודה רגיל, לצורך כוננות. הצוות יכלול 2 עובדים לרבות פועל שיהיה גוזם מוסמך ולרבות רכב ו/או טרקטור, משאית מנוף לגובה 22 מטר, ציוד לגיזום, סולמות, אמצעי תאורה הנדרשים.	60.03.0020
		טיפול בשורשי עצים	60.04
255.00	ש"ע	טיפול בשורשי העץ בולטים על ידי צוות מורכב משלושה אנשים, ציוד ורכב צמוד, לפי הוראות המפקח במדרכה ורחבות. המחיר כולל ניסור ופירוק האספלט או ריצוף לגילוי השורשים; המחיר כולל ניסור וקידוד השורשים, מריחתם בלק "בלזם" והחזרת השטח לקדמותו על ידי מילוי בחול, סילוק הפסולת לאתר סילוק פסולת מאושר וניקוי האתר ללא טיפול בתכסיות (אספלט או ריצוף) מינימום 4 שעות.	60.04.0010
428.00	מ"ק	אספקת חול נקי לפי הנחיות המפקח.	60.04.0020
816.00	קומפ	טיפול בשורשים של העצים עד 4.90 מטר אורך לפי הוראות המפקח בכלים מכניים ו/או חפירה באמצעות מחפר סילוני (אקדח בלחץ אוויר) לחיתוך שורשים. המחיר כולל פירוק מרצפות או ניסור ופירוק אספלט, בטון או גרנוליט, חפירת תעלות ברוחב עד 60 ס"מ ובעומק עד 200 ס"מ או בעבודות ידיים לגילוי השורשים, ניסור השורשים וקידוד, מריחה בלק "בלזם" לפי הוראות המפקח, אספקת והנחת יריעת פוליאטילן ו/או בד גאוטכני בעובי 0.5 מ"מ משני צידי תעלת העץ לכל העומק והאורך של התעלה. מילוי חוזר בשכבות מהודקות, החזרת המבנה של המדרכה לקדמותו לרבות הריצוף, סילוק הפסולת לאתר פינוי פסולת מאושר וניקוי האתר.	60.04.0030
5,100.00	י"ע	טיפול בשורשים של העצים על ידי חפירה באמצעות טרקטור כולל הנחת יריעות פוליאטילן ו/או בד גאוטכני בעובי 0.5 מ"מ משני צידי תעלת העץ לכל העומק והאורך של התעלה. מילוי חוזר בשכבות מהודקות, החזרת המבנה של המדרכה לקדמותו לרבות הריצוף, סילוק הפסולת לאתר פינוי פסולת מאושר וניקוי האתר.	60.04.0040

כתב הכמויות מכרז עיצוב וגיוון עצים ופינוי גזם 2018

אגף שיפור פני העיר 2017
דו"ח ספריה

פרק 60 עבודה ביומית (רג'י) - (קומפלט)

מחיר	יח'	תאור	סעיף
275.00	מ'	טיפול בשורשים של העצים מעל 5 מטר אורך לפי הוראות המפקח לרבות חפירה באמצעות כלים מכניים ומחפר סילוני (אקדח בלחץ אוויר) לחיתוך שורשים. המחיר כולל פירוק מרצפות או ניסור ופירוק אספלט, בטון או גרנוליט, חפירת תעלות ברוחב עד 60 ס"מ ובעומק עד 200 ס"מ, בעבודות ידיים לגילוי השורשים, ניסור השורשים וקידוד, מריחה בלק "בלזם" לפי הוראות המפקח, אספקת והנחת יריעות פוליאטילן ו/או בד גאוטכני בעובי 0.5 מ"מ משני צידי תעלת העץ לכל העומק והאורך של התעלה. מילוי חוזר בשכבות מהודקות, החזרת המבנה של המדרכה לקדמותו לרבות הריצוף, סילוק הפסולת לאתר פינוי פסולת מאושר וניקוי האתר. התשלום לפי מטר אורך.	60.04.0050
20.00	ע'	טיפול בריסוס נגד סורים ונצרים בעצי סיסם ופיקוס. העבודה כוללת את כל החומרים והציוד הנדרש.	60.04.0060
595.00	יח'	טיפול בנמלת האש עם חומרים מורשים על ידי מדביר מוסמך. התשלום כולל חומרים. התשלום לכל אתר/גן/בית ספר לפי דרישת המפקח.	60.04.0070
71.00	ע'	טיפול בתוואי התהלוכה של עצי האורן.	60.04.0080
204.00	ע'	טיפול בחדקונית הדקל (לרבות 3 ריסוסים).	60.04.0090
82.00	ע'	טיפול בחדקונית הדקל (לרבות ריסוס אחד).	60.04.0100
102.00	ע'	טיפול בחדקונית הדקל בהזרקה.	60.04.0110
102.00	ע'	טיפול בהזרקה במיני עצים שונים.	60.04.0120
94.00	ע'	התקנת דיבלים ייעודים כולל הזרקת חומר (כמוגדר במפרט הטכני).	60.04.0130
28.00	ע'	טיפול חד פעמי לעץ כולל אחזקה של הדיבלים לרבות השלמת מכסים שהוסרו.	60.04.0140
		פיצויים מוסכמים	60.05
		הערה: פיצוי מוסכם מראש תכף לעירייה ולחברת התשלום.	
-510.00	יום	פיצוי מוסכם מראש על איחור בביצוע עבודה/ ההוראה.	60.05.0010
-1,020.00	יח'	פיצוי מוסכם מראש על עבודה לקויה לכל מקרה.	60.05.0020
-1,020.00	יח'	פיצוי מוסכם מראש על אי ביצוע הוראת המפקח של חברת החשמל, לכל מקרה.	60.05.0025
-5,100.00	יח'	פיצוי מוסכם מראש על אי ביצוע תכנית עבודת גיוון שבועית לחברת החשמל, לכל מקרה.	60.05.0026
-7,140.00	יח'	פיצוי מוסכם מראש על ביצוע עבודת גיוון לחברת החשמל ללא עיצוב העץ, לכל מקרה.	60.05.0030
-2,550.00	יח'	פיצוי מוסכם מראש על אי הגעת קבלן לסיור הצגת העבודה, לכל מקרה.	60.05.0040
-5,100.00	יח'	פיצוי מוסכם מראש על אי הגעת קבלן לביצוע העבודה לפי הוראת המפקח, לכל מקרה.	60.05.0050
-1,020.00	יח'	פיצוי מוסכם מראש על ביצוע עבודה ללא אישור המנהל, לכל מקרה.	60.05.0060
-1,020.00	יח'	פיצוי מוסכם מראש על אי ביצוע תורנות במועד שנקבע, לכל מקרה.	60.05.0070
-2,040.00	יח'	פיצוי מוסכם מראש על אי הענות לקריאת חרום, לכל מקרה.	60.05.0080
-2,040.00	יח'	פיצוי מוסכם מראש על אי התייצבות למפגש עם המנהל/מפקח, לכל מקרה.	60.05.0090
-510.00	יח'	פיצוי מוסכם מראש על אי ביצוע העבודה, לכל מקרה.	60.05.0100
-510.00	יום	פיצוי מוסכם מראש על אי ביצוע תיקוני גיוון בתוך 72 שעות ממועד הוראת המפקח בעל פה או בכתב, לכל אתר.	60.05.0110
-1,020.00	יח'	פיצוי מוסכם מראש על אי ביצוע הוראות הבטיחות, לכל מקרה, לכל עובד.	60.05.0120
-510.00	יח'	פיצוי מוסכם מראש על אי ביצוע העברת עץ/ עצים, לכל מקרה.	60.05.0130

הסכם מס' _____ (מס' פנימי) _____
לביצוע גיזום וכריתת עצים בסמוך ומתחת לרשתות קווי חשמל עיליים וביצוע עבודות נלוות ונוספות ב"אזור
_____ " בתל אביב (עבודות חברת החשמל)

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2018

בין: **חברת החשמל לישראל בע"מ**
ח.צ. מס' 52-000047-2
מחוז דן, רחוב אנילביץ' 56, תל אביב
טלפון: 03-6373514; פקס: 03-6373171
(להלן: "החברה")
מצד אחד;

לבין: _____

טלפון: _____, פקס: _____
(להלן - "הקבלן")
מצד שני;

הואיל ובהתאם להסכם שיתוף פעולה בין עיריית תל אביב (להלן: "העירייה") לבין החברה פרסמה העירייה במסגרת מכרז גיזום של העירייה מס' _____ (להלן: "המכרז"), פרק לביצוע גיזום וכריתת עצים בסמוך לרשתות החשמל, בשטח המוניציפאלי של העירייה, שהוא באחריות חברת החשמל ובהתאם לדרישותיה;

והואיל ועל סמך הצהרותיו והתחייבויותיו של הקבלן במסגרת המכרז, נבחר הקבלן כזוכה במכרז;

והואיל ובעקבות זכיית הקבלן במכרז העירייה נחתם הסכם בין הקבלן לבין העירייה (להלן: "הסכם העירייה");

והואיל ועל סמך הצהרותיו והתחייבויותיו של הקבלן במסגרת מסמכי המכרז, ובפרט, אך לא רק, הצהרותיו והתחייבויותיו בקשר עם שמירת הוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988, מסכימה החברה למסור לקבלן ביצוע עבודות גיזום וכריתת עצים בסמוך ומתחת לרשתות וקווי חשמל עיליים וביצוע עבודות נלוות ונוספות ב"אזור _____ " בתל אביב - יפו (כהגדרתו להלן) בתחום מחוז דן של החברה (להלן: "עבודות חברת החשמל");

והואיל וברצון הצדדים לקבוע את פרטי ההתקשרות ביניהם, והכל בהתאם להוראות הסכם זה להלן;

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, פרשנות והגדרות

1.1 המבוא להסכם זה והנספחים לו (להלן ביחד: "ההסכם"), מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויקראו כאחד.

1.2 כותרות הסעיפים בהסכם ובנספחיו וחלוקת ההוראות לסעיפים מובאת לנוחות הקורא בלבד ואין לעשות בהן כל שימוש בפרשנות הסכם זה.

1.3 בהסכם זה, "אזור" _____ או "האזור", הנו _____.

1.4 המסמכים המפורטים להלן מצורפים כנספחים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו:
נספח א' - תנאים כלליים;

- נספח ב' - כתב כמויות ומחירים ;
- נספח ג' - כללי תשלום והצמדה ;
- נספח ד' - תיאור העבודה ותנאים מיוחדים (מפרט טכני) ;
- נספח ה' - הוראות עבודה ותדריך בטיחות ;
- נספח ו' - כללי הרשת הארצית בדבר "גיזום עצים בקרבת קווים" ;
- נספח ז' - נספח ביטחון ;
- נספח ח' - דוגמת יומן עבודה לקבלן ;
- נספח ט' - מפת האזורים בתל אביב ;
- נספח י' - אישור כיסוי ביטוחי ;
- נספח י"א - נוסח ערבות ביצוע/טיב ;
- נספח י"ב - הצהרת עובדי הקבלן, בדבר העדר יחסי "עובד - מעביד" ;
- נספח י"ג - הצהרת סודיות ;
- נספח י"ד - אישור רואה חשבון להעסקת עובדים על פי הוראות הדין ;
- נספח ט"ו - הודעה על גיזום עצים ;
- נספח ט"ז - טופס אישור להחזרת מתח לקו / מתקן ;
- נספח י"ז - הצהרה בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ;
- נספח י"ח - נספח בטיחות כללי ;
- נספח י"ט - תוספת לנספח בטיחות כללי בנושא גיזום.

1.5 במקרה של אי התאמה בין נספח התנאים הכלליים לביצוע העבודות לבין נספח כלשהו מן הנספחים האחרים, תהיינה הוראות התנאים הכלליים עדיפות, אלא אם כן שונו על ידי הוראה ספציפית בנספח תיאור העבודה ותנאים מיוחדים (מפרט טכני).

1.6 הוראות הסכם זה באות להוסיף על הוראות הסכם העירייה שנחתם בעקבות זכיית הקבלן במכרז. במקרה של סתירה בין הוראות חוזה זה לבין הוראות הסכם העירייה בכל הקשור לביצוע עבודות חברת החשמל תגברנה הוראות הסכם זה.

2. הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן :

2.1 כי הוא השתתף במפגש קבלנים, ערך סיור באזור נשוא ההסכם וקיבל כל הסבר והבהרה שביקש, כי הוא קרא בעיון את כל מסמכי המכרז כולל ההסכם ונספחיו, וכי הוא מבין את האמור בהם ומסכים לתוכנם, וכי הוא מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לאמור בהסכם.

2.2 כי הוא מודע לכך שכל הפרה של ההסכם ו/או של הוראותיו ו/או כל הפרה שהיא של מסמכיו ו/או נספחיו עלולה לגרום לנזקים והפסדים חמורים לחברה, וכן לנזקים והפסדים חמורים גם לצדדים שלישיים, ולרבות לצרכני החברה.

- 2.3 כי הוא מודע לכך שאי סיום כל העבודות ו/או חלק מהן בלוח הזמנים הקבוע בהסכם עלול לגרום לחברה נזקים כלכליים קשים, עקב אי עמידה בלוח הזמנים שנקבע בתאום עם הרשויות הנוגעות בדבר.
- 2.4 כי הוא הקבלן הראשי לצורך ביצוע העבודות וכי הוא יהיה אחראי לכל הפעילויות והעבודות שיבוצעו הן באמצעות עובדיו והן באמצעות קבלני משנה ומנהלי עבודה מטעמו.
- 2.5 כי הוא האחראי הבלעדי לקבלת כל ההיתרים והרישיונות, לביצוע העבודות, לסנכרון בין עבודותיו ולארגון, תגבור ולוויסות הצוותים שלו. אי יכולת לעבוד בקטעים מסוימים או במספר קטעים בו זמנית, כאמור לעיל, בשל איזו סיבה שהיא, לא תהווה שום עילה לתביעות מצד הקבלן בגין בטלת כלים, ציוד, צוותים וכו' ו/או לאיחור בלוח הזמנים ו/או כל תביעה אחרת.
- 2.6 לבצע את כל פריטי העבודות במקצועיות, באופן מעולה ובמועדים ובדיוק נמרץ בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו ולפי ההוראות שיינתנו לקבלן ע"י החברה.
- 2.7 כי ידוע לו שהוא לא יהא זכאי לכל תוספת תמורה עבור קשיים כלשהם שהוא עלול להיתקל בהם תוך כדי ביצוע העבודות, בין צפויים ובין בלתי צפויים. מובהר ומודגש בזאת כי התמורה עפ"י הסכם זה הינה סופית ומוחלטת.
- 2.8 לבצע את העבודות בהתאם להסכם זה באמצעות עובדים מיומנים, בעלי הכישרים ו/או הרישיונות הנדרשים לפי כל דין, בכמות ובאיכות ככל שיידרשו וכן להשתמש ולהפעיל כל כמות ציוד וחומרים כפי שיידרשו מזמן לזמן, לפי צרכי החברה, לשם ביצוע העבודות בהתאם לאמור בהסכם זה ובלוח הזמנים שנקבע.
- 2.9 לדאוג ולבצע על חשבונו **לבד** את כל סידורי השמירה, ההגנה והביטחון שלו, של עובדיו ושל הציוד שבשימוש, כולל ציוד וחומרי גלם שהתקבלו מהחברה.
- 2.10 כי ידוע לו שהחברה תחתום על ההסכם רק לאחר שהוא המציא לה את כל ערבויות הביצוע ופוליסות הביטוח הנדרשות על פי ההסכם.
- 2.11 כי הוא מסכים, מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה ובנספחיו, כי הפרה של אחת או יותר מהצהרותיו והתחייבויותיו בסעיף זה לעיל, או כל חלק מהן, תחשב כהפרה יסודית של ההסכם. הפרה כאמור תזכה את החברה לנקוט בכל האמצעים העומדים לרשותה על פי הסכם זה ועל פי כל דין כנגד הקבלן.

תקופת ההתקשרות

.3

- 3.1 הסכם זה נערך לתקופה של שנתיים, מיום מתן צו להתחלת עבודה, ובכפוף לחתימת הסכם העירייה (להלן: "**תקופת ההסכם**") כאשר שלושת החודשים הראשונים של ההתקשרות יהיו בגדר תקופת ניסיון וזכותה של החברה על פי שיקול דעתה הבלעדי, להביא את ההסכם לקיצו בתום תקופת הניסיון, בכפוף למתן הודעה לקבלן של 7 ימים מראש.
- 3.2 לקראת סיום תקופת ההסכם, תהיה החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם בתנאים זהים או מטיבים עם החברה לתקופה של עד שנתיים נוספות, בכל פעם עד שנה אחת (להלן: "**תקופת האופציה**") וזאת באמצעות מתן הודעה מוקדמת בכתב לקבלן, חודש אחד לפחות לפני תום תקופת ההסכם. תקופת האופציה, אם תמומש, תחשב כחלק מתקופת ההסכם לכל דבר ועניין. סירוב של הקבלן לכבד את מימוש האופציה יחשב כהפרת ההסכם לכל דבר ועניין, ויזכה את החברה בסעדים הקבועים בהסכם זה, לרבות מימוש ערבות הביצוע וכן בסעדים אחרים העומדים לרשותה עפ"י כל דין.
- 3.3 הקבלן מתחייב להמציא לחברה מיד לאחר קבלת ההודעה על הארכת תקופת ההסכם כאמור ערבויות בנקאיות, פוליסות ביטוח ומסמכים נוספים, לפי העניין בתנאים שנקבעו בהסכם ושיהיו בתוקף לכל תקופת ההארכה, באופן שיבטיח רצף מלא של ערבויות ופוליסות ביטוח אשר יכסו את כל פריטי העבודות במשך כל תקופת ההסכם, כפי שהוארך ומעבר לתקופה זו, עד

להשלמת כל פריטי העבודה ומסירתן לחברה לשביעות רצונה, ולרבות לתקופת האחריות לעבודות.

3.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה רשאית לבטל את ההסכם בתוך תקופת ההסכם על-ידי מתן הודעה מוקדמת בכתב של 30 יום מראש לקבלן. במקרה של הפרת הסכם יסודית על-ידי הקבלן, החברה תהא רשאית לבטל את ההסכם על-ידי מתן הודעה מוקדמת בכתב של 3 ימים לקבלן.

3.5 במקרה של ביטול ההסכם על-ידי החברה ימשיך הקבלן לספק את השירותים, אם יידרש לעשות כן על-ידי החברה, בתנאים המפורטים בהסכם עד אשר מחליפו של הקבלן יהיה מוכן לספק לחברה את השירותים נשוא ההסכם.

4. התמורה

4.1 תמורת ביצוע כל העבודות בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו לשביעות רצונה המלא של החברה, תשלם החברה לקבלן סכום כולל שלא יעלה על _____ ש"ח (_____).

4.2 התמורה תשולם בהתאם למחירי היחידות הנקובים בכתב הכמויות והמחירים המצורף כנספח ב' להסכם ובהתאם לקבוע בהסכם זה ונספחיו.

5. כללי

5.1 הסכם זה ממצה את מלוא המוסכם בין הצדדים בעניינים הכלולים בו, והוא מחליף בעניינים הכלולים בו, כל הסכם, מצג, הצהרה, הסכמה, התכתבות, או התחייבות, בין בכתב ובין בעל פה, שניתנו (ככל שניתנו) או שנערכו (ככל שנערכו), קודם למועד החתימה, ושאינם כלולים במפורש בהסכם זה, ולא יהא כל תוקף לכל הסכם, מצג, הצהרה, הסכמה, התכתבות, או התחייבות כאמור.

5.2 במקרה שבו יחול איזה מהמועדים הקבועים בהסכם לביצוע פעולה או תשלום כלשהם, ביום שאיננו יום עסקים, יידחה אותו מועד ליום העסקים הקרוב הבא אחריו.

5.3 כל שינוי או תיקון להסכם זה יכול שיעשו בכתב בלבד. שינוי שלא בכתב וללא חתימת שני הצדדים לא ייחשב כמחייב.

5.4 הסכם זה נעשה בין הצדדים לו בלבד ואיננו מקנה זכויות כלשהן לצדדים שלישיים.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

חברת החשמל לישראל בע"מ

אישור עורך דין

אני הח"מ _____, עו"ד מ.ר. _____ מרחוב _____ מאשר בזה כי ה"ה _____, החתומים על הסכם זה בשם הקבלן _____ ("הקבלן"), הינם מורשי חתימה של הקבלן וחתימתם בצירוף חותמת הקבלן מחייבת את הקבלן לכל דבר ועניין.

עו"ד,

תאריך

תנאים כלליים לבצוע עבודות

תוכן עניינים :

<u>מס'</u>	<u>סעיף</u>	<u>מס'</u>	<u>סעיף</u>
.1	הגדרות	.21	ניקוי אתר העבודות
.2	הערות שוליים	.22	פגיעה בנוחיות הציבור
.3	מעמד הקבלן	.23	תיקון נזקים לכביש
.4	מינוי בא-כח מטעם הקבלן	.24	מניעת הפרעות תנועה
.א4	הממונה	.25	אפשרות פעולה לקבלנים אחרים
.5	בדיקות מוקדמות	.26	המחיר ותנאי התשלום
.6	אתר העבודות	.27	קיוזו
.7	בוטל	.28	רישוי והיתרים
.8	ציד, מתקנים וחומרים של הקבלן	.29	מסים והיטלים
8 א.	בוטל	.30	זיקות הנאה
.9	בוטל	.31	פטנטים וזכויות יוצרים
.10	כח-אדם	.32	שמירת סודיות
10 א.	היעדר ניגוד עניינים	.33	נזקים לעבודות
.11	הרחקת עובדים	.34	נזקים לאדם ולרכוש
11א	אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים"	.35	ביטוח
11ב	תרמית והרשעה בעבירה פלילית	.36	ערבונות
11ג	ביצוע עבודות פרטיות על ידי הקבלן עבור צד ג'	.א36	זכות-עכבון של החברה
.12	בטיחות בעבודות	.37	סילוק יד
'א12	מסירת העבודות לקבלן	.38	העדר זכות עכבון של הקבלן
.13	סדר ביצוע העבודות	.39	הפרת חוזה
.14	יומן העבודה	.א39	סיכול
.15	עיכובים בביצוע העבודות ופיצוי מוסכם	.40	המחאת חוזה
.16	שינויים בעבודות והערכת שינויים	.41	ויתור
.17	בוטל	.42	מסירת הודעות
.18	ארכה להשלמת העבודות	.43	ניכוי מס במקור
.19	אחריות לטיב העבודות	.44	התאמת חשבונות
.20	פגמים בעבודות ופיצוי מוסכם בגינם	.45	סמכות מקומית

- (1) **"החברה"**
חברת החשמל לישראל בע"מ.
- (2) **"הקבלן"**
כמשמעותו בחוזה לרבות בא כוחו ו/או מי מטעמו.
- (3) **"העבודות"**
העבודות ו/ או השירותים המתוארים בתכניות ובכל מסמכי החוזה ונספחיו לרבות עבודות ארעיות ולרבות ציוד או מתקנים המיועדים להיות חלק מן העבודות.
- (4) **"אתר העבודות"**
השטח המשמש לצורך ביצוע העבודות, על פי פקודת עבודה שנמסרה לקבלן ע"י החברה.
- (5) **"החוזה" / "ההסכם"**
ההסכם עם הקבלן או ההזמנה של החברה לבצוע העבודות וכן כל מסמך אחר שהוסכם עליו בכתב שיהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה לרבות פקודות שינויים (" הוראות שינויים").
- (6) **"הממונה"**
אדם שנתמנה או שימונה על- ידי החברה להיות ממונה על העבודות או על חלק מהן מטעמה, ו/או מי מטעמו, לרבות המפקח בהגדרתו בנספח ד' לחוזה.
- (7) **"ריבית החשב הכללי"**
הריבית בשיעור שיתפרסם מידע פעם על ידי החשב הכללי במשרד האוצר, לרבות חישוב הריבית שיעשה בהתאם להוראות החשב הכללי כפי שיתפרסמו מזמן לזמן.
- (8) **"לוח זמנים"**
לוח הזמנים לביצוע העבודות, כפי שהוגש ע"י הקבלן ואושר ע"י החברה ו/או כפי שנקבע ע"י החברה.
- (9) **"לוח זמנים מתוקן"**
לוח זמנים מתוקן לבצוע העבודות ו/או (לפי העניין) לוח זמנים מתוקן לביצוע העבודות כפי שנקבע ע"י החברה.
- (10) **"סיום בצוע העבודות"**
סיום בצוע כל העבודות ומסירתן לחברה כשהן מאושרות ע"י הממונה, מושלמות ומתאימות לשימושיה של החברה, לצרכיה ולמטרותיה, הכל בהתאם להוראות החוזה, המפרטים הטכניים, התכניות והוראות כל דין.
- (11) **"המפרט" / "המפרט המיוחד"**
נספח ד' להסכם הנקרא "תאור העבודה ותנאים מיוחדים", ולרבות נספחים ה' ו' להסכם.
- (12) **"תכניות ושרטוטים"**
התוכניות והשרטוטים המהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתכנית כזו שאושרה בכתב על- ידי החברה וכן כל תכנית אחרת שתאושר בכתב על- ידי החברה, מזמן לזמן.
- (13) **"חשבונית" / "חשבונית מס"**
חשבונית מס כהגדרתה בסעיף 1 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.
- (14) **"צו התחלת עבודה" / "פקודת עבודה"**
הודעה מראש ובכתב בעת ביצוע "עבודות חירום" (או כהגדרתם בחוזה ובנספחיו הודעה בע"פ) לקבלן המורה לו להתחיל בבצוע העבודות, במועד שנקבע בה.
- (15) **"תקנות הגובה"**
תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז – 2007.
- (16) **"פגמים"**
פגם ו/או ליקוי ו/או אי התאמה שנמצאו בעבודות, כגון (אך לא רק): אי ביצוע של הוראות הבטיחות ו/או חקיקת הבטיחות (כגון: היעדר ציוד מגן, או אי ביצוע הסדרי תנועה כנדרש), אי ביצוע מלא של הוראות הממונה של חברת החשמל ו/או מי מטעמו, אי היענות / איחור לקריאת חירום (לטיפול)

בהפרעה/תקלה), אי פינוי גזם במועד שנקבע, אי העמדת ציוד תקין (טרקטור, רכבי 4*4 וכיו"ב) לכל יום עבודה ו/או קריאה.
כן יכללו בגדר מונח זה פגמים שנמצאו בכל פריט עבודה לרבות עבודות שלא בוצעו בכלל ו/או באופן רשלני ו/או שלא בהתאם להוראות ההסכם כל דין, ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו.

2. הערות שוליים

הערות שוליים או כותרות המתייחסות לכל אחד מן הסעיפים בתנאים כללים אלה באות להקל על הקריאה בלבד, ואין להזדקק להן בפירוט הוראות החוזה.

3. מעמד הקבלן

(1) הקבלן יקיים, משך כל תקופת ההסכם, את כל החובות המוטלות עליו על פי כל דין כלפי עובדיו, ובכלל זה ישלם לעובדיו שכר במועד הקבוע בחוק הגנת השכר, התשי"ח-1958, ישלם שכר אשר לא יפחת משכר המינימום בהתאם לחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ויקפיד על מתן הזכויות הסוציאליות המגיעות להם על פי כל דין, ועל פי כל צו הרחבה והסכם קיבוצי החל לגביהם.

(2) הקבלן יהיה אחראי לביצוע כל ההפרשות והניכויים שיש לבצע על פי כל דין, צו הרחבה והסכם קיבוצי החל על העובדים ולהעבירם במועד לרשויות, לקופות הגמל ולכל גוף אחר כנדרש, והוא מתחייב לשלם במועד את כל המיסים וההיטלים ודמי ביטוח לאומי בקשר עם העסקת עובדיו בהתאם לכל דין.

(3) הקבלן מתחייב להציג לחברת החשמל בסיום כל רבעון וכן לפי דרישת החברה, אישור מרואה חשבון, לפיו ישלם לכל עובדיו מלוא שכרם והזכויות הסוציאליות המגיעות להם על פי כל דין ו/או הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה החל עליהם.
נוסח לאישור מרואה החשבון מצויב כנספח להסכם.

(4) החברה תהא רשאית לוודא קיום התחייבויות הקבלן כלפי עובדיו בכל דרך שתראה, לרבות באמצעות קבלת תלושי שכר של העובדים, ואולם אין בזכות זו של החברה כדי לחייבה לערוך בקרה כאמור או להטיל עליה אחריות כלשהי בקשר לכך או לגרוע מהאחריות המלאה והבלעדית המוטלת על הקבלן לתשלום לעובדיו כל זכויותיהם כאמור לעיל.

(5) היה והחברה תתבע בגין הפרת הוראות חוק שכר מינימום או בגין אי תשלום שכר ו/או זכויות סוציאליות לעובדי הקבלן ו/או אי ביצוע התשלום במועד, ישפה הקבלן את החברה במלוא הסכום שתחויב החברה לשלם בגין ההפרה, ובלבד שהחברה הודיעה על טענה ו/או תביעה כאמור מיידית לקבלן ונתנה הזדמנות לקבלן להתגונן מפני הטענה ו/או התביעה האמורה.

(6) שום דבר האמור בהסכם זה אינו יוצר ולא יפורש כיוצר יחסי עובד מעביד ו/או שולח שלוח ו/או שותפות בין החברה ובין הקבלן ו/או בין החברה לבין כל אדם או גוף אחר איתו יתקשר הקבלן ו/או מי שיועסק על ידו לצורך ביצוע הסכם זה. למען הסר ספק מפורש בזה כי הקבלן מבצע את השירותים והוראות הסכם זה כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין, כמובנו בדינים השונים.

(7) הקבלן מצהיר, כי הוא נותן שירותים גם לאחריים וכי אינו משתלב במסגרת הארגונית של החברה ואין בכוונתו לעשות כן.

(8) הקבלן וכל אדם המועסק על ידו או הנמצא בשירותו לא יחשבו כעובדי החברה, ואין ולא יהיה בינם ובין החברה כל יחסי עובד-מעביד. הקבלן מתחייב להבהיר לעובדיו כי אין בהעסקתם באתרי החברה משום יצירת יחסי עובד ומעביד בינם לבין החברה.

(9) למען הסר ספק מובהר בזאת, כי החברה לא תהיה חייבת בתשלום כלשהו לעובדי הקבלן, וכל תשלום שיגיע לעובדי הקבלן בגין העסקתם ישולם על ידי הקבלן על חשבונו בלבד הקבלן מתחייב להבהיר נושא זה לכל אחד מעובדיו.

(10) מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסכם בין הצדדים מפורשות, כי במידה ויקבע בעתיד על ידי בית משפט או בית דין מוסמך, כי בתקופת חוזה זה התקיימו בין החברה לבין הקבלן ו/או בין החברה ובין עובדי הקבלן או מי מהם יחסי עובד-מעביד, וכי על החברה לשלם לקבלן ו/או לעובדי הקבלן שכר ו/או תנאים נוספים המחויבים על פי כל דין, יערך חישוב מחדש של הסכומים שהיה על החברה לשלם כמעביד, וזאת רק על פי שכר המינימום שחל בתקופת החוזה, כפי ששונה מעת לעת.

כל סכום עודף שקיבל הקבלן בגין שרותיו על פי חוזה זה העולה על שכר המינימום כאמור, יוחזר על ידו לחברה מייד עם דרישתה כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן ונושא ריבית.
הקבלן מתחייב להחזיר כל אחד מעובדיו אשר יופנה לעבודה באתרי החברה, טרם התייצבותו הראשונה לעבודה,

על הצהרה בנוסח המצורף להסכם.

- (11) הצדדים מסכימים בזה במפורש כי הוראות סעיף 3 יחולו במהלך כל תקופת ההסכם וכן לאחר סיומה.
- (12) הקבלן מתחייב לקיים ביחס לעובדים המועסקים אצלו לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם את הוראות חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים"). מוסכם בזאת, כי אי מילוי בין במעשה או בין במחדל של הוראה מהוראות חוק עובדים זרים לגבי עובדים כאמור תהווה הפרה של חוזה זה. החברה תהא זכאית לסעדים לפיו ולפי כל דין ובכללן שיפוי החברה ע"י הקבלן בגין כל תביעה ו/או דרישה שתוגש נגדה בגין ההפרה האמורה.
- (13) מוסכם בזאת, כי אי מילוי, בין במעשה ובין במחדל, של הוראה מהוראות סעיף זה יהווה הפרה יסודית של חוזה זה, והחברה תהיה זכאית לסעדים לפיו ולפי כל דין, ובכללם שיפוי החברה ע"י הקבלן בגין כל דרישה ו/או תביעה שתוגש נגדה בגין ההפרה ו/או סיום ההסכם באופן מיידי.
- (14) הקבלן מסכים לכך כי החברה תהא רשאית לקזז כל החוב שהקבלן חייב או יהיה חייב למי מעובדיו, אשר הועסק בחצרי החברה, בשל הפרת חובה או חובות המוטלות עליו על פי כל דין כלפי עובדיו, כנגד כל סכום שהחברה תהיה חייבת לקבלן.
- (15) הצדדים מסכימים כי הוראות סעיף זה יחולו על כל עובדי הקבלן ו/או שלוחיו ו/או נציגיו ו/או כל מי מטעמו, שיועסקו בביצוע העבודות במסגרת חוזה זה. למען הסר ספק מובהר, כי בכל מקום בו נעשה שימוש במונח "הקבלן", הכוונה הינה גם לעובדי הקבלן ו/או לשלוחיו ו/או לכל מי מטעמו שיעסקו בביצוע העבודות נשוא החוזה. הקבלן מתחייב כלפי החברה להביא לידיעת עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שיעסקו מטעמו בביצוע העבודות נשוא החוזה, את תוכן הוראות סעיף זה, על כל סעיפיו הקטנים.
- (16) **אין להעביר עבודות לקבלני משנה, אלא לאחר קבלת אישור מראש ובכתב של החברה. הפרת סעיף זה הינה הפרה יסודית של החוזה.**
- (17) הקבלן מצהיר כי יש בידיו הכושר, היכולת והידע, כי יש בידיו מערך הנדסי מתאים על כוח האדם הדרוש, החומרים, המכונות, הציוד, המבנים, האישורים והרישיונות המתאימים ושאר האמצעים, לרבות האמצעים הפיננסיים, על מנת לעמוד במלוא התחייבויותיו על פי החוזה וכי הוא יודע כי על סמך הצהרתו זו הסכימה החברה להתקשר עמו בחוזה.
- (18) הקבלן מתחייב בזאת, לשתף פעולה באופן מלא עם כל בדיקה ו/או חקירה שתבוצע ע"י החברה ו/או מי מטעמה, לרבות, בקשר עם הליך ההתקשרות ו/או עם כל הליך התקשרות ו/או עם כל חוזה/הזמנה של הקבלן עם החברה.
- (19) מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב למסור כל מידע בלונטי לבדיקת החברה וכן להציג כל מסמך ו/או ראייה שידרשו בקשר עם הבדיקה האמורה, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה, ככל שתבוא דרישה זו.

4. מינוי בא-כח מטעם הקבלן

- (1) הקבלן מתחייב שהוא או בא כוחו המוסמך יהיה מצוי בריצפות באתר העבודות לצורך השגחה על ביצוע העבודות. מינוי בא-כח מוסמך מטעם הקבלן יהא טעון אישורה של החברה, והחברה תהא רשאית לסרב לאשר מינוי כזה או לבטל אישורו בכל זמן. החברה לא תאשר מינוי בא-כח מוסמך אשר משמש כאחראי לביצוע עבודות אחרות באותה עת.
- (2) כל הוראה שתינתן ע"י החברה לבא כוחו המוסמך של הקבלן תחשב כהוראה שניתנה לקבלן.
- (3) הקבלן ימנה בכפוף לאישור החברה, מנהל עבודה ו/או מהנדס אחראי לביצוע העבודה ויודיע לחברה תוך 15 יום מיום ההודעה על קבלת העבודה.

4.4. הממונה

- (1) הממונה יודא כי הקבלן ממלא אחר כל התחייבויותיו ודרישות החברה כמפורט בחוזה ובמסמכים הנלווים, וכן הוא יודא מילוי כל התחייבויות החברה כלפי הקבלן.
- (2) הממונה יקפיד כי העבודות יתבצעו לשביעות רצונה של החברה בהתאם לתנאי החוזה ולדרישותיה, לרבות לעניין איכות העבודות, היקפם ולוח הזמנים לביצועם, ויתריע מידית בפני הגורמים המוסמכים בחברה על כל מקרה של סטייה מכך.

(3) מובהר בזאת כי הממונה אינו מוסמך לאשר שינויים ו/או חריגות ו/או סטיות (להלן: "שינויים") מהמפורט בחוזה ובמסמכים הנלווים, אלא לאחר קבלת אישור הגורמים המוסמכים לכך בחברה בהתאם לנוהלי החברה.

5. בדיקות מוקדמות

- (1) לפני התחלת כל עבודה, הקבלן חייב לבקר באתר העבודות ובסביבתו, לבצע בצורה סבירה את כל הבדיקות המוקדמות הדרושות, כולל טיב הקרקע ולהשיג כל הידיעות והנתונים הדרושים לבצוע העבודות וכל יתר התחייבויות הקבלן בהתאם לתנאי החוזה.
בכל מקרה יראו את הקבלן כאילו מילא את כל ההתחייבויות הנזכרות, ברישא לסעיף זה והקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה המתייחסת לטיב האתר או סביבתו לכל נתון אחר הקשור לבצוע התחייבויותיו על פי החוזה.
- (2) לפני התחלת כל עבודה, הקבלן חייב לבדוק את המסמכים המצורפים לחוזה, לרבות המידות המופיעות בתוכניות ו/או בפקודת העבודה וכן התאמתן למציאות באתר העבודות ובכל מקרה יראו אותו כאילו בדק את המסמכים האמורים והוא יהיה מנוע מלטעון כל טענה כנגד הכתוב והמתחייב במסמכים האמורים.
- (3) הקבלן מאשר כי בדק והבין את כל דרישות המפרטים הטכניים וכי יש ביכולתו למלא מלוא התחייבויותיו על פי החוזה במסגרת התמורה וכל יתר התנאים בחוזה.
- (4) הקבלן יקבע את מחיר העבודות בהתאם למפרט, בהסתמך על תוצאות הבדיקות המוקדמות ולא יוכל לדרוש שינויים במחיר מכל סיבה הקשורה באי ידיעת תנאי אתר העבודות וסביבתו שנבדקו על-ידו לפי האמור בסעיף (1) לעיל.
- (5) גילה הקבלן אי התאמות או סתירות במסמכים או בתוכניות יודיע על כך מיד בכתב לממונה.
- (6) על הקבלן להביא בחשבון את החובלות הכרוכות בעבודה בשטח בנוי בקרבה לבתים ולנכסים ועליו לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים, בעת ביצוע העבודות הנ"ל.
- (7) על הקבלן להביא בחשבון כי באתר העבודות יועסקו קבלנים נוספים ע"י החברה ו/או ע"י כל גורם אחר.

6. אתר העבודות

- (1) הממונה יתווה או יתחום את אתר העבודות הנמצא מחוץ לחלקה כהגדרתה בחוזה הכולל את השטח בו רשאי הקבלן להקים את מתקניו ומחסניו, לרכז את ציודו ועובדיו ולאחסן את החומרים הדרושים לעבודות וכן את דרכי הגישה אליו.
- (2) החברה תעמיד לרשות הקבלן את אתר העבודות לצורך ביצוע העבודות נשוא החוזה, וזאת לא יאוחר ממועד התחלת ביצוע העבודות בהתאם לחוזה.
החברה תהיה רשאית להעמיד לרשות הקבלן את אתר העבודות בחלקים בהתאם לנדרש, לפי סדר ביצוע העבודות או בהתאם ללוח הזמנים.
העמדת אתר העבודות לרשות הקבלן בהתאם לסעיף זה אינה גורעת מזכות החברה להיכנס לאתר העבודות בכל עת.
- (3) הקבלן יהיה אחראי לשמירה על אתר העבודות ולהשגחה עליו החל מזמן ההתארגנות ועד להשלמת ביצוע כל העבודות. בכל מקרה של נזק לאתר העבודות, לחומרים ו/או לציוד מסיבה כלשהי, יהיה על הקבלן להטיבו מיד על חשבונו.
- (4) אם הקבלן יהיה סבור כי יש צורך בדרכי גישה נוספות באתר העבודות יתקין הקבלן על חשבונו, לאחר קבלת אישור הממונה לפרטים ולתוואי של דרכי הגישה האמורות.
- (5) כל ההוצאות הכרוכות בהכנת אתר העבודות לבצוע העבודות, לרבות התקנת דרכי גישה, תחולנה על הקבלן, אלא אם צוין אחרת בחוזה זה.
- (6) הקבלן יחויב לשאת בסכומי הארנונה הכללית בגין השטחים באתר העבודות בהם תינתן לו זכות שימוש ע"י החברה.
- (7) הקבלן מתחייב לפנות את אתר העבודות או עקב ביטול החוזה או לפי דרישת הממונה, ולהשאירו נקי. החברה תהא רשאית לפנות ציוד ומתקנים של הקבלן על חשבונו אם לא יענה הקבלן לדרישות החברה לפנות את אתר העבודות כאמור.

8) הקבלן יאפשר לממונה להיכנס בכל עת לכל מקום בו נעשית עבודה כלשהי לבצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים, ציוד או מתקנים כלשהם לבצוע החוזה. על הקבלן לעשות את כל הסידורים על מנת לאפשר לממונה את הגישה למקומות הנ"ל.

7. **בוטל**

8. **ציוד, מתקנים וחומרים של הקבלן**

(1) הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל הציוד, המתקנים וכל דבר אחר כמוגדר בחוזה שיהיו דרושים לביצוע היעיל של העבודות במועד ויהיה אחראי להחזיקם ולהחזירם לחברה, במידת הצורך, במצב תקין ולשמור על שלמותם.

(2) קבלן יגיש לממונה רשימה מפורטת של הציוד, המתקנים שבדעתו להביא לאתר העבודות.

(3) הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים שסופקו על-ידו לאתר העבודות ע"י החברה, אך ורק לביצוע העבודות.

(4) הקבלן לא יהיה רשאי להוציא מאתר העבודות הציוד ומתקנים, בן אם הובאו על-ידו ובין אם לאו, ללא הסכמתו המפורשת בכתב של הממונה.

(5) הקבלן מצהיר כי בעת חתימת החוזה- הציוד, המתקנים והחומרים שעליו לספק לשם ביצוע העבודות אינם משועבדים בכל צורה שהיא (פרט לאותם שעבדים שפורטו בהצעתו לבצוע העבודות נשוא חוזה זה).

(6) הקבלן מתחייב לא לשעבד את הציוד, המתקנים שהובאו לאתר העבודות ללא הסכמת החברה לכך מראש ובכתב.

(7) אין החברה אחראית לאבדן הציוד, המתקנים של הקבלן או לנזק כלשהו אשר עלול להיגרם להם. אחריות זאת מוטלת על הקבלן בלבד.

(8) הקבלן חייב להציג בפני הממונה אשורי רישון הדרושים על פי כל דין על תקינות הציוד, והתאמתו לדרישות כל דין.

8 א. **בוטל**

9. **בוטל**

10. **כח- אדם**

(1) הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כח האדם הדרוש לבצוע העבודות, את ההשגחה על כח- אדם זה, את אמצעי התחבורה עבורם אל אתר בצוע העבודות וממנו, וכל דבר אחר הכרוך בכך.

(2) הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות תוך התקופה שנקבעה בחוזה.

בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין. הקבלן מתחייב להעסיק רק עובדים אשר יינתן להם אישור בטחוני לבצוע העבודות. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך שבא- כוחו המוסמך יהיה נוכח במקום ביצוע העבודות במשך כל שעות העבודה.

(3) לבצוע החוזה יעסיק הקבלן עובדים על פי הוראות חוק שרות התעסוקה, תשי"ט- 1959 או לפי הוראות כל חוק אחר בדבר העסקת עובדים, שלם שכר עבודה בהתאם לחוק שכר מינימום התשמ"ז- 1987 ויקיים את תנאי העבודה, הכל בהתאם לקבוע בהסכמים הקיבוציים החלים עליהם ועל פי כל דין.

(4) הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על-ידו בבצוע העבודות, מסים לקרנות הביטוח הסוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו העובד על פי ההסכמים הקיבוציים החלים עליו ועל פי כל דין.

(5) הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים ושמיירת בריאות העובדים ורווחתם ולמלא אחר ההוראות הנוגעות לבטיחות בעבודה על פי כל דין, ובאין דרישה חוקית כפי שיידרש על-ידי מפקחי העבודה כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 וכפי שיידרש ע"י הממונה.

(6) הוראות סעיף זה לא יפורשו כמטילות אחריות על החברה כמעסיקה של עובדי הקבלן והן באות להבטיח את ביצוע העבודות ללא תלות כתוצאה מסכסוכי עבודה שבין הקבלן לעובדיו.

- (7) הקבלן מתחייב לשלם בעד עובדיו תשלומים לבטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותם עובדים על פי הוראות כל דין.
- (8) במקרה של עבודה במתקני החברה או במקומות מסווגים אחרים, על הקבלן לקבל אישור מראש לכל העובדים שיועסקו על ידיו בבצוע העבודה.
- (9) הקבלן לא יעסיק עובדי חברה חשמל לבצוע עבודות לפי חוזה זה, לרבות עובדי חברה חשמל הנמצאים בחופשה ללא תשלום.

10. היעדר ניגוד עניינים

- (1) הקבלן מתחייב שלא לפעול ולא לבצע, בין בעצמו ובין באמצעות אחר, וכן מתחייב כי כל המועסקים על ידו, לא יפעלו ולא יבצעו כאמור, כל עבודה או תפקיד הקשורים או הנוגעים לשרות הניתן לחברה ו/או שיש בהם חשש לניגוד עניינים ללא הסכמתה המפורשת של החברה מראש ובכתב.
- (2) הקבלן לא יבצע את העבודה / השירות באמצעות קרוב משפחה של עובד חברה חשמל ולא יעסיקו, אם העסקתו עלולה לעורר חשש לקיומו של ניגוד אינטרסים בין טובת חברה חשמל לבין טובתו האישית של העובד, אלא לאחר קבלת הסכמתה המוקדמת של חברה חשמל לכך מראש ובכתב. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן לא יבצע את העבודות באמצעות קרוב משפחה של עובד של חברה חשמל ולא יעסיקו, אם עובד חברה חשמל משתייך ליחידה המפקחת על הקבלן או נמצא בקשר ישיר עמו, אלא לאחר קבלת הסכמתה המוקדמת של חברה חשמל לכך מראש ובכתב. הקבלן ידווח בכתב לחברה חשמל אודות כל מקרה של ספק שהתעורר בדבר קיומו חשש לניגוד אינטרסים כאמור.
- קרוב משפחה לעניין זה - כהגדרתו בתקנות החברות הממשלתיות (כללים בדבר העסקת קרובי משפחה), תשס"ה - 2005.
- (3) הקבלן מתחייב להודיע לחברה מיידית על כל עניין או נושא אשר יש לו או למי המועסק על ידו לגביהם עניין אישי ו/או מקימים חשש לפגם כלשהו בקשר עם חוזה זה.
- (4) הקבלן וכל מי שמועסק על ידו לא יקבלו כל תשלום או טובת הנאה מצד שלישי כלשהו בקשר ישיר או עקיף עם השירות ו/או הוראות חוזה זה.

11. הרחקת עובדים

הממונה יהא רשאי מטעמי בטחון, בטיחות או מכל טעם אחר להורות לקבלן להרחיק כל עובד ו/או אדם אחר המועסק על-ידו בבצוע העבודות והקבלן יהיה מחויב להרחיק כל אדם כזה ממקום בצוע העבודות תוך זמן שיוקצב לכך על- ידי הממונה.

אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו בין במישרין ובין בעקיפין לצורך ביצוע העבודות.

11. אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים"

- (1) בנוסף לחובות והאיסורים החלים עליו מכוח הדין לרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, הקבלן ומי מטעמו, מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
- א. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של נושא משרה בחברה ו/או עובד חברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.
- ב. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד חברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.
- ג. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד חברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
- ד. לא לפעול בניגוד לאמור בס"ק א-ג לעיל במסגרת הליכי התקשרות של החברה ו/או כל חוזה/הזמנה שנובעים מהם.

(2) התעורר חשד כי קבלן ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיף 11(א)(1) לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות במסגרתו נעשתה הפעולה כאמור ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "הליך ההתקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.

(3) הקבלן נדרש להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני משנה שלו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך התקשרות של החברה ו/או חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

11. תרמית והרשעה בעבירה פלילית:

במקרה שבו התעורר חשד סביר כי במסגרת הליך התקשרות של החברה ו/או ההסכם ו/או כל הסכם אחר של החברה עם הקבלן ו/או מי מטעמו כי:

- (1) הקבלן ביצע או ניסה לבצע או היה מעורב בביצוע תרמית כנגד החברה ו/או ;
- (2) הקבלן ביצע עבירה פלילית מכל מין וסוג שהוא, לרבות עבירה לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988 ו/או לפי חוק העונשין, התשל"ז- 1977 בקשר לביצוע העבודות עבור החברה ו/או בקשר למכרזי החברה ו/או ;
- (3) הובא לידיעת החברה כי הקבלן ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו ו/או כל גורם אחר מטעמו ו/או גורם שהקבלן שולט בו ו/או שהקבלן נשלט על-ידי הורשע/ו במסגרת ההליכים המנוהלים ע"י הרשות להגבלים עסקיים, משטרת ישראל והפרקליטות, בעבירות לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 ו/או חוק העונשין, התשל"ז-1977, בנוגע למכרזי / חוזי הגיזום של חברת החשמל לישראל בע"מ. "שליטה" – כמשמעות מונח זה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981 ;

החברה תהא רשאית לבטל בכל זמן שהוא את הסכם זה ו/או כל הסכם אחר שבין הצדדים ו/או כל הזמנה הנובעת מהסכם זה ו/או מכל הסכם אחר תקף עם הקבלן, וזאת בנוסף לכל סעד אחר העומד לרשות החברה מכוחו של הסכם זה ו/או מכוחו של חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א- 1971 ו/או מכוח כל דין.

11.ג. ביצוע עבודות פרטיות על ידי הקבלן עבור צד ג'

- (א) מובהר ומפורש בזאת כי, במקרה בו, בעקבות ביצוע העבודות על ידי הקבלן בהתאם להסכם זה, הקבלן יקבל הצעה לבצע עבודות עבור אדם וא/או תאגיד ו/או כל צד ג' כלשהו (להלן: "עבודות פרטיות"), הרי שהעבודות הפרטיות, ככל שיבוצעו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לא יבוצעו מכח הסכם זה, והן באחריותו הבלעדית והמוחלטת של הקבלן.
- (ב) הקבלן ישא באחריות מלאה ובלעדית לטיב העבודות הפרטיות שיבוצעו וכן ישא באחריות מלאה ובלעדית בגין כל נזק ו/או פגיעה שיגרמו לגופו ו/או לרכושו של אדם ו/או גוף כלשהו, לרבות החברה, עובדיה, עובדי הקבלן וכל צד שלישי במישרין או בעקיפין, תוך כדי אף עקב ביצוע העבודות הפרטיות על ידו.
- (ג) בכל מקרה של תביעה ו/או דרישה נגד החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה בגין טיב העבודות הפרטיות, נזק, אובדן ו/או פגיעה, כאמור בס"ק (ב) לעיל, ישפה הקבלן את החברה במלוא סכום חבותה, הן לפי פס"ד, והן לפי פשרה או לפי כל הסכם או הסדר לרבות הוצאות משפט ושכר טירחת עורכי דין, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה, ובלבד שנתנה לקבלן הודעה על הגשת התביעה וניתנה לקבלן אפשרות להתגונן כנגד התביעה.
- (ד) מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב להודיע למזמין העבודות הפרטיות מראש ובכתב כי העבודות הפרטיות מבוצעות על ידי הקבלן ומטעמו של הקבלן באופן בלעדי, וכי בביצוע העבודות הפרטיות, הוא אינו פועל בשמה ו/או מטעמה של החברה במישרין ו/או בעקיפין. כן יודיע הקבלן למזמין העבודות כי הקבלן הוא האחראי הבלעדי לטיב העבודות, וכן לכל נזק ו/או פגיעה שיגרמו לגוף ו/או לרכוש שיגרמו תוך כדי אף עקב ביצוע העבודות הפרטיות על ידו, וכי למזמין העבודה לא תהיה כל טענה כלפי החברה והוא לא יהיה זכאי לכל סעד מהחברה, מכל מין וסוג שהוא, בקשר לביצוע העבודות הפרטיות על ידי הקבלן.
- (ה) הקבלן מתחייב להביא לידיעת עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שיעסק מטעמו בביצוע העבודות מושא ההסכם, את תוכן הוראות סעיף זה, על כל סעיפיו הקטנים.

12. בטיחות בעבודות

- (1) הקבלן מתחייב לדאוג כי הוא ועובדיו וכל הבא מטעמו ינהגו בכל אמצעי הבטיחות הדרושים לבצוע העבודות ולקיים את כל הוראות פקודת הבטיחות בעבודה, התקנות שהותקנו על פיה ובעיקר תקנות הגובה והוראות הבטיחות שבנספח ד' לחוזה הנקרא: "תיאור העבודה ותנאים מיוחדים", הוראות הבטיחות שבנספח הוראות עבודה ותדריך בטיחות, הוראות נספח כללי הרשת הארצית, וההוראות שבנספח הבטיחות הכללי והתוספת לנספח בטיחות כללי בנושא גיזום וכן וכל הוראה או דרישה אחרת על פי כל דין. כן מתחייב הקבלן כי עובדיו יהיו מצוידים בציוד בטיחות אישי (לרבות ציוד מתאים לעבודה בגובה) כנדרש ע"פ כל דין וע"פ הוראות החברה הנוגעות לבטיחות בעבודות ולשימוש בציוד.
- כמו כן מתחייב הקבלן לנהוג בהתאם להוראות הבטיחות שתימסרנה לו עם תחילת בצוע העבודות והמתייחסות לסדרי העבודה המיוחדים הנוגעים לעבודות.

- (2) מבלי לפגוע בהוראות סעיף קטן (1) דלעיל ומבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי כל דין מתחייב הקבלן :

א. לנקוט בכל אמצעי הבטיחות, שידרשו ע"י הממונה או ע"י הממונה על הבטיחות מטעם החברה (להלן: "הממונה על הבטיחות").

- ב. להתייעץ עם הממונה על הבטיחות בכל הקשור לבטיחות בעבודות הן לפני תחילת בצוע העבודות והן במשך תקופת ביצוען וכן לדווח לו על אמצעי הבטיחות שנקטו.
- ג. למנות מהנדס בטיחות מטעמו ללווי העבודות, כפי שיידרש ע"י הממונה על הבטיחות. כל העלויות הכרוכות במינוי מהנדס בטיחות ובנקיטת כל אמצעי הבטיחות יחולו על הקבלן.
- (3) החברה תהיה רשאית לבדוק בכל עת את בטיחות הציוד של הקבלן מבלי שבדיקה כזו תטיל על החברה אחריות כלשהי ומבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן.
- (4) לאחר סיום בצוע העבודות על-ידו מתחייב הקבלן להותיר את אתר בצוע העבודות כאשר מצויים בו כל אמצעי הבטיחות הנדרשים ע"י הממונה ועל פי כל דין.
- (5) הקבלן מתחייב לעשות על חשבונו את כל סידורי הבטיחות, ההגנה, השמירה וסדורים אחרים שידרשו לשם מלוי הוראות סעיף זה.
- (6) לא מילא הקבלן אחר הוראות סעיף קטן זה, תהא החברה רשאית לעשות את הסדורים האמורים על חשבון הקבלן ולנכות הוצאותיה מכל סכום שיגיע לקבלן מאת החברה.
- (7) החברה לא תהא אחראית לכל נזק שיגרם לעובדי הקבלן ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשרותו כתוצאה מתאונה או נזק שיגרמו תוך כדי ועקב בצוע העבודות.
- (8) מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 34 שלהלן החברה לא תהיה אחראית לכל נזק שיגרם לעובדי הקבלן ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשרותו כתוצאה מתאונה או נזק שיגרמו תוך כדי ועקב ביצוע העבודות.
- (9) הקבלן ידאג למתן שירותי טיפול רפואי ועזרה ראשונה לעובדיו, על פי הצורך ובהתאם להוראות כל דין. עובדי הקבלן לא יפנו לקבלת טיפול רפואי במרפאת החברה באתר העבודות, אלא במקרי חירום ובאישור הממונה.
- (10) אי קיום הוראה מהוראות סעיף זה ייחשב הפרה יסודית של החוזה.

12א'. מסירת עבודות לקבלן

- (1) כל הזמנת עבודה תימסר לקבלן בכתב ומראש בצירוף מפת ריבועים ו/או כל מסמך אחר שיידרש. כל שינוי מההזמנה המקורית יימסר לקבלן בכתב ומראש ע"י הממונה ו/או מי מטעמו. יודגש כי ללא קבלת פקודת עבודה בכתב ומראש, חל איסור על הקבלן להתחיל בביצוע העבודה. היה והקבלן ביצע עבודה במלואה ו/או בחלקה ללא פקודת עבודה בכתב כאמור, הרי שהוא לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או פיצוי מכל מין ו/או סוג שהם מהחברה בגין אותה העבודה.
- (2) על אף האמור בס"ק (1) לעיל, במקרים בהם לדעת החברה קיים צורך דחוף ומידי לבצע עבודות חירום, כגון טיפול בהפרעות ברשת החשמל לצורך שמירה על רציפות ו/או אמינות אספקת החשמל ו/או בעת טיפול בפגיעות במתקני חשמל ו/או בעת סילוק סכנות ומפגעים הקשורים ברשת החשמל (להלן: "עבודות חירום"), יבצע הקבלן את עבודות החירום לאחר קבלת פניה בעל פה ומראש מהממונה או המפקח מטעמו, גם ללא המסמכים המפורטים בס"ק (1) לעיל.
- במקרים של ביצוע עבודות חירום כאמור ומבלי לגרוע מחובת הקבלן לנהל יומן עבודה כמפורט בסעיף 14 להלן, המפקח מטעם החברה יפרט ביומן העבודה את העבודות שבוצעו על ידי הקבלן לפי סעיף זה ואת היותן עבודות חירום, אשר בוצעו במשך לפנייתו בעל פה אל הקבלן.
- תיעוד עבודות החירום ביומן, יהווה תחליף למתן פקודת עבודה בכתב.
- (3) אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לבצע את כל העבודות בהתאם לכל דין ולמסמכי ההתקשרות על נספחיהם וכן להקפיד על ביצוע העבודות בהתאם להוראות הבטיחות ועל פי כל דין.

13. סדר בצוע העבודות

- (1) סדר ביצוע העבודות יהיה כמפורט בנספח ד' לחוזה.
- (2) כל ההוצאות הנובעות מהכנת מסמכי לוח הזמנים ועדכונם ומפעולות שונות הדרושות לעמידה בלוח הזמנים כמפורט לעיל, יחולו על הקבלן וייראו ככלולות במחירי היחידות בכתב הכמויות.
- (3) ההוצאות הכרוכות בעריכת לוח הזמנים על-ידי הממונה ו/או בעדכונו על-ידי הממונה, כמפורט לעיל, יחולו על הקבלן וינוכו מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או ייגבו ממנו בכל דרך אחרת לרבות באמצעות חילוט ערבויות.

שיעור ההוצאות יקבע על-ידי הממונה וקביעתו תהיה סופית.

14. יומן עבודה

- (1) הקבלן ינהל מדי יום ביומו את יומן הקבלן שלו וירשום בדפים יומיים את העבודות שהוטלו עליו ואת העבודות שביצע בפועל, הכל עפ"י ההנחיות של המפקח.
- (2) דפי היומן יימסרו ע"י המפקח במשרדי מחוז דן ויוחזרו לאותם משרדים.
- (3) על הקבלן לרשום בתוך היומן בדיוקנות את הפרטים הבאים: תאריך ושעת העבודה, התחלה וסיום מקום העבודה (שם הישוב, רחוב, או מספרי עמודים) אירועים מיוחדים, נזקים, תקלות, היקף העבודה וכן מקומות שהגיוזם בהם נדחה עקב צורך בשחרור מעגל ממתח או סיבה אחרת ובקשה להסדרת הפסקה בקטע מעגל חי ומשך הזמן הדרוש.
- (4) על הקבלן להגיש את יומני הקבלן, החתומים על-ידו, לחתימתו של המפקח במועדים המוסכמים עמו, פעם בשבוע לפחות.
- (5) יומנים חתומים על-ידי המפקח, לאחר ביקורת בשטח ע"י המפקח, יהוו בסיס לתשלום חשבונות הקבלן.

15. עיכובים בביצוע העבודות

- (1) הקבלן מתחייב לבצע את העבודות במועדים כפי שאושרו ו/או נקבעו ע"י הממונה. אי קיום הוראה זו יחשב כהפרה יסודית של החוזה.
- (2) אם בכל עת יהיה הממונה בידיעה שהתקדמות העבודות אינה בהתאם ללוח הזמנים שאושר או שנקבע על-ידו ואינה מבטיחה את השלמת העבודות במועד הנקוב בחוזה, רשאי הממונה, עפ"י שיקול דעתו להעניק לקבלן בכתב ארכה להשלמת העבודות ולקבוע לוח זמנים מתוקן או להורות לו לנקוט אמצעים הנראים לממונה דרושים על מנת להבטיח את השלמת העבודות במועד.
- (3) אם לא נקט הקבלן אמצעים שנדרשו ממנו ע"י הממונה ולא הדביק את הפיגור בעבודה רשאית החברה לנהוג בכל דרך שנראית לה כדי לגרום להשלמת העבודות במועד הנקוב בחוזה ובין היתר להוציא מידו של הקבלן את ביצוע העבודות ולסלק את ידו של הקבלן מאתר העבודות והוצאות סעיף 37 להלן יחולו במקרה זה, וזאת מבלי לגרום מזכותה של החברה, לנקוט כנגד הקבלן בכל האמצעים העומדים לרשותה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.
- (4) הקבלן יודיע לחברה בכתב על כל גורם או אירוע אשר גרם או עלול לגרום לעיכוב בביצוע העבודות לרבות אי קבלת היתר חפירה, תבלות או סיבה אחרת. הודעה זו תינתן ע"י הקבלן תוך 48 שעות מתחילת התרחשות האירוע שגרם או עלול לגרום לעיכוב האמור, על הקבלן להודיע בכתב ולא יאוחר משבוע ימים אחרי תום האירוע על תקופת הארכה המבוקשת על-ידו. במתן הודעה זו לא יהיה משום אישור החברה לדחייה בלוח הזמנים, אלא אם כן קיבל הקבלן, בתגובה להודעתו, אישור בכתב מאת החברה על תיקון בלוח הזמנים. נוסף לאמור בסעיף זה, ירשם האירוע ביומן העבודה ביום בו התרחש.
- (5) **פיצוי מוסכם** - מבלי לפגוע בזכויות החברה לפי סעיף זה, אם לא יעמוד הקבלן בסדר בצוע העבודות כפי שנקבעו לביצוע הגיוזם שנתי או בלוח הזמנים לבצוע העבודות בכל אחת ואחת מפקודות העבודה שימסרו לו לביצוע ע"י הממונה, בגין "עבודות בהזמנה מיוחדת" (לפי פרק 2 לכתב הכמויות), ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בשיעור של ½% (חצי אחוז) מערך החוזה לכל שבוע של איחור / עיכוב או חלק ממנו, עד למקסימום כולל ומצטבר של 10% מערך החוזה. כמו כן, מבלי לפגוע בזכויות החברה לרבות הסכם זה או על פי כל דין, אם יסרב הקבלן לכבד את החלטת החברה בדבר מימוש אופציה כאמור בסעיף 3 לחוזה, ישלם הקבלן לחברה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, פיצויים נוספים וקבועים מראש בשיעור של 10% מערך החוזה. הפיצויים המוסכמים שלעיל נקבעו ע"י הצדדים כפיצוי סביר לנוק שניתן לראותו מראש בעת חתימת החוזה. סכום הפיצויים המוסכמים יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן ויגדל בשיעור עליית המדד בין החודש הבסיסי בו אמורה הייתה להסתיים העבודה לבין החודש בו הסתיימה העבודה בפועל. לא יהיה בהוראת סעיף קטן זה כדי לגרום מזכויותיה של החברה לפי החוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), היתש"א - 1970. החברה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים מכל סכום שייגיע לקבלן בכל עת או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות קיזוז או חילוט ערבויות. לשיקול דעתה הבלעדי.

תשלום הפיצויים, נכויים או גבייתם אינם פוטרים את הקבלן מהתחייבותו להשלים את ביצוע העבודות או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה ("ערך החוזה", בסעיף זה, הוא ערך התמורה הכוללת שנקבעה כאמור בחוזה לשנת התקשרות אחת). למען הסר ספק מובהר כי אין באמור לעיל גורע מזכות החברה לגבות מהקבלן במקום הפיצויים המוסכמים את מלוא הנזקים שנגרמו לה כתוצאה מהפרת ההסכם על ידו.

16. שינויים בעבודות והערכת שינויים

- (1) הקבלן אינו רשאי לשנות את העבודות או כל חלק מהן ללא הסכמתה המפורשת בכתב של החברה.
- (2) החברה תהיה רשאית להודיע לקבלן בכתב, בכל עת שתמצא לנכון לרבות בזמן ביצוע העבודות, על שינויים כלשהם בעבודות או בחלק מהן (להלן: "פקודת שינויים" או "הוראת שינויים") ועל הקבלן יהיה להתחיל מיד בביצוע שינויים אלה על פי הוראות הממונה ולהגיש לחברה מיד ולא יאוחר מאשר שבוע ימים מקבלת פקודת השינויים, הצעת מחיר עבור ביצוע השינויים המבוקשים בהתאם לעקרונות הבאים:
 - א. אם נקבע בכתב הכמויות מחיר עבור פריט זהה לנשוא פקודת השינויים, יהיה המחיר אותו מחיר הנקוב בכתב הכמויות שבחוזה.
 - ב. אם לא נקבע בכתב הכמויות שצורף לחוזה מחיר עבור פריט זהה לנשוא פקודת השינויים יהיה המחיר מבוסס על מחירי פריטים דומים הנקובים בכתב הכמויות שצורף לחוזה.
 - ג. אם לא נקבע בכתב הכמויות שצורף לחוזה מחיר עבור פריט זהה או דומה לנשוא פקודת השינויים, ייקבע המחיר במשא ומתן בין החברה לבין הקבלן בהתחשב בהוראות סעיף קטן (3) להלן.
 - ד. הפריט נשוא פקודת השינויים יחשב כאילו היה כלול בחוזה בזמן חתימתו.
- (3) בקביעת מחירים חדשים יש להתחשב בגורמים הבאים:
 - א. תעריפי שכר העבודה שהונהגו ע"י האיגוד המקצועי, אשר מארגן את המספר הגדול ביותר של עובדים במקצוע הנדון לרבות התוספות המוכרות ע"י האיגוד המקצועי האמור.
 - ב. מחיר חומרים שנקבע מזמן לזמן ע"י הרשות המוסמכת.
 - ג. בהעדר קביעת מחירים כאמור בפסקה (ב) לעיל, מחירי חומרים בסיסיים לפי המחירים הנקובים בפרסומי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
 - ד. מחיר חומרים אחרים, שאינם כלולים בפסקאות (ב) ו- (ג) לעיל, מחירי החומרים במועד התחייבות הקבלן לספק החומרים בהתאם לחוזה, כמתוכנן ע"י פקודת השינויים.
 - ה. מימון.
 - ו. הרווח והוצאותיו הכלליות של הקבלן לא יעלו על 12%.
 - ז. מחירים עפ"י מחירון דקל או מחירון ציבורי מקובל ומאושר ע"י הממונה.
 - ח. מרכיבים אחרים לפי קביעת הממונה.
- (4) אם יהיה הקבלן בדעה שמגיעה לו תמורה נוספת עבור עבודה ושירותים נוספים שניתנו על - ידו בביצוע העבודות או עקב שינוי תנאים במהלך ביצוע העבודות, שלא ניתן היה לצפותם מראש בעת חתימת החוזה, יהיה רשאי להגיש לממונה תביעתו בכתב וזאת לא יאוחר מאשר תוך 60 יום ממועד היווצרות העילה לתביעתו.
- (5) החברה תדון בתביעת הקבלן לתמורה נוספת ותודיע לקבלן החלטתה תוך 60 יום או תוך מועד אחר שיודע לקבלן ע"י הממונה.
- (6) אם לא יגיש הקבלן תביעתו לחברה תוך 60 יום כאמור ובמידה ולא יתן הקבלן טעם סביר וינמק הסיבות לאיחור בהגשת תביעתו תהיה החברה רשאית לא לדון בה.
- (7) הקבלן לא יוכל לבוא בטענות ו/או בתביעות כלשהן לחברה לגבי הוספת ו/או שינויים בהיקף העבודות ובקשר להוצאת עבודות מסוימות (סעיפים ופרקים שלמים ו/או חלקים) ממסגרת החוזה בהיקף שלא יעלה על 50% מערך ההתקשרות הכללי של החוזה, לרבות מסירתן למבצעים אחרים.
- (8) ערכו של כל שינוי המגדיל בלמעלה מ- 50% את ההיקף הכספי של החוזה - יקבע במו"מ בין החברה לקבלן.
- (9) כל שינוי בעבודות שאינו מגדיל את היקף החוזה בלמעלה מ- 50%, יבוצע ע"י הקבלן במחירי היחידות כפי שנקבעו בהצעתו המקורית.

17. בוטל

18. ארכה להשלמת העבודות

- (1) ניתנה פקודת שינויים המחייבת את ביצועה של עבודה נוספת או שונה מזו שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד השלמת ביצוע העבודות או המחייבת את ביטולה של חלק מהעבודה או הפסקתה, רשאית החברה ביוזמתה היא או לפי בקשת הקבלן, לקבוע בה את השינוי במועד השלמת העבודות ולוח הזמנים מתוקן.
- (2) נגרם עיכוב בביצוע העבודות עקב נסיבות, אשר לדעת החברה לא הייתה לקבלן שליטה עליהן ולא הייתה לו אפשרות למנוע את העיכוב, רשאי הקבלן לבקש ארכה להשלמת העבודות והחברה תקבע את שיעור הארכה בפקודת שינויים, בכפוף לתנאים בסעיף קטן (3).

(3) התנאים למתן ארכה להשלמת העבודות יהיו כדלהלן :

- א. הקבלן יהיה חייב להביא ראיות, לשביעות רצונה של החברה, לרבות יומן העבודה, שהנסיבות האמורות אירעו וגרמו לעיכוב בבצוע העבודות.
 - ב. הקבלן יהיה חייב להגיש את בקשתו לארכה כאמור בתוך 60 יום מיום אירוע הנסיבות שגרמו לעיכוב בבצוע העבודות.
- החברה תהיה רשאית לדון במתן ארכה כאמור ולקבוע את שיעור הארכה גם אם הבקשה הוגשה לאחר תום 60 הימים האמורים, בתנאי שהקבלן ייתן טעם סביר וינמק את הסיבות לאיחור בבקשתו.

19. אחריות לטיב העבודות

- (1) הקבלן מתחייב כי העבודות תבוצענה ברמה מקצועית גבוהה בהתאם לתקנים המתאימים ובהתאם לדרישות החוזה וכל נספחיו, הכל לשביעות רצונה של החברה. אי ביצוע העבודות ברמה מקצועית גבוהה ייחשב כהפרה סודית של החוזה.
- (2) הקבלן מתחייב כי בבצוע העבודות ישתמשו בחומרים מטיב מעולה בהתאם לדרישות החוזה, המפרטים, התוכניות וכתבי הכמויות.
- לגבי חומרים או "מצרך" אחר כהגדרתו בחוק התקנים, התשי"ג - 1953 אשר לגביהם קיים תקן מטעם מכון התקנים הישראלי ישתמש הקבלן בחומרים או במצרך כאמור המתאימים בתכונותיהם לתקן האמור.
- (3) הממונה יהיה רשאי לבדוק בכל עת את העבודות, ובדיקה כזו לא תגרע מאחריות הקבלן לטיב העבודות. כמו כן, בכל השאלות הנוגעות לטיב העבודות ולתנאים הטכניים הכלולים בתיאור העבודות וביצוען, תכריע דעתו של הממונה.
- (4) אם יימצאו ליקויים כלשהם בעבודות או בחלק מהן, או אם ימצא כי העבודות או חלק מהן, אינן מתאימות לדרישות החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן, הכל לפי דרישות הממונה ושיקול דעתו הבלעדי. פירוש הממונה של הוראות החוזה לביצוע העבודות יחייב את הקבלן. כן יהיה הקבלן אחראי לכך שיתקנו על חשבונו כל נזק או קלקול שנגרמו עקב ביצוע העבודות לבתים, מבנים, גדרות, מתקנים, ציוד, לכביש, לדרך, למזרחה, שביל, מדרגות, רשת מים, ביוב, תיעול, ניקוז, טלוויזיה, טלפון, חשמל, תאורה, רמזורים, צינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב וכל תשתית תת קרקעית או על קרקעית, לשביעות רצון החברה ושל כל אדם או רשות שהשירותים או המתקנים או הציוד הנ"ל נמצאים בבעלותם ובקיומם וזאת מיד לאחר התהוות הנזק או הקלקול הנ"ל ולא יאוחר מזמן גמר העבודות.
- (5) הממונה יהיה רשאי לוותר על תיקון של חלק לקוי או בלתי מתאים של העבודות. במקרה כזה יעריך את מידת ההפחתה בערך העבודות וינכה את סכום ההפחתה מכספים כלשהם המגיעים לקבלן מאת החברה, מכספי הערבות שנתן הקבלן או בכל אופן אחר.
- (6) לא מילא הקבלן אחר הוראות סעיף קטן (4) דלעיל, תהא החברה רשאית לבצע את העבודות, כולן או מקצתן על-ידי קבלן אחר, בעצמה או בכל דרך הנראית לה, על חשבון הקבלן והחברה, תהא רשאית לגבות את ההוצאות הכרוכות בכך מאת הקבלן או לנכותן מכל סכום שיגיע לו בכל זמן שהוא מהחברה, בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאות משרדיות. לצורך בצוע הוראות סעיף קטן זה תהא לחברה זכות מלאה להשתמש בכל ציוד של הקבלן הנמצא באתר העבודות.
- (7) מועד בצוע התיקונים יקבע ע"י הממונה לפי צרכי החברה. אחריות הקבלן לטיב התיקונים תהיה לתקופה של 3 (שלוש) שנים מיום מתן אישור התיקונים או לתקופה ארוכה יותר, בהתאם לדרישת כל גוף או רשות כלשהם שהתיקונים נעשו בהתאם להוראותיהם או לפי כתב הכמויות והמחירים וההבהרות אליהם. בגמר כל העבודות על הקבלן להאריך את הערבות לטיב העבודות בגין התיקונים לתקופה נוספת. משך התקופה הנוספת וגובה הערבות כנ"ל יקבעו ע"י החברה, כמפורט בסעיף 36 להלן.
- (8) תקופת אחריות הקבלן לביצוע העבודות כולל שיקום האתר היא לשנה 1 (אחת) מיום מתן אישור קבלת העבודות ע"י הממונה (להלן: "תאריך גמר העבודות"), אלא אם יקבע אחרת ע"י הממונה.
- (9) במקרה שהעבודות תימסרנה לחברה בחלקים, תתחיל תקופת האחריות לכל חלק מהעבודות, מיום מתן אישור קבלה לגבי החלק שנמסר.
- (10) אם במשך תקופת האחריות יוצא הציוד מכלל פעולה כתוצאה מליקוי או אי התאמה כלשהם או כתוצאה מהפרת תנאי מתנאי הסכם זה, תוארך תקופת האחריות למשך אותו זמן בו לא ניתן היה הציוד להפעלה כאמור (האמור בסעיף זה מתייחס לציוד בלבד).

(11) כל תלונה של הרשות המקומית או גוף אחר, על טיב העבודה, שתמצא נכונה ע"י החברה, תועבר לקבלן שמתחייב לטפל בתלונה ולתקן כל פגם הטעון תיקון תוך 7 ימים מהודעת החברה לקבלן.

20. פגמים בעבודות וחקירת סיבותיהם ופיצוי מוסכם בגינם

(1) נתגלה פגם בעבודות בזמן ביצוען, או לאחר סיום ביצוען (לרבות נסיבות בהן לא בוצעו העבודות באופן מלא על פי דרישת הממונה), רשאי הממונה לדרוש מהקבלן לחקור אחר סיבות הפגמים ולתקנם לפי שיטה שתאושר על-ידי הממונה.

במקרה של תיקון פגמים שאין הקבלן אחראי להן לפי החוזה יחולו הוצאות החקירה על החברה; היו הפגמים כאלה שהקבלן אחראי להם לפי החוזה - יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהיה הקבלן חייב לתקן, על חשבונו, את הפגם וכל הכרוך בכך, וזאת מבלי לפגוע בזכותה של החברה לנקוט כנגד הקבלן בכל אמצעי נוסף העומד לרשותה על פי ההסכם ו/או כל דין. ככל שהפגם אינו ניתן לתיקון ישלם הקבלן לחברה פיצוי לפי בחירתה, כאמור בסעיף 20(2) להלן.

(2) פיצוי מוסכם בגין פגמים בעבודות:

מבלי לפגוע בזכויות החברה לפי ההסכם, מצאה החברה "פגמים" כהגדרתם בסעיף 1 (16) לעיל בעבודות שביצע הקבלן שהינם באחריותו, או שהקבלן לא ביצע העבודות במלואן, ישלם הקבלן לחברה, בגין כל פגם, פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בשיעור של - **1,000 ₪ (במילים: אלף שקלים חדשים) לכל פגם**. מובהר כי החברה תהא זכאית לקבלת הפיצוי המוסכם בשיעור האמור לעיל בנפרד עבור ובגין כל פגם שנמצא בעבודה/עבודות הקבלן.

עבור כל הפגמים שנמצאו בעבודות, יהיה הפיצוי המצטבר לפי ס"ק זה עד למקסימום כולל ומצטבר של 10% מערך החוזה.

הפיצויים המוסכמים שלעיל נקבעו ע"י הצדדים כפיצוי סביר לנזק שניתן לראותו מראש בעת חתימת החוזה. לא יהיה בהוראת סעיף קטן זה כדי לגרוע מזכויותיה של החברה לפי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970.

החברה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות קטן זה או חילוט ערבויות לפי שיקול דעתה הבלעדי.

תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הקבלן מהתחייבותו להשלים את ביצוע העבודות או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.

"ערך החוזה" – לענין סעיף זה - כמשמעו בסעיף 15(5) לעיל.

למען הסר ספק מובהר כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות החברה לגבות מהקבלן במקום הפיצויים המוסכמים את מלוא הנזקים שנגרמו לה כתוצאה מהפגמים שנמצאו בעבודות.

(3) בנוסף לכל האמור בחוזה זה, נתגלו פגמים בעבודות תוך **1 (אחת) שנה** אחרי גמר תקופת האחריות, הנובעים מביצוע העבודות שלא בהתאם לדרישות החוזה ו/או כל דין, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגמים. באם הפגמים אינם ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לחברה על פי בחירתה כאמור בסעיף 20(2) לעיל.

21. ניקוי אתר העבודות

(1) הקבלן ימנע הצטברות של **שיירי גזם, חומרים ואשפה** במשך כל זמן ביצוע העבודות וידאג לניקיון של אתר העבודות.

עם סיום כל חלק מן העבודות, מיד עם גמר ביצוע כל העבודות, ינקה הקבלן את אתר העבודות ויסלק ממנו הגזם, מבנים ארעיים, מתקנים, ציוד, חומרים, פסולת ואשפה מכל סוג שהוא (להלן: "**הפסולת**").

(2) הקבלן יסלק את גזם הפסולת אך ורק לאתר שאושר למטרה זו על-ידי הרשויות המוסמכות והסילוק לאתר, כולל דרכי והובלת הפסולת אל אתר הסילוק, הוא באחריותו הבלעדית של הקבלן ועל חשבונו.

במקרים של חילוקי דעות בין קבלנים אחרים כלשהם כמשמעותם בסעיף 25 בנספח זה יקבע הממונה את אחריותו וחלקו של כל קבלן אחר לסילוק הפסולת.

(3) הקבלן ישאיר את אתר העבודות לאחר סיום ביצוע העבודות כשהוא נקי ומתאים למטרתו, לשביעות רצונו של הממונה.

(4) אם לא ימלא הקבלן את ההוראות האמורות, תהא החברה רשאית לבצע את ניקוי האתר מפסולת וסילוקה על חשבון הקבלן ותהיה רשאית לחייב את חשבונו בהוצאות אלה לרבות בהוצאות כלליות באותו שיעור שיהיה מקובל בחברה באותו זמן.

(5) החברה תהא רשאית לשפות כל תובע בגין אי קיום סעיף קטן (2) דלעיל ותחייב את הקבלן בהוצאות שתיגרמנה לה מכוח פסי"ד או פשרה בגין אי קיום או חוקי לא חוקי של הפעולה הנדרשת.

22. פגיעה בנוחיות הציבור

- (1) הקבלן מתחייב במהלך ביצוע העבודות לא לפגוע שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא להפריע שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל או רכוש ציבורי כלשהו. לצורך כך יבצע הקבלן, על חשבונו, דרכים זמניות ויתקין שלטי אזהרה והכוונה מצוידים בפנסים וינקוט כל האמצעים הדרושים למניעת פגיעה בנוחיות הציבור.
- (2) במקרה של פעולה בשטח ציבורי על הקבלן לקבל את כל האישורים מהרשויות הרלוונטיות לרבות הרשות המקומית, מע"צ ומשטרת ישראל.
- (3) על הקבלן לקבל אישור הממונה לכניסה למקומות מסווגים.
- (4) על הקבלן תחול החובה להציב שילוט וכל אמצעי האזהרה וההגנה המקובלים והנדרשים על פי כל דין והוא יהיה האחראי הבלעדי לכל תוצאה של אי קיום הוראת סעיף זה.
- (5) מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן:
 - א. לתת הודעה מוקדמת בכתב של שבועיים מראש לצרכנים על ביצוע עבודות בחצריהם (נוסח המודעה יתואם עם הממונה).
 - ב. לוודא החזרת המצב לקדמותו ושיקום מהיר של אתר העבודה בחצרות הצרכנים מיד בתום העבודה.
 - ג. למנות אדם אחראי מטעמו לשם טיפול מהיר אמין ויעיל בתלונות ונזקים לצרכנים.
 - ד. לתת תשובה לממונה או לצרכן על כל תלונה בנוגע לעבודות תוך 14 יום ממועד קבלתה.
 - ה. לבצע תשלום לצרכן או לניזוק בגין גרימת נזק תוך 30 יום ממועד קבלת דרישה מוצדקת.
 - ו. לפצות את החברה בסכום שיקבע ע"י הממונה, בגין ההוצאות והעלויות שנגרמו לה עקב טיפול בתלונות מוצדקות נגד הקבלן או טיפול בתלונות מוצדקות אחרות, תוך 30 יום מקבלת דרישת החברה.

23. תיקון נזקים לכביש, למובילים אחרים וכיו"ב

- הקבלן אחראי לכך שכל נזק שיגרם לדרך או למתקנים, לרבות למערכות תת קרקעיות, תוך כדי ביצוע העבודות על-ידו, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לבצוע העבודות - יתוקן, על חשבונו, באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של הממונה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בדרך ובמתקנים האמורים.
- הקבלן יבקש ישיג ויקבל בעצמו ועל חשבונו כל היתר, רישיון, הרשאה ו/או מידע הדרושים או שידרשו על-פי כל דין ו/או שידרשו על-ידי הרשויות המקומיות.

24. מניעת הפרעות לתנועה

- (1) הקבלן אחראי לכך שהובלת מטענים אל אתר העבודות וממנו תעשה, ככל האפשר, בדרך שלא תגרום הפרעה לתנועה השוטפת ואם יש צורך בהיתרים מיוחדים להובלת מטענים חורגים יהיה על הקבלן להצטייד בהיתרים הדרושים מטעם הרשויות המוסמכות.
- (2) אם לבצוע החוזה יהיה צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שההעברה עלולה לגרום נזק לכביש, לגשר, לרשת החשמל, לרשת טלפון, לצינור, לכבל וכיו"ב, אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים יודיע הקבלן בכתב לממונה, לפני ההעברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו ועל תכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

25. אפשרות פעולה לקבלנים אחרים

- (1) החברה רשאית למסור לקבלנים אחרים, תוך תקופת תוקפו של חוזה זה, עבודות מהסוגים הכלולים בחוזה זה גם בשטח החופף לשטח עבודות הקבלן. אם יועסקו באתר העבודות או בסמוך לו קבלנים או גורמים אחרים כלשהם, שאינם מועסקים ע"י הקבלן, יאפשר להם הקבלן לפי הוראות הממונה לבצע עבודתם באתר העבודות, או בסמוך לו ויבצע את העבודות תוך שיתוף פעולה ותיאום עם אותם קבלנים או גורמים אחרים, הכל לפי הוראות הממונה.
- (2) הקבלן מצהיר בזה שבעת הגשת הצעת המחירים וההצעה ללוח הזמנים ולסדר ביצוע העבודות, הביא בחשבון את אפשרות שבזמן ביצוע העבודות תבוצענה באתר העבודות עבודות נוספות על - ידי קבלנים וגורמים אחרים, כאמור בסעיף קטן (1) דלעיל, כי עלולים להיווצר הפרעות ושיבושים בבצוע העבודות וכן בביצוען לפי לוח הזמנים, כי הביא בחשבון הפרעות ושיבושים אלה בעת הגשת הצעת המחירים כסיכון מחושב מראש וכי לא יהיה זכאי לתבוע תביעות כלשהן כתוצאה מהפרעות ושיבושים כאמור. כמו - כן לא יהיה בהפרעות ושיבושים כאלה כדי לפגוע בזכותה של החברה לתבוע פיצויים מן הקבלן בהתאם

(3) אם יתבקש לכך ע"י הממונה, יאפשר הקבלן לקבלנים או לגורמים האחרים האמורים להשתמש בשירותים ובמתקנים שהותקנו על - ידו, ויהיה זכאי לתמורה מקובלת תמורת שימוש זה. במקרה של חלוקי דעות בדבר אופן ניצול השירותים והמתקנים ובדבר גובה התמורה כאמור יכריע בהם הממונה.

26. המחיר ותנאי תשלום [לבדיקה חוזרת]

1. בכפופות לאמור להלן תשלם החברה לקבלן את המחיר כפי שנקב הקבלן בהצעתו בכתב הכמויות, או המחיר שהושג במו"מ בין הקבלן לבין החברה, לפי הנמוך מבין השניים. זאת כנגד חשבוניות מס ערוכות כדין, שיוגשו לחברה ע"י הקבלן כאמור להלן ובהתאם למועדי ותנאי התשלום שנקבעו בנספח כללי תשלום והצמדה, והכל על פי הוראות חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975 והוראות ונוהלי החברה. יודגש כי הגשת חשבוניות מס בהתאם להוראות שתינתנה לו על - ידי החברה, הינה תנאי לביצוע כל תשלום שעל החברה לשלם לקבלן על פי הסכם זה.
2. המחיר עבור ביצוע העבודות הוא קבוע ואינו ניתן לשינוי מלבד אם נקבע אחרת במפורש בחוזה זה. המחיר כולל את ביצוע כל העבודות עפ"י חוזה זה בין העבודות העיקריות המפורטות בחוזה ובין העבודות הטפלות או הנלוות לעבודות העיקריות וכולל גם כל תשלום שהקבלן ישא בו בכדי לאפשר קבלת היתר ו/או רישיון לצורך ביצוע העבודות.
3. הקבלן יהיה רשאי להגיש חשבונית לחברה, רק עם סיום ביצוע כל העבודה במלואה. כל חשבונית שתוגש ע"י הקבלן תועבר לעיון, לבדיקה ולאישור ע"י הממונה. לא תוגש חשבונית לממונה אלא לאחר שהממונה אישר לקבלן כי ניתן להגישה על סמך יומני עבודה של הקבלן, המעידים על ביצוע העבודות נשוא החשבונית שתוגש. קביעתו של הממונה לגבי נכונותן או אי נכונותן של החשבוניות עבור העבודות וכן פירוש הממונה לביצוע העבודות יחייב את הקבלן.
4. במקרה שהמחירים בחוזה צמודים למדדים בלשהם, ההתייכרות תשולם לקבלן בהתאם לנספח כללי תשלום והצמדה. במידה והמדד הידוע במועד בו הסתיים שלב ביצוע העבודות עבורן זכאי הקבלן לתשלום, יהיה שלילי, ביחס למדד האחרון הידוע במועד הגשת ההצעות למכרז, ינוכה מהתמורה המגיעה לקבלן על פי החוזה, סכום שיגלם את ההפרש בין שני המדדים האמורים.
5. כל סכום שישולם לקבלן, בין עבור ביצוע עבודות לפי החוזה, בין עבור ביצוע עבודות נוספות ושינויים ובין עבור תשלום הפרשי הצמדה, ישולם בשיטת שוטף +30 כלומר בחלוף 30 ימים, שיחלו להימנות החל מה-1 לחודש העוקב לחודש בו התקבלה החשבונית בחברה, כמותווה בסעיף קטן (3) לעיל ולאחר אישורה ע"י הממונה בתוך תקופה זו. במידה ותבוצע עבודה אשר לא כלולה בחוזה ואשר מחירה יתואם עם הקבלן ביום הביצוע, לא תשולם לקבלן התייכרות ו/או הצמדה בגין ביצוע עבודות הנ"ל
6. החברה תנכה מן היתרה הבלתי מסולקת, שאושרה על - ידה, את הסכומים, שמגיעים לה מן הקבלן בהתאם להוראות החוזה, או שהחברה הייתה רשאית לנכותם מסיבה כלשהי, בהתאם לתנאי החוזה.
7. בעת הגשת חשבונית מס סופית ואחרונה, בנוסף לאישור גמר עבודה מהממונה, על הקבלן לצרף הצהרה כי אין לו תביעות בגין ביצוע העבודות מעבר למה שהוגש בחשבונית המס. אם לא יוגשו כל המסמכים המצוינים לעיל ושאר המסמכים שידרשו ע"י החברה יחד עם החשבונית, הרי שמנין הימים לפירעון החשבונית יחול רק מיום הגשת המסמך האחרון לחברה.
8. תשלום כלשהו לקבלן על חשבון ביצוע העבודות הן כמפרעה והן כתשלום סופי, לא יפורש כהוכחה להסכמת החברה לטיב העבודות.
9. כל החשבוניות כמפורט לעיל יוגשו ע"י הקבלן במשרדי החברה במחוז דן, רחוב אנילביץ' 56 תל אביב. המועדים לתשלום החשבוניות כאמור בסעיף קטן (5) ו- (7) לעיל יספרו רק מיום הגעת חשבוניות המס למשרדים אלו.
10. עבור תשלום אשר יבוצע בפיגור ולא לפי הקבוע בסעיפים (5) ו- (7) לעיל, יפוצה הקבלן בריבית החשב הכללי הנהוגה ביום הגשת החשבונית. אם יתברר שהקבלן קיבל מסיבה כלשהי תשלומים מעבר לאלה שלהם היה זכאי ינוכו סכומים אלה בתוספת ריבית כנ"ל מיום קבלת התשלומים ע"י הקבלן ועד ליום הניכוי. הניכוי יבוצע בתשלומים להם יהיה זכאי הקבלן באותה עת. אם הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום מהחברה באותה עת, הוא מתחייב לבצע את החזר הכספים הנ"ל לחברה בתוך 14 יום מקבלת דרישתה הראשונה, בתוספת הריבית כנ"ל עד יום החזר.
11. אם יתברר שהקבלן קיבל מסיבה כלשהי תשלומים במועד מוקדם יותר מאשר היה זכאי ישלם הקבלן לחברה פיצוי בגובה ריבית החשב הכללי הנהוגה ביום תשלום הפיצוי, ממועד קבלת התשלומים ע"י הקבלן ועד ליום תשלום הפיצוי.

הפיצוי יבוצע באמצעות ניכוי מהתשלומים להם יהיה זכאי הקבלן באותה העת. אם הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום מהחברה באותה עת הוא מתחייב לבצע את תשלום הפיצוי הנ"ל לחברה בתוך 14 יום מקבלת דרישתה הראשונה.

12. מוסכם, כי החברה, או מי מטעמה, יהיו רשאים לבצע בדיקות חוזרות או ביקורות מכל מין וסוג שהוא, לגבי כל אישור לתשלום חשבונית או סכום כלשהו לקבלן, שניתן על ידי הממונה או על ידי גורם אחר בחברה בכתב או בעל פה והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

המונח "אישור" שבסעיף זה כולל כל אישור שהוא, לרבות אישור סופי גם לאחר שאושר ונחתם ע"י כל הגורמים והדרגים המאשרים בחברה.

במידה ויתברר כי נפלה טעות, מכל מין וסוג שהוא, ומכל סיבה שהיא, באישור שניתן כאמור, תהא החברה זכאית, בכל מועד שהוא ועד שישה חודשים לאחר מתן האישור הסופי לבטל האישור ו/או לשנותו ועקב כך גם לעכב תשלום כספים לקבלן ע"י החברה ו/או לנכות כספים ששולמו לו עקב האישור המוטעה מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לו מהחברה. במידה והקבלן לא יהיה זכאי לתשלום כלשהו מהחברה במועד גילוי הטעות, מתחייב הוא לבצע את החזר הכספים ששולמו לו בטעות, תוך 14 ימים מיום קבלת דרישת החברה בתוספת ריבית החשב הכללי הנהוגה ביום החזר מיום קבלת התשלום ועד יום החזר.

13. מבלי לפגוע באמור לעיל, אם לא ימציא הקבלן חשבונית עבור עבודה שביצע לחברה, תוך שישה חודשים מיום סיום העבודות, יראו את הקבלן כאילו ויתר בכך על זכותו להגשת החשבונית ולא תהיה לו כל טענה או תביעה כלשהי כנגד החברה לתשלום החשבונית.

14. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תהא רשאית לתבוע מאת ה ו/או לקזז מהכספים המגיעים ממנה לקבלן בין במסגרת התקשרות זו ובין במסגרת כל התקשרות אחרת שיש לה עמו, כספים בגין כל נזק שיגרם לה בשל אי העברת חשבונית המס במועד כאמור.

15. יובהר עוד כי חברת החשמל מבצעת את תשלומיה לספקים בהעברות בנקאיות בלבד, וכל התשלומים המגיעים לקבלן יועברו ישירות לחשבון הבנק של הקבלן בהתאם לפרטי הבנק אותם יגיש לחברה.

27. קניין

(1) הקבלן מסכים לכך כי החברה תהא רשאית לקזז כל חוב שהוא חייב או יהיה חייב לחברה מאיזו סיבה שהיא, לרבות סיבה הנובעת מהסכם זה או כל הסכם אחר עם החברה ולרבות עקב פגיעה בכבלי חשמל וכו', כנגד כל חוב שהוא שהחברה תהיה חייבת לקבלן לפי הסכם זה או כל הסכם אחר עמו. הקבלן מסכים לכך כי החיובים הכספיים לפי סעיף זה הם חיובים קצובים ושאינם קצובים.

(2) הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכות החברה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבויות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר בינו ובין החברה.

(3) מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם כי כל תשלום לתיקון נזק ו/או תשלום אחר מכל סוג שהוא ולכל גורם שהוא בו הקבלן חייב לשאת על פי הוראות הסכם זה ואשר אותו לא בצע תוך 7 ימים מיום שנדרש לעשות כן על - ידי הממונה, תהא החברה רשאית לבצעו ולקזזו בהתאם להוראות סעיף זה.

28. רישוי והיתרים

(1) הקבלן מתחייב להשיג, על חשבונו, את כל הרישיונות, ההיתרים, האישורים וכל מסמך אחר, למעט האישורים המפורטים בס"ק (8) להלן (להלן: "מסמכי הרישוי") מכל רשות מוסמכת הדרושים לבצוע העבודות על פי כל דין לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי החוזה.

(2) הקבלן מתחייב כי יחזיק בכל מסמכי הרישוי הנדרשים על פי דין לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי החוזה במשך כל תקופת ההתקשרות עם החברה. היה ופג תוקפו של מסמך רישוי כאמור, יהא על הקבלן לדווח על כך לחברה באופן מידי ולפעול לחידוש מסמך הרישוי. הפרת סעיף זה תיחשב כהפרה יסודית של החוזה.

(3) הקבלן מתחייב להגיש לרשויות המוסמכות את הבקשות, התצהירים, המסמכים וכל נתון אחר שיידרש על מנת להשיג את מסמכי הרישוי וההיתרים. האגרות, המסים, ההיטלים וההוצאות האחרות הכרוכות בהשגת מסמכי הרישוי וההיתרים ומילוי אחר כל תנאיהם, יחולו על הקבלן וישולמו על - ידו.

(4) הקבלן מתחייב לחתום ולהתחייב, לרבות באמצעות אדם מוסמך מטעמו, לפי הצורך, על כל תצהיר, אשור בקשה או מסמך אחר, שיידרש ע"י כל רשות מוסמכת.

- (5) היה תצהיר, אישור, בקשה או מסמך כאמור חתום על ידי בעל תפקיד מטעם החברה, מתחייב הקבלן לפעול, תוך 7 ימים מקבלת דרישתה הראשונה של החברה, להחליף חתימה זו בחתימתו או בחתימת אדם מוסמך, לפי הצורך, מטעמו. לצורך החלפת חתימות כאמור יפעל הקבלן בהתאם להוראות החברה, הוראות כל רשות מוסמכת ועל פי כל דין. ההוצאות הכרוכות בהחלפת חתימות כאמור יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.
- (6) הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא מעסיק עובדים המוסמכים לחתום על כל מסמכי הרישוי וכל תצהיר, אישור או מסמך אחר שידרשו כאמור לעיל, בהתאם לכל דין.
- (7) הקבלן מצהיר ומתחייב כי במקרה של סיום עבודה של מי שחתם מטעמו על מסמך כאמור, מכל סיבה שהיא לרבות פיטורין, התפטרות, מוות או היעדר יכולת, יפעל מיידית להחלפת החתימה בהתאם להוראות הרשות המוסמכת הרלוונטית וכל דין. הקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בהחלפת חתימות כאמור.
- (8) הקבלן ימציא לחברה ע"פ דרישתה כל מסמך הדרוש או שיידרש מזמן לזמן לעניין חוזה זה מאת כל מוסד או רשות שהמסמך מטעמם יהיה נחוץ לחברה.
- (9) החברה תשיג בעצמה ועל חשבונה את האישורים, ההסכמות וצווי הכניסה שיידרשו להקמת מתקני החשמל על פי חוק משק החשמל, התשנ"ו - 1996, וכן על פי תקנות התכנון והבניה (הסדרת הולכה, חלוקה והספקה של חשמל), התשנ"ח - 1998.
- (10) התכנית להסדרי תנועה תוגש ע"י הקבלן לרשות המוסמכת בתנאים ובפרק הזמן כפי שיקבעו על ידה. הדרישה להכנת הסדרי תנועה מצד הרשות המוסמכת במסגרת בקשת הקבלן להיתר לביצוע העבודות, לא תהווה עילה מצד הקבלן לאי עמידה בלוח הזמנים שניתן לו לביצוע העבודות.
- (11) מבלי לגרוע משאר הוראות החוזה על גספחיו, היה והקבלן יפר הוראות סעיף זה, תהא החברה זכאית לבטל את ההתקשרות עם הקבלן, ללא כל התראה מוקדמת, מבלי שהדבר יגרע מזכותה של החברה לעתור לכל סעד העומד לרשותה על פי כל דין ו/או חוזה כנגד הקבלן.

29. מסים והיטלים

כל המסים, האגרות, ההיטלים ויתר הוצאות הקשורות בביצוע חוזה זה, לרבות ביול החוזה, יחולו על הקבלן וישולמו על-ידו, למעט מס ערך מוסף שישולם לקבלן ע"י החברה.

30. זיקות הנאה

אם יהא צורך לשם ביצוע העבודות בקבלת זיקת הנאה כלשהי מבעלי מקרקעין לצורכי ביצוע העבודות (כגון: מעבר על החלקה, חציבה, נטילת עפר, חול וכד'), יהא הקבלן אחראי להשגת זיקת הנאה האמורה מבעליה ולתשלום תמורתה, כפי שיוסכם בין הבעלים ובין הקבלן.

31. פטנטים וזכויות יוצרים

הקבלן ימנע כל נזק מהחברה ויפצה אותה על כל תביעה, הליך, דרישה, נזק, היטל, הוצאה, לרבות הוצאות משפטיות כולל שכר טרחת עו"ד ותשלום אחר כלשהו, שיתעוררו או ייגרמו כתוצאה מפגיעה בזכויות יוצרים, פטנטים, מדגמים, סימני מסחר או זכויות דומות אחרות, תוך כדי ביצוע העבודות או עקב השימוש במיתקנים, בצידוד במכונות או בחומרים או בכל דבר אחר, המסופקים ע"י הקבלן. אם יהיה צורך בקבלת רשות שימוש בזכויות יוצרים, פטנטים, מדגמים, סימני מסחר או זכויות דומות אחרות, כאמור, יהא הקבלן אחראי לקבלת הרשות האמורה ולתשלום עבורה.

32. שמירת סודיות

- (1) הקבלן וכל מי שמועסק על ידו, מתחייבים לשמור על סודיות מוחלטת ולא לגלות לכל אדם ו/או גוף כלשהו כל מידע בכתב או בעל פה הקשור לחברה, לשירות ולביצועו על פי חוזה זה.
- (2) הקבלן וכל מי שמועסק על ידו, מתחייבים לא לפרסם בכל דרך שהיא כל דבר הקשור בשירות ובביצועו או הנובע ממנו על פי חוזה זה, אלא אם קיבלו את הסכמתה המפורשת של החברה, מראש ובכתב.
- (3) הקבלן, וכל מי שמועסק על ידו, מתחייב לציית ולמלא אחר כל הוראות הביטחון כפי שיינתנו לו על ידי החברה בקשר לביצוע השרות ובקשר לשמירת מסמכים, כהגדרתם בסעיף להלן.

(4) הקבלן ו/או כל עובד מטעמו כמוגדר בחוזה, מתחייבים לחתום על טופס שמירת סודיות המצורף להסכם.

33. נזקים לעבודות

- (1) הקבלן יהיה אחראי על חשבונו לכל נזק או אובדן לעבודות שיגרם במישרין או בעקיפין מיום העמדת אתר העבודות, כולו או מקצתו, לרשות הקבלן, ויהא אחראי להביא לידי כך שעם השלמת העבודות הן תהיינה במצב תקין במצב ותואם את הוראות החוזה.
- אם הקבלן לא ייטיב את הנזק כאמור, תהא החברה רשאית, בעצמה או ע"י אחרים, להיטיב את הנזק על חשבונו של הקבלן.
- (2) הוראות סעיף קטן (1) יחולו גם על כל נזק או אובדן, שייגרם תוך כדי עבודת תיקון, שתבוצע ע"י הקבלן בתקופה כלשהי, אף לאחר תאריך גמר העבודות.

34. נזקים לאדם ולרכוש

- (1) בכפוף לאמור בס"ק (3) להלן, ישא הקבלן באחריות בגין כל נזק או פגיעה שיגרמו לגופו או לרכושו של אדם ו/או גוף כלשהו, לרבות החברה, עובדיה, עובדי הקבלן וכל צד שלישי במישרין או בעקיפין וכן לנזקים שייגרמו לרשת החשמל של החברה ולנזקים שייגרמו לצרכנים בגין פגיעה ברשת החשמל של החברה תוך כדי או עקב ביצוע העבודות או ביצוע הוראות חוזה זה או כתוצאה מביצוען לרבות כל מעשה מחדל, היפר חובה שבחוק ורשלנות וכל עבירה או עוולה אזרחית.
- (2) הקבלן ינקוט על חשבונו בכל האמצעים היעילים למניעתם של כל נזק, אבדן או פגיעה, כאמור בסעיף קטן (1) דלעיל.
- (3) על אף האמור לעיל לא יישא הקבלן באחריות ע"פ סעיף זה בגין נזק, אובדן או פגיעה אשר נגרמו כתוצאה מהוראת ביצוע מפורשת (בס"ק זה - "הוראות הביצוע") שניתנה לקבלן ע"י הגורם המוסמך לכך בחברה (בס"ק זה - "נותן ההוראה") וזאת בכפוף להתקיימות כל אלה:
- א. הקבלן דרש לקבל, וקיבל, הוראת ביצוע בכתב.
- ב. תוך לא יותר משלושה ימי עבודה ממועד קבלת הוראת הביצוע לידי, פנה הקבלן בכתב לגורם הממונה מקרב עובדי החברה על נותן ההוראה, והעלה בפניו את כל השגותיו בקשר להוראה שקיבל.
- ג. הקבלן קיבל מהגורם הממונה הנ"ל אישור בכתב להוראת הביצוע.
- ד. הנזק, האובדן או הפגיעה הרלוונטים נגרמו בלעדית כתוצאה ישירה ומיידית של הוראת הביצוע.
- (4) הקבלן יהיה אחראי בגין כל נזק או קלקול שיגרמו למתקן כלשהו או לרכוש תוך כדי או עקב ביצוע העבודות, בין אם הנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין אם נגרמו ע"י מעשה הכרחי וצפוי מראש לשם ביצוע העבודות.
- (5) בכל מקרה של תביעה ו/או דרישה נגד החברה או עובדיה או שלוחיה בגין נזק, אבדן או פגיעה, כאמור בסעיף קטן (1) לעיל, ישפה הקבלן את החברה במלוא סכום חבותה, הן לפי פס"ד, והן לפי פשרה או לפי כל הסכם או הסדר לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עורכי דין, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה, ובלבד שנתנה לקבלן הודעה על הגשת התביעה וניתנה לקבלן אפשרות להתגונן כנגד התביעה.
- (6) החברה תהיה רשאית לעכב תחת ידיה מתוך כל הכספים שהיא תהיה חייבת לקבלן ולאז דווקא עקב חוזה זה כל סכום שנתבע או עלול להיתבע ממנה עפ"י הוראות סעיף זה עד שתסולק התביעה ו/או העילה בגינה נתבעה או עלולה החברה להיתבע.
- (7) החברה תהיה רשאית לשלם לאדם כלשהו (לרבות החברה), כל סכום שהחברה תמצא לנכון, לפיצוי בגין נזק כאמור, אם הקבלן לא פיצה או הגיע להסדר עם אותו צד ג' (לרבות החברה) תוך זמן סביר. הסכום שישולם על ידי החברה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן מהחברה.
- (8) בכל מקרה בו תוגש תלונה נגד הקבלן בגין נזקים שנגרמו כתוצאה מביצוע העבודות, לרבות אי ביצוען, והתלונה תימצא מוצדקת ע"י החברה, הקבלן ישלם לחברה סכום כפי שיידרש על ידה, בהתאם לשעות העבודה של עובדי החברה אשר טיפלו בברור התלונה.
- (9) הקבלן מודע לכך כי אם הוא יפגע בכבלי חשמל, הקבלן לא יהיה זכאי באמצעות חברת הביטוח המבטחת את הקבלן לצורך התקשרות זו, ליהנות מהנחה כלשהי הניתנת לחברות הביטוח במסגרת הסדר עם החברה, וכן תחול על הקבלן החובה לתקן את הנזק, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, והקבלן לא יהיה זכאי לתשלום כלשהו בגין ביצוע עבודות התיקון. אם החברה תחליט לתקן את הנזקים באמצעות קבלן אחר, הקבלן יישא בתשלום כל ההוצאות בגין ביצוע התיקון.

- (1) הקבלן יישא באחריות מלאה ובלעדית לכל נזק או הפסד ממין כלשהו שייגרמו לעצמו, למי הבא מטעמו, לחברה או לכל צד שלישי, בגין ההסכם, בקשר אליו או הנובע ממנו מסיבה כלשהי.
- (2) מבלי לגרוע מאחריותו, הקבלן מתחייב לבטח, על חשבונו בלבד, לטובתו ולטובת החברה, בחברת ביטוח בעלת מוניטין, את חבויותיו על פי כל דין. הקבלן מתחייב כי לכל תקופת ההסכם תהיינה ברשותו פוליסות ביטוח בהתאם לנדרש בסעיף זה.
- (3) הקבלן מתחייב כי פוליסות הביטוח שתרכשנה על-ידו תכלולנה את התנאים שלהלן, לפי העניין:
- החברה תיכלל בשם המבוטח.
 - סעיף בדבר אחריות צולבת.
 - סעיף בדבר ויתור של חברת הביטוח על זכות התיחלוף כנגד החברה, למעט מי שגרם לנזק בזדון.
 - סעיף לפיו מתחייבת חברת הביטוח להודיע לחברה על כוונתה לבטל פוליסות הביטוח או לבצע שינוי מהותי בתנאי הפוליסות לפחות 30 יום לפני שביטול או שינוי כזה ייכנס לתוקפו.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן לרכוש, בין היתר, את פוליסות הביטוח שלהלן:
- ביטוח אחריות מעבידים בגבולות אחריות מינימליים של \$1,500,000 דולר ארה"ב לעובד ו-\$5,000,000 דולר ארה"ב לתקופת הביטוח. הביטוח כולל כיסוי לעבודה בגובה.
 - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבולות אחריות מינימליים של 500,000 דולר ארה"ב לאירוע ולתקופת הביטוח. הביטוח כולל כיסוי לעבודה בגובה.
 - ביטוח לציוד הקבלן המשמש לביצוע העבודות במלוא ערכו הריאלי.
- (4) ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיו הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה וכי המבטח מוותר על כל דרישה להשתתפות ביטוחי החברה.
- (5) במידה ויהיה שימוש ברעלים הדורש אישור הרשויות לשימוש כאמור, תורחבנה פוליסות הביטוח של הקבלן לכלול כיסוי מפורש לשימוש ברעלים.
- (6) **הקבלן מתחייב להציג לחברה את "נספח הביטוח - תוספת לפוליסות" כשהוא חתום ע"י חברת הביטוח שלו והעתקים מפוליסות הביטוח לפני חתימת החברה על ההסכם.**
- (7) החברה רשאית לבדוק את פוליסות הביטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שידרש על מנת להתאימן לנדרש על פי ההסכם. הקבלן מצהיר כי זכות הביקורת של החברה ביחס לפוליסות הביטוח וזכותה להורות על תיקון כאמור לעיל, אינה מטילה על החברה או מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לפוליסות הביטוח, טיבן או היקפן, ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין.
- (8) הקבלן מתחייב כי הוראות סעיף זה יחולו גם על הקבלנים אשר יועסקו על ידי בקשר להסכם.

36. ערבויות

- (1) להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה וכתנאי לבצוע תשלום כלשהו על - ידי החברה ימציא הקבלן לחברה עם חתימת החוזה או תוך 7 ימים ממועד דרישתה של הראשונה של החברה, המוקדם מבניהם, ערבות לביצוע החוזה מבנקים ישראלים, שהציגו רישיון בנק בתוקף, אשר נתקבל על פי חוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א - 1981, או מחברת ביטוח בישראל, אשר הציגה רישיון בתוקף ממשרד האוצר למתן ערבויות. הערבות תהיה על פי הנוסח המצורף כנספח לחוזה, בשיעור של - 10% מערך החוזה (ללא אופציות וללא מע"מ). הערבות תהיה על שם הקבלן בלבד ותהיה בתוקף לכל תקופת החוזה, לרבות תקופת האופציה. הערבות האמורה תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, כשהחודש הקובע לחישוב ההצמדה יהיה החודש שקדם לחודש בו חל המועד האחרון להגשת הצעת הקבלן.
- הקבלן לא יחל בבצוע העבודות טרם המצאת הערבות דלעיל, וכל עיכוב בתחילת בצוע העבודות ייזקף לחובתו. אי המצאת ערבות הביצוע כנדרש במועד הקבוע לעיל, תהווה הפרה יסודית של תנאי חוזה זה, ותעמיד לחברה זכות להיזקק לכל התרופות והסעדים המפורטים בחוזה זה, בנוסף לכל תרופה או סעד אחרים העומדים לרשותה ע"פ דין, לרבות הזכות לבטל חוזה זה בגין הפרה יסודית.
- בנוסף, במקרה של אי המצאת ערבות ביצוע כנדרש במועד הקבוע לעיל, חח"י תהיה זכאית עפ"י שיקול דעתה לגבות מהקבלן פיצוי מוסכם בשיעור של חמישה אחוזים (5%) מהסכום הבסיסי של ערבות הביצוע בגין כל שבוע, או חלקו, של איחור בהמצאתה, עד לתקרה של 100% מהסכום הבסיסי של ערבות הביצוע.
- כל הימנעות או מחדל של החברה מדרישה להמצאת ערבות הביצוע לאחר הוצאת ההזמנה לקבלן, לא יהוו השתק או ויתור מצד החברה ביחס לכל זכות ו/או סעד העומדים לה ע"פ הוראות חוזה זה, או ע"פ דין, בגין אי המצאת ערבות הביצוע ע"י הקבלן כנדרש, במועד הקבוע לעיל.

- (2) לאחר סיום כל העבודות נשוא חוזה זה וקבלת אישור הממונה על כך בכתב, תוחלף הערבות האמורה בערבות טיב בשיעור של 5% מערך ההתקשרות שבוצעה בפועל (ללא אופציות וללא מע"מ) אשר תהיה בתוקף עד לתום שנה ממועד גמר העבודות, קרי מיום מתן אישור הממונה כי העבודות התקבלו על ידו (להלן: "תקופת האחריות"). הערבות תהיה בנוסח שיקבע ע"י החברה ומצורף כנספח לחוזה.
- (3) מוסכם, כי במידה ולא תומצאנה הערבויות האמורות במועד, ומבלי לפגוע בזכויותיה של החברה על פי החוזה ועל פי כל דין תהא החברה רשאית לעכב תחת ידה מכל תשלום שיגיע לקבלן מהחברה סכומים עד גובה הערבות האמורה, וזאת עד שימציא הקבלן את הערבויות הנדרשות ו/או עד לתום תקופת האחריות, על פי המועד המוקדם מבניהם.
- מוסכם, כי הקבלן לא יהא זכאי לתוספת התייקרות או ריבית או תוספת אחרת מכל מין וסוג שהוא לגבי הסכומים שיעוכבו.
- (4) מבלי לפגוע באמור לעיל, יובהר, כי במידה וניתנה ע"י הקבלן ערבות בנקאית או שיק במסגרת הליכי מכרז טרם כריתת החוזה, תוקפה / תוקפו (במידה ופג) יוארך ע"י הקבלן עד להחלפתה / החלפתו בערבות כנדרש בס"ק (1) דלעיל והיא / והוא תשמש / ישמש כערבות לביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן ע"פ הסכם זה.
- (5) במקרה שתוקפה של הערבות עומד לפוג לפני תום תקופת האחריות מכל סיבה שהיא, ידאג הקבלן לחדש ערבות זו בעוד מועד ומדי פעם בפעם על מנת להבטיח כי היא תהא תקפה בכל עת עד תום תקופת האחריות.
- (6) במקרה שהקבלן לא ימציא לחברה לפחות 30 ימים לפני תום תקפה של הערבות כתב חידוש מתאים או ערבות חדשה בהתאם לדרישות דלעיל, שיהיה תקף עד לתום תקופת האחריות, תהיה החברה רשאית לממש את הערבות שבידה ולהחזיק בסכום שימוש כערובה להבטחת מילוי התחייבויותיו של הקבלן עפ"י החוזה, מבלי שהדבר יפגע בזכויותיה של החברה עפ"י החוזה ועל פי כל דין.
- (7) כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות או הארכתה, לרבות הוצאות ביולה, תחולנה על הקבלן ותשלמנה על - ידו.
- (8) החברה תהיה רשאית לגבות מסכום הערבות האמור, בין היתר, את כל הסכומים אשר הקבלן יהיה חייב לשלם לחברה כדי לפצותה בעת הנוקים, ההפסדים וההוצאות שהקבלן אחראי להם בקשר לביצוע העבודות ובקשר למילוי התחייבויותיו עפ"י החוזה, לרבות נזקים, הפסדים והוצאות בגין עריכת מכרז חדש מבלי שהדבר ייחשב כגביית פיצויים מוסכמים מהקבלן ומבלי שהדבר יגרע מזכותה של החברה לנכות את הסכומים האמורים לעיל בכל דרך אחרת.
- (9) "ערך החוזה" - בסעיף זה - יהיה סך ערך העבודות הרשום במבוא לחוזה לעניין ערבות הביצוע (ללא אופציות וללא מע"מ) ולעניין ערבות הטיב יהיה ערך החוזה - סך ערך העבודות שבוצעו בפועל (ללא אופציות וללא מע"מ).

36. זכות עכבון של החברה

- (1) החברה רשאית לעכב תחת ידה כספים המגיעים לקבלן בגין אספקת שירותים נשוא חוזה זה, בכל מקרה של הפרת החוזה, כולו או מקצתו ע"י הקבלן, לרבות במקרה של אי המצאת ערבות ביצוע כנדרש ע"פ חוזה זה, במועד הקבוע בחוזה וכן במקרה של תביעות שיוגשו כנגד החברה ו/או במקרה של נזקים שיגרמו לחברה ו/או לאדם אחר כתוצאה מביצוע חוזה זה, זאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשות החברה.
- (2) במקרה של ביטול חוזה זה ע"י החברה בגין הפרתו ע"י הקבלן, החברה תהיה רשאית להמשיך ולהחזיק בכספים שעוכבו לקבלן כאמור, עד למועד בו יקבע היקף נזקה בגין הפרות הקבלן (בין ע"פ פס"ד ובין ע"פ הסכם פשרה), ובמועד זה לקזז את נזקה כנגד הכספים המעוכבים, מבלי לפגוע בזכותה לגבות מהקבלן נזקים שלא כוסו ע"י הקיזוז.
- (3) תשלומים שעוכבו כאמור לא יישאו ריבית והצמדה.

37. סילוק יד

- (1) החברה תהיה רשאית בכל אחד מן המקרים המפורטים בסעיף משנה (3) להלן, מיידית או לאחר מתן הודעה בכתב שבעה ימים מראש, על פי שיקול דעתה, להוציא מידי הקבלן את ביצוע העבודות, לסלק את ידו מאתר העבודות להשלים את העבודות בעצמה או ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת כפי שייראה לחברה ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הנוספות שתיגרמנה לה עקב בצוע העבודות שלא באמצעות הקבלן, בתוספת הוצאות כלליות באותו שיעור שיהיה מקובל בחברה באותו זמן.
- (2) לצורך ביצוע העבודות תהיה החברה רשאית להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים של הקבלן הנמצאים באתר העבודות כנגד תשלום תמורה נאותה שתקבע ע"י הממונה ותחייב את הקבלן.
- כמו - כן תהיה החברה רשאית למכור את עודף החומרים, הציוד והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם

לכיסוי כל סכום המגיע לחברה מאת הקבלן בקשר עם בצוע החוזה.

(3) הוראות סעיפי משנה (1) ו-(2) לעיל יחולו במקרים הבאים :

- א. אם יוכרז הקבלן כפושט רגל או אם יינתן נגדו צו קבלת כינוס או אם ימונה לו נאמן אם יעשה סידור עם נושיו או במידה והקבלן הוא תאגיד - אם יינתן כנגדו צו פירוק או אם יקבל החלטה לפירוק מרצון, או אם תועבר השליטה או הניהול של התאגיד לידיים אחרות.
 - ב. אם הקבלן יסב, יעביר או ישעבד את החוזה, כולו או מקצתו לאחר או יעסיק קבלן משנה בבצוע העבודות, ללא הסכמת החברה בכתב ומראש.
 - ג. אם תבוצע נגד הקבלן פעולה כלשהי מטעם ההוצאה לפועל או אם יעוקלו סכומים להם זכאי הקבלן בהתאם להוראות חוזה זה.
 - ד. אם הקבלן יסתלק מבצוע החוזה.
 - ה. אם הקבלן יפר הפרה יסודית של החוזה.
 - ו. אם הקבלן יפר הפרה אחרת של התחייבויותיו על פי החוזה ולא יחדל מההפרה האמורה תוך המועד שיהיה נקוב לכך בהתראה שיקבל על כך מן החברה.
 - ז. אם לא יעמוד הקבלן בלוח הזמנים הקבוע לבצוע העבודות או אם לא התחיל הקבלן בבצוע העבודות במועד נקבע או אם יפסיק את מהלך ביצועו או אם לא ינקוט אמצעים שידרשו ממנו ע"י הממונה על מנת להשלים את העבודות במועד הנקוב בחוזה.
 - ח. אם יהיו בידי החברה הוכחות, להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו, נתן או הציע לעובד של החברה או לבא-כוחה שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצועו או שהקבלן או מי מטעמו בצע עבירה פלילית בקשר לבצוע העבודות.
 - ט. אם יהיו בידי החברה הוכחות, להנחת דעתה, שהקבלן אינו מבצע את העבודות בהתאם למפרטים, לתוכניות לתקנים וליתר מסמכי החוזה.
 - י. אם יהיו בידי החברה הוכחות, להנחת דעתה, כי הקבלן התרשל בבצוע החוזה.
 - יא. אם הקבלן הושעה מרישום בפנקס הקבלנים או רישומו אינו מתאים לסיווג הנדרש במודעה שפורסמה בעיתונות במסגרת הליכי המכרז, או הורשע בפלילים בעבירה שיש בה כדי לפגוע בקיום התחייבויותיו לפי החוזה.
 - יב. אם יפר הקבלן את הוראת סעיף 12 דלעיל או כל הוראת בטיחות אחרת הקבועה בכל דין או שנמסרה לו על ידי החברה.
 - יג. אם הקבלן ו/או מי שהיה ו/או הינו מנהל של הקבלן ו/או בעל מניות של הקבלן ו/או עובד של הקבלן ו/או כל גורם אחר מטעם הקבלן ו/או גורם שהקבלן שולט/שולט בו ו/או שהקבלן נשלט על-ידי הורשעו במסגרת ההליכים המתנהלים ע"י הרשות להגבלים עסקיים, משטרת ישראל והפרקליטות, בעבירות לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 ו/או חוק העונשין, התשל"ז-1997, בנוגע למכרזי / חוזי הגיזום של החברה (להלן: "פרשת קרטל הגיזום").
"שליטה" בסי"ק זה - כמשמעות מונח זה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.
למניעת ספק יובהר, כי סעיף זה חל, בין היתר, גם בהתייחס לקבלן שנכון למועדים הרלוונטיים לביצוע העבירות מנהל שלו ו/או בעל מניות שלו ו/או עובד שלו ו/או כל גורם אחר מטעמו ו/או שהקבלן נשלט על-ידי ו/או גורם שהקבלן שולט/שולט בו, הורשעו במסגרת פרשת קרטל הגיזום.
- (4) הוצאת בצוע העבודות מידי הקבלן וסילוק ידו של הקבלן מאתר העבודות, כאמור בסעיף קטן (1) דלעיל, לא יחשבו כביטול החוזה ע"י החברה והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו לפי החוזה פרט להתחייבות שהחברה תמנע ממנו למלאן.
החברה לא תהיה חייבת כלפי הקבלן אלא במילוי ההתחייבויות המפורטות בסעיפים קטנים (5) ו-(6) כדלקמן.
- (5) מיד לאחר הוצאת בצוע העבודות מידי הקבלן וסילוק ידו מאתר העבודות תקבע החברה לצורך סעיף זה את הסכום אשר לפי שקול דעתה הבלעדי מגיע לקבלן בעד העבודות שבוצעו עד למועד סילוק ידו של הקבלן מאתר העבודות וקביעה זו תחייב את הקבלן.
- (6) לצורך קביעתה תתחשב החברה בין היתר, בכמות החומרים שהחברה השאילה לקבלן ובתנאי ההשאלה, בכמות שנוצלה בבצוע העבודות, בכמות שנשארה או חסרה באתר העבודות ובערכם של החומרים החסרים שיחושב לפי יום סילוק ידו של הקבלן מאתר העבודות.
- (7) החברה לא תהיה חייבת לשלם לקבלן הסכום שנקבע על - ידה לפי סעיף משנה (5) לעיל או כל סכום אחר בקשר לחוזה עד שתקבע את הוצאות השלמת העבודות וכן את שיעור הנזק, שנגרם לחברה ע"י דחייה או עיכוב בהשלמת העבודות שנגרם כתוצאה מסילוק ידו של הקבלן כאמור לעיל או מסיבה אחרת כלשהי.
- (8) הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות של החברה לפי חוזה זה ולפי כל דין ולא לגרוע מהן.

38. העדר זכות עכבון של הקבלן

לקבלן לא תהיה זכות עכבון של המקרקעין ו/או על נכס אחר, כולו או חלקו, אשר הועמדו לרשותו ע"י החברה לצורך בצוע העבודות ושאר התחייבויותיו בהתאם להוראות החוזה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לא תהיה לקבלן זכות עכבון על חומרים, ציוד ומתקנים מכל סוג ומין, כולם או חלקם, אשר יהיו מצויים בתחום המקרקעין אשר הועמדו לרשותו לצורך בצוע העבודות ושאר התחייבויותיו בהתאם להוראות החוזה.

39. הפרת החוזה

(1) במקרה שהקבלן יפר את החוזה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת החוזה) התשל"א - 1970 (להלן: "חוק התרופות") החברה תהא רשאית לבטל החוזה, אולם ביטול החוזה לא ישחרר את הקבלן מאחריותו לפי סעיף 19 דלעיל לטיב העבודות שבוצעו על-ידיו עד למועד ביטול החוזה.

(2) מוסכם בזה, כי מבלי לפגוע באמור בחוזה ובהתקיים, לפי קביעת החברה, אחת או יותר מהעובדות הבאות ייחשב הקבלן כמפר חוזה זה הפרה יסודית:

- א. הקבלן גרם לפגם שאינו ניתן לתיקון, במהלך העבודות.
- ב. אי עמידה בלוח הזמנים, בהצטבר פיגור העולה על 10% מהתקופה שהוקצבה לביצוע פריט כלשהו, או על חמשה ימים לאחר המועד שנקבע בלוח הזמנים כמועד סיום ביצוע פריט מסוים, או אי תיקון פגם תוך תקופת אורכה שניתנה לקבלן.
- ג. הפרת הוראה בקשר לאופן ביצוע פריט כלשהו מפריטי העבודות אשר נרשמה ע"י הממונה בפנקס הרישום או בהוראות חפירה או נמסרה בעל פה והמכוונת למנוע נזק או הפסד לחברה או לצד שלישי.
- ד. גרימת נזק או הפסד לרכוש החברה ו/או לצד שלישי לפי הנטען ע"י הנפגע, והטענה נראית סבירה בעיני החברה.
- ה. מעשה או מחדל, המהווה עבירה פלילית ו/או עוולה אזרחית העלולים לגרור הפסקת העבודות בצו מנהלי או בצו שיפוטי או בצו מניעה, בין ע"י רשות שיפוטית לבקשת אדם או גוף ציבורי או פרטי.
- ו. מעשה או מחדל המהווים עבירה פלילית ו/או עוולה אזרחית העלולים לגרור הגשת כתב אישום או תובענה אזרחית נגד החברה ו/או נגד עובד מעובדיה.
- ז. סירובו של הקבלן לבצע פריט עבודות כלשהו.
- ח. סירובו של הקבלן לכבד את מימוש תקופת האופציה ו/או את מימוש התקופה הנוספת כהגדרתן בחוזה לפי דרישת החברה.
- ט. הפרת הוראות תקנות הגובה ו/או הוראות החוזה ונספחיו, לרבות תדריך בטיחות ו/או המפרט הטכני ו/או נהלי הרשת הארצית.
- י. העסקת קבלני משנה בנוגע להוראות סעיף 2(ב) לעיל.
- יא. הקבלן ו/או מי שהיה ו/או הינו מנהל של הקבלן ו/או בעל מניות של הקבלן ו/או עובד של הקבלן ו/או כל גורם אחר מטעם הקבלן ו/או גורם שהקבלן שולט/שולט בו ו/או שהקבלן נשלט על-ידיו הורשעו/במסגרת פרשת קרטל הגיזום "שליטה" בס"ק זה – כמשמעות מונח זה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981. למניעת ספק יובהר, כי סעיף זה חל, בין היתר, גם בהתייחס לקבלן שנכון למועדים הרלוונטיים לביצוע העבירות מנהל שלו ו/או בעל מניות שלו ו/או עובד שלו ו/או כל גורם אחר מטעמו ו/או שהקבלן נשלט על-ידיו ו/או גורם שהקבלן שולט/שולט בו, הורשעו/במסגרת פרשת קרטל הגיזום.

(3) מוסכם בזאת, כי החברה תהיה זכאית לבטל את החוזה כולו בשל כל הפרה יסודית של החוזה מוצהר בזאת, כי העבודות נשוא חוזה זה הן חטיבה אחת, וכי הפרה יסודית ביחס לאחד מפריטי העבודות דינה כדין הפרה יסודית של החוזה כולו.

39א. סיכול

- (1) מוסכם בזאת על ידי הצדדים כי במקרה שיתקיימו התנאים המצטברים הבאים:
- א. נסיבות שהמפר, בעת כריתת ההסכם, לא ידע ולא היה עליו לדעת עליהן או שלא ראה ולא היה עליו לראותן מראש.
 - ב. המפר לא יכול היה למנוע את אותן נסיבות.
 - ג. קיום ההסכם באותן נסיבות הוא בלתי-אפשרי או שונה באופן יסודי ממה שהוסכם עליו בין הצדדים.
 - ד. הנסיבות אינן נמנות על הנסיבות המפורטות בסעיף (3) להלן, לגביהן סיכמו הצדדים שלא יחשבו כנסיבות מסכלות ועליהן יחולו ההוראות שיפורטו להלן (להלן: "נסיבות מסכלות").
- (2) הצדדים מסכימים בזאת, במסגרת הסיכונים שנטל על עצמו כל אחד מהצדדים בעת חתימת ההסכם, כי הנסיבות אשר יפורטו להלן, יחשבו נסיבות המסכלות את ההסכם: שריפה, פגעי טבע, אמברגו, גיוס כללי, מלחמה, פעולות איבה ושבייתה ענפית או כללית, ובלבד שהתקיימו התנאים המפורטים בסעיף (1) לעיל.

- (3) למרות האמור לעיל, מוסכם על הצדדים, כי במסגרת חלוקת הסיכונים כאמור, הנסיבות שיפורטו להלן לא יחשבו נסיבות מסכלות:
- שביתה מפעלית של עובדי מי מהצדדים (שלא במסגרת שביתה ענפית או כללית).
 - מחסור או קשיים בהשגת חומרי גלם/רכיבים.
 - הפסקת פעילויות או אי קיום התחייבויות של קבלני או ספקי משנה.
 - גידול בעלויות הקבלן/הספק/נותן השירות.
 - שינוי בערך הריאלי של התמורה החוזית.
 - אי קבלת אישור/היתר הנחוץ על פי דין לשם ביצוע ההסכם.
 - סגר בשטחי יהודה ושומרון.

(4) בכל מקרה בו סבר צד כי מתקיימות נסיבות מסכלות, ייתן הצד המנוע מקיום חיוביו על פי ההסכם הודעה בכתב לצד השני (להלן: "הצד הנפגע") על קיום נסיבות מסכלות, זמן סביר ממועד האירוע, תוך התייחסות להשלכות אותן נסיבות על המשך ביצוע ההסכם או ביצוע הוראה מהוראותיו.

(5) עם מסירת ההודעה כאמור ולאחר ששוכנע הצד הנפגע כי אכן התקיימו נסיבות מסכלות והשלכותיהן, יושעו ההתחייבויות ההדדיות של הצדדים ו/או חלקן, שאינן ניתנות לביצוע עקב קיומן של הנסיבות המסכלות, וזאת עד להפסקת הנסיבות המסכלות (להלן: "תקופת השעית קיום ההתחייבויות") והדבר לא יחשב כהפרת ההסכם.

(6) על אף האמור לעיל, במקרה שתקופת השעית קיום ההתחייבויות תעלה על 30 יום, יהא רשאי הצד הנפגע לבטל את ההסכם בהודעה בכתב לצד השני ובמקרה זה הדבר לא יחשב להפרת ההסכם.

(7) במקרה שכתוצאה מנסיבות מסכלות לא יוכל מי מהצדדים להמשיך ולקיים עוד את ההתחייבויות על פי ההסכם, יהא רשאי אותו צד להסכם לבטל את ההסכם בהודעה בכתב לצד השני ובמקרה זה, הדבר לא יחשב להפרת ההסכם.

(8) בכל מקרה, יובהר, כי צד המנוע מקיום חיוביו על פי ההסכם בשל נסיבות מסכלות כאמור, ינקוט בכל הצעדים והאמצעים הסבירים על מנת להקטין את הנזקים שנגרמו לצד השני ובכלל זה, יפעל לצמצם ו/או לקצר את ההשעיה/המניעה ו/או להדביק את הפיגור/עילוב, לפי העניין.

40. המחאת החוזה

(1) צד להסכם לא ימחה ו/או יסב ו/או יעביר ו/או ישעבד באופן מלא, או חלקי, לאחר את ההסכם או הזמנת העבודות או כל חיוב ו/או זכות ו/או טובת הנאה הכלולים בהם, ללא קבלת הסכמתו המפורשת של הצד השני להסכם בכתב ומראש. המחאה ו/או הסבה ו/או שיעבוד שלא ניתנה להם הסכמה כאמור, יהיו בטלים ומבוטלים.

(2) מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תהיה רשאית להמחות ו/או להסב ו/או להעביר ו/או לשעבד את ההסכם או הזמנת העבודות או כל חיוב ו/או זכות ו/או טובת הנאה הכלולים בהם, במקרה של שינוי או פיצול מבני של החברה, המתחייב על פי הוראות כל דין ובכלל זה, הוראות חוק משק החשמל, תשנ"ו - 1996 ו/או הוראות חוק החברות הממשלתיות, תשל"ה - 1975 ו/או החלטות ממשלה. החברה תידע את הקבלן בדבר המחאה ו/או ההסבה ו/או ההעברה ו/או השיעבוד כאמור בכתב ומראש.

41. ויתור

(1) אין לראות בהסכמת החברה או הממונה לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהוא על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

(2) לא השתמשו החברה או הממונה בזכויות הניתנות להם לפי החוזה במקרה מסוים אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

42. מסירת הודעות

כל הודעה של צד אחד בדבר קיום או אי קיום הוראה מהוראות חוזה זה, תשלח בכתב רשום למשרדו של הצד השני לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה או תימסר ביד במשרדו של הצד השני או תשוגר בפקסימיליה למשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כהודעה שנמסרה ביד כעבור 72 שעות ממועד מסירתה בדואר. הודעה שנמסרה ביד תחשב כהודעה שנתקבלה במועד מסירתה. הודעה ששוגרה בפקסימיליה תחשב כהודעה שנתקבלה במועד המצויין על גבי אישור השיגור בפקסימיליה.

43. ניכוי מס במקור

- (1) בכפיפות לאמור בפסקה (2) להלן, תנכה החברה מכל תשלום, המגיע לקבלן עבור בצוע עבודות או שירותים בהתאם להוראות חוזה זה, מס הכנסה או כל מס אחר או נוסף בהתאם לפקודת מס הכנסה (נוסח חדש) או לתקנות שהותקנו על פיה (להלן: "החוק") בשיעורים ובאופן שיקבעו בחוק.
- (2) הוראות פסקה (1) לעיל לא יחולו במקרה שהחברה (באמצעות מחלקת תשלומים לספקים) תקבל בפועל מידי הקבלן אשור תקף עפ"י החוק בדבר פטור מחובת הניכוי
- (3) אם תקבל החברה מאת הקבלן אשור תקף עפ"י החוק בדבר הקטנת ניכוי המס, תנכה החברה את המס בהתאם לתנאי האשור האמור.
- (4) החברה תפעל כמתחייב מן האשור האמור אך ורק לגבי תשלום שיבוצע בתקופה החל ממועד קבלת האשור ע"י החברה ועד לתום תוקפו של האשור האמור.

44. התאמת חשבונות

הקבלן מתחייב להמציא למחלקת תשלומים לספקים בחברה לפי דרישתה, בתוך שלושים יום מתאריך קבלת הדרישה, את כל המסמכים הדרושים לשם ביצוע התאמת חשבונות בין ספרי החברה לבין הקבלן, לרבות כל הסבר ומידע כפי שיידרשו ע"י החברה. דרישת החברה תופנה לקבלן בהודעה מוקדמת בכתב של חודש אחד לפחות.

45. סמכות מקומית

מוסכם בין הקבלן והחברה כי מקום השיפוט הייחודי לדיון בכל דבר ועניין הנוגעים להסכם זה ובכל טענה ו/או עילה הנובעים ממנו הוא בית המשפט המוסמך במחוז תל אביב.

חתימת הקבלן _____ תאריך _____

החברה
תאריך

נספח ב' לחוזה מס' _____
(מספר פנימי _____)

כתב הכמויות

יושלים לאחר חתימה על ההסכם

לעיון באתר האינטרנט של עיריית תל אביב יפו בלבד

תנאי תשלום והצמדה

1. בסעיף זה
 - 1.1 "מדד" - תנודות המחירים שמתפרסם כל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
 - 1.2 "תנודות המדד" - ההפרש בין המדד הידוע ביום בו הוגשה הצעת הקבלן לבין המדד הידוע ביום שבו בוצעה העבודה ובו זכאי הקבלן לתשלום.
2. שכר החוזה
 - 2.1 פירושו – התשלום בעד היקף העבודה לפי חשבון סופי מאושר ולפי רשימת הכמויות והמחירים המצורפת לחוזה – אך אינו כולל עבודות נוספות ו/או תוספות חוזה ושעבורן נקבע מחיר סופי.
 - 2.2 מוסכם במפורש כי שום תנודות בשכר העבודה, או במחירי חומרים או במחירי הציוד, אשר על הקבלן לספקם לפי החוזה, לא ישנו את שכר החוזה אלא בהתאם לסעיף 3 להלן.
3. "מפות/מפת ריבועים" - מפה גיאוגרפית המגדירה תא שטח שבו יש לבצע עבודות הגיזום. המפה כוללת יומן וטבלה למילוי הצריכים להיחתם ע"י הקבלן
4. תנאי תשלום
 - 4.1 התשלום בפועל בגין העבודה (כפי שמתואר בסעיף 2.1) לעיל ישולם במלואו מכל דווח כמויות מאושר.
 - 4.2 מועדי ותנאי תשלום עבור סעיפי השירות בכתב הכמויות (נספח 2 לחוזה), פרט ל"גיזום השנתי"

לאחר שהדיווחים יאושרו על ידי המפקחים מטעם הח"י, הם יועברו לתשלום תוך 30 ימים החל מ-ה-1 לחודש העוקב לחודש בו בוצעה העבודה, או 30 ימים החל מ-ה-1 לחודש העוקב לחודש בו נתקבלה בקשת התשלום, המאוחר מביניהם (שוטף+30). כל זאת בכפוף להשלמת כל התחייבויותיו של הקבלן.
 - 4.3 תיאור הליך העבודה הנדרש לצורך ביצוע תשלום "הגיזום השנתי" (עבודות לפי סעיף מס' 1 לכתב הכמויות - נספח ב' לחוזה).
 - א. ב-4 החודשים הראשונים מתחילת ביצוע העבודה יבוצע "סבב ראשון" לפי "מפות הריבועים" של האזור נשוא ההתקשרות, שיימסרו לקבלן על ידי המפקח. המפקח יקבע את הסדר ואת לוחות הזמנים של הגיזום השנתי על פי "מפות הריבועים" של האזור.

- ב. בחודשים החמישי והשישי מתחילת ביצוע העבודה יבוצע "סבב שני" של ה"גיזום השנתי" שמטרתו לתקן ליקויים שהתגלו וטרם תוקנו בסבב הגיזום השנתי הראשון.
- ג. בחודשים השביעי והשמיני מתחילת ביצוע העבודה יבוצעו עבודות "גיזום שנתי" באזורים שלא בוצעו בשני הסבבים הראשונים, עקב כך שלא ניתן היה לבצע הפסקות חשמל באותם אזורים.
- ד. בכל תקופת ההתקשרות, לרבות בחודשים התשיעי עד השניים עשר מתחילת ביצוע העבודה, יטופלו הפרעות הגיזום על ידי הקבלן על פי דרישות המפקח, וכן יטופלו ליקויים שהתגלו בעבודות הגיזום השנתי.

4.4 מועדי ותנאי תשלום ב"סעיף הגיזום השנתי" (סעיף מס' 1 לכתב הכמויות).

- התמורה לקבלן עבור עבודות "הגיזום השנתי" תשולם על פי התנאים והמועדים כדלקמן (אבני דרך לתשלום):
- א. **בחלוף החודש השלישי** ממועד תחילת ביצוע העבודה שנקב בצו, יוגש לתשלום באמצעות חשבונית מס ערוכה לטובת החברה, סך של 25% מסה"כ המחיר שנקבע לסעיף "הגיזום השנתי" לתחום רשות בו בוצעו העבודות, בכפוף לכך שהמפקח אישר בכתב כי (בהתאם לאזור בו תהיה ההתקשרות עם הקבלן):
- באזור "ת"א צפון"
הקבלן ביצע 26 ריבועים (מתוך סה"כ 34 ריבועים לאזור צפון), שבמפות הריבועים לאזור הגיזום, במסגרת ה"סבב הראשון" של הגיזום השנתי.
- באזור "ת"א מרכז"
הקבלן ביצע 11 ריבועים (מתוך סה"כ 15 ריבועים לאזור מרכז), שבמפות הריבועים לאזור הגיזום, במסגרת ה"סבב הראשון" של הגיזום השנתי.
- באזור "ת"א דרום"
הקבלן ביצע 20 ריבועים (מתוך סה"כ 27 ריבועים לאזור דרום), שבמפות הריבועים לאזור הגיזום, במסגרת ה"סבב הראשון" של הגיזום השנתי.
- ב. **בחלוף החודש הרביעי** ממועד תחילת ביצוע העבודה שנקב בצו יוגש לתשלום באמצעות חשבונית מס ערוכה לטובת החברה סך של 20% מסה"כ המחיר שנקבע לסעיף "הגיזום השנתי", בכפוף לכך שהמפקח אישר מראש בכתב כי הקבלן השלים "סבב ראשון" של הגיזום השנתי בכל שטחי מפות הריבועים של האזור נשוא ההתקשרות.
- ג. **בחלוף החודש השישי** ממועד תחילת ביצוע העבודה שנקב בצו יוגש לתשלום באמצעות חשבונית מס ערוכה לטובת החברה סך של 15% מסה"כ המחיר שנקבע לסעיף "הגיזום השנתי", בכפוף לכך שהמפקח אישר בכתב כי הקבלן השלים ביצוע "סבב שני" של הגיזום השנתי, ואשר במסגרתו, בין השאר, תוקנו לשביעות רצון החברה כל הליקויים שהתגלו בגיזום השנתי ב"סבב הראשון", ואשר עליהם דיווח המפקח לקבלן.
- ד. **בחלוף החודש השמיני** ממועד תחילת ביצוע העבודה שנקב בצו יוגש לתשלום באמצעות חשבונית מס ערוכה לטובת החברה, סך של 15% מסה"כ המחיר שנקבע לסעיף "הגיזום השנתי", בכפוף לכך שהמפקח אישר בכתב כי הקבלן סיים לבצע את כל עבודות "הגיזום השנתי", לרבות באזורים בהם נדרש לבצע הפסקות חשמל לטובת ביצוע עבודות הגיזום.

- ה. **בחלוף החודש העשירי** ממועד תחילת ביצוע העבודה שננקב בצו יוגש לתשלום באמצעות חשבונית מס ערוכה לטובת החברה, סך של 15% מסה"כ המחיר שנקבע לסעיף "הגיזום השנתי", בכפוף לכך שהמפקח אישר בכתב כי הקבלן טיפל בכל ההפרעות בהן נדרש לטפל, ותיקן כל ליקוי שהתגלה ב"הגיזום השנתי", והכל לשביעות רצונה של החברה.
- ו. **בחלוף שנה** ממועד תחילת ביצוע העבודה שננקב בצו יוגש לתשלום באמצעות חשבונית מס ערוכה לטובת החברה סך של 10% מסה"כ המחיר שנקבע לסעיף "הגיזום השנתי", בכפוף לכך שהמפקח אישר בכתב כי הקבלן טיפל בכל ההפרעות בהן נדרש לטפל, ותיקן כל ליקוי שהתגלה בגיזום השנתי לשביעות רצונה של החברה.
- ז. מבלי לפגוע באמור לעיל, תנאי נוסף לביצוע כל אחד ואחד מהתשלומים המפורטים בסעיפים 7-א' עד 7-ו' לעיל, הינו אישור של המפקח בכתב (אשר יצורף לכל חשבונית שתוגש ע"י הקבלן בכל אבן דרך), ואשר על פיו המפקח מאשר כי הקבלן נענה לכל הקריאות לטיפול בהפרעות הגיזום בתקופה הרלוונטית בהתאמה, וכי העבודות לטיפול בהפרעות בוצעו לשביעות רצונה של החברה. למען הסר ספק המונח "טיפול בהפרעות" כמשמעו בנספח ד' לחוזה - המפרט הטכני.
- ח. מקום שהקבלן לא השלים את העבודות אשר ביצעו נדרש כתנאי מוקדם לקבלת מי מהתשלומים שנקבעו לפי סעיפים 7א' ועד 7ו' לעיל, ידחה מועד הגשת החשבונית עד לאחר שהמפקח יאשר בכתב כי הקבלן השלים את ביצוע העבודות כאמור, לשביעות רצונה של החברה. למען הסר ספק, לא ישולמו התייקרויות בגין עיכוב בעבודות בעטיו של הקבלן, כאמור בסעיף 4א' לעיל.
- ט. מכל סכום לתשלום עבור אבן דרך כמפורט בסעיפים א' ו' שיאושר ע"י המפקח לעיל יופחת סכום השווה ל- 15% מהתמורה המאושרת, אשר ישולם לקבלן רק לאחר המצאת אישור ממנהל מחלקת גנים ונוף של עיריית תל אביב יפו על ביצוע העבודה לשביעות רצון העירייה.
- י. **כל התשלומים האמורים בסעיף זה הכוללים גם את ההצמדות, ישולמו בשיטת שוטף +30, כלומר בחלוף 30 ימים, שיחלו להימנות החל מה-1 לחודש העוקב לחודש בו התקבלה החשבונית בחברה.**
- 4.5 ההעלאה או ההפחתה של תשלומי התמורה לחוזה כל חודש לגבי חשבונות של העבודה שבוצעה באותו חודש, בהתאם לשיעור התנודה במדד, ותשלום התייקרויות יבוצע כתוספת לחשבונות החדשים באופן שוטף מדי חודש בחודש.
- 4.6 נגרם עיכוב על ידי הקבלן בביצוע העבודה יראו, במקרה של עליה במדד, כל עבודה שבוצעה, בגיזום כאילו בוצעה במועד שעל הקבלן היה לבצעה בהתאם ללוח הזמנים.
5. חישוב התייקרות
- 5.1 המדד המחייב לעבודה הנ"ל יהיה מדד המחירים לצרכן - כללי המתפרסם כל חודש בירחון לסטטיסטיקה של המחירים על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- 5.2 במידה ותחולנה התייקרויות תוך ביצוע העבודה, חישוב התייקרות בחוזה ייעשה לפי הפרש בין מדד הבסיס (מדד _____) לבין המדד הידוע ביום ביצוע העבודה.
6. למניעת ספק, מובהר בזאת, כי החוזה כפוף לחוק הפקוח על מצרכים ושירותים (יציבות מחירים - הוראת שעה), התש"ס - 1985.

**גיזום וכריתת עצים בסמוך ומתחת לרשתות קווי חשמל עיליים
וביצוע עבודות נלוות ונוספות ב"אזור" בתל אביב**

תאור העבודות ותנאים מיוחדים

1. הגדרות

1.1. האזורים :

אזור צפון – כל הרחובות שמצפון לרח' ז'בוטינסקי (לא כולל הרחוב) כולל שכונות עבר הירקון ועד כביש 5 מצד הצפוני שלו.

אזור מרכז – דרך מנחם בגין במזרח, דרך יפו רח' אילת עד הים (לא כולל רחובות אלו) כל הרחובות שממערב ומצפון עד לנתיבי איילון ובצפון עד רח' ז'בוטינסקי כולל הרחוב משני צידיו.

אזור דרום – דרך מנחם בגין, דרך יפו, רח' אילת עד הים (כולל רחובות אלו) כולל השכונות שממזרח לדרך מנחם בגין ונתיבי איילון ומדרום לדרך יפו רח' אילת (שכ' מונטיפיורי, שכ' נחלת יצחק, שכ' יד אליהו, שכ' נווה צהל, שכ' התקווה, שכ' עזרא, שכ' הארגונים, שכ' ידידיה, קרית שלום, שכ' שפירא, נווה עופר) ויפו.

1.2. גיזום עצים - פירוש, גיזום / כריתת עצים וצמחים לרבות שיחים, עצים, מטפסים למיניהם, ענפים ושורשים, הנמצאים בקרבת רשת החשמל ו/או בתוך מסגרת עמודי חשמל, מתקני חשמל ולרבות כבלי תקשורת וסיב אופטי שבאחריות החברה עד למרחק המוגדר בנספח ו' – כללי הרשת הארצית – "גיזום עצים בקרבת הקווים" ו/או בהתאם להנחיות המפקח. מטרת גיזום העצים הינה למנוע מפגע בטיחותי והפרעה כתוצאה מפגיעת עצים או צמחים לסוגיהם במתקני החברה.

1.3. רשת החשמל – רשת החשמל כוללת את מערכת התיילים של המתח הגבוה כולל התייל הרביעי, רשתות המתח הנמוך – הרשתות החשופות והרשתות המבודדות (תא"מ), החיבורים לבתים לסוגיהם, כבלי התקשורת וכבלי סיבים שבאחריות החברה.

1.4. גיזום שוטף – ביצוע גיזום עצים כהגדרתו בסעיף 1.1 בהתאם למפורט בסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. להלן.

1.5. קריאה מיידית - ביצוע גיזום עצים מידי בהתראה של שעה לפי דרישה של המפקח ללא תיאום מראש עם הקבלן.

1.6. עבודות גיזום בהזמנה - עבודות גיזום לצורך הנחת "קו אווירי חדש" או לצורך שינויים ושיפורים ברשת קיימת המצריכים גיזום עצים /כריתת מכל סוג.

1.7. עבודות גיזום לצורך מיזם הסיבים – עבודות גיזום לצורך הנחת תשתית סיבים אופטיים על עמודי רשת החשמל עבור מיזם התקשורת של החברה. הפעלת הקבלן בעבודה זו תהיה באמצעות המפקח.

1.8. מתקני חשמל - מתקני רשת החשמל העילית והתת קרקעית כגון: ארגזי מנתקים, תאי חלוקה, תט"ז, תחט"פ, ארונות פיקוד, ידיות מנתקים וכו'.

1.9. הממונה - לעניין ההסכם – מנהל מחלקת אחזקת רשת במחוז דן של החברה, או מי מטעמו.

1.10. המפקח - עובד החברה שתפקידו לפקח על עבודת הקבלן לפי ההסכם.

1.11. "מפות/מפת ריבועים" - מפה גיאוגרפית המגדירה תא שטח שבו יש לבצע עבודות הגיזום. המפה כוללת יומן וטבלה למילוי הצריכים להיחתם ע"י הקבלן.

2. היקף העבודה

2.1. העבודות יתבצעו בשטח העיר ת"א – יפו, בתחומי האזור, כהגדרתו בהסכם (להלן: "האזור"). העבודות מקיפות את כל הפעולות הנדרשות להוציא לפועל גיזום או כריתת עצים במקומות אשר יקבעו על ידי המפקח.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפקח יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להורות לקבלן לבצע עבודות גיזום מסוימות בהתאם לצורך גם מחוץ לתחומי האזור, באזורים אחרים ברחבי שטח העיר תל אביב-יפו, במחוז דן/במחוזות. אזורים אחרים בחברה.

2.2. העבודה כוללת –

2.2.1. גיזום/כריתת שורשים/כריתת צמחיה המפריעה לתפעול וגישה למתקני רשת החשמל העילית והתת קרקעית כגון: ארגזי מנתקים, תאי חלוקה, תט"ז, תחט"פ, ארונות פיקוד, ידיות מנתקים וכו'. עבודות אלה יעשו במסגרת הגיזום השוטף השנתי ובגבולות האזור המיועד לגיזום ובהתאם להנחיות המפקח וללא תמורה נוספת.

2.2.2. פינוי הגזם ממקום הגיזום – הפינוי יבוצע על ידי הקבלן ועל חשבונו למקום סילוק אשפה מורשה, כל האחריות לסילוק הגזם חלה על הקבלן בלבד וללא תמורה נוספת. פינוי הגזם מאתר הגיזום יתבצע בסמוך לביצוע עבודות הגיזום ולא יאוחר מסיום יום העבודה שבו שבוצע הגיזום. במהלך פינוי הגזם יעבד לסילוקו מאתר העבודה יש להקפיד שהגזם לא יהווה מפגע בטיחותי ו/או יפריע ו/או יסכן את מהלך החיים התקין בסביבה

בכל מקרה שבו לא פינה הקבלן את הגזם כנדרש, או השאיר את הגזם בצורה המסכנת את הסביבה), ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכום הנקוב בסעיף 1 בטבלת תעריפי הפיצוי המפורטת בסעיף 13.7 להלן.

2.2.3. יעוץ אגרונומי הקבלן יפעל לקיום התקשרות (במידה ואין ברשותו בעל תפקיד העונה לדרישות) עם אגרונום (ראה הגדרה). היקף ההתקשרות כמפורט בכתב הכמויות נספח ב.

2.2.3.1. תכולת פעילות היעוץ האגרונומי

האגרונום, יהא בעל יכולת לתת חו"ד בכתב והוראות פעולה לתחומי העבודות הבאות:

2.2.3.1.1. עבודות תשתית של חברת החשמל בקרבת עצים, שורשי עצים, בהתאם לדרישות הרשות המקומית.

2.2.3.1.2. יעוץ על מצב עצים הנמצאים במרחק מחוץ לטווח הגיזום השוטף אך בנפילתם עלולים לפגוע ברשתות חברת החשמל.

2.2.3.1.3. חו"ד על מצב עצים שבנפילתם מסכנים את רשתות החשמל לצורך הוצאת רישיון כריתת פרטני.

2.2.3.1.4. יעוץ אחר כפי שיידרש ע"י המפקח בנושא גיזום עצים.

הערה: האגרונום יופעל רק בהזמנה ובאישורו של מפקח על הגיזום במחוז.

3.1. על הקבלן להיערך עם צוותי העבודה, הציוד, היתרי עבודה, רישיונות עבודה וכל הנדרש לביצוע העבודה כך שבמשך התקופה של הגיזום השוטף יסיים לגזום בכל המקומות הנדרשים לגיזום עפ"י לו"ז וסדרי העדיפויות שאושרו ע"י המפקח

3.2. מבלי לפגוע בזכותה של החברה לקבל סעד מקבלן על נזקים נוספים שנגרמו לה כתוצאה מאי אספקת פועלים, ציוד מתאים לביצוע העבודות במועד כאמור לעיל ואי הוצאת רישיונות עבודה, בכל מקרה של אי אספקת פועלים, ציוד מתאים ובמועד לכל עבודה כנדרש לפי ההסכם, ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכום הנקוב בסעיף 1 בטבלת תעריפי הפיצוי המוסכם המפורטת בסעיף 13.7 להלן.

3.3. עם קבלת צו התחלת עבודה מהממונה, יחל הקבלן לבצע עבודות "גיזום שוטף" עם שני צוותים לפחות ובתקופה שלא תעלה על 4 חודשים. העבודה לסבב הראשון תעשה ברציפות. הגיזום יתבצע בהתאם לתכנית עבודה ו"מפות ריבועים" שניתנו ואושרו מראש ע"י המפקח. עבודות הגיזום השנתי יבוצעו על פי החוזה לפי השלבים הבאים:

3.3.1. בחודשים החמישי והשישי המהמועדמתחילת ביצוע העבודה (יבוצע "סבב שני" של "הגיזום השנתי" שמטרתו לתקן ליקויים שהתגלו וטרם תוקנו בסבב הגיזום השנתי הראשון).

3.3.2. בחודשים השביעי והשמיני להתקשרות יבוצעו עבודות "גיזום שנתי" באזורים שלא בוצעו בשני הסבבים הראשונים, עקב כך שלא ניתן היה לבצע הפסקות חשמל באותם אזורים.

3.3.3. למען הסר כל ספק, במשך כל תקופת ההתקשרות לרבות בחודשים התשיעי עד השניים עשר להתקשרות, יטופלו הפרעות הגיזום על ידי הקבלן על פי דרישות המפקח כולל עבודות גיזום אשר יידרשו לצורך מניעת ו/או הסרת מפגעים שיוצרו ברשת מכל סיבה שהיא ובכלל זה במקומות בהם יידרש גיזום חוזר עקב צמיחה מהירה, ללא תמורה נוספת. כמו כן, יבצע הקבלן במהלך תקופת ההתקשרות ובמידת הצורך ועל-פי הזמנת המפקח בלבד, עבודות גיזום בהזמנה.

3.3.4. הקבלן ידווח למפקח על התקדמות הגיזום השנתי והעבודות לפי לוח הזמנים שלעיל, ו/או לפי לוחות זמנים אחרים כפי שייקבעו ע"י המפקח. לצורך האמור, הקבלן ימלא יומני עבודה יומיים ויגישם למפקח בלו"ז שיקבע ע"י המפקח. במסגרת מילוי היומנים ידווח הקבלן על קצב התקדמות הגיזום השנתי ועל ביצוע העבודות בכלל בכל אזור שבמפות הריבועים. כן ימלא הקבלן את היומנים המופיעים במפות הריבועים.

3.3.5. במידה והקבלן לא יתחיל ו/או יסיים העבודות בפרק הזמן הנקוב לעיל, יהווה הדבר הפרה יסודית של החוזה, אשר יזכה את החברה לנקוט כנגדו בכל האמצעים העומדים לרשותה על פי החוזה ונספחיו, לרבות חילוט ערבות הביצוע ללא צורך בהוכחת נזק, גביית פיצוי מוסכם וכל זאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר אשר העומד לרשות החברה על פי כל דין ו/או על פי החוזה ונספחיו.

לוח זמנים 3.4.

3.3.1. הקבלן ימציא לאשורו של המפקח הצעה למסגרת תכנית עבודה הכוללת לוח זמנים מתוכנן לביצוע העבודות. תכנית זו תוגש למפקח תוך שבוע מיום חתימת החוזה. התוכנית תוגש לאחר התייעצות עם המפקח.

3.3.2. עם אישור תכנית המסגרת לעיל, ע"י המפקח, יפעל הקבלן לשליחת תכנית העבודה השבועית בפקס/ דוא"ל. תכנית העבודה השבועית תכלול פרוט העבודה בשבוע העבודה. תכנית העבודה תשלח כאמור לידיעת רשימת התפוצה שתכלול בין היתר את מפקח חברת החשמל, מפקח עיריית תל אביב יפו וגורמים נוספים עפ"י דרישת המפקח / נציגי עיריית תל אביב יפו. התוכנית כאמור תשלח שבועיים מראש והקבלן יעבוד אך ורק על פי התכנית שאושרה ע"י המפקח. במידה ונדרש לבצע שינויים בתוכנית העבודה יפעל הקבלן מול מפקח חברת החשמל לביצוע השינויים הנדרשים, אישורים ושליחתם לידיעת רשימת התפוצה כאמור.

3.3.3 לא המציא הקבלן לוח זמנים למפקח ו/או תכנית עבודה שבועית כאמור לעיל, ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכום הנקוב בסעיף 2 בטבלת תעריפי הפיצוי המוסכם המפורטת בסעיף 13.7 להלן.

3.3.4 על אף האמור לעיל רשאי המפקח לדרוש בהתראה של יום אחד (קלנדארי) מהקבלן לבצע עבודות בדרגת עדיפות גבוהה יותר כפי שתקבע ע"י המפקח, בכל מקום ולפי הצורך, זאת ללא כל תמורה נוספת. המפקח יכול להכניס שינויים בלוח הזמנים לאחר אישורו ולשנותו לביצוע העבודות דחופות יותר.

3.5 **בניית תכנית עבודה**
הבסיס להכנת תכנית העבודה יילקחו בחשבון הנושאים הבאים:

3.4.1 עמידה בלוח זמנים לביצוע כל עבודות הגיזום באזור/ים נשוא ההסכם.

3.4.2 הוראות והנחיות הממונה ו/או המפקח מטעם החברה כפי שתימסרנה לקבלן מראש וכן מדי פעם בהתאם לצורך.

3.4.3 הדרושות והנהלים של עיריית תל אביב-יפו, משטרת ישראל, משרד העבודה וכל רשות מוסמכת אחרת.

4. **ביצוע הגיזום**

4.1 הגיזום יבוצע בהתאם לנספח ו' (הוראות הרשת הארצית - "גיזום עצים בקרבת הקווים"), הנחיות המפקח ומפרט העירייה ובהתאם להנחיות תדריך הבטיחות בנספח ה'.

4.2 בטרם התחלת ביצוע העבודות, על הקבלן ומנהל עבודה מטעמו בעל רישיון גזום מומחה לבצע סיור מדגמי על קווי החשמל שלאורכם עצים/ענפי עצים המיועדים לגיזום, בליווי המפקח.

4.3 במקרה שבו לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח, למרות קיומו של המרחק הנדרש בהוראת הרשת הארצית העצים עלולים לסכן את שלמות רשת החשמל בקריסתם או שבירת חלקים מהם, יהיה על הקבלן להגדיל את המרחקים מהמידות שגדרשו בהוראת הרשת הארצית ו/או להנמיך את בדי העצים כך שלא יסכנו את קווי רשת החשמל וזאת בהתאם להנחיות של המפקח מטעם חח"י, מפקח עיריית תל אביב בכל מקרה ומקרה לגופו.

4.4 במקרה שבו לצורך ביצוע הגיזום נדרשת הפסקת מתח, והפסקת המתח אפשרית רק שלא בשעות העבודה הרגילות, תימסר לקבלן הודעה מראש ע"י המפקח (הקבלן יפעל לביצוע הגיזום בזמן הרלבנטי כאמור, ללא תמורה כספית כלשהי בנוסף על התמורה היסודית שנקבעה בהסכם. הפעלת הקבלן כאמור לעיל יכולה להיות גם בשעות הלילה ובימי מנוחה.

4.5 אי שחרור הקו או הרשת ממתח, מכל סיבה שהיא, שכתוצאה מכך לא התאפשרה הוצאת עבודת הגיזום לפועל לא תהווה עילה לקבלן לדרישת פיצוי מהחברה.

4.6 בעבודות גיזום בקרבת קווים חיים, על הקבלן לנקוט בכל אמצעים הנדרשים בכדי להבטיח ולמנוע נפילת גזם, כלי עבודה, אביזרים וכו' למרחק המוגדר בטבלה בנספח ה' "הוראות עבודה ותדריך בטיחות לגיזום עצים ע"י קבלן גיזום ועובדיו" פרק 10 "מרחק הגזם בזמן נפילתו".

4.7 **עבודה בעת הפסקת המתח בקווי החשמל**

4.7.1 במקומות בהם ידרשו הפסקת המתח בקווי החשמל לצורך ביצוע עבודות הגיזום יפעל הקבלן ליידע את המפקח מטעם חברת החשמל על הצורך בביצוע הפסקה. עם קבלת מועד לביצוע הפסקה ממפקח חברת החשמל, יקיים הקבלן סיור מקדים בשטח שמטרתו לימוד אתר העבודה, הערכת היקף העבודה, הציוד והמשאבים הנדרשים לביצוע העבודה בחלון הזמנים בו שבו יופסק המתח בקווי החשמל. הקבלן יתעד את מועדי ביצוע העבודות בתכנית העבודה. ביום ביצוע העבודה יפעל הקבלן להביא את כמות צוותי העבודה ובכלל זה טרקטורים /

במות הרמה וכלים הנדרשים, הסדרי תנועה וכל המשאבים הנדרשים לביצוע העבודה כך שהעבודה תבוצע במינימום זמן וזאת על מנת להפחית ככל האפשר את משך הפסקת המתח בקווים וכן את כמות הלקוחות המופסקים.
ככלל תכנית הפסקות הזרם בקווים תועבר לקבלן לפחות שבוע מראש והקבלן יאשר את קבלתה לפחות שלושה ימים לפני ביצוע העבודה בפועל.

4.7.2 לא יתחיל מנהל העבודה מטעם הקבלן בעבודתו לפני שביצע את הפעולות שלהלן :

4.7.2.1 קיבל הסבר מהמפקח באתר העבודה וזיהה את גבולות מקום עבודתו ואמצעי בטיחות שננקטו כולל התקנת מקצרים בקווים ודגלים אדומים.

4.7.2.2 נפגש עם המפקח וקיבל ממנו באותו המעמד הודעה מפורשת בעל – פה , על כך שהוא יכול להתחיל בעבודתו.

4.7.3 עבודות גיזום בקרבת קווים מופסקים ממתח יעשו תחת פיקוח והשגחה של המפקח או מי מטעמו שהנו עובד החברה בעל סיווג "מורשה אחראי לעבודות". עם גמר עבודת הגיזום בקרבת הקווים המופסקים ימסור מנהל העבודה של הקבלן הודעה מפורשת בכתב על סיום הגיזום. ההודעה כאמור תימסר למפקח באתר העבודה על גבי הטופס של חברת החשמל (ט 5-68800182 – "אישור להחזרת מתח לקו / מתקן") המצורף כנספח ט"ז להסכם, כשהוא חתום ע"י מנהל העבודה של הקבלן. לאחר מסירת ההודעה יחשבו קווי החשמל כקווים חיים ואין להתקרב אליהם.

4.7.4 בעת ביצוע עבודות הגיזום בקו מופסק ממתח, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הנדרשים בכדי למנוע נפילת גזם ו/או חפצים ו/או מגע של כלי העבודה העלולים לגרום נזק לרשת החשמל או למתקני החשמל.

4.8 גיזום של עצים בבעלות פרטית ללא בניסה לשטחים שבעלות פרטית יבוצע בהתאם לסעיף 12.2 להלן.

4.9 הקבלן ועובדיו יפעלו בהתאם לנדרש בפקודת הבטיחות בעבודה והתקנות שהותקנו מכוחה ועל פי כל דין. הקבלן ועובדיו יפעלו בצורה בטיחותית הן לסביבה והן לעובדים עצמם. בכל מקרה של ראות מוגבלת או תנאים סביבתיים חריגים לא תבוצע עבודת הגיזום בקרבת תיילי חשמל חיים אלא רק לאחר שהמתח בקו הופסק ע"י עובדי החברה וניתן אישור מפורש של המפקח באתר העבודה.

4.10 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יפעל הקבלן בהתאם לכללי הבטיחות הנוספים כדלקמן :

4.10.1 הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הדרושים לביצוע העבודות ולקיים את כל הוראות פקודת הבטיחות בעבודה, התקנות שהותקנו על פיה וכל הוראה או דרישה אחרת על פי כל דין, וכן לפעול על פי תדריך הבטיחות לעבודת גיזום המצורף להסכם ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו ועפ"י הוראות הרשת הארצית המצורפות כנספח ו' להסכם.

4.10.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי כל דין, הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות, שידרשו ע"י הממונה על הבטיחות בעבודה מטעם החברה (להלן: "ממונה הבטיחות").

4.10.3 הקבלן מתחייב להתקין באתר העבודות שילוט לפי כל דין וכל שילוט אחר אשר יידרש ע"י המפקח.

4.10.4 החברה תהיה רשאית לבדוק בכל עת את איכות בטיחות הציוד של הקבלן מבלי שבדיקה כזו תטיל על החברה אחריות כלשהי ומבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן.

4.10.5 לאחר סיום ביצוע העבודות על ידו מתחייב הקבלן להותיר את שטח העבודות כאשר מצויים בו כל אמצעי הבטיחות הנדרשים על ידי המפקח ועל פי כל דין.

4.10.6 הקבלן מתחייב לעשות על חשבונו את כל סידורי הבטיחות, ההגנה, השמירה וסידורים אחרים שיידרשו לפי כל דין, ההסכם והנחיות הממונה ו/או המפקח. לא מילא הקבלן אחר הוראות סעיף קטן זה, תהא החברה רשאית לעשות את הסידורים האמורים על חשבון הקבלן ולנכות הוצאותיה מכל סכום שיגיע לקבלן מאת החברה.

4.10.7 מובהר בזאת כי ככל שיידרשו משאבים נוספים כגון: שוטר או עגלת חץ בעבודות גיזום, התשלום בגין משאבים אלה יהיו על חשבון הקבלן. במידה ולא יספק הקבלן משאבים אלה, החברה תהיה רשאית להשלימם ולחייב את הקבלן בהוצאות עבורם.

4.10.8 **במקרה שבו לא פעל הקבלן בהתאם לאמור בסעיף זה לעיל, ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכום הנקוב בסעיף 1 בטבלת תעריפי הפיצוי המוסכם המפורטת בסעיף 13.7 להלן.**

4.10.9 לפני התחלת העבודה בהתקשרות חובה על הקבלן להגיע יחד עם מנהל העבודה וצוות העובדים הקבועים לקבלת תדריך בטיחות אצל ממונה הבטיחות, וכן לתאם עם המפקח הדרכה ייעודית לעובדי קבלן העובדים בקרבת קווי חשמל חיים, בביה"ס של החברה. באחריותו של הקבלן לתאם תדריך והדרכה כאמור לעיל לכל עובד חדש/ מנהל עבודה חדש שיתקבלו אצלו לעבודות גיזום במסגרת ההסכם. למען הסר ספק לא יורשה כל עובד/מנהל עבודה לבצע עבודות לפי ההסכם כל עוד לא עבר תדריך בטיחות והדרכה ייעודית לעבודה בקרבת קווי חשמל חיים בביה"ס של החברה.

קריעת תיילים ותיקונים

5.

5.1 במקרה של קריעת תיילים כתוצאה מעבודת הגיזום, על הקבלן לדווח על כך מיידית למפקח לצורך הזמנת צוות תיקון. על הקבלן לפעול מיידית להרחקת אנשים ממקום הסכנה עד לנטרול הסכנה ע"י עובדי החברה. הקבלן אינו רשאי לתקן תיילים שנקרעו בעת ביצוע העבודות, ובמקרים אלה עליו להציב שמירה במקום עד להגעת הגורמים המתאימים למקום.

5.2 בכל מקרה של קריעת תיילים בעת ביצוע העבודות, יחליט המפקח מה הגורם לנזק, ומהי מידת אחריותו של הקבלן. במקרים שהמפקח יקבע שהקבלן אחראי לנזק, יחויב הקבלן כמפורט בסעיף 13 להלן.

5.3 **בנוסף ומבלי לגרוע מזכותה של החברה לפיצוי כאמור לעיל, בכל מקרה שבו נקבע שהקבלן אחראי לקריעת התיילים עקב הפרת הוראות בטיחות, ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכום הנקוב בסעיף 3 בטבלת תעריפי הפיצוי המוסכם המפורטת בסעיף 13.7 להלן.**

סילוק הפסולת

6.

6.1 על הקבלן לאסוף ולרכז בערמה את פסולת הגיזום / כריתה וכן פסולת עלים מאתר העבודה מיד לאחר סיום עבודות הגיזום על העץ. הפסולת תיאסף באמצעות משאית פינוי סמוך ככל הניתן לביצוע העבודה. בעת פינוי הגזם / הפסולת באמצעות משאית הפינוי, יפעל הקבלן לטאטא את שאריות הפסולת שלא ניתן היה לאסוף אותם באמצעות כף משאית הפינוי וישאיר את המקום בצורה נקייה ובצורה כזו שלא תהווה מפגע בטיחותי או הגבלה בתנועת העוברים ושבים. פינוי הפסולת יהיה אל מקום מורשה ע"י המשרד לאיכות הסביבה ובהתאם לתקנות והתקנים הנדרשים.

6.2 הקבלן יישא בכל תשלום ו/או תביעה ו/או דרישה ו/או פיצוי בגין פסולת שלא סולקה כנדרש לעיל, רבות תשלום וטיפול בקנסות העירייה בגין אי פינוי גזם והשארת פסולת בשטח.

טיפול בעץ ועבודות גיזום בהפרעות

.7

הקבלן יסיר מפגעים ברשת, לרבות גיזום עצים/ענפים שקרסו על רשת החשמל עקב סערה/פגם בעץ או מכל סיבה שהיא. הסרת מפגעים המהווים סכנה מידית לרשת החשמל ומפגע בטיחותי, תבוצע על פי דרישת המפקח, במסגרת "קריאה מידית".

ביצוע כל עבודות הגיזום, לרבות גיזום בהפרעה יכללו בין היתר, את ביצוע הפינוי והניקוי, הצבת שוטרים, הסדרי תנועה ו/או עגלת חץ וכל דרישה נוספת מהרשויות, כולל הכשרת דרך לחניית הרכב והצבת הציוד הנדרש.

צוות העבודה יכלול מספר עובדים מתאימים ומיומנים לביצוע העבודות כנדרש (ולא פחות משני עובדים ומנהל עבודה), וכל הציוד הנדרש לביצוע העבודות, כולל לפינוי הגזם לאתר מורשה של המשרד לאיכות הסביבה, תאורה ואמצעים אחרים שידרשו.

למפקח שמורה הזכות להזמין צוותים נוספים על פי שיקול דעתו, ללא תשלום נוסף לקבלן.

ציוד

.8

הציוד שישמש את פעילות הגיזום של חח"י יהיה בהתאם לסטנדרטים שהוגדרו בהתקשרות עם עיריית ת"א וככלל זה מכשירי איכון ויכולת בקרה על הפעלתו. שנתון הטרקטורים שיהיו בשימוש לביצוע העבודות עבור חברת החשמל בהתקשרות זו יהיו עד חמש שנים משנת העבודה.

8.1 הציוד המינימאלי הנדרש לביצוע עבודות הגיזום :

כמות	טרקטורים
1	טרקטור עם סל 8 מ' והתקן הידראולי למשור.
1	עבור אזור ת"א מרכז
1	טרקטור עם סל 12 מ' והתקן הידראולי למשור
2	לאזור צפון
2	לאזור דרום
2	טרקטור עם סל 12 מ' והתקן הידראולי למשור
כמות	ציוד לכל אזור
1	במת הרמה 22 מ'
1	משאית פינוי עם מנוף מלקחיים בנפח 20 קוב לפחות
3	אמצעים לאיסוף ופינוי עלים
3	מגזמת מוטורית לגיזום שיחים
2	משור מוטורי (שרשרת)
2	משור מוטורי על מוט (משור שרשרת גבהים)
2	משור הידראולי המורכב על מוט מבודד באורך 2.5 מ' לפחות (כמפורט בנספח ה')
לכל צוות	אמצעי תאורה מתאימים לביצוע עבודות לילה
לכל צוות	שלטי אזהרה והכוונה כולל עגלת חץ

8.2 ציודו של הקבלן המופיע בטבלה לעיל ובנוסף כלי ניסור וגיזום ידניים ומכניים בעלי ניידות, חייבים להיות זמינים לכל יום עבודה ומתאימים לדרישות ביצוע העבודות בהספק הנדרש וטעונים אישורו של המפקח.

8.3 ציוד לא מתאים או ציוד פגום לא יורשה לשימוש, ומחייב החלפה מיידית ואישור המפקח להפעלתו. ציודו של הקבלן חייב להתאים לדרישות הבטיחות של החברה והוראות הממונה על הבטיחות מטעם משרד העבודה.

9. צוותי העובדים של הקבלן .9

9.1 הקבלן יעסיק לפחות 2 צוותים באופן שוטף עד לסיום ביצוע כל עבודות הגיזום בהן לא נדרשת הפסקת המתח בקווי החשמל. בכל צוות יהיו לפחות: מפעיל נהג, גוזם מומחה ומנהל עבודה (אדם בגיר שתפקידו לפקח לנהל ולסייע לעבודת הצוות כולל עבודה בגובה) . סה"כ 6 עובדים לפחות בשני הצוותים.
בנוסף ימנה הקבלן נציג מטעמו (אפשר שנציג זה יהיה אחד מהעובדים בצוותים) שתפקידו לנהל את העבודה, לתאם את עבודת הצוותים ולבצע בקרה על איכות העבודה וקיום דרישות החוזה.

9.2 להלן פירוט הכישורים והדרישות של העובדים מטעם הקבלן:

9.2.1 מנהל העבודה

- בעל 3 שנות ניסיון לפחות בעבודות גיזום/כריתה.
- עבר קורס עזרה ראשונה בסיסי.
- אחראי לשמור על כללי הבטיחות במשך כל זמן ביצוע העבודות. במהלך ביצוע עבודות בקרבת קווי החשמל עליו לשמור על קשר עין רציף ולהזהיר את הגוזם כל אימת שדרך עבודתו עלולה להביא להתקרבות כדי מרחק אסור לקווי החשמל.
- אחראי לקיים קשר קולי רצוף בינו לבין הגוזם ולבין נהג במת הרמה.
- אחראי להפסיק את העבודה מיידית בכל מקרה של סכנה, ולפנות למפקח לצורך הפסקה, ניתוק וקיצור של הקו אשר בסמוך לו מתבצע הגיזום.
- בעת ביצוע עבודת הגיזום מנהל העבודה לא יבצע כל עבודה שהיא מלבד השגחה על עבודת הגיזום.

9.2.2 עובדי הקבלן העוסקים בגיזום עצים בפועל

- בעלי הסמכה לגיזום בגובה גוזם שלב א (לפחות), בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה ותקנותיה.
- יעברו הדרכה ייעודית לגיזום עצים בקרבת תיילי חשמל בביה"ס של החברה, במידה ולא עברו במהלך השנה שקדמה למועד תחילת תקופת ההסכם.

9.3 הקבלן יעסיק לפחות עובד אחד בעל הסמכה לגיזום בגובה שלב ג, למקומות בהם לא יהיה ניתן לבצע עבודות גיזום מבמות או מסולמות.

9.4 בכל צוות יהיה עובד אחד לפחות בעל הסמכה של "גוזם מומחה" ממשרד החקלאות.

9.5 לצורך ביצוע העבודה המפורטת בסעיף 2.2.3 לעיל הקבלן יעסיק באופן קבוע, כעובד או כקבלן עצמאי, אגרונום כהגדרתו בסעיף 1.12 לעיל.

10. בטיחות

מבלי לגרוע מהאמור בתנאים הכלליים לביצוע עבודות (נספח א' להסכם) וכן מהאמור לעיל לעניין הוראות הבטיחות לביצוע העבודות:

10.1 חל איסור לבצע עבודות גיזום במתח חי כהגדרתו בתקנות חוק החשמל עבודה במתקנים חיים ובקרבתם ע"י הקבלן ו/או עובדיו.

10.2 הקבלן ו/או עובדים מטעמו לא יחל לבצע עבודות בטרם וידאו שסביבת העבודה מתאימה לביצוע עבודות הגיזום, ושהרחיק כל סכנה ומפגע ונקט בכל האמצעים הנדרשים על פי נספח ה'בכדי למנוע פגיעה בעובדים ושבים ו/או במכונות ו/או בכל רכוש אחר הנמצא בסביבת העבודה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן לא יחל בעבודות, אלא רק לאחר שוידא באופן מוחלט שהעצים או הענפים, לא יתקרבו בזמן נפילתם לתיילים. כל עוד קיים חשש שהעובד הכורת או הגוזם עלול להתקרב בגופו או בכליו לחלקי הרשת החיים, למרחק הקטן מהמרחק הנקוב בהוראות הבטיחות שבנספח ה', אין לבצע את העבודה.

10.3 בעבודות גיזום ע"י קבלן או מנהל עבודה מטעמו המצריכות שחרור ממתח של רשתות בכל רמות המתח (כולל חיבורי חל"ב), ייקבע עובד החברה בעל הרשאה של "מורשה אחראי לעבודות" שיהיה נוכח במקום העבודה.

10.4 אין לעבוד בגיזום עצים בזמן של סערת ברקים או תנאי ראות לקויה.

11. הפוסק האחרון

בכל העניינים השנויים במחלוקת בדבר טיב העבודות, פירוט ופירוש תנאי ההסכם וכל יתר הפרטים הנוגעים לביצוע העבודות יהיה הפוסק האחרון מנהל מחלקת אחזקת רשת במחוז דן של החברה.

12. עבודות בשטחים הנמצאים בבעלות פרטית

12.1 בכל מקרה של עבודות גיזום עצים בשטח הנמצא בבעלות פרטית כגון: נטיעות, פרדסים, גינות וכד' יודיע הקבלן לבעל הזכויות במקרקעין על העבודות, לפני התחלתן, ועליו לקבל ממנו רשות והוראות בדבר זמן ואופן ביצוען.

12.2 הקבלן יודיע לבעל הזכויות במקרקעין על העבודות לפחות חמישה ימי עבודה לפני התחלתן באמצעות הודעת "גיזום עצים" – נספח ט"ו, בה תצוין כתובת המקום בו נדרש הגיזום וכן התאריך המתוכנן. בנוסף יציין הקבלן על גבי ההודעה מספר טלפון אליו יהיה ניתן לחזור לצורך בירור.

הודעה כאמור תודבק בחצרי הבתים אליהם שייכים העצים הנדרשים לגיזום. מתן הודעה כאמור הינה חלק מעבודת הקבלן ולא תשולם עבורה תמורה נוספת.

על הקבלן לקבל רשות לביצוע העבודה הנ"ל ו/או הוראות בעל פה בנוכחות המפקח. כמו כן מתחייב הקבלן לבדוק ולוודא כי איננו גוזם/ כורת עצים מוגנים ללא קבלת כל האישורים המתאימים לכך לפי כל דין.

בכל מקרה שבו הפר הקבלן את הוראות סעיף זה לעיל, ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכום הנקוב בסעיף 1 בטבלת תעריפי הפיצוי המוסכם המפורטת בסעיף 13.7 להלן.

12.3 הקבלן יודיע למפקח אם ביחס לביצוע עבודות גיזום בשטחים בבעלות פרטית מתקבלות דרישות הנוגדות את הוראות הביצוע לפי הסכם זה ו/או לפי דין, כגון הגבלת מרחקי גיזום ו/או התנגדות לביצוע גיזום או חלקו.

12.4 אם תהינה התנגדויות לביצוע העבודות כאמור, על אף שעשה הקבלן את כל הפעולות והמאמצים הנדרשים בכדי לקבל את האישור לביצוע העבודות, יביא הקבלן את דבר ההתנגדות בפני המפקח, והעבודות לא תבוצענה כל עוד לא הורה המפקח בכתב לבצען.

12.5 כל תביעה, דרישה או תלונה בגין ביצוע עבודות בשטחים הפרטיים הנ"ל ללא קבלת אישור כנדרש ומבלי שהקבלן יידע את המפקח, תחול או תחייב, לפי העניין, את הקבלן בלבד.

12.6 בנוסף, בכל מקרה שבו בוצעו עבודות בשטחים בבעלות פרטית ללא קבלת אישור כנדרש, ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכום הנקוב בסעיף 4 בטבלת תעריפי הפיצוי המוסכם המפורטת בסעיף 13.7 להלן.

13. פיצוי עבור נזקים שנגרמו לחברה על ידי הקבלן ופיצויים מוסכמים

13.1 גובה הפיצוי בגין נזקים שהקבלן אחראי להם, בהתאם למפורט בתנאים הכלליים לביצוע עבודות (נספח א' להסכם) יקבע בכל מקרה על ידי הממונה בהתאם לדיווחים של החברה עבור הוצאות התיקון שהושקעו על ידי החברה.

13.2 מבלי לגרוע מזכותה של החברה לקבלת פיצוי כאמור לעיל ו/או מזכויותיה של החברה לפי ההסכם ו/או לפי כל דין, במקרים שנקבעו בנספח זה, ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכומים הנקובים בטבלת תעריפי הפיצוי המוסכם המפורטת בסעיף 13.7 להלן.

13.3 הפיצויים מוסכמים שלעיל נקבעו ע"י הצדדים כפיצוי סביר לנזק שניתן לראותו מראש בעת חתימת ההסכם.

13.4 סכום הפיצויים המוסכמים יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן ויגדל בשיעור עליית המדד בין החודש הבסיסי בו אמורה הייתה להסתיים העבודה לבין החודש בו הסתיימה העבודה בפועל.

13.5 החברה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לנכות את סכום הפיצויים האמורים מכל סכום שייגיע לקבלן בכל עת או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות קיזוז או חילוט ערבויות.

13.6 תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הקבלן מהתחייבותו להשלים את בצוע העבודות או מכל התחייבות אחרת לפי ההסכם.

13.7 להלן פירוט תעריפי הפיצוי המוסכם :

סעיף	תאור	תעריף (₪)
1	פיצוי מוסכם מראש על עבודה לקויה (למקרה)	1,020
2	פיצוי מוסכם מראש על אי ביצוע תכנית עבודת גיזום שבועית (למקרה)	5,100
3	פיצוי מוסכם מראש על אי ביצוע הוראות הבטיחות (למקרה, לכל עובד)	1,020
4	פיצוי מוסכם מראש על ביצוע עבודה ללא אישור הממונה/המפקח (למקרה)	1,020
5	פיצוי מוסכם מראש על אי ביצוע הוראת המפקח (למקרה)	1,020
6	פיצוי מוסכם מראש על אי הענות / איחור לקריאת חירום (למקרה)	2,040

14. שיטת המדידה והתמורה

14.1 התמורה עבור ביצוע גיזום העצים ואחזקה שנתית בגבולות שהוגדרו במפה המצורפת ובהתאם לנדרש בהסכם ובנספחיו, תשולם לקבלן כיחידת קומפלט, בהתאם למפורט בכתב הכמויות והמחירים (נספח ב' להסכם) ונספח ג'.

14.2 מכל תשלום חלקי שיאושר ע"י המפקח יופחת סכום השווה ל- 15% מהתמורה המאושרת, אשר ישולם לקבלן רק לאחר המצאת אישור ממנהל מחלקת גנים ונוף של עיריית תל אביב יפו על ביצוע העבודה לשביעות רצון העירייה.

14.3 למען הסר ספק, התמורה כוללת את כל מרכיבי ההוצאה ו/או הרווח הנדרשים כגון: שכר העבודה, תנאים סוציאליים, הובלות, נסיעות, פריקה, אחסנה, שמירה, כלי עבודה, מכונות ציוד, כלי הרמה, ריסוק וכניסה לאתרי פסולת, הוצאות מימון וביטוח הוצאות כלליות, רווח הקבלן וכן כל יתר הוצאות הקבלן הדרושות לביצוע מושלם של העבודה כפי שתואר לעיל, ולרבות העסקת שוטרים בשכר וביצוע הסדרי תנועה ו/או עגלת חץ כנדרש והכשרת דרך לעמודים כמתחייב.

מובהר בזה במפורש כי לא תשולם לקבלן תמורה נוספת בגין קשיים שיוצרו במהלך העבודה מכל סיבה שהיא לרבות: מיקום, מרחק, כמות, הפסקות ופיצול עבודה ועבודה בשעות לא רגילות בזמן הפסקת זרם החשמל כפי שיקבע על ידי המפקח.

14.4 קריאה מידית

במקרה של קריאה מידית, הקבלן מתחייב להיענות ולהתייצב בשטח העבודה עם צוות עובדים וכלים התואמים את הביצוע הנדרש עפ"י הוראות המפקח וזאת לא יאוחר משעה אחת לאחר קריאתו של המפקח. תוקף הוראה זו בכל ימות השנה (יום/לילה, שבתות, חגים).

לא תשולם תמורה עבור ביצוע גיזום בקריאה מידית (עקב הפרעות)

למען הסר ספק, במקרים שבהם תואמה מראש הפעלת הקבלן לצורך פינוי הגזם בעבודות גיזום ע"י קבוצות ביצוע של החברה, לא תשולם תמורה מעבר לתמורה הכוללת לפי ההסכם.

למען הסר ספק, לא תשולם תמורה נוספת עבור קריאות מידיות בכל מועד שהוא, עבור עץ שלא טובל או שטופל באופן לקוי במסגרת הגיזום השוטף.

14.5 גיזום עצים עפ"י הזמנה במקרים בהם הקבלן יופעל ע"י המפקח בתאום מראש לביצוע עבודות שאינן במסגרת ה"גיזום שוטף" לכל צורך שהוא

התמורה עבור העבודות הנ"ל תשולם בהתאם למכפלת שעות העבודה שהושקעו בפועל ואשר אושרו ע"י המפקח, במחיר יחידת "צוות לעבודות בהזמנה" שבכתב הכמויות והמחירים. מובהר כי המחיר כולל: צוות עובדים, טרקטור עם סל ו/או במת הרמה לגובה 22 מ' וכלים נלווים לביצוע עבודת הגיזום, כריתת עצים ופנוי שיחים (לפי הצורך) ופינוי והובלת הגזם לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה כולל תשלום דמי כניסה לאתר. לצרכי סעיף זה, שעת עבודה תיחשב מרגע הגעת הצוות לאתר העבודה ועד לסיום העבודה באתר, לפי רישום ביומן העבודה, מאושר על ידי המפקח.

14.6 ביצוע גיזום מיוחד לצורך התקנת תשתית מיזם סיבים אופטיים על עמודי רשת החשמל

התמורה עבור עבודות גיזום / כריתת עפ"י הנחיית המפקח לצורך התקנת תשתית מיזם סיבים אופטיים תהיה ביחידות עפ"י סעיף שירות המתאים לנושא זה. התמורה לביצוע סעיף שירות זה כאמור תכלול יחידת שירות מלאה לעד ארבע שעות עבודה בפועל, וכל שעה נוספת בה יופעל הקבלן בפועל תשולם לו חלק יחסי של יחידת שירות במקטעים של 1/4 יחידה.

לדוגמה:

1. קבלן שהופעל ע"י המפקח לצורך ביצוע עבודה כאמור בסעיף זה, והיקף העבודה בפועל יהיה 6 שעות, התמורה תהיה יחידה וחצי של סעיף השירות.

2. קבלן שהופעל ע"י המפקח לצורך ביצוע עבודה כאמור בסעיף זה, והיקף העבודה בפועל יהיה 3 שעות, התמורה תהיה יחידה מלאה של סעיף השירות.

התמורה לביצוע סעיף שירות זה תכלול את כל מרכיבי התשלום כאמור בסעיף 14.5 וכמפורט בכתב הכמויות בנספח ב.

- 14.7 **כריתה מיוחדת**
 עבודות כריתת עצים שלא נכללו במפורש בעבודות המוזכרות לעיל לפי דרישת המפקח, ייקראו להלן: "כריתה מיוחדת". כריתת עץ לצורך סעיף זה, פירושה כריתת העץ על כל חלקיו. ו/או לפי דרישת המפקח.
 עבודות הכריתה יסווגו לשני תחומי פעילויות והתמורה תהא בהתאם לסעיפים בכתב הכמויות:
- 14.7.1 כריתת עצים **מכל סוג פרט** לפיקוס / אקליפטוס / דקל קנרי הנמצאים בשטח אורבני עירוני.
- 14.7.2 כריתת עצים מסוג פיקוס / אקליפטוס / דקל קנרי הנמצאים בשטח אורבני עירוני.
- 14.8 **עבודות גיזום / כריתת עצים לצרכי גיבוי באזורי גיזום נוספים בעיר ת"א / במחוז דן ו/או במחוזות/אזורים אחרים של חברת החשמל**
- 14.8.1 הממונה יהיה רשאי לפי שיקול דעתו, במקרים חריגים ולרבות במקרים בהם לדעת החברה קיים צורך דחוף ומידי לבצע עבודות חירום, כגון: טיפול בהפרעות ברשת החשמל לצורך שמירה על רציפות ו/או אמינות אספקת החשמל ו/או בעת טיפול בפגיעות במתקני חשמל ו/או בעת סילוק סכנות ומפגעים הקשורים ברשת החשמל (להלן: "עבודות חירום") ובכפוף למתן קריאה טלפונית להורות בע"פ לקבלן לבצע העבודות מושא הסכם זה על כל נספחיו באזורים אחרים הנמצאים תחת תחום שיפוטם של כל אחד מהאזורים והמחוזות בחברת החשמל (כולל אזורים אחרים של מחוז דן), למטרת גיבוי קבלנים נוספים ו/או לכל צורך אחר.
ככל שיהיה ספק בידי הממונה תינתן הפקודה האמורה לקבלן בכתב ומראש.
- 14.8.2 במסגרת זו על הקבלן יהיה להקצות מעת לעת למחוז / לאזור שבו נדרש התגבור, צוות עבודה, הכולל 3 עובדים ומתוכם 2 עובדים המוסמכים לבצע עבודות הגיזום והכריתה בגובה ועל פי כל דין וכשהם מצוידים בכל הציוד, כלי התחבורה, כלי העבודה והאמצעים הנדרשים לביצוע עבודות גיזום בכל אזור ובכל תנאי שטח ומזג אויר.
 הממונה יהיה רשאי לדרוש מהקבלן להעמיד לרשותו לצורכי גיבוי כאמור, גם עובד שהינו בעל הסמכה לביצוע עבודות גיזום בגובה בשלב ג' (מטפס מומחה).
- 14.8.3 במסגרת סעיף זה, הקבלן יקצה את צוות העבודה למשך יום עבודה של עד 12 שעות, לביצוע גיזום וכריתת עצים, על פי דרישה מיוחדת ובאישור הממונה כאמור לעיל. יובהר כי עבור ביצוע של עד 5 ש"ע ישולם 50% ממחיר הסעיף.
- 14.8.4 העבודות כאמור בסעיף זה לא ישמשו בשום מקרה במקום ביצוע עפ"י סעיף הגיזום השנתי (כמתואר בסעיף 2 לעיל).
- 14.8.5 מבלי לפגוע באמור, כל הזמנת עבודה תימסר לקבלן בכתב ומראש בצירוף מפת ריבועים. כל שינוי מההזמנה המקורית יימסר לקבלן בכתב ומראש ע"י הממונה ו/או מי מטעמו. יודגש כי ללא קבלת פקודת עבודה בכתב ומראש, חל איסור על הקבלן להתחיל בביצוע העבודה.
 היה והקבלן ביצע עבודה במלואה ו/או בחלקה ללא פקודת עבודה בכתב כאמור, הרי שהוא לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או פיצוי מכל מין ו/או סוג שהם מהחברה בגין אותה העבודה.
- 14.8.6 במקרים של ביצוע עבודות חירום כאמור, ומבלי לגרוע מחובת הקבלן לנהל יומן עבודה, הממונה ו/או המפקח מטעם החברה יפרטו ביומן העבודה את העבודות שבוצעו על ידי הקבלן לפי סעיף זה ואת היותן בגדר עבודות חירום, אשר בוצעו כהמשך לפנייתם בעל פה אל הקבלן.
 תיעוד עבודות החירום ביומן, יהווה תחליף במקרים האמורים למתן פקודת עבודה בכתב.
- 14.8.7 אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לבצע את כל העבודות בהתאם לכל דין ולמסמכי ההתקשרות על נספחיהם וכן להקפיד על ביצוע העבודות בהתאם להוראות הבטיחות ועל פי כל דין.

14.9 פעילות האגרונום

- 14.9.1 הפעלת האגרונום לצורך מתן שירות הינה רק לאחר קבלת בקשת הזמנת עבודה ממפקח חברת החשמל לקבלן בה יפורטו הפרטים הנדרשים לשירות.
- 14.9.2 הקבלן יגיש למפקח של חברת החשמל אומדן ש"ע לביצוע הפעילות המוזמנת כאמור.
- 14.9.3 לאחר קבלת אישורו של המפקח מטעם חברת החשמל להיקף שעות העבודה להפעלת האגרונום יחל האגרונום לבצע את העבודות הנדרשות.
- 14.9.4 האגרונום יגיש יומני קבלן על היקף פעילותו ובכפוף לתכולת ההצעה וש"ע לפעילות שאושרה ע"י מפקח חברת החשמל.
- 14.9.5 היקף ש"ע לפעילות תאושר בכפוף לבדיקת / ברור המפקח. התמורה לפעילות כמפורט בכתב הכמויות בנספח ב.

15. יומן עבודה

- 15.1 יומני עבודה יהשמו וימולאו בהתאם בגמר ביצוע העבודות לכל עבודה ועבודה מסעיפי השירות. יש להקפיד על מילוי כל השדות הנדרשים ביומן העבודה כולל תאריך ביצוע העבודה.
- ביומן העבודה יתועדו גם מקרים חריגים וכל פרט הדורש תיעוד כגון: נזקים שנגרמו לצד ג', נזקים לתשתית החברה, הפרת הוראות, התנהגות בלתי בטיחותית או כל מקרה אחר כאמור. יומן העבודה ייחתם בתום יום העבודה ע"י הקבלן או נציג מטעמו שדווח עליו למפקח, בצירוף חותמת הקבלן.
- 15.2 יומני עבודה חתומים יימסרו, לכל המאוחר, ביום העבודה הבא למפקח לצורך בדיקתם ואישור ביצוע העבודה בפועל.
- 15.3 בכל מקרה שבו לא מילא הקבלן את הוראות סעיף זה לעניין יומן עבודה, ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכום הנקוב בסעיף 5 בטבלת תעריפי הפיצוי המוסכם המפורטת בסעיף 13.7 לעיל.

16. חשבונות הקבלן

מבלי לגרוע מהאמור בתנאים כלליים (נספח א'), חשבונות הקבלן יוגשו רק לאחר אישור ביצוע העבודה והיקפה בפועל, בהתאם לגיליון שרות שיופק ע"י מדור חישוב כמויות ב-3 העתקים, בצירוף יומני עבודה כשהם מאושרים על ידי המפקח והמפקח.

על אף האמור לעיל, הממונה רשאי לאשר תשלום עבור חלק מהעבודות, גם בטרם השלמת העבודות.

קובץ מסמכים והוראות בטיחות, בגיהות תעסוקתית ובהנדסת אנוש		חברת החשמל 
מס' מסמך: 561-001-010-002	שם המסמך: הוראות עבודה ותדריך בטיחות לגיוזם עצים ע"י קבלן גיוזם ועובדיו	
דף: 2	מתוך: 7	

5. הוראות כלליות

- 5.1. הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הדרושים לביצוע העבודות ולקיים את כל הוראות פקודת הבטיחות בעבודה, התקנות שהותקנו על פיה וכל הוראה או דרישה אחרת על פי כל דין וכן לפעול על פי הוראות עבודה ותדריך בטיחות זה, המהווה חלק בלתי נפרד מהחווה.
- 5.2. מבלי לפגוע בהוראות סעיף 5.1 דלעיל ומבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי כל דין, מתחייב הקבלן לנקוט כל אמצעי הבטיחות שידרשו ע"י הממונה או הממונה על הבטיחות מטעם החברה.
- 5.3. לאחר הזכיה במכרז, על הקבלן וראש צוות גיוזם מטעמו לבצע בליווי ממונה או נציג מטעמו, סיור מדגמי לאורך קווי החשמל שבקרבם יש לבצע גיוזם.
- 5.4. הקבלן מתחייב להתקין באתר העבודות שילוט לפי כל דין וכל שילוט אחר אשר יידרש ע"י הממונה.
- 5.5. החברה תהיה רשאית לבדוק בכל עת את ציוד הבטיחות של הקבלן מבלי שבדיקה כזו תטיל על החברה אחריות כלשהי ומבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן.
- 5.6. לאחר סיום ביצוע העבודות על ידו מתחייב הקבלן להותיר את שטח העבודה ללא מפגעי בטיחות.
- 5.7. הקבלן מתחייב לעשות את כל סידורי הבטיחות, ההגנה, השמירה וסידורים אחרים שיידרשו לשם מילוי הוראות אלה.
- 5.8. החברה לא תהיה אחראית לכל נזק שייגרם לעובדי הקבלן ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשרותו כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב ביצוע העבודות.
- 5.9. ראש צוות גיוזם וגוזמים של הקבלן חייבים להיות מוסמכים לעבודה בגובה ובגיוזם על פי דרישות התקנות הרלוונטיות.
- 5.10. הקבלן, ראש צוות גיוזם וכל גוזמי הקבלן יעברו הדרכה ייעודית במסגרת בית הספר של חח"י וימציא על כך אישור לממונה. רק עובדים שהודרכו במסגרת בית הספר של חח"י יהיו רשאים לבצע גיוזם עבור חח"י.
- 5.11. חל איסור מוחלט על ביצוע גיוזם עצים בזמן סערת ברקים.

6. הדרכות

- 6.1. הדרכות בטיחות תקופתיות, כמתחייב על פי חוק, יבוצעו באחריות הקבלן עצמו.
- 6.2. הדרכה והסמכת עובדים לעבודה בגובה וגיוזם באחריות הקבלן.
- 6.3. באחריות הקבלן לוודא שראש צוות גיוזם וכל גוזם מטעמו יעברו הדרכה ייעודית במסגרת ביה"ס של חח"י (עפ"י תוכנית הדרכה של חח"י). רק עובדים בעלי הסמכה לעבודה בגובה וגיוזם יוכלו להשתתף בהדרכה הייעודית בביה"ס.

מספר גרסה - מהדורה		מאשרים: ר' לופו - יו"ר הוועדה הטכנית המרכזית לבטיחות בקווים וברשתות. א' בלומנביץ - מנהל הבטיחות הארצית י' צדיק - הבטיחות הארצית	הערות: מבטל דף מידע 304/1	
1	3	הקובץ מעודכן לתאריך 16/11/2010	מוצא לאור ומופץ ע"י חטיבת ארגון ולוגיסטיקה - אגף ארגון איכות ובטיחות - הבטיחות הארצית	

קובץ מסמכים והוראות בבטיחות, בגיחות תעסוקתית ובהנדסת אנוש		
שם המסמך: הוראות עבודה ותדריך בטיחות לגיזום עצים ע"י קבלן גיזום ועובדיו		
מס' מסמך: 561-001-010-002	דף: 3	מתוך: 7

- 6.4 בנוסף לאמור לעיל, לפני תחילת כל עבודת גיזום, על הקבלן או ראש צוות גיזום מטעמו, להסביר לעובדיו את:
- 6.4.1 - מהות העבודה.
 - 6.4.2 - חלקו של כל עובד במהלך ביצוע העבודה ואת גבולות עבודתו של כל עובד.
 - שלבי ביצוע העבודה
 - הסיכונים הקיימים במהלך ביצוע העבודה, בסביבת העבודה ובשימוש בציוד וחומרים.
 - אמצעי הבטיחות שנדרש לנקוט לפני ובמהלך ביצוע העבודה.
 - 6.4.3 - על ראש צוות גיזום מטעם הקבלן, לוודא בגמר ההסבר, שעובדיו הבינו את הסיכונים וההנחיות.

7. ציוד

- 7.1 על הקבלן לספק לעובדים מטעמו ציוד מגן אישי המתאים לסוג העבודה ומיקומה המתבצעת בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה כגון: קסדת מגן, משקפי מגן, מגן פנים, נשמית, כפפות הגנה, נעלי מגן, מגיני אוזניים, רתמת בטיחות, בגדי עבודה - מכנסיים ארוכים וחולצה עם שרוולים ארוכים, מטפסים מתאימים לטיפוס על עצים וביגוד בעל נראות גבוהה (בגד זוהר).
- 7.2 על הקבלן לספק ציוד וכלי עבודה תקינים ולוודא כי השימוש, ההפעלה ותחזוקה ובדיקת הציוד יהיו בהתאם לנדרש בפקודת הבטיחות בעבודה ולתקנות שהותקנו מכוחה.
- 7.3 ברשות הקבלן יהיה משור הידראולי המופעל ע"י נוזל הידראולי מבדד המורכב על מוט מבדד באורך כולל של 2.5 מטר לפחות. למקרים שגיזום מתבצע בקרבת תיילים חיים לפי סעיף 10 בהוראות אלה:
- 7.3.1 מוט מבדד יעמוד בדרישות תקן אמריקאי ASTM-F711-02.
 - 7.3.2 על גבי המוט המבדד יסומן גבול נקודת האחיזה המותרת, 0.5 מטר מקצהו התחתון של המוט.
 - 7.3.3 בדיקת בידוד המוט המבדד תבוצע במעבדת חשמל מוסמכת אחת לשנה לפחות. על המוט המבדד יצוין בצורה ברורה ועמידה ובמקום בולט אישור על בדיקת המוט ותאריך הבדיקה הבא.
- 7.4 על הקבלן להחזיק ברשותו ציוד לעזרה ראשונה באתר העבודה, ועל אחד מעובדיו באתר העבודה לדעת להגיש עזרה ראשונה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה.
- 7.5 הקבלן יהיה אחראי כי ברשות כל קבוצת עבודה המבצעת גיזום יימצא מטף לכיבוי אש.

מספר גרסה - מהדורה		מאשרים: ר' לופט - יו"ר הוועדה הטכנית המרכזית לבטיחות בקווים וברשתות. א' בלוטוביץ - מנהל הבטיחות הארצית. י' צדיק - הבטיחות הארצית.	הערות: מבטל דף מודע 304/1	
1	3	16/11/2010	מוצא לאור ומופץ ע"י חטיבת ארגון ולוגיסטיקה - אגף ארגון איכות ובטיחות - הבטיחות הארצית	

מס' מסמך: 561-001-010-002		קובץ מסמכים והוראות בטיחות, בגיהות תעסוקתית ובהנדסת אנוש שם המסמך: הוראות עבודה ותדריך בטיחות לגיוס עצים ע"י קבלן גיוס ועובדיו	חברת החשמל 
דף: 4	מתוך: 7		

8. מסמכים ואישורים

- 8.1 על הקבלן לנהל פנקס כללי (שווה ערך לפנקס מפעל) ולמלאו בהתאם לקבוע בפקודת הבטיחות בעבודה.
- 8.2 על הקבלן או על ראש צוות גיוס מטעמו לוודא לפני תחילת העבודה ובמהלך ביצועה כי ימצאו ברשותו תסקירי בדיקה בתוקף מבודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות בעבודה, למכונות הרמה, אביזרי הרמה וכל מתקן המחויב בבדיקה תקופתית על פי חוק. על הקבלן לציין את פרטי הבדיקות התקופתיות "פנקס הכללי" שיחזיק ברשותו.
- 8.3 על הקבלן לוודא שמפעילי מכונות ההרמה (כגון: עגורים, סלי הרמה וכיו"ב) ואתתים מטעמו יעמדו בכל דרישות תקנות הבטיחות בעבודה, לרבות בדרישה לקבלת תעודת הסמכה. כמו כן הנוהגים והמפעילים טרקטורים וכיו"ב יהיו בעלי רישיונות והסמכות כנדרש בחוק. העתק מהתעודות והרישיונות יימצאו בפנקס הכללי.
- 8.4 על הקבלן לוודא שכל עובדיו העוסקים בגיוס יהיו בעלי הסמכה לעבודה בגובה ובגיוס בהתאם לתקנות הבטיחות. העתק מתעודות ההסמכה יימצאו בפנקס הכללי ויוצגו לממונה לפני תחילת העבודה.
- 8.5 על הקבלן לוודא שראש צוות הגיוס וכל העוסקים שלו עברו הדרכה ייעודיות לגיוס עצים בקרבת תיילי חשמל בבי"ס של חח"י ואישור על כך יימצאו בפנקס הכללי ויוצג לממונה לפני תחילת העבודה.

9. טיפול באירועי בטיחות

- 9.1 במקרה הצורך, על הקבלן או על ראש צוות גיוס מטעמו להזעיק בעצמו את הגורמים הנחוצים לטיפול בתאונה/אירוע (מכבי אש, מוגן דוד, משטרה וכו').
- 9.2 על הקבלן או על ראש צוות גיוס מטעמו לדווח מיידית לממונה ולממונה על הבטיחות בחברת החשמל על כל תאונת עבודה או אירוע מסוכן שאירע בתחום עבודתו ולאחר מכן לדווח על כך בכתב לגורמים הנ"ל.
- 9.3 על הקבלן להודיע למשרד התמי"ת על כל תאונה שנגרמה לעובד שלו ועקב זאת גרמה לאובדן כושר עבודה לפרק זמן מעל 3 ימים, או שגרמה למותו של עובד וכן על מקרים מסוכנים במקומות העבודה על פי פקודת הבטיחות בעבודה/פקודת התאונות ומשלח יד.

מספר גרסה - מהדורה		מסמך מועדכן לתאריך	מאשרים: ר' לופו - יו"ר הוועדה הטכנית המרכזית לבטיחות בקורים וברשתות. א' בלוטוביץ - מנהל הבטיחות הארצית י' צדיק - הבטיחות הארצית	הערות: מבטל דף מודיע 304/1	
1	3	16/11/2010	מוצא לאור ומופץ ע"י חטיבת ארגון ולוגיסטיקה - אגף ארגון איכות ובטיחות - הבטיחות הארצית		

קובץ מסמכים והוראות בבטיחות, בגיהות תעסוקתית ובהנדסת אנוש		 
מס' מסמך: 561-001-010-002	שם המסמך: הוראות עבודה ותדריך בבטיחות לגיוזם עצים ע"י קבלן גיוזם ועוברי	
דף: 6	מתוך: 7	

- 10.5.2. במהלך הגיוזם לא יחדור שום חלק מהמוט או המסור שבקצה המוט למרחק הקטן מ- 1.5 מטר ממוליכי חשמל חיים במתח עד 33 ק"ו.
- 10.6. במקרה והגזם נתפס בתילי הרשת החיה, חל איסור על הגזם לגעת בגזם ולנסות להורידו ויש לדווח על כל מיידית לממונה.
- הורדת הגזם תיעשה רק לאחר אישור הממונה ולאחר הפסקת המתח בקו.
- 10.7. במקרה של קריעת התיל במהלך הגיוזם חל איסור להתקרב ולגעת בתילים ויש למנוע התקרבות עוברים ושבים. יש לדווח **מיידית** לממונה ולפעול בהתאם להנחיותיו.
- 10.8. חל איסור על הימצאות או תמרון עם במת הרמה מעל קווי חשמל חיים גם אם נשמרו מרחקי הבטיחות.

11. עבודות גיוזם בקרבת קווי חשמל עליונים מקוצרים

- 11.1. לא יתחיל ראש צוות גיוזם מטעם הקבלן בעבודתו לפני ש:
- 11.1.1. קיבל הסבר מהממונה וזיהה את גבולות מקום עבודתו ואמצעי בטיחות שנקטו כולל מקצרים ודגלים.
- 11.1.2. קיבל הודעה מפורשת בעל פה מהממונה, על כך שהוא יכול להתחיל בעבודתו. עבודות גיוזם אלה יעשו בפקוח מתמיד של הממונה או מפקח מטעם הממונה - עובד חח"י שהינו "מורשה אחראי לעבודות" כפי שמופיע בהוראות הבטיחות של חח"י.
- 11.2. עם גמר עבודות הגיוזם בקרבת הקווים ימסור ראש צוות גיוזם מטעם קבלן הגיוזם, הודעה בכתב על סיום הגיוזם לממונה/למפקח מטעם הממונה.
- לאחר מסירת ההודעה, כאמור, יחשבו קווי החשמל תחת מתח ואין להתקרב אליהם.

12. סיבת העבודה

- 12.1. כאשר העבודה נעשית בדרך ציבורית ועלולה לגרום להפרעה בתנועה, על הקבלן או על ראש צוות גיוזם לקבל אישור מהרשויות המוסכמות לכך ולהציב תמרורים ולגדר את מקום העבודה ולבצע את כל הדרוש בהתאם לדרישות הרשויות.
- 12.2. במהלך ביצוע העבודה ו/או מיד לאחריה, יודא הקבלן או ראש צוות גיוזם מטעמו כי התבצע פינוי הגזם והפסולת מאתר העבודה, למניעת פגיעה ומטרד לעוברים ושבים.

מספר גרסה - מהדורה		מאשרים: ר' לופו - יו"ר חוועדה הטכנית המרכזית לבטיחות בקווים וברשתות. א' בלומוביץ - מנהל הבטיחות הארצית י' צדיק - הבטיחות הארצית	הערות: מבטל דף מידע 304/1
1	3	16/11/2010	 מוצא לאור ומופץ ע"י חטיבת ארגון ולוגיסטיקה - אגף ארגון איכות ובטיחות - הבטיחות הארצית

קובץ מסמכים והוראות בטיחות, בגיחות תעסוקתית ובהנדסת אנוש		 
מס' מסמך: 561-001-010-002	שם המסמך: הוראות עבודה ותדריך בטיחות לגיזום עצים ע"י קבלן גיזום ועובדיו	
דף: 7	כתוך: 7	

13. הפסקת עבודה

הממונה או המפקח מטעמו או ממונה על הבטיחות בחברת החשמל רשאים להורות לקבלן ועובדיו בכל עת על הפסקת עבודה המתבצעת בניגוד להוראות הבטיחות ולדרישות החוק.

14. מספר עובדים בביצוע עבודות גיזום

הקבלן יהי האחראי כי בעבודות גיזום יהיו לפחות 2 עובדים, הקשורים בפעולת הגיזום כאשר לפחות אחד ראש צוות גיזום והשני עובד גיזום.

כאשר עבודות הגיזום מתבצעות מבמת הרמה של הקבלן, הצוות יכלול לפחות 3 עובדים, כאשר אחד מהם ראש צוות גיזום, השני עובד גיזום והשלישי נהג של הבמה.

הערה:

כאשר עבודות הגיזום מתבצעות מבמת הרמה של חח"י:

- נהג הבמה יהיה עובד חח"י בעל הרשאה מתאימה ויציב את הבמה בהתאם להנחיותיו של ראש צוות גיזום מטעם הקבלן.
- מפעיל הבמה מטעם הקבלן יעבור הכשרה מתאימה בחח"י לקבלת הרשאה מתאימה.
- מותר שעובד מטעם הקבלן יעבוד מבמת ההרמה של חח"י ואת הפעלתה יבצע עובד חח"י בעל הרשאה מתאימה.

לעיון באתר האינטרנט של עיריית תל אביב יפו בלבד

מספר גרסה - מהדורה		הקובץ מעודכן לתאריך	מאשרים: ר' לופו - יו"ר הוועדה הטכנית המרכזית לבטיחות בקורים וברשתות. א' בלוטוביץ - מנהל הבטיחות הארצית י' צדיק - הבטיחות הארצית	הערות: מבטל דף מידע 304/1
1	3	16/11/2010	מוצא לאור ומופץ ע"י חטיבת ארגון ולוגיסטיקה - אגף ארגון איכות ובטיחות - הבטיחות הארצית	

כללי הרשת הארצית בדבר "גיזום עצים בקרבת קווים"

מס' ישן 08-08-25

1. כללי

מטרת כלל זה לקבוע מרחקים מזעריים שיש לשמור ע"י גיזום וכריתת עצים בין תיילי הקווים לבין העצים שבקרבתם.

כלל זה מתייחס לקווים עיליים מתח נמוך, מתח גבוה, מתח עליון, ומתח על עליון.

מרחקים מזעריים בין תיילי הקווים ולבין העצים נקבעים לפי:

- מתח הקו

- סוג הקו

- חשיבות הקו

- התרחקות נקודת התייל מעמוד המתיחה או המשא

בזמן הגיזום יש להתחשב בקצב צמיחת העצים בקרבת קווים.

2. חלות הכלל

הכלל חל על כל המגזר הטכני במחוזות.

3. שיטת ההטמעה

העברת הכלל לעובדים הרלוונטיים במחוזות.

4. דרישות לגיזום עצים בקרבת הקווים

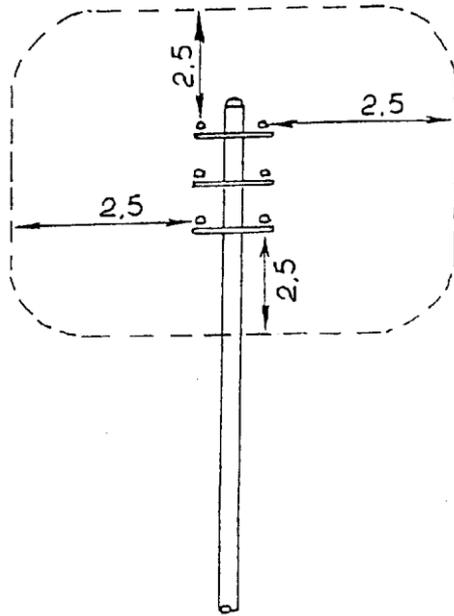
4.1 המרחק בין תיילי הקווים מתח נמוך ומתח גבוה לבין העצים שבקרבתם כדי למנוע נגיעה מקרית יהיה גדול מן הערכים המופיעים בטבלה הבאה:

קווים	מרחקים	במטרים
		אנכי
אופקי	אנכי	אופקי
4.1.1	קווי מתח נמוך וחיבורים לבתים, למעט רשת תא"מ	2.5
4.1.2	6 קווי מתח גבוה	2.5
		4

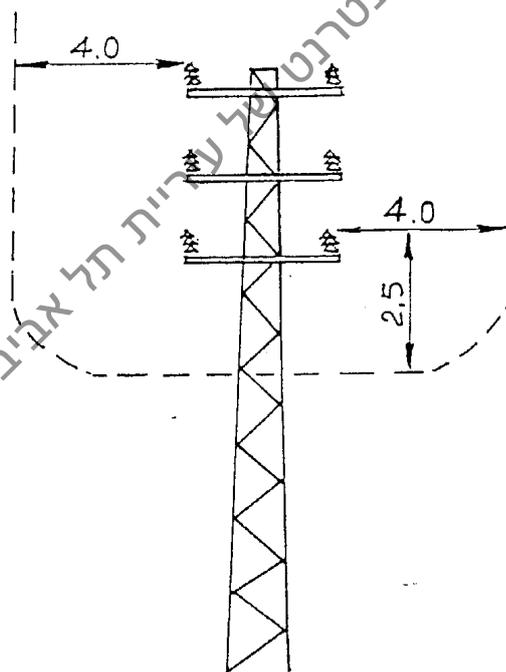
במקרים כאשר לא ניתן לעמוד במרחקי גיזום הנ"ל, המרחקים המזעריים יהיו לפי הטבלה הבאה בתנאי, שביקורת גיזום תבוצע פעמיים בשנה לפחות (גיזום בהפסקת מתח או בעמ"ח):

קווים	מרחקים	במטרים
		אנכי
אופקי	אנכי	אופקי
4.1.1.2	קווי מתח נמוך וחיבורים לבתים, למעט רשת תא"מ	0.5
4.1.2.2	7 קווי מתח גבוה	1.0
		2.0

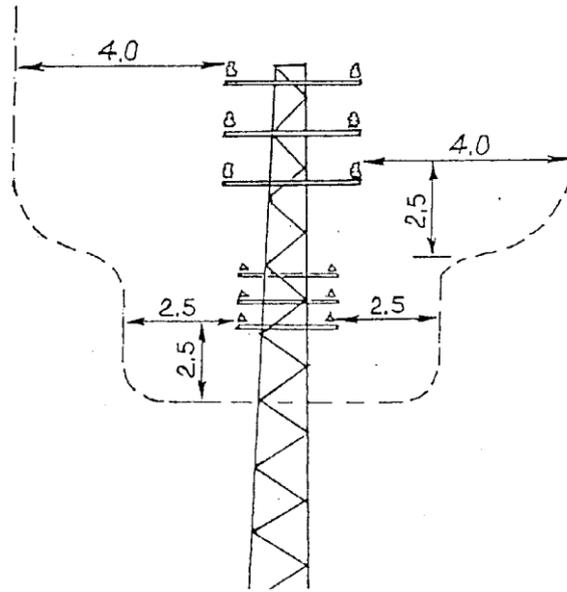
4.1.1 אין להשאיר בשום מקרה ענפים מעל קווי מתח גבוה. להלן איורים עם ציור מרחקים מזעריים בין תיילי הקווים לבין עצים שבקרבתם:



איור מס' 1: מרחקים מזעריים ברשת מתח נמוך חשופה

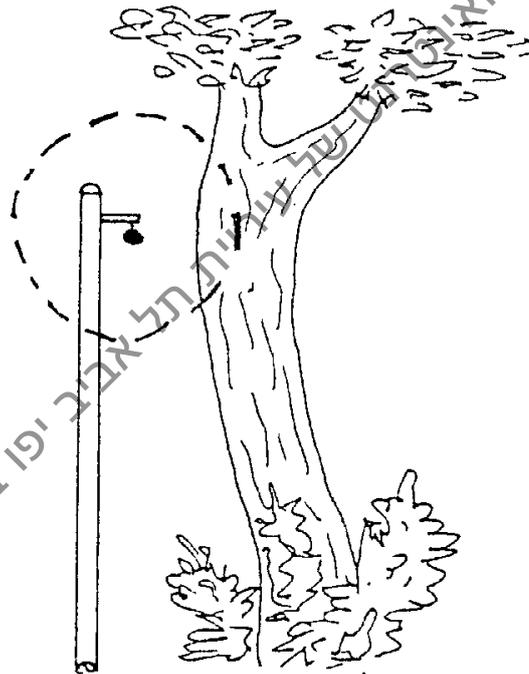


איור מס' 2: מרחקים מזעריים ברשת מתח גבוה



איור מס' 3: מרחקים מזעריים ברשת משולבת מתח גבוה ומתח נמוך

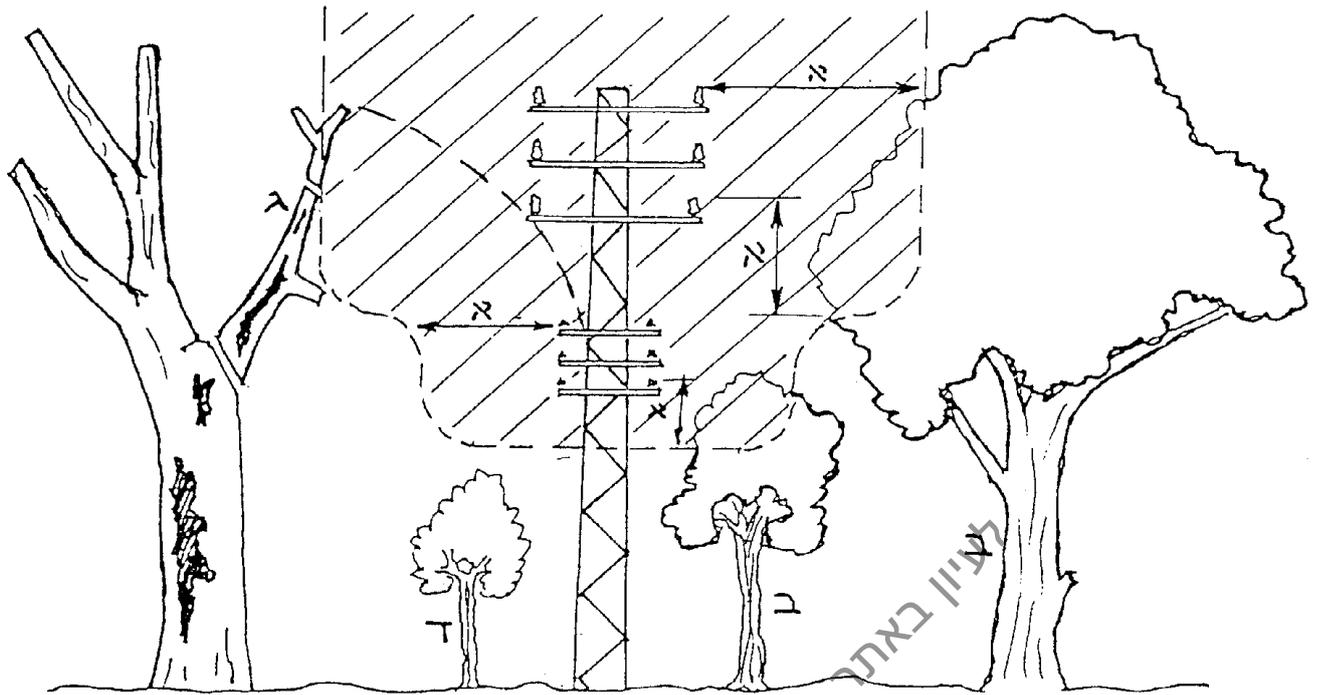
4.1.2 בקווים עם תא"מ יש לגזום עצים שעלולים לגרום פגיעות מכניות לתא"מ או יש להתקין שרולי מגן על תא"מ בקטע עם העצים.



איור מס' 4: במקרים כאשר רשת עם תא"מ עוברת בקירבת גזע עץ ואין סיכוי לפגיעות מכניות, אין צורך לגזום עצים

4.1.3 עצים הגבוהים ממוליכי הקו ועלולים לסכן בנפילתם את הקו, יש לכרות.

- הפרמטרים החשובים לקביעת נחיצות הכריתה, בהתחשבות לסכנת נפילת העץ, הם:
- גובה עץ ומרחק מרשת החשמל
 - מידת היובש
 - מידת הריקבון
 - הטיה והכיוון נפילתו האפשרי של עץ



איור מס' 5: גיזום עצים בקירבת קווים

- א. מרחקים מזעריים בטבלה 4.
- ב. עצים המיועדים לגיזום.
- ג. עצים או ענפים המסכנים את הקווים.
- ד. עצים לא מיועדים לגיזום.

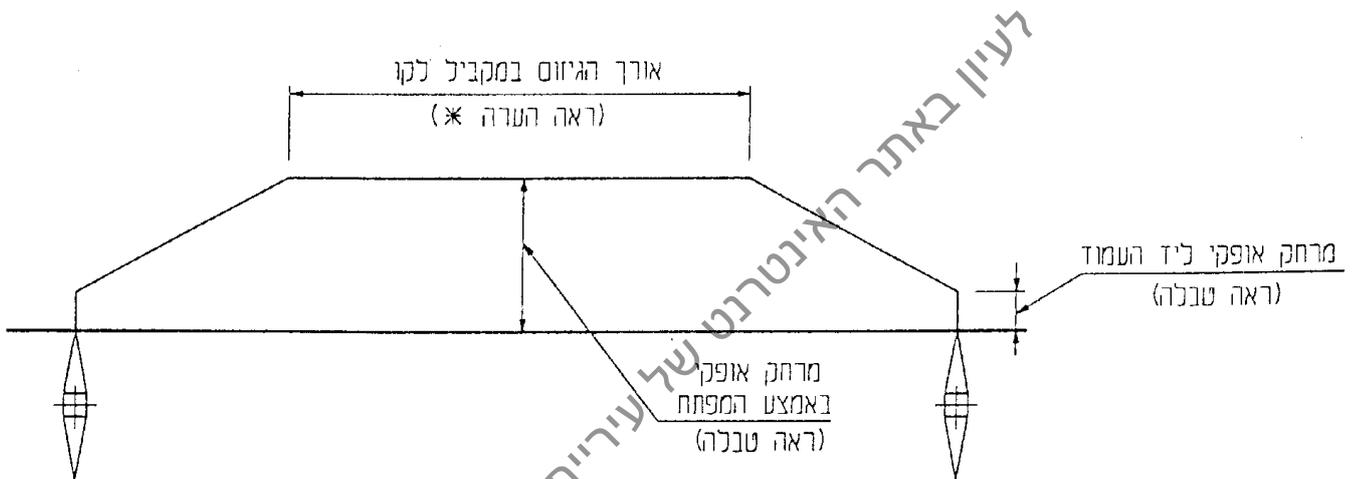
לעיון באתר האינטרנט של עיריית תל אביב יפו בלבד

המרחק בין תיילי הקווים מתח עליון לבין העצים שבקירבתם כדי למנוע נגיעה מקרית בקירבת הקווים, יהיה גדול מן הערכים המופיעים בטבלה הבאה:

מרחקים (במטרים) *				סוג עצים וצמחיה מתחת לקווים ובתחום הפרוזדור
באמצע המפתח **		ליד העמוד		
אופקי	אנכי	אופקי	אנכי	
10	6	6	4	א. עצים בודדים, גנים, פרדסים ומטעים.
10	7	6	5	ב. חורשות, יערות ושיחים שגובהם לא עולה על 4 מ'.
10	8	6	6	ג. חורשות, יערות ושיחים שגובהם עולה על 4 מ'.

הערות:

* יש להגדיל את המרחק האופקי בהדרגה מערכו ליד העמוד עד ערכו באמצע המפתח. באמצע המפתח יש לשמור על המרחק האופקי במקביל לקו לאורך של 70 מ' למפתח של 350 מ' ולכל תוספת/הפחתה של 50 מ' מפתח להוסיף/להוריד 10 מ' (ראה סקיצה).

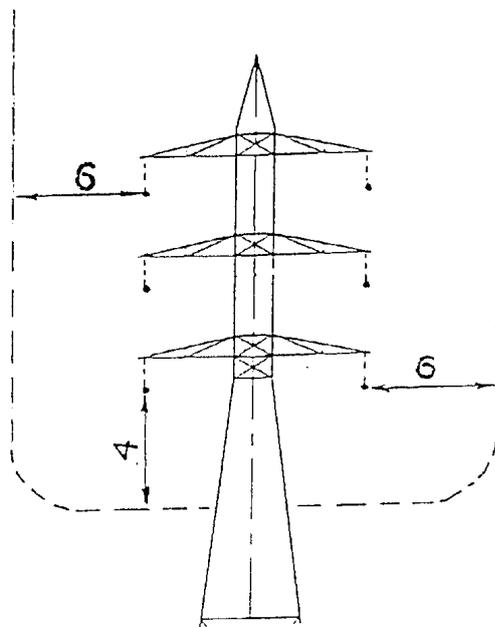


** אורך המפתח הממוצע: 350 מטר.

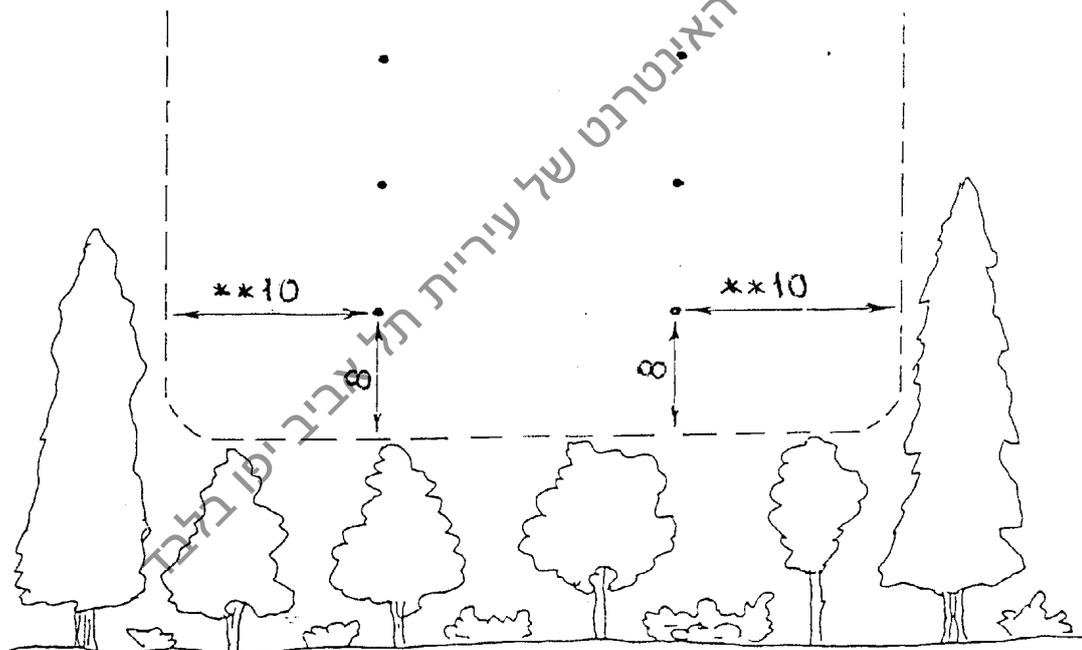
על כל 50 מטר תוספת/הפחתה באורך המפתח יש להוסיף/להוריד למרחק אופקי באמצע המפתח 1.5 מטר.

הערכים שבטבלה מתייחסים לקווים עם שרשראות מבודדים תלויות.

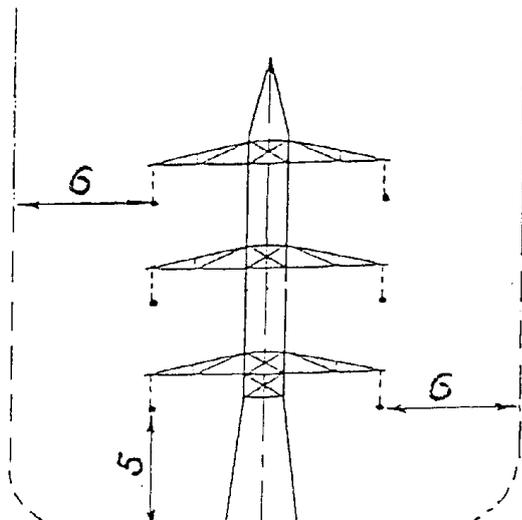
בקווים עם שרשראות מבודדים V או בשדות בין עמודי מתיחה, יש להקטין את המרחק האופקי באמצע השדה ב- 3 מטר.



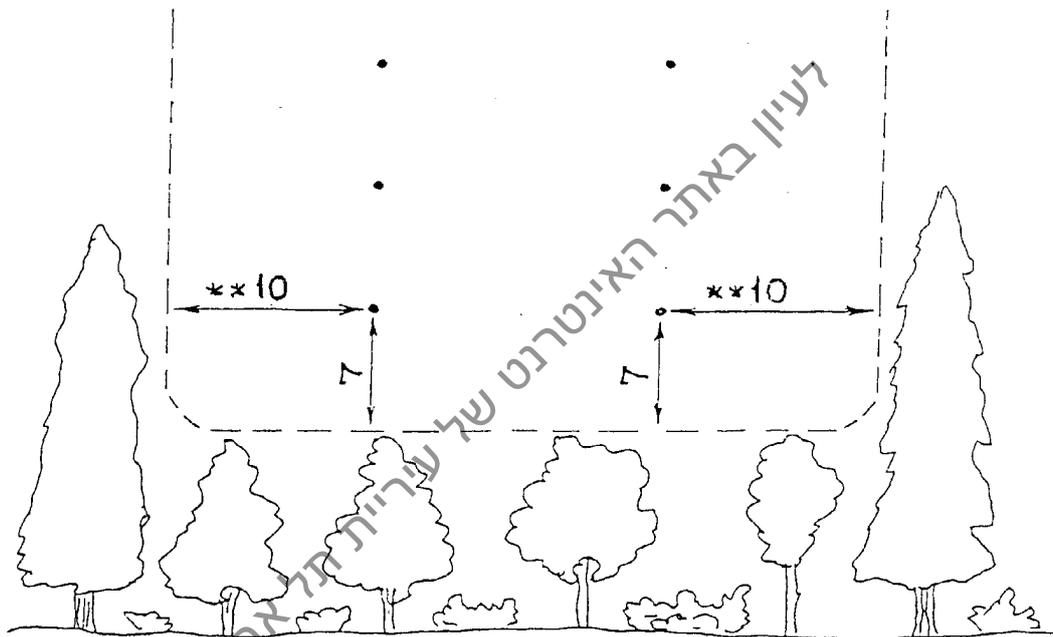
איור מס' 6: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים על יד העמוד בקווים מתח עליון במקרה של עצים בודדים, גנים, פרדסים מטעים



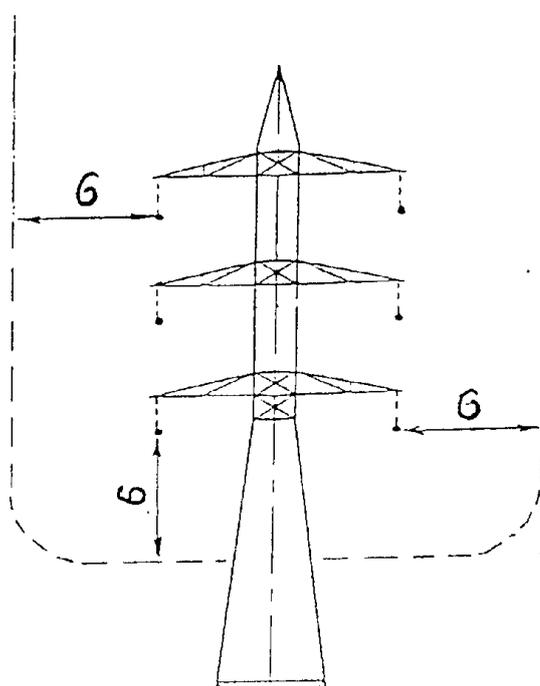
איור מס' 7: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים לאורך הקו בקווים מתח עליון באמצע המפתח במקרה של עצים בודדים, גנים, פרדסים ומטעים



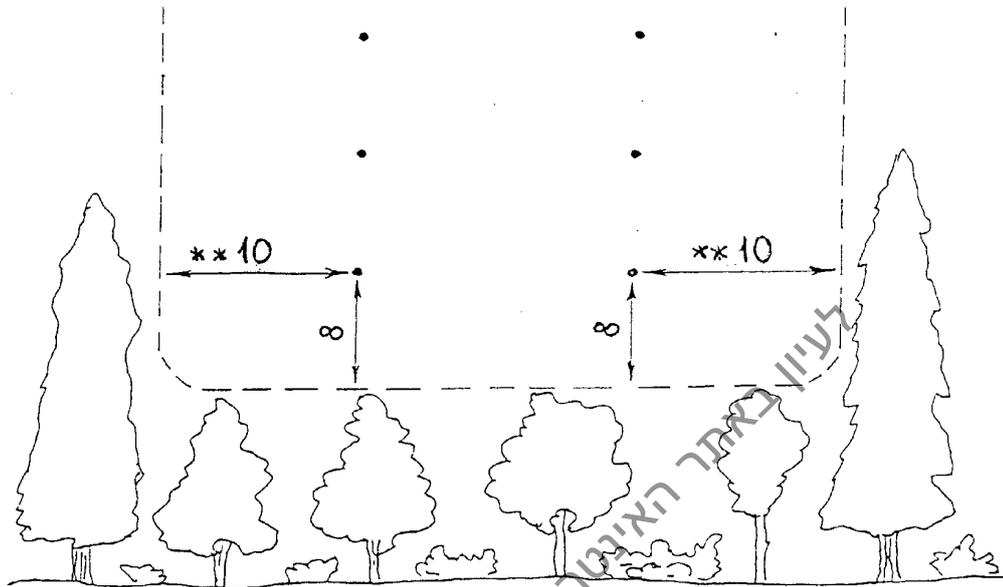
איור מס' 8: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תילי הקווים לבין עצים על יד העמוד בקווים מתח עליון במקרה של חורשות, יערות ושיחים שגובהם לא עולה על 4 מ'



איור מס' 9: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תילי הקווים לבין עצים לאורך הקו בקווים מתח עליון באמצע המפתח במקרה של חורשות, יערות ושיחים שגובהם לא עולה על 4 מ'



איור מס' 10: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים על יד העמוד בקווים מתח עליון במקרה של חורשות, יערות ושיחים שגובהם עולה על 4 מ'

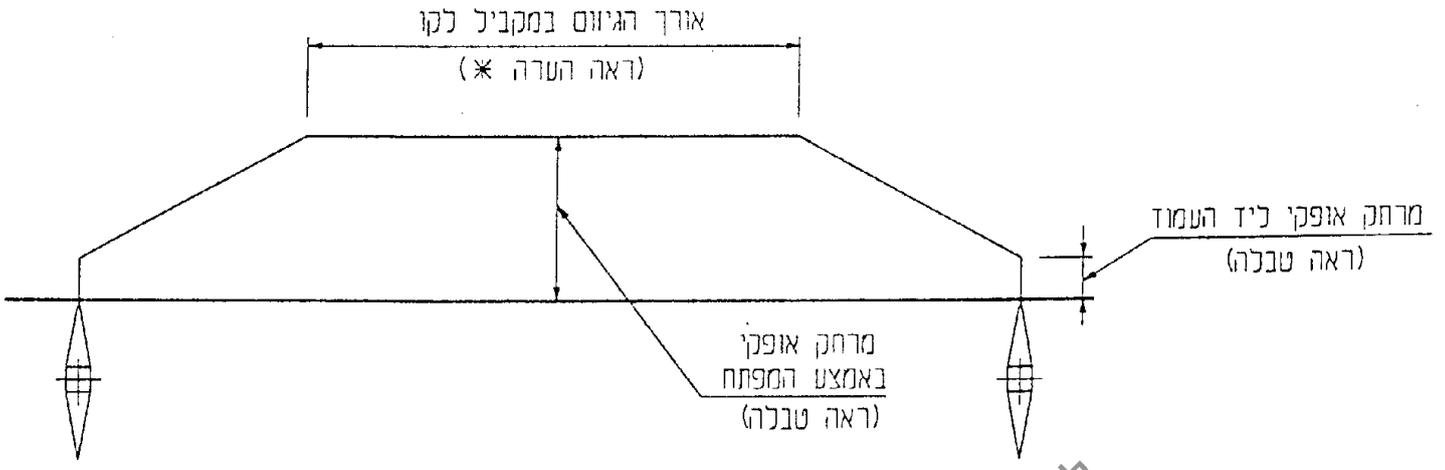


איור מס' 11: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים לאורך הקו בקווים מתח עליון באמצע המפתח במקרה של חורשות, יערות ושיחים שגובהם עולה על 4 מ' המרחק בין תיילי הקווים מתח על עליון לבין העצים שבקירבתם כדי למנוע נגיעה מקרית בקירבת הקווים, יהיה גדול מן הערכים המופיעים בטבלה הבאה:

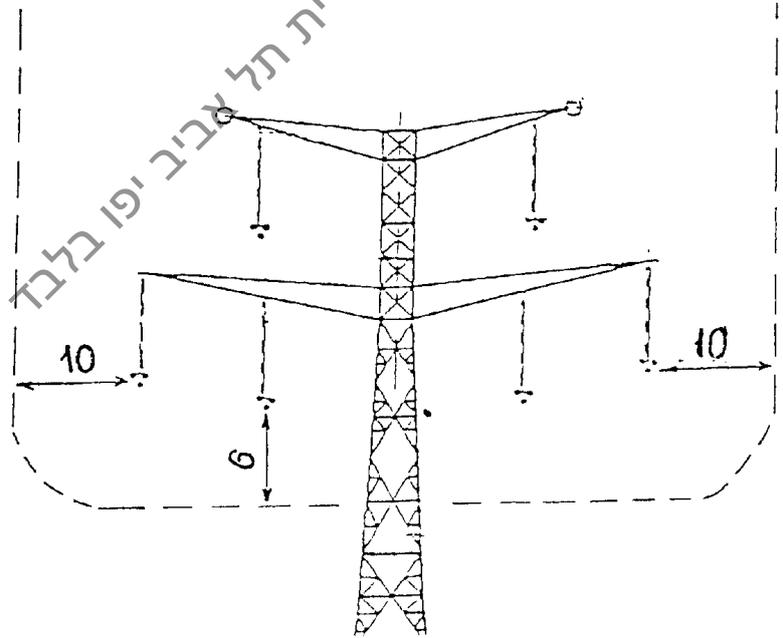
מרחקים (במטרים) *		סוג עצים וצמחיה מתחת לקווים ובתחום הפרוזדור		
המפתח	באמצע **	העמוד	ליד	
אופקי	אנכי	אופקי	אנכי	
22	8	10	6	א. עצים בודדים, גנים, פרדסים ומטעים.
22	9	10	7	ב. חורשות, יערות ושיחים שגובהם לא עולה על 4 מ'.
22	12	10	10	ג. חורשות, יערות ושיחים שגובהם עולה על 4 מ'.

הערות:

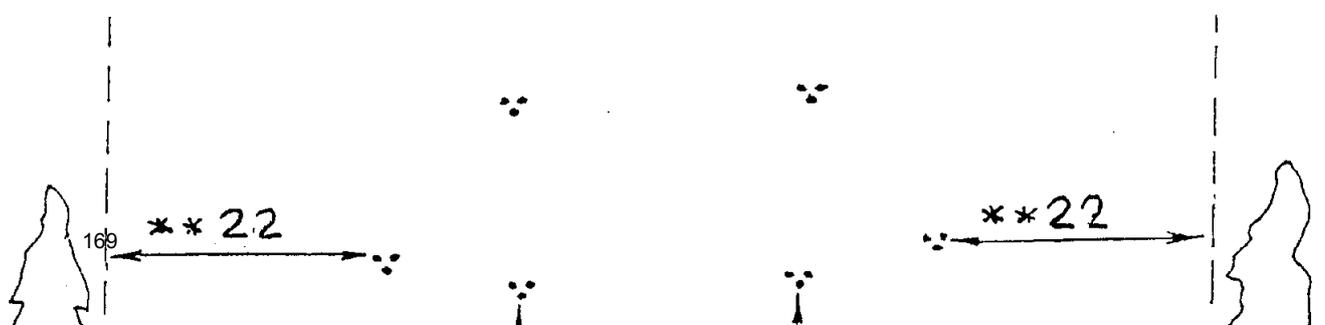
* יש להגדיל את המרחק האופקי בהדרגה מערכו ליד העמוד עד ערכו באמצע המפתח. באמצע המפתח יש לשמור על המרחק האופקי במקביל לקו לאורך של 100 מ' למפתח של 500 מ' ולכל תוספת/הפחתה של 50 מ' מפתח להוסיף/להוריד 10 מ' (ראה סקיצה).



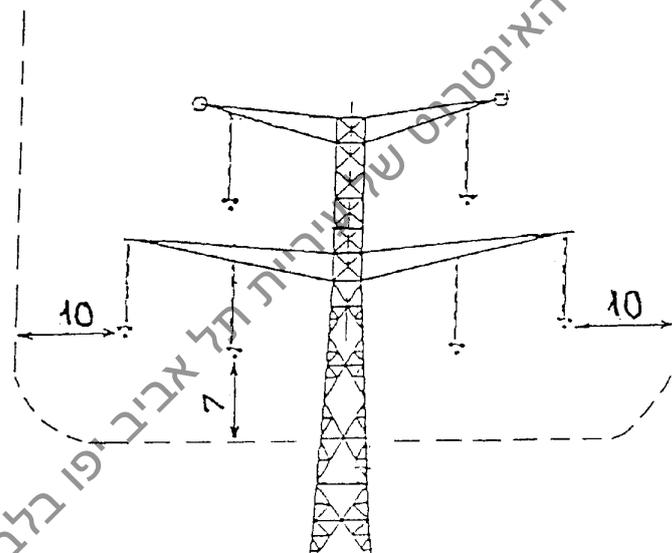
** אורך המפתח הממוצע: 50 מטר.
 על כל 50 מטר תוספת/הפחתה באורך מפתח יש להוסיף/להוריד למרחק אופקי באמצע המפתח 2 מטר.
 הערכים שבטבלה מתייחסים לקווים עם שרשראות מבודדים תלויות.
 בקווים עם שרשראות מבודדים V או בשדות בין עמודי מתיחה, יש להקטין את המרחק האופקי באמצע המפתח ב- 6 מטר.



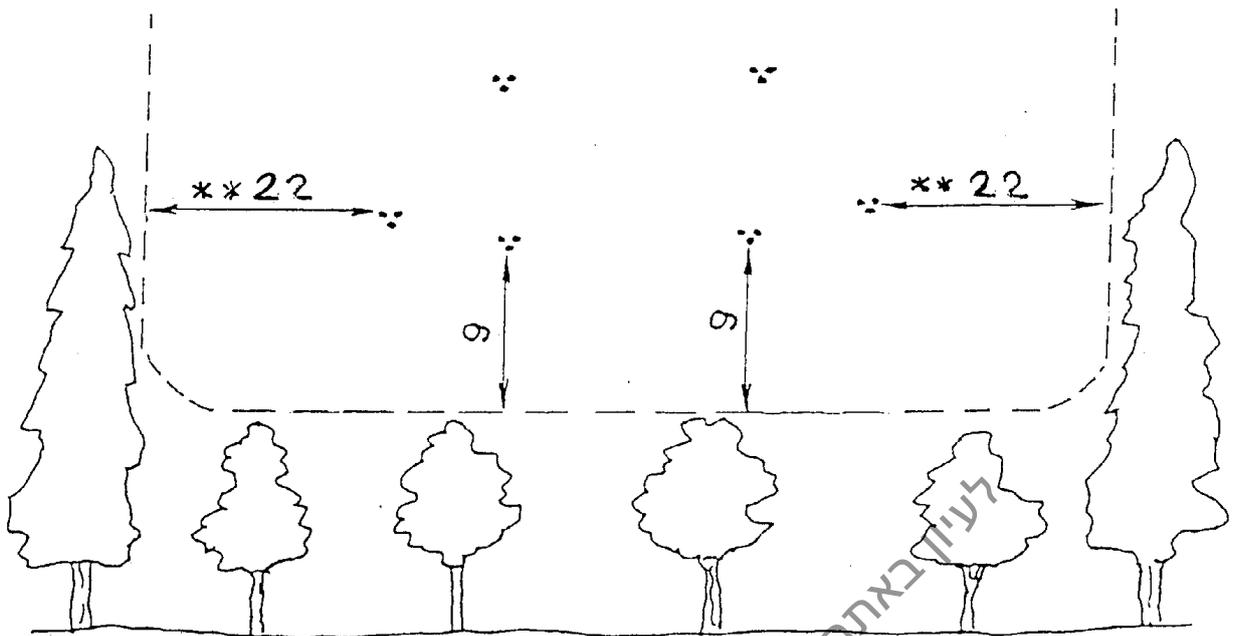
איור מס' 12: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים על יד העמוד בקווים מתח על עליון במקרה של עצים בודדים, גנים, פרדסים ומטעים



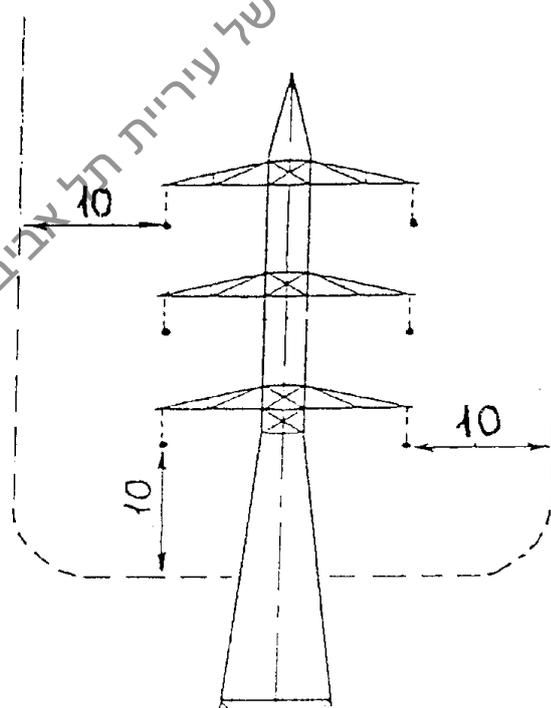
איור מס' 13: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים לאורך הקו בקווים מתח על עליון באמצע המפתח במקרה של עצים בודדים, גנים, פרדסים ומטעים



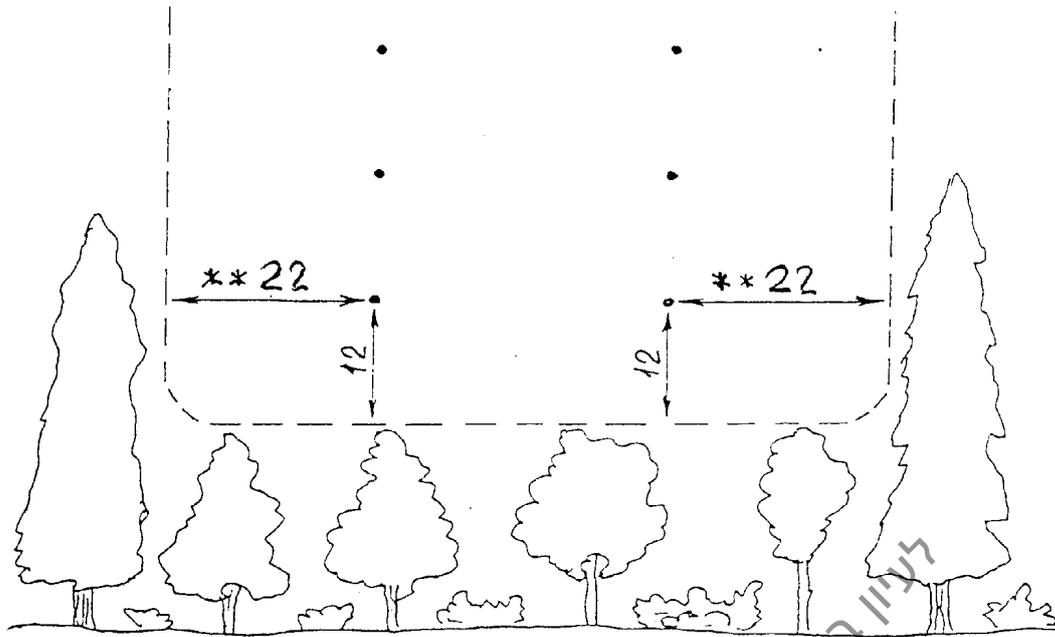
איור מס' 14: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים על יד העמוד בקווים מתח על עליון במקרה של חורשות, יערות ושיחים שגובהם לא עולה על 4 מ'



איור מס' 15: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים לאורך הקו בקווים מתח על עליון באמצע המפתח במקרה של חורשות, יערות ושיחים שגובהם לא עולה על 4 מ'



איור מס' 16: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים על יד העמוד בקווים מתח על עליון במקרה של חורשות, יערות ושיחים שגובהם עולה על 4 מ'



איור מס' 17: מרחקים מזעריים (במטרים) בין תיילי הקווים לבין עצים לאורך הקו בקווים מתח על עליון באמצע המפתח במקרה של חורשות, יערות ושיחים שגובהם עולה על 4 מ'

לעיון באתר האינטרנט של עיריית תל אביב יפו בלבד

נספח ביטחון

1. נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם מספר _____ בין חברת החשמל לישראל בע"מ (להלן - "החברה") לבין הקבלן _____ (להלן - "הקבלן").
2. במסגרת ההסכם יבצע הקבלן עבודות _____.
3. העסקתו של הקבלן ושל כל עובד שלו, תהיה טעונה מילוי וחתימה על טפסים, לצורך קבלת אישור ביטחוני, בו יפורטו ההגבלות על תנאי העסקתו. מובהר, בכל מקרה בו יינתן אישור כאמור, יהיה גם מינוי של מנהל העבודה טעון אישור בטחוני כאמור.
4. הטיפול באישור עובדי ו/או משמשי הקבלן ובקבלת אישורי הכניסה לעובדים אלו ייעשה באמצעות הממונה מטעם החברה (להלן - "הממונה"). לצורך כך יגיש הקבלן לממונה, טופסי בדיקה ביטחונית, כשהם חתומים ע"י כל אחד מהעובדים שבדעת הקבלן להעסיק.
- הקבלן יגיש לממונה את הטפסים לפחות 30 ימים לפני המועד הצפוי להעסקת העובד שאישור העסקתו נדרש. לממונה שמורה הזכות לקצר מועד זה בהתאם לנסיבות הקשורות בדחיפות העבודה או העסקה קודמת של העובד ו/או נסיבות אחרות, בהתאם לשיקול דעתו.
- הממונה יעביר את הטפסים למשרד קב"ט החברה, לבדיקה ביטחונית, בתום הבדיקה ישיב הקב"ט לממונה את תוצאותיה.
- מובהר, כי החברה לא תהיה אחראית לכל נזק שהוא, אשר ייגרם לקבלן, לעובדיו או לכל מאן שהוא אחר, בשל סירוב במתן האישור הביטחוני לקבלן ו/או למי מעובדיו ו/או קבלני המשנה שלו, או בשל עיכוב במתן אישור בטחוני כאמור וכי אין בקביעת 30 הימים, או כל מועד אחר שיקבע כאמור לעיל, כדי לחייב את החברה לסיים את הבדיקה במסגרת זמנים אלו וזאת בין היתר עקב התלות בצדדים שלישיים כגון רשויות הביטחון של המדינה.
5. מודגש בזה, כי שהיית הקבלן ועובדיו מותרת אך ורק בשטח עליו מתבצעת העבודה הנ"ל, (להלן - "אתר העבודה"), ואסורה ביתר חלקי האתר.
6. **אבטחת מסמכים ומידע**
 - א. הקבלן מתחייב כי בתום השימוש היומי במסמכים, במפרטים בתכניות וברשומות אחרות הקשורות בביצוע העבודה, יחזיקם בארון ו/או בארגזי מתכת נעולים שימצאו במבנה סגור ומאובטח.
 - נציג מח' הביטחון בחברה יהיה מוסמך לערוך ביקורות לגבי אבטחת המסמכים הנ"ל ולהורות על תיקונים ו/או שיפורים בנוהלי האבטחה.
 - ב. הקבלן ידווח מיידיית לממונה על כל מסמך, מפרט, תכנית או רשימה אחרת שאבדה תוך כדי עבודתו.
 - ג. הקבלן מתחייב להחזיר לממונה את כל המסמכים, המפרטים, התכניות והרשומות האחרות הקשורות בביצוע העבודה מיד עם השלמת העבודה או בכל עת שיידרש לכך ע"י הממונה.
7. **החזרת רישיונות כניסה**

הקבלן מתחייב להחזיר לממונה את רישיון הכניסה של כל עובד שבשמו ניתן הרישיון מיד עם סיום עבודתו של אותו עובד, וכן בכל עת שידרוש הממונה את החזרתו.
8. **ציית להוראות בטחון**
 - א. הקבלן, עובדיו ו/או משמשיו יהיו כפופים לתנאי הביטחון השוטף באתר, הגבלות בתנועה וכו' כפי שמפורסמים מזמן לזמן על-ידי הגורמים המוסמכים בחברה.

כמו כן, כפופים הקבלן, עובדיו ו/או משמשיו להנחיות בטחון נוספות שינתנו על-ידי החברה באמצעות הממונה מזמן לזמן ובהתאם לצורך. הקבלן מתחייב לבצע הנחיות אלו ויהיה אחראי לביצוען גם על-ידי עובדיו ו/או משמשיו.

ב. הקבלן ידווח לממונה על כל תקלה ביטחונית וכניסת בלתי מורשים לאתר העבודה.

9. לא תורשה לינת עובדי הקבלן ו/או משמשיו באתר העבודה או בכל חלק ממנו.
10. הקבלן מצהיר כי קרא את חוק העונשין, תשל"ז - 1977, בדבר מסירת ידיעות וחובת שמירת סודיות וברורה לו החובה המוטלת עליו לשמור בסוד ידיעות המגיעות אליו עקב ביצוע ההסכם והחובה שלא למסור ידיעות ללא סמכות כדין לאדם שלא יהיה מוסמך לקבלן.
- כן מצהיר הקבלן שידוע לו, כי אם לא ימלא אחר התחייבויותיו ו/או הוראה מהוראות החוק האמור, יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק העונשין, תשל"ז - 1977.
11. לחברה הזכות להפסיק את עבודת הקבלן בכל מקרה של אי מילוי הוראה מהוראות נספח זה ו/או הוראות הממונה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה נגד החברה במקרה של הפסקת עבודה כאמור.
12. במידה ויחולו עיכובים בהליך הבדיקה הביטחונית הקבלן יידרש להעמיד מועמדים נוספים לבדיקה, לצורך ביצוע העבודות נשוא הליך המכרז/ההסכם.
13. אי מתן אישור בטחוני ו/או עיכוב בקבלת אישור בטחוני לעובדי הקבלן או חלק מהם לא יהיה עילה לאי קיום חיובי הקבלן בהליך המכרז/בהסכם ולא יהיה עילה לטענה ו/או תביעה כלפי החברה.

הקבלן מצהיר, כי קרא את האמור בנספח זה, הבין את תכנו ויקיים את ההוראות הכלולות בו.

תאריך: _____

חתימה וחותמת הקבלן _____

למאג' האוניברסיטה של עיריית תל אביב יפו בלבד



חברת החשמל

יומן עבודה לגיזום עצים

דף מס' _____ הקבלן _____
 מזג האוויר _____ יום _____ חודש _____ 20 _____

מקום העבודה:

מתח גבוה ומתח עליון

הערות	מס' העצים	בין העמודים

לעיון באתר האינטרנט של עיריית תל אביב ופני מלבד

מתח נמוך וחל"ב

סה"כ

הערות	מס' העצים		בין העמודים	מס' תחנות טרנספ'
	רשת	חל"ב		

סה"כ

פירוט הפועלים			הוצאת הענפים	הוראות הממונה והערותיו
ש.ב.	ש.ר.	מספר הפועלים		

מכון ארצי לדפוס-יומן גיזום עצים מחסן ת"א

הערות הקבלן	תקציב	הציוד

אשור האזור _____
 חתימת הקבלן _____
 חתימת הממונה _____

נוסח ערבות ביצוע/טיב

לכבוד
חברת החשמל לישראל בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית/ערבות חברת ביטוח על סך _____ ש"ח בתוקף עד _____

1. על-פי בקשת (להלן: "המבקש/ת"), אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מלאה ומוחלטת לסילוק כל סכום שהוא המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש/ת עד לסכום של (הסכום במילים). (להלן: "סכום הערבות"), בקשר להסכם מספר _____.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי בתנאי ההצמדה כדלקמן:
"המדד היסודי" יהיה מדד המחירים לצרכן חודש שנת בשיעור נקודות (המדד האחרון הידוע במועד הגשת ההצעה).
"המדד הקובע" לעניין ערבות זו יהיה המדד שפורסם לאחרונה לפני המועד שבו עלינו לשלם לכם סכום כלשהו על-פי ערבות זו.
3. אנו נשלם לכם כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת / הפחתת הפרשי הצמדה, תוך עשרה ימים לאחר יום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המבקש/ת.
4. ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום בחודש שנת (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על-פי ערבות זו צריכה להתקבל על-ידינו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.
6. דרישה על-פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח אשר כתובתו/ה היא:

בכבוד רב,

..... חתימות

..... שם הבנק/חברת הביטוח

..... סניף

הצהרת עובדי הקבלן בדבר העדר יחסי "עובד - מעביד"

אני הח"מ _____ מס' ת.ז. _____, מצהיר ומאשר בזה כי:

1. ידוע לי שהנני עובד של חברת _____ (להלן: "הקבלן"), המספק שירות לחברת החשמל.

כל קשר שיהיה לי עם חברת החשמל ועם מי ממנהליה ו/או עובדיה ייערך במסגרת עבודתי כעובד הקבלן ולא כעובד חברת החשמל, וכל קשר כאמור עם חברת החשמל לא יצור כל יחסי עובד-מעביד ביני לבין חברת החשמל.

2. אני מאשר ומתחייב בזה, שכל תביעות, טענות או מענות שיהיו לי בקשר לעבודתי במקום מתן השירות, או כנובע ממנה בקשר עם הפסקת עבודתי במקום מתן השירות, יופנו לקבלן בלבד ולא לחברת החשמל.

3. אם יקבע ע"י ערכאה מוסמכת כלשהי, כי נתקיימו יחסי עובד מעביד ביני לבין חברת החשמל, יעמוד שכרי האלטרנטיבי בכל תקופת שירותי אצל חברת החשמל על שכר המינימום, וכל תנאי העבודה האחרים יהיו אך ורק התנאים והזכויות הקבועים בחוק. בהתאם לכך, יערך חישוב חדש של משכורת, וזאת על פי שכר המינימום כפי ששונה מעת לעת, וכל סכום עודף ששולם לי יוחזר על ידי חברת החשמל ו/או יקוזז מכל סכום או עלות כספית בשל כל זכות או הטבה שאהיה, אם אהיה זכאי לה.

התחייבותי האמורה הינה לטובת חברת החשמל ותזכה את חברת החשמל כהסכם לטובת צד ג'.

4. ידוע לי כי חברת החשמל נאותה לחתום עם הקבלן על הסכם לאספקת שירותים, בין היתר, על יסוד הצהרתי, אישורי והתחייבותי האמורים. כן ידוע לי, כי לולא הצהרתי, אישורי והתחייבותי האמורים לא היה הקבלן מציב אותי לעבודה במתן שירות עבור חברת החשמל.

ולראיה באתי על החתום:

היום _____ לחודש _____ שנת _____
חתימה

אני מאשר קבלת ההצהרה הנ"ל.

חברת החשמל לישראל בע"מ

הצהרת סודיות

אני הח"מ: נושא ת.ז מס': מ-(כתובת)

מצהיר ומאשר בזאת -

כי ידוע לי שהנני עובד/מנהל/שלוח/פועל מטעם או עבור _____ (להלן: "נותן השירות");

ידוע לי כי נותן השירות התחייב כלפי חברת החשמל לשמור על סודיות מוחלטת לגבי העבודה שתעשה/ השירות שיינתן על ידיו בהתאם להוראות החוזה שנחתם בין חברת החשמל לבין נותן השירות (להלן: "החוזה").

לפיכך, הריני מתחייב בזאת -

1. לשמור על סודיות מוחלטת לגבי העבודה שתעשה/השירות שיינתן על ידי, לרבות בקשר ל"חומר השירות" כהגדרתו בהסכם, ו/או תוצאותיו ו/או כל חלק שלו ו/או בקשר למידע שיגיע אלי ו/או שיתקבל על ידי בקשר או בנוגע לחוזה עם חברת החשמל.

2. לשמור בסוד ולא לגלות, לא לגרום לגילוי, להראות ו/או למסור בכל דרך שהיא, בין משך תקופת החוזה ובין לאחריו, לשום אדם או גוף, סודות מסחריים או אחרים של חברת החשמל, או מידע או אינפורמציה הנוגעים לחברת החשמל או הקשורים, בין במישרין ובין בעקיפין, בחברת החשמל, רכוש עסקיה וענייניה, לקוחותיה, ספקיה, האנשים או הגופים הקשורים או הבאים עמה במגע, לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, שיטות, תהליכים, מחירים, תחשיבים ותנאי הסכמים - וזאת בין שהסודות או האינפורמציה האמורים הגיעו אלי כתוצאה מהעסקתי אצל נותן השירות ובין שהגיעו לידיעתי בכל אופן אחר שהוא. הריני לאשר בזאת כי כל הסודות והאינפורמציה, כאמור לעיל, הינן רכוש הבלעדי של חברת החשמל וכי אין ולא תהיינה לי תביעות, מכל סוג שהוא, לגביהם או כנובע מהם.

3. לא לעשות כל שימוש במידע שלא לצורך ההתקשרות, בין לתועלתי, בין לתועלת אחרים ובין שלא לשם תועלת כלשהי.

4. לא לפגוע ו/או להסיר ו/או לשנות סימני זיהוי של חברת החשמל על גבי המידע.

5. להודיע לחברת החשמל מיד וללא דיחוי על כל אדם ו/או גוף אשר המידע ניתן ו/או נחשף ו/או הגיע לידם בניגוד לאמור בכתב התחייבות זה.

6. למסור לחברת החשמל כל אינפורמציה, מכל סוג שהוא, העשויה להיות לתועלתה, שתגיע לידיעתי בתקופת העסקתי אצל נותן השירות בקשר ו/או בנוגע לקיום החוזה, ולא לעשות בכל אינפורמציה כאמור כל שימוש, אלא למען חברת החשמל.

7. למסור לחברת החשמל את כל המידע שברשותי ו/או יהיה ברשותי מיד עם קבלת דרישה בכתב לכך מאת קצין הביטחון של חברת החשמל, ובכל מקרה לא יאוחר משבוע ימים מסיום ההתקשרות מכל סיבה שהיא.

הוראות כתב התחייבות זה תחולנה על כל העובדים, היועצים וקבלני המשנה של נותן השירות המשמשים אותו לצורך ביצוע ההתקשרות נושא החוזה ובמסגרתה.

הנני יודע כי חברת החשמל הנה גוף מבוקר, כמשמעותו בחוק מבקר המדינה, התשי"ח – 1958 [נ"מ] ותשומת לבי הופנתה לחוק העונשין, תשל"ז – 1977 פרק ז', ובמיוחד להוראות סעיפים 118 ו- 119 לחוק.

ולראיה באתי על החתום:

היום..... לחודש..... שנת..... (שם וחתימה)

אישור נותן השירות:

אני....., נותן השירות, כמשמעותו בהסכם זה, מאשר כי..... חתם בפני על ההצהרה האמורה לאחר שקרא אותה ואישר בפני כי הבין אותה במלואה.

חוק העונשין, תשל"ז – 1977 - סעיף 119: מי שנמסר לו מסמך רשמי בתנאי מפורש שעליו לשמרו בסוד, והוא מסרו לאדם שאינו מוסמך לקבלו, דינו - מאסר שנה אחת; התרשל בשמירתו או עשה מעשה שיש בו כדי לסכן בטיחותו של המסמך, דינו - מאסר ששה חודשים.

נוסח אישור רואה חשבון בדבר העסקת עובדים על פי דין

דוח מיוחד בנושא קיום הוראות הדין בנוגע להעסקת עובדים של חברת _____

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם, _____ (להלן - "החברה"), ביקרנו את הנתונים הכלולים בדוח המיוחד בנושא קיום הוראות הדין בנוגע להעסקת עובדים* של החברה (להלן - "הדוח"), המצורף בזה והמסומן בחותמתנו לשם זיהוי. הדוח הינו באחריות הנהלת החברה. אחריותנו היא לחוות דעה על דוח זה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בדוח הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוח. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו, הדוח הנ"ל משקף באופן נאות מכל הבחינות המהותיות, את הנתונים הכלולים בו.

ידוע לנו, כי מסמך זה יימסר ע"י _____ לחברת החשמל וכי חברת החשמל תסתמך עליו בהחלטתה לגבי עמידתה/ אי עמידתה של החברה הנ"ל בתנאי ההסכם שבין חברת החשמל לחברה.

חתימת רואה החשבון

* הוראות הדין כוללות, מבלי למעט, את הוראות חוק הגנת השכר, התשי"ח - 1958, חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 וכן כל צו הרחבה והסכם קיבוצי החל על עובדי החברה.

דוגמא לדף מידע לתושבים על ביצוע עבודות גיזום

אגף סביבה
חברת החשמל

גיזום עצים

על מנת להבטיח את בטיחותם של עוברי האורח וכדי למנוע שריפות, תקלות והפסקות חשמל ללקוחות, נבוצע גיזום עצים בקדבת קווי חשמל.

הגיזום יבוצע בחודר/רחוב:

.....

כתאריך:

.....

לבידורים: שירות 103

אילן 103

לעיון באתר האינטרנט של עיריית תל אביב יפו בלבד



חברת החשמל

מחוז _____

אישור להחזרת מתח לקו / מתקן לפי פקמ"ק מס' _____

אל:	מאת:
שם המורשה האחראי לפעולות	שם המורשה האחראי לעבודות
ביום:	בתאריך:
נסתיימה העבודה בקו ו/ או במתקן	שעה:
תחום העבודה	

פקודתי את כל אנשי קבוצתי ונוכחתי שכולם ירדו מקו מתקן, הסרתי את כל המקצרים שהתקנתי ומבחינתי אפשר להחזיר את המתח לקטע ה_____

 תאריך חתימת המורשה האחראי לעבודות

אם יש יותר מאחראי אחד לביצוע עבודות בקטע המשוחרר ממתח, על מורשה האחראי לפעולות לקבל אישור על גמר ביצוע העבודות מכל מורשה אחראי לעבודות בנפרד! כמספר המורשים האחראים לעבודות שסומנו בפקמ"ק, רק לאחר מכן מותר להתחיל בפעולות להחזרת המתח.

טופס 5-1820068

הצהרה בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תאום מכרז/הליך

אני הח"מ _____ מספר ת"ז _____, מצהיר בכתב כדלקמן:

- שמי ומספר תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל.
- אני מגיש תצהיר זה בשם חברת _____ (שם התאגיד) (להלן: "המצייע") במכרז/הליך של חברת החשמל לישראל בע"מ, לביצוע עבודות _____, מספר מכרז/הליך _____ (להלן: "ההליך").
- אני מוסמך לחתום על הצהרה זו בשם התאגיד ומנהליו.
- בכוונת המצייע להשתמש במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד פרטי יצירת קשר עימו)

שם התאגיד	תחום העבודה/השירות/הטובין בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר

- המצייע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא פעלו בניגוד להוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 ודיני ההגבלים העסקיים (להלן ולעיל: "דיני ההגבלים העסקיים"), בקשר להצעתם בהליך, ובכלל זה (אך לא רק):

- המחירים ו/או הכמויות ו/או כל פרט אחר אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המצייע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר בהליך זה או עם מציע פוטנציאלי אחר בהליך זה (למעט מציע במשותף, במקרה של הצעה משותפת) ו/או קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 4 לעיל, ביחס לתחום העבודה/השירות/הטובין בו ניתנת קבלנות המשנה בלבד, וככל שהדבר עולה בקנה אחד עם דיני ההגבלים העסקיים).
- המחירים ו/או הכמויות ו/או כל פרט אחר המופיעים בהצעה זו לא הובאו באופן כלשהו לידיעת כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות בהליך זה, או בפני כל אדם או תאגיד אשר יש לו פוטנציאל להציע הצעות בהליך זה (למעט מציע במשותף) (במקרה של הצעה משותפת כאשר הדבר הותר במסמכי ההליך) ו/או קבלני המשנה אשר צוינו לעיל, ביחס לתחום העבודה/השירות/הטובין בו ניתנת קבלנות המשנה בלבד, וככל שהדבר עולה בקנה אחד עם דיני ההגבלים העסקיים).
- המצייע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא היו מעורבים בתיאום הצעות ו/או מחירים ו/או כמויות ו/או כל פרט אחר בהצעות המוגשות בהליך זה, בין בנוגע להצעתם ובין בנוגע להצעה המוגשת על ידי מציע אחר בהליך זה, ו/או בחלוקת שוק בקשר עם הליך זה, ולא פעלו באופן המהווה הגבל עסקי ו/או התנהגות שאינה עולה בקנה אחד עם דיני ההגבלים העסקיים במסגרת הליך זה, ו/או לא ניסו לבצע אחד מאלו.
- המצייע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא השפיעו ולא ניסו להשפיע על הצעה של מציע אחר, או של מציע פוטנציאלי אחר, בהליך זה, ובכלל זה לא ניסו ו/או לא גרמו למציע אחר או למציע פוטנציאלי אחר שלא להגיש הצעה בהליך זה.

- הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מציע או עם מציע פוטנציאלי בהליך זה (למעט מציע במשותף (במקרה של הצעה משותפת כאשר הדבר הותר במסמכי ההליך)^[1] ו/או קבלני המשנה אשר צוינו לעיל, ביחס לתחום העבודה/השירות/הטובין בו ניתנת קבלנות המשנה בלבד, וככל שהדבר עולה בקנה אחד עם דיני ההגבלים העסקיים)^[2].

6. יש לסמן V במקום המתאים :

[] המציע, מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו לא נמצאים במועד חתימת תצהיר זה תחת חקירה של רשות ההגבלים העסקיים בחשד לתיאום מכרז ;

אם כן, אנא פרט :

[] המציע, מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו לא הורשעו בארבע השנים האחרונות בעבירות על דיני ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תאומי מכרזים ולא תלוי ועומד כנגדם הליך פלילי בעבירות אלו ;

אם כן, אנא פרט :

_____	_____	_____	_____
חתימה + חותמת	מספר ת"ז	שם	תאריך

לעיון האתר האינטרנט של עיריית תל אביב יפו בלבד

^[1] משפט זה רלוונטי רק במקרים שמשמכי ההליך מאפשרים הצעה משותפת.
^[2] חלק זה של הסעיף רלוונטי רק במקרים שמשמכי ההליך מאפשרים קבלנות משנה, והמציע נדרש לפרט הקבלנים במסגרת תצהיר זה.

נספח בטיחות כללי

1. מונחים והגדרות

1.1 עבודה

כל הפעילויות הישירות והעקיפות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה.

1.2 תחילת עבודות

מועד תחילת ביצוע החוזה.

1.3 נציג הקבלן

בא כוחו של הקבלן האחראי מטעמו על עובדי הקבלן ועל ביצוע העבודות.

1.4 נציג החברה

אדם שמונה ע"י החברה כאחראי על ביצוע החוזה עם הקבלן או מי מטעמו.

1.5 מפגע

מצב או מכשול הצפוי לגרום פגיעה בבריאות לאדם, או נזק לרכוש או לסביבה.

2. כללי

הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הדרושים לבצוע העבודות, ולקיים את כל הוראות פקודת הבטיחות בעבודה, התקנות שהותקנו על פיה, חוק ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד-1954 והתקנות שהותקנו על פיו וכל הוראה או דרישה אחרת על פי כל דין. כן מתחייב הקבלן לקיים את כל ההוראות שידרשו ע"י נציג החברה וממונה הבטיחות מטעם החברה הנוגעות לבטיחות בעבודות, גיהות ושימוש בציוד, מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן עפ"י כל דין.

3. אחריות

3.1 הקבלן או מי מטעמו אחראי בלעדית לנושא בטיחות וגהות של עובדיו. החברה לא תהיה אחראית לכל נזק שייגרם לעובדי הקבלן ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק שיגרמו תוך כדי ועקב ביצוע העבודות.

3.2 הקבלן או מי מטעמו ינהלו רישום על מיקום הימצאותם של כל עובדיו בכל עת.

3.3 נציג החברה רשאי לבצע ביקורות על הקבלן ועובדיו, על מנת לוודא כי הקבלן עומד בחובותיו המפורטות בנספח בטיחות זה, מבלי שביקורות כאמור יטילו על החברה אחריות כלשהי ומבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן. הקבלן מתחייב לפעול עפ"י הנחיות של נציג החברה/ממונה בטיחות בדבר טיפול בליקויים שיימצאו על ידו, ככל הנדרש.

4. הכרת העבודה וסביבתה
הקבלן מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.
הקבלן ו/או נציג הקבלן ו/או עובדים מטעמו לא יכנסו למקומות/מתקנים שלא הורשו להיכנס אליהם ע"י נציג החברה/ממונה בטיחות ולא יבצעו מטלות שאינן קשורות לביצוע עבודתם.

5. כניסה למתקני חברה וקבלת תג כניסה קבלת תג כניסה לאתר לעובד הקבלן, מותנה בכך שהקבלן יעביר לנציג החברה העתק מטופס חתום ע"י העובד המאשר שהעובד קיבל הדרכת בטיחות כאמור בסעיף 7 להלן.
כל כניסה של הקבלן ו/או עובדיו למתקני החברה, תיעשה ע"י ליווי של גורם מטעם החברה, למעט עובדי קבלן המוצבים בדרך של שגרה באתרי החברה.

6. הכשרה/הסמכת עובדי קבלן
6.1 הקבלן יבצע את העבודות אך ורק באמצעות עובדים מקצועיים, בעלי הכשרה מתאימה ומיומנות גבוהה המחזיקים בכל האישורים והרישיונות הנדרשים עפ"י כל דין לביצוע עבודתם. באחריות הקבלן לוודא כי עובדיו כשירים בריאותית, כנדרש עפ"י כל דין, לביצוע עבודתם. בכלל זה הקבלן יודא כי עובדים המשתמשים בציוד רפואי מיוחד (כגון קוצב לב, מתקנים אלקטרוניים או פרומגנטיים והתקנים דומים) לא יועסקו בקרבת מתקני חשמל העלולים לגרום להפרעה לפעילותם התקינה, בהתאם להוראות כל דין.
6.2 הקבלן יציג, לפי דרישת נציג החברה/הממונה על הבטיחות, רשימת כל העובדים, כל רישיון, תעודה וכל היתר השייך לו או לעובדיו.
6.3 הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת נציג החברה.

7. הדרכת בטיחות
7.1 הקבלן ו/או נציג הקבלן מתחייב להגיע לאתר לפני תחילת העבודות, לקבלת הדרכת בטיחות בנושא הסיכונים בחצרים שבהם תבוצענה העבודות על ידי עובדיו. הדרכה זו תינתן ע"י נציג החברה/ממונה הבטיחות ותבוצע לפחות אחת לשנה.
7.2 הקבלן ו/או נציג הקבלן יחתום על קבלת הדרכת הבטיחות אצל נציג החברה/ממונה הבטיחות.
7.3 הקבלן ידאג להדריך את עובדיו המבצעים עבודות עבור החברה (בין בחצרי החברה ובין מחוץ לחצרי החברה) ולמסור להם את כל המידע בדבר הסיכונים הקיימים בחצרים בהם יועסקו העובדים, וכן הוראות עדכניות לשימוש, הפעלה ותחזוקה בטוחה של ציוד, של חומר ושל תהליכי עבודה במקום, בהתאם לחובתו עפ"י תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) תשנ"ט – 1999 וכל הוראה או דרישה אחרת על פי כל דין. כמו כן הקבלן יודא שכל עובד הבין את הסיכונים והוא בקיא דיו בנושאי ההדרכה, בהתאם לתפקידו ולסיכונים להם הוא חשוף. במסגרת התחייבותו זו, על הקבלן, בין היתר:
7.3.1 להעביר הדרכות בטיחות לעובדים ע"י נציג הקבלן לפני ביצוע העבודות ולפחות אחת לשנה, בשפה המובנת לעובדים.
7.3.2 לוודא ולהצהיר כי ההדרכה הועברה על ידי בעל כל הסמכה נדרשת למתן תדריך לעובדים.

7.3.3 להחתים כל עובד קבלן שקיבל הדרכה על טופס לפיו קיבל הדרכת בטיחות והבין את תוכן ההדרכה. העתקי הטפסים יועברו אל מנהל החוזה או נציגו ו/או ממונה הבטיחות של החברה (ראה מצ"ב טופס הצהרה על קבלת הדרכה בנספח מס' 18א').

7.3.4 להעביר הדרכת בטיחות לכל עובד קבלן חדש שיועסק בביצוע העבודות או לכל עובד קבלן שחל שינוי בעיסוקו או בתחנת עבודתו, ולדווח על מתן ההדרכה כאמור לנציג החברה.

7.3.5 להעביר לעובדים תמצית מידע בכתב בדבר הסיכונים בעבודה שבה יועסקו העובדים וכן כל תמצית מידע בכתב שתימסר לו ע"י נציג החברה בדבר הסיכונים במקום העבודה, ולוודא שתוכנה של תמצית המידע כאמור תועבר לעובד בשפה המובנת לו, אם אינו שולט בשפות שבהן נמסרה התמצית.

7.4 לא יועסק עובד במקום עבודה אלא אם ניתנה לו הדרכת בטיחות כמפורט בהוראות סעיף זה.

7.5 כל יום לפני תחילת עבודה:

7.5.1 נציג הקבלן יקבל תדריך על הסיכונים במקום בו אמורים לבצע את העבודות של אותו יום, מנציג החברה/ממונה הבטיחות, למעט במקרים של עבודות המתבצעות מחוץ לחצרי החברה.

7.5.2 נציג הקבלן יבצע הדרכת בטיחות לעובדיו בהתאם לעבודה שאמורים לבצע ומקום עבודת העובדים ויאשר בכתב ביומן העבודה את ביצוע הדרכה זו.

8. הכנת תכנית לניהול בטיחות

הקבלן יגיש לנציג החברה/ממונה בטיחות, לפני תחילת העבודות, תכנית לניהול בטיחות בהתאם ובכפוף לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), התשע"ג-2013 (לרבות פרק ניהול סיכונים, בנוגע לכל העבודות שיבוצעו ע"י הקבלן). התכנית תתעדכן בהתאם לעבודות שיבוצעו ע"י הקבלן.

9. אספקת ציוד מגן אישי, ציוד, מכונות, חומרים וכלי עבודה לרבות אחסון

9.1 הקבלן מתחייב לספק לכל עובדיו כלי עבודה, ציוד מגן אישי ואמצעי חילוץ בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (כגון: בגדי עבודה, נעלי עבודה תקינות, מגפיים, כפפות למיניהם, אפוד זוהר, הגנת שמיעה, משקפי מגן, קסדת מגן, הגנת נשימה, ציוד מגן לעבודה בגובה, ציוד מגן לעבודה במקום מוקף, לרבות מכשיר לניטור האוויר וכו') המתאימים לביצוע העבודות ובהתאם לנקבע בחוזה/מפרט ו/או כפי שיתבקש על ידי נציג החברה.

9.2 לא תתבצע עבודה ללא ציוד המגן האישי/כלי עבודה/ חומרים/ מכונות המתאימים לסוג העבודה.

9.3 הקבלן מתחייב להחזיק מלאי ציוד מגן אישי כנדרש לצורך ביצוע העבודות. לקבלן לא יסופקו פריטי ציוד מגן אישי ו/או כלי עבודה ע"י החברה. שימוש הקבלן בציוד/כלי עבודה של החברה, ייעשה אך ורק לאחר קבלת הסכמה מפורשת של החברה בכתב.

9.4 הקבלן מתחייב שציוד המגן האישי, הציוד, המכונות, כלי הרכב, החומרים וכלי העבודה שסיפק לעובדיו יהיו תקינים, תקינים ויעברו בדיקות תקופתיות כפי שנדרש בהתאם להוראות היצרן, לפי כללי המקצוע המקובלים ובהתאם לנדרש עפ"י כל דין ונסיבות העבודה.

9.5 הקבלן ידאג כי הציוד, כלי העבודה, החומרים והפסולת ירוכזו במקום שהוקצה לשם כך באתר העבודה ויונחו באופן ובמקום שימנע כל מפגע או נזק אפשרי לאדם או לרכוש.

9.6 הקבלן ידאג כי כל הציוד מכני-הנדסי, כלי התעבורה, מכונות ההרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף כמתחייב עפ"י כל דין.

- 9.7 הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מכני-הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר, יהיו בעלי הסמכה נדרשת ורישיון בתוקף כמתחייב עפ"י כל דין.
- 9.8 הקבלן יפקח על כשירות והתאמת הציוד בכל משך ביצוע העבודה, ויצגי את תעודות הבדיקה לנציג החברה.
- 9.9 במקרה שקבלן מוביל או משנע מזון, הקבלן יציג את האישורים הנדרשים לרכבים המורשים להובלה ושינוע מזון.
- 9.10 החברה תהיה רשאית לבדוק בכל עת את בטיחות הציוד של הקבלן ו/או לחייב את הקבלן להציג לה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר של ציוד, מכונות, חומרים וכלי עבודה המשמשים אותו לביצוע העבודות, מבלי שבדיקה כזו תטיל על החברה אחריות כלשהי ומבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן.
- 9.11 אחסון חומרים לרבות חומרים מסוכנים, ייעשה ע"י הקבלן ובאחריותו, בתיאום עם נציג החברה, תוך הקפדה על הפרדה בין חומרים ושילוט מתאים, כנדרש על פי כל דין והנחיות נציג החברה.
- 10. בדיקות סביבתיות – תעסוקתיות ופנקסי בריאות**
- 10.1 הקבלן אחראי לבצע בדיקות סביבתיות-תעסוקתיות לעובדיו (להלן: "בדיקות"), על פי תנאי והוראות תקנות הבטיחות בעבודה (ניטור סביבתי וניטור ביולוגי של עובדים בגורמים מזיקים), תשע"א-2011 ו/או תקנות בטיחות בעבודה בקשר לגורמים מזיקים ייחודיים (להלן: "תקנות הגיהות"), בכל מקום שמתחייב לבצע בדיקות עפ"י תקנות הגיהות.
- 10.2 הקבלן יציג לנציג החברה את תוצאות הבדיקות עם קבלתן ובכל עת לפי דרישת נציג החברה ויפעל עפ"י תוצאות הבדיקות בהתאם להוראות תקנות הגיהות, ובכלל זה ביצוע בדיקות חוזרות ועריכת בדיקות רפואיות לעובדיו במידת הצורך.
- 10.3 לצורך קיום התחייבותו כאמור לעיל, הקבלן יכול לבצע את הבדיקות באמצעות החברה או במסגרת התקשרות שיש לחברה עם מעבדה מוסמכת, על חשבון הקבלן. למען הסר ספק יובהר, כי אין באמור כדי לגרוע מאחריות הקבלן לביצוע הבדיקות.
- 10.4 הקבלן מתחייב לבצע בדיקות רפואיות לעובדיו במקום מוסמך (מרפאה תעסוקתית) ולהחזיק פנקסי בריאות של כל עובדיו המועסקים בעבודות עבור החברה, בהתאם להוראות תקנות הגיהות. הקבלן מתחייב להציג לנציג החברה/ממונה הבטיחות את פנקסי הבריאות לפני תחילת העבודות ובכל עת על פי דרישת נציג החברה.
- 10.5 הקבלן ועובדיו ישתפו פעולה בעת ביצוע בדיקות סביבתיות תעסוקתיות שייערכו באתר בו הם עובדים.
- 11. תיאום ואישור ביצוע עבודות/שינויים**
- 11.1 על הקבלן להתחיל בביצוע כל עבודה חדשה (הן באתרי החברה או מחוצה לה), אך ורק לאחר תיאום (בכל הקשור לאופי הפעילות, מועד, מיקום העבודה וכדומה) וקבלת אישור נציג החברה.
- 11.2 כל שינוי בעבודה או ביצוע פעילות שלא נכלל במסגרת העבודה שאושרה מראש, מחייב אישור מחדש של נציג החברה.
- 12. אתר עבודה והרחקת מכשולים**
- 12.1 הקבלן מתחייב להחזיק את סביבת מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה במטרה למנוע מפגעי בטיחות וכן מתחייב להתקין (במידה ולא קיימות) דרכי גישה ומילוט נאותות ובטוחות בתחום מקום ביצוע העבודות בתיאום ובאישור נציג החברה, ולשמור עליהן פנויות מכל מכשול, חומר או ציוד.

- 12.2 הקבלן מתחייב לנקות מידיית כל שפך של חומר, מזון וכיו"ב ולטפל באופן מיידי בכל מפגע שיימצא על ידו או ע"י נציג החברה.
- 12.3 לא יוכנסו כלי רכב לאתרי העבודה אלא באישור מראש של נציג החברה. כלי הרכב שיוכנסו לא יוצבו ליד עגורנים או כלים אחרים ולא יחסמו דרכי גישה או מעברים או את הגישה למתקנים, למעלות וכיו"ב.
- 12.4 על הקבלן לבצע עבודותיו בזהירות מרבית, על מנת לא לפגוע במתקנים, במבנים, מערכות כבלים וכו', הקיימים בשטח העבודה או בסמוך לו.
- 12.5 ביצוע העבודות השונות, בכל שלב שהוא, לא יפריע למהלך התקין של פעולות המתקן הקיים, והקבלן יימנע מכל פעולה העלולה לפגוע בפעולה התקינה של המתקן.
- 12.6 על הקבלן יהיה להודיע לנציג החברה על כל תקלה בכל מערכת שהיא ולהפסיק את העבודה באזור זה עד לקבלת הוראות לטיפול הנדרש.
- 12.7 לאחר סיום ביצוע העבודות על ידו, מתחייב הקבלן לסלק מבנים ארעיים, ציוד, מתקנים או פסולת מכל סוג שהוא ולהותיר את אתר העבודה כאשר מצויים בו כל אמצעי הבטיחות הנדרשים עפ"י כל דין ובהתאם לדרישת נציג החברה/ממונה הבטיחות.
13. גידור, שילוט, תאורה ואמצעי אזהרה
- הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תאורה מתאימה, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לבטיחות מתחם העבודה, ולבטיחותם ונוחיותם של הציבור והעובדים, בכל מקום שיהיה צורך בכך, או כפי שיידרש ע"י נציג החברה, או שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.
- לא מילא הקבלן אחר הוראות סעיף זה, תהא החברה רשאית לעשות את הסידורים האמורים על חשבון הקבלן ולנכות הוצאותיה מכל סכום שיגיע לקבלן מאת החברה.
14. עבודות חשמל ו/או עבודות שיש עמן סיכון התחשמלות
- 14.1 עבודות חשמל יבוצעו ע"י חשמלאי בעל רישיון מתאים עפ"י "חוק החשמל התשי"ד 1954" ותקנותיו.
- 14.2 תיקון כלי עבודה חשמליים וציוד חשמלי ייעשה ע"י חשמלאי מוסמך.
- 14.3 הקבלן מתחייב שכל כלי העבודה/מכשירים חשמליים מטלטלים המוחזקים ביד, ולוחות חשמל יהיו תקינים ותקינים ועומדים בכל דרישות "חוק החשמל התשי"ד 1954" ותקנותיו, לרבות הדרישות לעניין בידוד כפול בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (חשמל) תשי"ן 1990.
- 14.4 ניתוק זרם החשמל, חיבור/החזרת זרם החשמל, התחברות למקור חשמל, ניתוק/חיבור מכשירי חשמל, תיעשה אך ורק בידיעתו ובאישורו של נציג החברה או עובד האחזקה האחראי במקום.
- 14.5 הקבלן יוודא טרם תחילת העבודה, שסביבת העבודה בה הוא מתכוון לעבוד, יבשה ו"נקייה" ממוליכים גלויים.
- 14.6 כל כלי עבודה מיטלטל יהיה מחובר ללוח שבו מפסק מגן לזרם דלף (מפסק פחת) בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.
- 14.7 בעבודות אינסטלציה על הקבלן לשמור על רציפות הארקה ע"י גישור.
- 14.8 על הקבלן לוודא שכל עובדיו שומרים על מרחקי בטיחות ממוליכים חיים חשופים בהתאם ל"תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007" או בהתאם לחוק החשמל.

14.9 במידה ונדרשת עבודה במרחקים הקטנים מהאמור בסעיף 14.8 לעיל על הקבלן לבקש מנציג החברה לנתק את המוליכים ממקורות המתח. במקרה זה העבודה תתבצע תחת השגחה מתמדת של נציג החברה.

14.10 במקומות בהם יש חשש להמצאות כבלים חשמליים ו/או קירבה מסוכנת למוליכים חיים לא יעבוד הקבלן אלא רק בהשגחתו המתמדת של נציג החברה, אשר יהיה נוכח במקום כל עת שמתבצעת העבודה.

14.11 נוכחותו של נציג החברה, כאמור לעיל, אינה גורעת מאחריותו של הקבלן לבטיחות העובדים והמתקנים, ועליו לאחוז בכל האמצעים לקיום תנאי הבטיחות הדרושים.

14.12 במהלך ביצוע העבודה, היה וניתקל הקבלן במתקן/כבלים חשמליים או כל דבר אחר, יפסיק הקבלן את ביצוע העבודה וידווח לנציג החברה, לצורך קבלת הנחיות להמשך העבודה. במקרה זה, החברה רשאית לבצע את העבודות או חלקן בכוחות עצמה או ע"י בא כוחה והקבלן ישתף פעולה ולא יבוא בשום דרישות כספיות בקשר לכך.

14.13 עבודה או תנועה בקרבת קווי חשמל או על מבני חדרי חשמל תתבצע כך שתימנע קירבה מסוכנת או התקרבות יתר למוליכים חיים או העמודים, לרבות ציודם, יסודותיהם או עוגניהם.

14.14 לא ישונו פני הקרקע בקרבת עמודי החשמל, יסודותיהם, עוגניהם או מתחת לתילי החשמל, אלא אם כן, אושר הדבר בכתב בידי החברה.

15. עבודה בגובה

במקרים שבהם מבוצעת עבודה המוגדרת כעבודה בגובה, עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז-2007, ינקוט הקבלן באמצעי בטיחות כנדרש עפ"י התקנות. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה בגובה, וכן לא להעסיק עובד בעבודה בגובה שאין לו הסמכה ברת תוקף כנדרש עפ"י דין.

הקבלן מתחייב להציג לנציג החברה הסמכות בנות תוקף של עובדיו המיועדים לעבודה בגובה, לפי דרישת נציג החברה. הקבלן מתחייב לבצע מעקב על תוקף הסמכות עובדיו לעבודה בגובה ולבצע הדרכות ריענון לעובדיו בהתאם לתקנות.

עבודה בגלישה תבוצע במידה ונמצא שהיא השיטה ההכרחית והבטוחה לביצוע העבודה ולא קיים מתקן/מערכת קבועה לביצועה. אם הוחלט על ביצוע העבודה בשיטת גלישה, העבודה תבוצע בהתאם לתקנות הבטיחות לעבודה (עבודה בגובה).

16. עבודה במקום מוקף במקרים שבהם מבוצעת עבודה במקום מוקף, כפי שמוגדר בפקודת הבטיחות בעבודה, התקנות שהותקנו על פיה והוראות הבטיחות של החברה - לפני ביצוע העבודה, על נציג הקבלן לקבל הדרכת בטיחות ייעודית לעבודה במקום מוקף. הקבלן ידריך את כל העובדים בעבודה במקום מוקף. לא יועסק עובד במקום מוקף ללא קבלת הדרכת בטיחות ייעודית. לא יתחיל הקבלן או מנהל העבודה/ראש הקבוצה מטעמו בעבודה במקום מוקף לפני קבלת אישור מנציג החברה.

17. עבודה באש גלויה במקרים שבהם מבוצעות עבודות, כגון: חימום, חיתוך, ריתוך, השחזה וכל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות או אש גלויה, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות האש/פיצוץ, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה ו/או ניטרול של חומרים דליקים, חציצה וכדומה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, על הקבלן לבצע את העבודות בהתאם ובכפוף להוראות בביצוע עבודות באש גלויה ע"י קבלנים של החברה.

18. עבודה בחומ"ס וטיפול בפסולת מסוכנת וסילוקה

בסעיף זה:

– חומר מסוכן (חומ"ס)

כל חומר העלול לגרום נזק לאדם, לסביבה או לרכוש, בשל היותו בעל אחת מהתכונות הבאות: נפיץ, דליק, משתד (קורוסיבי), מחמצן, רעיל, ריאקטיבי, רדיואקטיבי, גז דחוס וכו'.

– פסולת מסוכנת

חומר מכל סוג, המכיל חומר מסוכן המסולק או המיועד לסילוק או שיש לסלקו על-פי קביעת המנהל הכללי של המשרד להגנת הסביבה.

- 18.1 במקרים של עבודה בחומרים מסוכנים, העבודה תבוצע ע"י הקבלן בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה ובכפוף להוראות גיליון הבטיחות, כהגדרתו בתקנות הבטיחות בעבודה (גיליון בטיחות, סיווג, אריזה, תיווי וסימון של אריזות), התשנ"ח-1998, (להלן: "גיליון בטיחות") של החומר. הקבלן יודא כי עובדיו ו/או מי מטעמו המשתמשים בחומרים שונים במסגרת ביצוע העבודות, יפעלו בהתאם להוראות גיליונות הבטיחות של החומרים.
- 18.2 הקבלן ידווח לנציג החברה על כל חומ"ס שמוכנס לאתר של החברה לצורך קבלת אישור בכתב בטרם הכנסתם, וכן בטרם ביצוע פעולות באתר אשר בגינן עלול להיווצר חומ"ס. הקבלן מתחייב להעביר לנציג החברה גיליונות בטיחות של חומרים שבשימוש, טרם תחילת העבודה. הקבלן לא יכניס חומ"ס לאתרי החברה/תחנה"כ ולא ישתמש בו ללא אישור ממונה הרעלים באתר/תחנה"כ.
- 18.3 טיפול בחומ"ס או בפסולת מסוכנת ו/או פינויים מחצרים של החברה תבוצע ע"י הקבלן על פי כל דין, בהתאם לנהלי החברה והנחיות נציג החברה/ממונה בטיחות.
- 18.4 רכבי השינוע של החומ"ס /פסולת מסוכנת לסוגיהם השונים, יהיו בעלי כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים על פי כל דין.
- 18.5 פינוי החומ"ס /פסולת מסוכנת לסוגיהם השונים יהיה לאתר מורשה (במידה ונדרש על פי כל דין), ובגמר הפינוי על הקבלן להציג בפני נציג החברה את אישורי פינוי החומ"ס/הפסולת המסוכנת לאתר המורשה.
- 18.6 חל איסור על הקבלן לעשות שימוש בכל חומר שהוא, האסור לשימוש על פי כל דין, כגון: אסבסט.

19. מינוי ממונה בטיחות

- 19.1 בכל מקרה שמספר עובדי הקבלן יעלה מעל 50 עובדים, הקבלן מתחייב למנות טרם ביצוע העבודות ממונה בטיחות בעל אישור כשירות, על פי תנאי והוראות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על הבטיחות) התשנ"ו-1996 (להלן בסעיף זה: "התקנות").
- 19.2 הקבלן מתחייב להמציא למפקח העבודה האזורי מטעם משרד הכלכלה, על גבי טופס המיועד לכך, הודעה ובה שמו של ממונה הבטיחות, ולהעביר עותק מן ההודעה לנציג החברה.
- 19.3 ממונה הבטיחות מטעם הקבלן יפעל לקיומה של תכנית לניהול הבטיחות עבור הקבלן ויפעל בהתאם להוראות התקנות.
- 19.4 ממונה הבטיחות מטעם הקבלן יכין אחת לחודש דו"ח, בו יירשמו הפעולות בהן נקט להעלאת רמת הבטיחות ומניעת הסיכונים בעבודות, וכן כל דיווח נוסף שיידרש ע"י החברה בנושאי בטיחות וגיהות. הדיווח, כאמור לעיל יועבר עפ"י דרישה לנציג החברה.

20. נוכחות מנהל עבודה/אחראי על קבוצת עובדים

הקבלן מתחייב שמנהל עבודה/אחראי על קבוצת עובדים מטעמו, יהיה נוכח באתר העבודה כמתחייב ע"פ כל דין ו/או הנחיות מפקח עבודה אזורי, בכל זמן ביצוע עבודה של עובדיו ויהיה בעל כל הסמכה נדרשת לביצוע העבודות.

21. הפסקת עבודה בגין חריגה מהוראות בטיחות

21.1 באתר עבודה בו נמצאו ליקויים בטיחותיים חמורים, נתונה הסמכות לנציג החברה ו/או ממונה הבטיחות, להפסיק באופן מיידי את ביצוע העבודה, בין היתר במקרים הבאים:

21.1.1 במקרים בהם נראה לנציג החברה/ ממונה על הבטיחות בעבודה, כי בשטח יש ליקויים

בטיחותיים חמורים ואי הפסקה מיידי של העבודה באתר, עלולה לגרום לתאונה.

21.1.2 באתר קיימים מפגעים בטיחותיים חמורים ונציג הקבלן או מי מטעמו אינם פועלים מיידיים ובאופן הראוי לשיפור מצב הבטיחות באתר.

21.1.3 אי מלוי הנחיות בטיחות או הוראה מהוראות נספח זה.

21.2 באתר העבודה בו הופסקה העבודה, תחודש העבודה רק לאחר תיקון המצב וקבלת דווח בכתב מנציג הקבלן על תיקון הליקויים שבגינם הופסקה העבודה.

21.3 כל המשמעויות הנובעות מהפסקת העבודה כאמור לעיל, יחולו על הקבלן.

22. חקירה ודיווח אירועי בטיחות

22.1 הקבלן ידווח באופן מיידי בכתב על כל מקרה של תאונה בגינה נגרם נזק גופני לעובד ו/או לצד ג' ו/או לרכוש או מקרה של "כמעט תאונה" (להלן: "אירוע בטיחותי") לנציג החברה ולרשויות השונות כמתחייב עפ"י כל דין.

22.2 כל אירוע בטיחותי ייחקר וייבדק ע"י הקבלן ו/או גורמים מטעמו לבחינת הגורמים שהביאו להתרחשות האירוע ולצורך הסקת מסקנות ונקיטת צעדים למניעת הישנות מקרים דומים בעתיד.

22.3 כל חקירת אירוע בטיחותי תסוכם ותתועד בדו"ח כתוב אשר יועבר לנציג החברה/ ממונה הבטיחות.

22.4 כל מידע לגורם חוץ בדבר מהלך החקירה, מסקנות, תוצאות וכיו"ב, יועבר אך ורק על - ידי גורמים המוסמכים מטעם החברה.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ככל שהחברה תבדוק באופן עצמאי את האירוע הבטיחותי, הקבלן ישתף פעולה עם החברה ככל שיידרש לצורך ביצוע הבדיקה.

23. מכירת טובין

במקרים של מכירת טובין, החברה אינה מבצעת בדיקות ו/או אחראית לבטיחות הפריטים שנמכרים על ידה, על הקבלן מוטלת האחריות לבדוק את תקינותם.

24. אספקת טובין

במקרים של אספקת טובין ע"י הקבלן לחברה, יספק הקבלן טובין בהתאם ובכפוף להוראות תקנת הבטיחות בעבודה – מכירה והשכרה של מכוונות, מתקנים וציוד התשס"א-2001 ובכפוף לכל דין.

25. מהירות נסיעה באתרי חברה

מהירות נסיעה באתרי חברה בהתאם לשילוט המותקן באתר. בהעדר שילוט, המהירות המירבית באתר תהיה 30 קמ"ש.

26. מתן עזרה ראשונה

הקבלן יחזיק באתר העבודות ערכת עזרה ראשונה וכל ציוד רפואי אחר אשר נדרש לפי מהות העבודה וידאג למתן שירותי טיפול רפואי ועזרה ראשונה לעובדיו על פי הצורך ובהתאם להוראות כל דין. במקרה שבמהלך ביצוע העבודה ו/או מתן שירות יש צורך לפנות את אחד מעובדי הקבלן לקבלת שירותים רפואיים באמצעות אמבולנס, יצרף הקבלן עובד מעובדיו שילווח ויישאר לצד העובד המפונה עד לאשפוזו, או עד בואו של בן משפחה/קרוב, או עד לשחרורו.

27. משמעת והטלת קנסות בגין חריגה מהוראות הבטיחות

- 27.1 אי קיום הוראה מהוראות נספח זה ייחשב הפרה יסודית של החוזה.
- 27.2 מבלי לגרוע מזכותה של החברה לקבלת פיצוי לפי ההסכם ו/או לפי כל דין, במקרה שבו הפר הקבלן את אחת מהוראות נספח זה, ולאחר שקיבל התראה מאת נציג החברה/ממונה הבטיחות, ישלם הקבלן לחברה פיצוי מוסכם וקבוע מראש ע"ס **1,000 ₪** בגין כל הפרה כאמור לעיל. קבלן שנקנס והפר שוב אחת מהוראות נספח זה ישלם לחברה על כל הפרה נוספת פיצוי מוסכם מראש ע"ס **5,000 ₪**.
- 27.3 סכום הפיצוי המוסכם יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן ויגדל בשיעור עליית המדד בין החודש הבסיסי בו אמורה הייתה להסתיים העבודה לבין החודש בו הסתיימה העבודה בפועל.
- 27.4 החברה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לנכות את סכום הפיצוי המוסכם מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות קיזוז או חילוט ערבויות. תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הקבלן מהתחייבותו להשלים את בצוע העבודות או מכל התחייבות אחרת לפי ההסכם.

28. הצהרת הקבלן

אני הח"מ מצהיר בזאת, כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על פיו ועפ"י הוראות כל דין.

תאריך

חתימת הקבלן

שם הקבלן

תוספת לנספח בטיחות כללי בנושא גיזום

1. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות לפי הוראות פקודת הבטיחות בעבודה וכל תקנותיה וכן בהתאם לתקנות הבטיחות לעבודה בגובה, כפי שיעודכנו מעת לעת וכן לפי כל דין.
2. על הקבלן להעסיק עובדים מוסמכים לעבודה בגובה בתחום טיפול בעצים וגיזומם, עפ"י תקנות הבטיחות לעבודה בגובה, וכן שיהיו ברשותו כל האמצעים, הציוד והכלים הדרושים לביצוע העבודה, כאמור בתקנות ובהוראות כל דין.
3. עבודות גיזום בגובה מבמות הרמה או מסולמות יעשו ע"י עובדים בעלי הכשרה בתוקף לביצוע עבודות בגובה בהתאם לתקנות הגובה והוראות כל דין.
4. עבודת גיזום בגובה הכרוכות בטיפוס על עצים, יבוצעו רק ע"י עובדים בעלי הסמכה לעבודה בגובה שלב ג' בגיזום עצים - "מטפס מומחה" בהתאם לתקנות הגובה והוראות כל דין.
5. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם למסמך מס' 561-001-010-002 "הוראות עבודה ותדריך בטיחות לגיזום עצים ע"י קבלן גיזום ועובדיו".

לעיון באתר האינטרנט של עיריית תל אביב יפו בלבד

הצהרת המשתתף במכרז

פרטי המכרז

שם המכרז: מכרז מסגרת פומבי לביצוע עיצוב וגיוזום עצים ופינוי גזם	מספר המכרז: 211/2018
---	----------------------

<p>אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:</p> <ol style="list-style-type: none"> אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליו. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות או לתקופה נוספת בהתאם להארכת ערבות המשתתף במכרז, בהתאם לסמכות העירייה ולכל זמן שהערבות על הארכותיה תהיה בתוקף. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית בתוקף בנוסח ובסכום הנקובים במסמכי המכרז. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כל בתוך 7 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידכם ערבות בנקאית בשיעור הנקוב בחוזה המתאים. עד המצאת הערבות הבנקאית בהתאם לחוזה תשמש הערבות הבנקאית שמסרנו בנוגע למכרז להבטחת כל התחייבויותינו על פי המכרז. אם מסיבה כל שהיא לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים שאת הערבות הבנקאית, שצרפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש. אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת הצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

שם המשתתף/ החברה	כתובת	טלפון	שם איש הקשר
------------------	-------	-------	-------------

חתימה וחותמת

תאריך

ערבות מכרז

נספח מס' 2

לכבוד:
עיריית תל-אביב-יפו
רחוב אבן גבירול 69
תל-אביב-יפו 64162

כתב ערבות (בש"ח)

לשימוש העירייה									
מספר אסמכתא									

תאריך				

מספר הערבות בבנק														

**כתב ערבות
מספר:**

(להלן "הנערב")	
	פרטי הנערב

להמציא לכם ערבות בנקאית בסך של **50,000 ש"ח**
סכום הערבות במילים **חמישים אלף ש"ח**

כערובה למכרז מסגרת פומבי לביצוע עיצוב וגיזום עצים ופינוי גזם

מספר המכרז **211/2018**

הרי תמורת הסכמתכם לקבל ערבותנו זאת, ועל פי בקשת הנערב, הרינו ערבים בזאת כלפי עיריית תל-אביב-יפו בעד הנערב, בש"ח עד סכום השווה ל **50,000 ש"ח**.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום, כאמור, בתוך 7 ימים מתאריך הדרישה כפי שיפורט בה.

ערבותנו זאת היא מוחלטת ובלתי תלויה, אנו מתחייבים לפעול על פיה ולא נהיה זכאים לבטלה בדרך כל שהיא.

מוסכם בזאת במפורש, כי לא תהיו חייבים לנקוט חליכים משפטיים נגד הנערב ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לנערב ו/או לממש בטחונות אחרים, כתנאי מוקדם לתשלום סכום הערבות על דינו.

תוקף הערבות עד תאריך **20.06.2018** ועד בכלל, וכל דרישה מצדכם לתשלום הנזכר לעיל צריכה להישלח אלינו בדואר רשום, או להימסר לנו במסירה אישית כנגד חתימתנו עד התאריך הזה.

- ערבות זאת על כל תנאיה תוארך באופן אוטומטי לתקופה נוספת של **ארבעה חודשים** על פי דרישת גזבר העירייה או מי שהוסמך על ידי הגזבר, ותישלח אלינו עד תאריך **20.06.2018** ועד בכלל.

פרטי הבנק

קוד הבנק	שם ומס' סניף הבנק	כתובת		
		רחוב	מס' בית	עיר

המרכזה,

_____ שם פרטי ושם משפחה _____ תאריך _____ חתימה

רשימת בנקים וחברות ביטוח המורשים להוציא ערבות

להלן רשימת בנקים וחברות ביטוח מהם ניתן לקבל ערבות, עפ"י הנוסח המקובל על העירייה:

רשימת בנקים מסחריים	רשימת חברות ביטוח
בנק איגוד לישראל בע"מ	איילון חברה לביטוח בע"מ
בנק אוצר החייל בע"מ	אליהו חברה לביטוח בע"מ
בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ	ביטוח חקלאי אגודה שיתופית מרכזית בע"מ
בנק דיסקונט לישראל בע"מ	כלל ביטוח אשראי בע"מ
בנק יורו-טרייד בע"מ	הפניקס הישראלי חברה לביטוח בע"מ
בנק החקלאות לישראל בע"מ	כלל חברה לביטוח בע"מ
בנק מזרחי טפחות בע"מ	החברה הישראלית לביטוח סיכוני סחר חוץ בע"מ
בנק הפועלים בע"מ	מגדל חברה לביטוח בע"מ
בנק יהב לעובדי המדינה בע"מ	מנורה חברה לביטוח בע"מ
בנק ירושלים בע"מ	הראל חברה לביטוח בע"מ
יובנק בע"מ	חברה לביטוח אשראי - אשור בע"מ
בנק לאומי לישראל בע"מ	החברה הישראלית לביטוח אשראי בע"מ
בנק לפתוח התעשייה בישראל בע"מ	רשימת בנקים למשכנתאות
בנק מסד בע"מ	בנק אדנים למשכנתאות בע"מ
בנק ערבי ישראל בע"מ	בנק דיסקונט למשכנתאות בע"מ
בנק פועלי אגודת ישראל בע"מ	בנק לאומי למשכנתאות בע"מ
בנק קונטיננטל לישראל בע"מ	בנק עצמאות למשכנתאות ולפיתוח בע"מ
בנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ	הבנק הבינלאומי הראשון למשכנתאות בע"מ
CITIBANK N.A (סניפים בישראל בלבד)	טפחות בנק משכנתאות לישראל בע"מ
HSBC Bank plc (סניפים בישראל בלבד)	

אישור על קיום ביטוחים

תאריך: ____/____/____

לכבוד
עיריית תל אביב ו/או גופים עירוניים
 (להלן, ביחד ולחוד: **"העירייה"**)
 מרח' אבן גבירול 69, תל אביב

א.ג.נ.,

הנדון: _____ ("**הקבלן**")

הננו מתכבדים לאשר בזאת כי חברתנו ערכה את הביטוחים המפורטים להלן, על שם הקבלן, בקשר עם **ביצוע עבודות גיזום ועבודות נלוות** בקשר עם מכרז מסגרת פומבי מס' 211/2018 לביצוע עיצוב וגיזום עצים ופינוי גזם וכן השירותים הנלווים (להלן: "**השירותים**"), בין היתר, בקשר עם הסכם שנערך ביניכם לבין הקבלן (להלן: "**ההסכם**") כמפורט להלן:

א. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח חבות מעבידים המבטח את חבות הקבלן כלפי עובדים המועסקים על ידי הקבלן על פי פקודת הנויקין (נוסח חדש) ו/או על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980, בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או נזק נפשי לעובד כתוצאה מתאונה או מחלה תוך כדי ועקב ביצוע השירותים בגבול אחריות של 6,000,000 ₪ (שישה מיליון שקלים חדשים) לעובד ו- 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח מורחב לשפות את העירייה היה וייקבע, לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית, כי על העירייה מוטלות חובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הקבלן.

ב. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את חבות הקבלן על פי דין, בגין אובדן ו/או נזק שייגרמו לכל אדם ו/או גוף בקשר עם או במסגרת מתן השירותים בגבול אחריות של 8,000,000 ₪ (ארבעה מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. ביטוח זה אינו כפוף להגבלה בדבר חבות בגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם ותביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. לעניין רכוש העירייה לא תחול הגבלה בדבר רכוש הנמצא בחזקתו, בפיקוחו, בשליטתו או בהשגחתו של הקבלן או רכוש שהקבלן ו/או מי מטעמו פועלים בו. הביטוח מורחב לשפות את העירייה בגין אחריות שתוטל על העירייה למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעם הקבלן וזאת בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".

כללי

1. על הקבלן האחריות הבלעדית לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות הביטוח המפורטות לעיל.
2. הביטוחים המפורטים לעיל הינם ראשוניים וקודמים לביטוח הנערך על ידי העירייה, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי העירייה.
3. הננו מתחייבים כי הביטוחים המפורטים לעיל לא יבוטלו ולא יצומצמו במשך תקופת הביטוח המצוינת בהם, אלא בהודעה מראש בת 30 יום לעירייה, בדואר רשום.
4. נוסח הפוליסות, למעט ביטוח אחריות מקצועית, הינו בהתאם לנוסח הידוע כביט _____, בכפוף לשינויים הנקובים לעיל.

הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

(תפקיד החותם)	שם (החותם)	חותמת (המבטח)	(חתימת המבטח)
------------------	---------------	------------------	---------------

חתימה וחותמת המשתתף במכרז

לעיון באתר האינטרנט של עיריית תל אביב יפו בלבד

הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המשתתף במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> משתתף במכרז (פרטי) (יש למלא טבלאות ב' ד')	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה (יש למלא טבלאות ב' ד')	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה (יש למלא טבלאות ב' ג' ד') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם השותפויות	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית (יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם האגודות השיתופיות	<input type="checkbox"/> עמותה (יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם העמותות	<input type="checkbox"/> חברה בע"מ (יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם החברות
---	--	--	--	--	---

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות)

	שם המשתתף במכרז
	כתובת המשתתף במכרז
	כתובת מייל
	טלפון
	טל' נייד
	פקס
	מס' עוסק מורשה
	מספר התאגיד

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ / עמותה / אגודה שיתופית / שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה או שותפות לא רשומה או משתתף במכרז (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

_____	_____
שם משפחה	שם פרטי
_____	_____
חתימה	תאריך

❖ אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

**נספח מס. 7 - הצעת המשתתף במכרז מסגרת פומבי מס' 211/2018,
 לביצוע עיצוב, גיזום ופינוי גזם עצים וגנים**

גיליון סיכום כללי

לאחר שעיינו ובחנו את מסמכי המכרז, תנאיו ומחירי היחידות בסעיפי כתב הכמויות אשר מוצעים ע"י אגף שיפור פני העיר וחברת החשמל, הננו מסכימים לבצע את העבודות בפרקים לפי הפרוט הבא:

הערה: ההנחות ו/או התוספות לא תחולנה על פרק 02.60 ו- פרק 60 בכתב הכמויות!

*יש למלא רק אחת משתי השורות בטבלה דלהלן ולחתום בתחתית הטבלה.
 משתתף במכרז שימלא יותר משורה אחת, הצעתו תיפסל, למעט במקרה של הסכמה למחירי כתב הכמויות – אז ניתן למלא 0% באחת או בשתי השורות.

תוספת, הסכמה או הנחה למחירי כתב הכמויות	הצעת המשתתף במכרז
_____ %	הננו מציעים תוספת של
_____ %	הננו מציעים הנחה של

חתימה וחותמת המשתתף במכרז: _____

תאריך: _____

נספח 8 למכרז

להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 3.1 לפרק ג'

לכבוד

עיריית תל – אביב יפו

הנדון: אישור ביצוע עבודות גיזום

הריני לאשר כי _____ ביצע עבורנו

(שם המשתתף במכרז)

עבודות גיזום (להלן: "העבודות") _____

(שם המזמין)

במהלך השנים בהיקפים המפורטים להלן:

בשנת _____ עבודות בהיקף של לפחות _____ ש"ח.

בשנת _____ עבודות בהיקף של לפחות _____ ש"ח.

בברכה,

חתימה

שם המאשר _____

תפקיד _____

טלפון- _____



תאריך: _____

נספח מס' 9 למכרז
להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 3.2 לפרק ג'

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

הנדון: תצהיר על רשימת עובדים ו/או נותני שירותים

אני, _____, נושא ת.ז מס' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

א. הנני משמש בתפקיד _____ אצל _____ (להלן: "המשתתף"), שהגיש הצעתו למכרז מס' 211/2018 לביצוע עבודות עיצוב וגיוס עצים ופינוי גזם, והנני מוסמך להצהיר בשמו ולחייבו.

ב. הנני מצהיר בזאת כי העובד/ים ו/או נותן/י השירותים המפורט/ים בטבלה שלהלן, הינם בעלי תעודת גזם מומחה, והינם מועסקים על ידי המשתתף, בין אם באופן ישיר (במסגרת יחסי עובד מעביד) ובין אם באופן עקיף (משתתף חופשי (פרילאנס)):

שם הגזם*	ת.ז.	צורת העסקה (עובד / משתתף חופשי)**	מועד תחילת העבודה אצל המשתתף / תחילת ההתקשרות החוזית
1			
2			

*מצ"ב צילומי התעודה/ות הנזכרים בסעיף 3.2 לפרק ג' למסמכי המכרז.

**במקרה של העסקת נותן שירותים בהתקשרות חוזית, יש לצרף מסמך המעיד על ההתקשרות (חוזה, הסכם, התחייבות).

ג. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

(חתימת המצהיר)

(שם המצהיר)

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב בפני מר' גב' _____, מס' ת.ז. _____, המורשה לחתום בשמה של _____, המוכר/ת לי באופן אישי / שהזדהה/תה בפני ע"י תעודה מזהה, ואחרי שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא י/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, חתם/מה בפני על תצהירו/ה דלעיל.

_____ (מס' רישיון)

_____ (חתימה)

_____ (חותמת)



נספח 10 למכרז
להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 3.2 לפרק ג'

דוח המשתתף במכרז

לכבוד

עיריית תל – אביב יפו

הנדון: דו"ח המשתתף במכרז מסגרת פומבי
הצהרה בדבר תשלומים לעובדים

אני הח"מ _____ מאשר בזאת כי שילמתי כחוק בגין העובדים המפורטים על
 (שם המשתתף במכרז)
 ידי בטבלה שולהל, החל ממועד העסקתם, תשלומי שכר נ"י, הדובעכויים למוסדות ממשלתיים בגינם לרבות
 למס הכנסה ולביטוח לאומי וכן הפרשות סוציאליות ואחרות והכל כנדרש בחוק*.

מס'	שם העובד	ת.ז.
1		
2		
3		
4		
5		

(*) לעניין מכתבנו זה – "החוק" הינו חוק שכר מינימום, חוק חופשה שנתית, חוק שעות עבודה ומהחונ,
 חוק דמי מחלה, חוק פיצויי פיטורין.

בברכה,

חתימה וחותמת
 המשתתף במכרז

חותמת לשם זיהוי של
 רו"ח של המשתתף במכרז

נספח 11 למכרז

להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 3.2 לפרק ג'

(הטופס יוגש על נייר פירמה של רואי החשבון)

תאריך: _____

לכבוד

עיריית תל – אביב יפו

הנדון: "דוח" (שם המשתתף במכרז) בדבר תשלומים לעובדים לצורך מכרז פומבי

מס' 211/2018 לביצוע עיצוב וגיוזום עצים ופינוי גזם

כרואי החשבון של _____ (המש: ןלהלתתך במכולב (זרקשתכם, בדקנו את
(שם המשתתף במכרז)

הצהרת המשתתף במכרז בדבר תשלומים לעובדים ששמותיהם המפורטים בדוח המשתתף במכרז
לצורך הוכחת תנאי הסף הקבוע במכרז ל _____

(שם המכרז)

החתום על ידי המשתתף במכרז (להלן: **הרוח**) אשר מצורף בזה ומסומן בחותמתנו לשם זיהוי. דוח זה
הינו באחריות המשתתף במכרז. אחריותנו היא לחוות דעת על הנתון לגבי העובדים בדוח זה בהתבסס
על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. על פי תקנים אלה נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת
ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בדוח המשתתף במכרז הנ"ל הצגה מוטעית
מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוח המשתתף במכרז.
אנו סבורים שבקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו על בסיס בדיקתנו הדוח הנ"ל משקף באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את ספריו הבלתי
מבוקרים של המשתתף במכרז גם לגבי מצבם של העובדים של המשתתף במכרז המפורטים בדוח לעניין
תשלומי שכר עבודה, ניכויים למוסדות ממשלתיים לרבות למס הכנסה ולביטוח לאומי וכן הפרשות
סוציאליות ואחרות והכל כנדרש בחוק (*).

(* לעניין מכתבנו זה – "החוק" הינו חוק שכר מינימום, חוק חופשה שנתית, חוק שעות עבודה ומנוחה,
חוק דמי מחלה, חוק פיצויי פיטורין.

בברכה,

חותמת וחותימה

שם רו"ח
כתובת, טלפון ומספר רישיון

נספח 12 למכרז - נוסח למשתתף במכרז שאינו תאגיד

מכרז פומבי מס' 211/2018 לביצוע עיצוב וגיזום עצים ופינוי גזם

אני הח"מ _____ ת"ז _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי לאמור את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני מגיש את הצעתי לעיריית תל-אביב יפו במכרז מסגרת פומבי מס' _____.
2. הנני מגיש את הצעת _____
(שם המשתתף במכרז)
3. לא הורשעתי בעבירה פלילית בגין אף אחת מהעבירות המפורטות להלן: עבירה מסוג פשע או עוון, עבירה שיש עימה קלון, עבירה בגין מתן מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי מכל מין או סוג, עבירה לפי חוק ההגבלים העסקיים עבירת רכוש או מוסר.
4. לא הוגש נגדי כתב אישום ולא ידוע לי על קיומה של חקירה נגדי בגין אחת או יותר מהעבירות המפורטות בסעיף 3 לעיל.
או
הוגש נגדי כתב אישום או שידועה לי על קיומה של חקירה נגדי בגין העבירות המפורטות להלן:

5. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני ה"ה _____, המוכר/ת לי באופן ולאחר, ישיא שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יכן השע, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/ה עליה בפני.

שם עו"ד, מס' רשיון

חתימה וחותמת

נספח 12 (א) למכרז - נוסח למשתתף במכרז שהינו תאגיד

מכרז פומבי מס' 211/2018 לביצוע עיצוב וגיזום עצים ופינוי גזם

אני הח"מ _____ ת"ז _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי לאמור את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני בעל המניות / מנהל / שותף ב _____ (שם המשתתף), אשר הגיש את הצעה לעיריית תל-אביב יפו במכרז מסגרת פומבי מס' _____.
2. לא הורשעתי והמשתתף לא הורשע בעבירה פלילית בגין אף אחת מהעבירות המפורטות להלן: עבירה מסוג פשע או עוון, עבירה שיש עימה קלון, עבירה בגין מתן מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי מכל מין או סוג, עבירה לפי חוק ההגבלים העסקיים עבירת רכוש או מוסר.
3. לא הוגש נגדי או נגד המשתתף כתב אישום ולא ידוע לי על קיומה של חקירה נגדי או נגד המשתתף בגין אחת או יותר מהעבירות המפורטות בסעיף 3 לעיל.

או

הוגש נגדי או נגד המשתתף כתב אישום או שידועה לי על קיומה של חקירה נגדי או נגד המשתתף בגין העבירות המפורטות להלן:

–

4. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני ה"ה _____, המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/ה עליה בפני.

שם עו"ד, מס' רשיון

חתימה וחותמת



נספח 13 למכרז – כתב הסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי

אני הח"מ _____ מ"ז _____ מסכים בזה, בהתאם
לסעיף 8 לחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א – 1981 (להלן: "החוק"), למסור
לעיריית תל-אביב-יפו ולחברת החשמל לישראל בע"מ ו/או לכל הבא מטעמן מידע אודותיי,
כפי שאגור במרשם הפלילי, על עבירות המפורטות בתוספת השנייה לחוק וזאת לצורך הגשת
הצעה למכרז מסגרת פומבי מס' _____ של עיריית תל-אביב-יפו לביצוע
עיצוב וגיזום עצים ופינוי גזם.

חתימה

תאריך